

证券代码：002775

证券简称：文科园林

## 深圳文科园林股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：20200903

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他	<input checked="" type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 路演活动
参与单位名称及人员姓名	安信证券 苏多永 投资者	
时间	2020年9月3日	
地点	安信证券 2020年秋季投资策略会-上海	
上市公司接待人员姓名	董事会秘书：程玉姣 副董事长、常务副总裁：吴仲起	
投资者关系活动主要内容介绍	<p><b>1. 公司目前业务结构如何？</b></p> <p>答：公司目前主要业务有生态工程施工、景观设计、科教文旅等，原有传统业务生态工程施工和景观设计领域将向大生态、大环保方向全面升级，同时通过经营管理的提升，加大在新的科教文旅业务领域的发展。</p> <p>未来公司将在时机成熟的情况下，通过投资、并购和战略合作等不同形式，做外延式的扩展，使投资企业及战略合作方与公司实现资源互补、共同发展。</p> <p><b>2. 公司的施工项目一般建设期是多久？</b></p> <p>答：公司施工项目的建设期，视项目规模大小而不同，一般地产类园林绿化项目，建设周期 3-12 个月，市政类园林绿化项目以及其他大生态类项目，建设周期 1-2 年。</p>	

**3. 公司并购的武汉学知主要做什么业务？**

答：武汉学知悟达国际旅行社有限公司是横跨教育、旅游两大行业的教育服务专业机构，是目前国内知名的研学教育服务机构，也是中国青少年实践教育的引领者和推动者。

公司对研学旅行机构学知悟达的并购，以学知悟达的软实力结合公司投资在武汉建成的面积达 700 亩的生态田园研学基地，推动 K12 实践研学事业的发展。另外，研学实践基地的二期项目也在积极推进中。

**4. 除武汉以外，公司是否在其他地区开展研学业务？**

答：除武汉外，公司近期正在接洽宜昌市五峰县的研学业务，拟依托五峰县茶文化资源、自然资质资源等，与五峰县政府合作打造一批特色研学产品。除此之外公司将根据现有业务的管理成熟度情况，适时拓展业务地域范围！

**5. 大股东的高质押率有没有解决方案？**

答：目前大股东将部分股票质押置换到深圳国有金融机构，降低质押风险，公司近几年经营情况以及现金流良好，每年都有适当分红，大股东所得分红款项可在一定程度解决质押问题，同时公司在积极引进战略投资者，给公司带来业务协同的同时，解决大股东高质押率的问题。

**6. 公司现金流不错，目前可转债募集资金已到位，是否会有进一步扩大业务规模的计划？**

答：公司公开发行可转债的募集资金到位后，有利于公司现有订单的执行，并且有助于公司拓展新的业务，公司将积极拓展新的业务，但公司重视资金情况以及风险的把控，仍将筛选回款有保障且速度快的项目跟进。

	<p><b>7. 公司业务发展规划</b></p> <p>答：公司在保持传统业务稳步增长的同时，积极拓展科教文旅业务，争取疫情过后 1-2 年内，公司的研学旅行业务会有跨越式的发展。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2020 年 9 月 3 日