

## 广西五洲交通股份有限公司投资者关系活动记录表

投资者活动关系类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他:投资者在线交流
时 间	2024 年 11 月 8 日(星期五)15:00-16:00
地 点	进门财经电话会议
参与机构名称	招商基金；银华基金；上海途灵资管；上海天貌投资；创富兆业金融；进门财经科技；睿新资产管理
公司接待人员	董事长:周异助 副董事长、总经理:许国平 独立董事:廖东声 董事、副总经理、董事会秘书、总会计师:玉莉 证券事务代表:李铭森
投资者关系活动主要内容介绍	<p>活动开始，公司总经理介绍了公司基本情况，随后与投资者进行了交流：</p> <p>1、请问公司第三季经营情况如何呢？</p> <p>答：截至第三季度，五洲交通累计实现营业收入 12.16 亿元，同比增长 3.12%。累计实现净利润 5.66 亿元，同比增长 2.99%。营业收入同比增长率在 A 股 19 家高速公路上市公司中排名第 8，利润增长率排名第 3。在经营管理上采取了多项措施,包括有：推进公路运营增收增效、推动物流园经营形势好转、还进行了深挖资产经营增收潜能，提升管理效能，实现降本增效等系列工作，尽最大努力实现经营效益提升。</p> <p>2、请问公司完成年度的任务，目前看来有压力吗？那后续如何安排呢？</p> <p>答：公司第四季度将持续聚焦主营业务发展，稳步落实经营措</p>

施，挖掘公路通行费增收增效，提升物流板块收益，整合资产资源以提高经营效益，并推动高质量发展，努力实现优异成绩回报投资者。尽管外部经济环境不确定，但对实现年初目标保持乐观，将按原任务目标完成各项经营指标。公司经营情况请投资者持续关注公司临时公告和定期报告。

3、长城人寿成为五洲交通第三大股东后，未来是否会举牌？

答：长城人寿目前持股接近 5%。公司欢迎有实力的耐心资本投资持有五洲交通股份，并将持续关注资本增持情况，在达到信息披露标准时及时公告。

4、公司近期是否有市值管理方面的计划或动作？

答：五洲交通积极响应政策，将市值管理纳入公司今年及以后的重点工作任务目标。目前已初步制订市值管理工作方案，正在根据相关要求和公司实际进一步完善。公司与控股股东广西交投集团日常保持良好的沟通，控股股东对五洲交通未来发展的信心在不断提高。同时，我们也将密切关注市场动态和投资者需求，采取更加积极、有效的市值管理措施，并加强与投资者互动交流，以维护股东的权益。

5、公司大股东广西交投集团是否有优质资产注入计划，以及公司收购计划？

答：广西交投集团作为大股东，拥有丰富的优质资产和高速公路运营经验。五洲交通将持续与大股东沟通，寻求更多优质资产注入上市公司平台，并计划通过独立或合作方式参与区内外高速公路投资，特别是区位优势明显、车流量增长潜力大的路段。公司将借鉴成功经验，不断拓展优质资产规模。

6、金桥物流园的经营业态和配套服务业务有哪些？金桥物流园的运营情况如何？

答：金桥物流园主要以蔬菜为主，同时也涵盖了水果、粮油、干杂副食品、肉类、活性冰鲜制品、冻品、日用品、酒水等多种业态。园区提供加工配送、仓储、冷链、酒店以及工业物业等配套服务，并依托这些业态拓展了商圈购销、生鲜配送以及电商平台业务，形成了以资产经营业务为核心主业，冷链物流、商圈购销、电商运营业务为培育主业的四轮驱动复合型农产品物流园。目前金桥物流园可出租面积约为 24 万平米，出租率维持在 80%左右，是广西重要的“菜篮子”工程和南宁市最大的农产品批发市场。今年还被认定为农业农村部定点市场，成功组织一批精品蔬菜出口马来西亚，打开了东盟出口通道。园区二期加工车间定位为全品类食品交易加工一体化产业中心，已初具规模，形成了多种商品的批零交易街。园区肉类分割区日均分割肉类量约占南宁市市场份额的 20%，蔬菜日均交易量占南宁市批发市场交易量的 60%以上，成为乡村振兴农产品流通研学基地。

#### 7、凭祥万通物流园的情况怎样？

答：凭祥万通物流园主要以跨境水果为主营业务，辅以农副产品交易、加工、包装、仓储、配送等服务，并开展商圈购销、电商配送和进出口代理报关业务，是凭祥市最大的物流配送中心和知名水果交易中心。目前可出租面积约为 8 万平方米，进口芒果、菠萝蜜等水果交易量占凭祥口岸交易量的 70%以上。

#### 8、公司在主营业务上有哪些增量的业务？未来的规划如何呢？

答：根据五洲交通十四五发展战略规划，我们正在探索和拓展高速公路和物流板块业务，并结合公司实际情况编制十五五发展战略规划。我们将从以下几个方面做大做强主营业务：研究布局路演经济，提升综合收益；科学优化业态布局，打造一站式批发零售市场，塑造金桥城市 IP；丰富和完善金桥自营市场和第三方合营产品库，拓展社区团购、单位团采、生鲜团配和食堂集采集配等消费端业务；围绕打造西南地区最大的配置、功能齐全的高端水产品交易

	<p>中心的目标，引入各类商户并开展招商工作；拓展万通物流园业态，激发企业经营活力，如联合园区水果客户商开展电商业务，引入战略合作伙伴拓展光伏产业，探索报关新模式，盘活闲置土地资源等。</p>
<p>附件清单</p>	<p>无</p>