

证券代码：603216

证券简称：梦天家居

梦天家居集团股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2024-002

投资者活动关系类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他：机构策略会
参与单位名称	上海九益投资、台州明道私募基金、杭州橡树资产管理、华泰证券、上海古木投资管理、东方财富证券、上海默驰投资管理、熙华私募、华福证券、牧鑫资产、光大证券、同乾投资、鸿富基金、观火投研、金鼎资本等机构投资者
时间	2024年8月
地点	上海
上市公司接待人员姓名	董事会秘书：管军
投资者关系活动主要内容介绍	<p>一、 公司基本情况介绍</p> <p>梦天家居，系中国航天事业合作伙伴，专注于为消费者提供优质、健康、环保的门墙柜一体化整体木作解决方案，现已成为越来越多的中高端家庭的选择。</p> <p>梦天家居正在逐步推动从单一木门品类稳步向门墙柜一体化的木作品类升级。公司在全体经销商、员工、供应商的共同努力下，上半年获得了营收和利润同比双增的业绩，其中总营业收入 4.96 亿元，同比增长 3%，实现归属于上市公司股东的净利润 0.25 亿元，同比增长 39.85%。截至二季度末，公司净资产为 17.43 亿。具体的情况详见《梦天家居 2024 年半年度报告》。</p> <p>二、 投资者问答</p> <p>1、 请问房地产市场对你们有影响吗？</p> <p>尊敬的投资者，您好！公司业务属于大家居赛道，与房地产的有关联性。但公司的基本盘在经销商渠道市场，上半年的经销商渠道营收约为 3.78 亿元，占公司总营收比约为 86.49%。当前房地产新房市场对公司影响相对较小。感谢您的关注！</p>

2、请问公司利润为什么增长？

尊敬的投资者，您好！公司坚持以客户为中心，持续研发新品，23年正式将品牌升级为“梦天木作”，带动经销商向门墙柜一体化整体木作解决方案转型，持续深挖市场，一方面公司针对目标客户推出场景化的整体木作，另一方面在前端经销商、营销团队的努力下将木作推向市场。目前，已经初见成效，产品结构得到优化，带动毛利润的上升，制造端严格控制成本提升生产效率，从而实现了归属于上市公司股东的净利润的增长。感谢您的关注！

3、请问公司的门墙柜一体化整体木作解决方案是否是同行在做的大家居？

尊敬的投资者，您好！公司的门墙柜一体化整体木作解决方案与大家居存在着差异，是大家居的一部分，公司的业务相比较会更聚焦。感谢您的关注！

4、请问公司会不会让经销商走大家居的路线？

尊敬的投资者，您好！大家居路线是当前行业普遍采取的路线。公司会根据市场情况、经销商能力边界等情况适时发展，当下先做好梦天木作。感谢您的关注！

5、请问能否给出下半年的市场情况展望？

尊敬投资者，您好！目前整体市场的情况对于大部分市场参与者而言，都面临着压力。公司将会聚焦于自身业务领域，深耕细作，确保业务的稳健发展与产品的优化升级。感谢您的关注！

6、请问公司是否有出口业务？是否考虑出口美国？

尊敬的投资者，您好！公司目前没有出口业务。在条件成熟的时候，再发展出口业务。感谢您的关注！

7、请问很多公司在上市之后会有收并购的动作，贵司上市之后没有进行收并购，请问是怎么考虑的？

尊敬的投资者，您好！公司秉持稳健发展理念，坚守主业，在新经济周期下，

	<p>公司更关注于可持续发展。感谢您的关注！</p> <p>8、请问公司是否有对管理层进行股权激励？</p> <p>尊敬的投资者，您好！2022年，公司针对管理层和骨干员工进行了第一次股权激励计划，目前已经结束。暂时无新的计划。感谢您的关注！</p>
附件清单（如有）	无
日期	2024年8月