超讯通信股份有限公司投资者关系活动记录表

投资者关系活动类别	☑特定对象调研	□分析师会议
	□媒体采访	□业绩说明会
	□新闻发布会	□路演活动
	☑现场参观	
	□其他	
参与单位与人员名称		上海证券、国海证券、五矿证券、缙和
	实业、金豆子资产、广发证券、国泰君安、诚鸣资产、四月天私募 基金、凯腾投资、羽林投资、兰丞股权投资、吉石资本、德豪润达	
	投资、中投国联(北京)基金、国渡商业保理、欧菲影像产业投资、	
	楚顺资本、千寻飞扬投资	
时间	2023年3月2日	
地点	公司总部	
上市公司接待人员	董事长梁建华、证券事务代表卢沛民	
	互动交流主要内容:	
		据产业园战略合作项目进展如何了?
	1、公司兰州新区大数	据产业园战略合作项目进展如何了? 斗文旅签订《战略合作框架协议》后,控
	1、公司兰州新区大数 答:去年公司与兰州和	
	1、公司兰州新区大数答:去年公司与兰州和股股东梁董已按约定向公司	4文旅签订《战略合作框架协议》后,控
投资者关系活动主要	1、公司兰州新区大数答:去年公司与兰州和股股东梁董已按约定向公司州科文旅全额支付完毕2点	斗文旅签订《战略合作框架协议》后,控 司全额支付了2亿元借款,公司也已向兰
投资者关系活动主要内容介绍	1、公司兰州新区大数答:去年公司与兰州和股股东梁董已按约定向公司州科文旅全额支付完毕2亿等地区疫情的影响使得项目	斗文旅签订《战略合作框架协议》后,控 司全额支付了2亿元借款,公司也已向兰 Z元合作意向金;但因四季度兰州、广州
	1、公司兰州新区大数答:去年公司与兰州和股股东梁董已按约定向公司州科文旅全额支付完毕2亿等地区疫情的影响使得项目极推动以期按照预定工期5	斗文旅签订《战略合作框架协议》后,控 司全额支付了2亿元借款,公司也已向兰 乙元合作意向金;但因四季度兰州、广州 目进展有一些滞后,目前项目各方都在积
	1、公司兰州新区大数答: 去年公司与兰州和股股东梁董已按约定向公司州科文旅全额支付完毕 2 亿等地区疫情的影响使得项目极推动以期按照预定工期等的大数据产业园(三期)项	以文旅签订《战略合作框架协议》后,控 司全额支付了2亿元借款,公司也已向兰 亿元合作意向金;但因四季度兰州、广州 目进展有一些滞后,目前项目各方都在积 完成。此外,公司围绕该合作协议中约定
	1、公司兰州新区大数答: 去年公司与兰州和股股东梁董已按约定向公司州科文旅全额支付完毕 2 亿等地区疫情的影响使得项目极推动以期按照预定工期等的大数据产业园(三期)项三期)运维服务,公司也已	科文旅签订《战略合作框架协议》后,控 司全额支付了2亿元借款,公司也已向兰 乙元合作意向金;但因四季度兰州、广州 目进展有一些滞后,目前项目各方都在积 完成。此外,公司围绕该合作协议中约定 项目开发、建设、运营;产业园(一、二、
	1、公司兰州新区大数答: 去年公司与兰州和股股东梁董已按约定向公司州科文旅全额支付完毕 2 亿等地区疫情的影响使得项目极推动以期按照预定工期等的大数据产业园(三期)项三期)运维服务,公司也已	以下放签订《战略合作框架协议》后,控 司全额支付了2亿元借款,公司也已向兰 亿元合作意向金;但因四季度兰州、广州 目进展有一些滞后,目前项目各方都在积 完成。此外,公司围绕该合作协议中约定 项目开发、建设、运营;产业园(一、二、 是成立了专项小组密切关注下一轮的招标 计双方合资及资本层面的合作等内容与对

2、公司预计兰州大数据产业园项目利润率如何?合作的三期整个建设周期有多长?

答:参考兰州大数据产业园一期建设情况,兰州 IDC 项目利润率会比公司做的通信技术服务业务利润率更高,这也是公司积极拓展兰州数据中心项目的原因。三期的建设周期规划是从 2022 年至2027年共5年,公司后期将努力拓展项目建设后的运营、维护业务,希望能给公司带来持续的业务收入。

3、兰州大数据产业园项目预估投资额有 400 亿,公司作为战略合作方大概能拿多少份额?

答:公司与兰州科文旅签订《战略合作框架协议》,是加强双方互信互强的重要方法,项目建设及运营过程中,战略合作伙伴关系有助于公司身份的改变,达到公司直接作为总包方的目的,在同等条件下业主方也将优先选择公司作为项目合作方,公司市场和管理团队将努力开拓市场份额,后续合作情况也将及时与大家分享。

4、兰州大数据产业园业主方为什么选择超讯合作,公司在数据中心建设方面有什么优势吗?

答: 当前数据中心业主方在项目建设成本、人员管理等方面面临诸多困扰,公司作为二十多年持续深耕通信技术服务领域的老牌通信企业,已在人才、技术、项目管理经验等方面形成自身竞争优势,能为业主方在项目建设成本、人员管理、项目运维等方面带来好处,这也为公司 IDC 业务发展提供绝佳机遇,公司将充分利用上述优势,持续扩大数据中心业务体量,开启新增长引擎。

5、公司当前花大手笔往西部数据中心方向投资,未来有没可能出现西部数据中心出租率低,产能过剩的问题?

答:近日中共中央、国务院印发了《数字中国建设整体布局规划》,并要求各地区结合实际认真贯彻落实。而"东数西算"是国

家级战略工程,是支撑我国数字经济高质量发展的关键举措,其已成为国民经济发展的重要基础设施,项目具有高度的前瞻性,类似于高速公路等基础设施,规划初期须考虑到未来车流量(数据处理)的需求,而不是根据现有的车流量去匹配车道。兰州新区大数据产业园是抢抓国家"东数西算"机遇的重点工程,且被列入省重点项目,短期的出租率并不会影响项目的建设周期,且随着数字中国建设的深入,未来的数据处理需要将会快速提升。

6、公司的资产负债率比较高,目前也是进入转型 IDC 综合服务商的重要阶段,有没准备推出融资计划的想法?如何实现?

答:公司上市后未在二级市场进行再融资,上市时融资金额也比较少,近年来公司的经营资金主要还是靠自身的积累和银行借款支持。特别是近两年,公司的负债率有所上升,给公司带来较大的财务成本压力。至于融资计划,公司后续也会根据自身的情况通盘考虑,并按照相关的要求履行信息披露义务,感谢关注。