

证券代码： 600939

证券简称：重庆建工

重庆建工集团股份有限公司投资者关系活动记录表

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input checked="" type="checkbox"/> 分析师/投资者会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（ <u>请文字说明其他活动内容</u> ）
参与单位名称及人员姓名	长江证券-张弛、薛杨，嘉实基金-陈路华，海通资管-罗子博，中海基金-施扬，银河自营-许凝宁，永安期货-韩硕
时间	2024年11月8日(周五)上午10点~11点30分
地点	重庆市两江新区建工产业大厦20楼会议室
上市公司接待人员姓名	董事会秘书窦波先生、证券事务代表吴亦非先生、市场营销管理部、财务资产部、证券部相关人员
投资者关系活动主要内容介绍	<p>会议交流的主要问题及公司回复要点：</p> <p>1、本轮财政化债政策对公司有何影响？ 近期财政部出台拟一次性增加较大规模债务限额，用于置换地方政府存量隐性债务的财政增量政策，整体来看，该政策旨在支持地方地区化解债务风险、增加地方政府偿债能力，对于建筑行业来讲是有积极影响的。对公司影响来讲，随着地方政府债务风险化解，将有更多资金投入基础设施建设和公共服务领域，带来更多建筑行业市场机会。公司将密切关注化债政策落地推进情况，紧跟国家政策、行业和区域发展趋势，聚焦主责主业，持续深耕区域市场，积极获取更多基础设施建设和公共服务领域的优质订单，加大回款催收力度，推动上市公司高质量发展。</p> <p>2、如何看待本轮化债加码下，公司报表改善的空间和潜力？ 随着政府化债及更积极财政政策的落地推进，有利于公司日常经营和加快资金周转，从而降低减值风险，进而改善资产质量。我们将持续关注财政政策动向和地方政府化债情况，加强与政府客户、重点客户沟通，积极促进经营性现金流快速回笼，力争改善资产质量。</p> <p>3、公司对于所处行业环境及主营业务发展前景如何判断？公司所处建筑行业中，哪些细分领域相对较好？ 受外部环境变化和国内有效需求不足影响，今年以来，建筑业整体下行压力加大，市场竞争加剧，建筑企业业绩承压。但随着中央、重点省市区域在基础建设、重大交通、水利设施、新型城镇化、乡村振兴等领域投资的有序推进，建筑业务增长仍存在结构性机会。2024年第三季度，公司房屋建设、基建工程新签合同额同比增长50.32%、82.29%，但装饰工程、专业工程新签合同额同比下降51.80%、15.48%。</p>

	<p>公司将主动积极把握政策机遇，加大市场开拓力度，争取承接更多优质订单。</p> <p>4、公司分红率一直维持在 30%以上，24 年虽然基数比较低，但是公司将分红率提升至 50%。请教公司后续分红指引？</p> <p>公司根据所处发展阶段和实际经营状况、日常经营性资金与现金分红需求，兼顾投资者利益，建立长期、稳定、连续的分红机制。自上市以来，公司持续实施现金分红，累计实施现金分红约 6 亿元。公司现金分红比保持在当年归母净利润的 30%左右。未来分红标准仍然需根据公司实际经营情况以及公司的战略要求来确定。</p> <p>5、公司的发债计划？现在股价有回暖，是否考虑继续增发？</p> <p>2024 年 3 月 15 日，公司已面向专业投资者非公开发行了 10 亿元公司债券。2024 年 9 月 18 日，公司又发行了 5.18 亿元的平安-重庆建工应收账款 1 期资产支持专项计划。目前，在手 10 亿元可续期公司债券批文，择机发行。公司将结合相关政策、自身经营状况和发展规划等综合考虑最合适的融资方式，后续将根据市场行情、发行条件、资金需求统筹安排推进相关工作。</p>
附件清单(如有)	无
备注	本次活动不涉及应当披露重大信息的情形。