

证券代码：603208

证券简称：江山欧派

江山欧派投资者关系活动记录表（2025 年 1 月）

编号：2025-001

投资者关系 活动类别	<div>√特定对象调研    □分析师会议</div> <div>□媒体采访        □业绩说明会</div> <div>□新闻发布会      □路演活动</div> <div>√现场参观交流    √其他：线上交流</div>
参与单位名 称	易方达基金、上银基金、深圳市明达资管、北京橡果资管、工银瑞信基金、西部利得基金、博时基金、光大保德信基金、华泰保兴基金、同泰基金、淳厚基金、汇丰晋信基金、中科沃土基金、景顺长城基金、前海联合基金、嘉实基金、华泰证券资管、信达澳亚基金、摩根士丹利基金、海富通基金、平安养老保险、国都证券自营、兴业证券自营、华西证券自营、长江证券自营、华创自营、华创证券、五地私募基金、湖南八零后资管、鸿运私募基金、瑞信致远私募基金、牧鑫私募基金、红土创新基金、东方基金、深圳裕晋私募基金、利檀投资、润桂投资、红杉中国、前海汇杰达理资本、西京投资、IGWT Investment、国华兴益保险资管、太平洋资管、深圳景泰利丰投资、西域投资、宁波三登投资、杭州长谋投资、慧利资产、观富资管、上海聊塑投资、上海度势投资、上海金恩投资、山西证券资管、兴证证券资管、颐和久富投资、惠理投资、中信建投资管、上海乘是资管、上海东方证券资管、上海混沌投资、聚鸣投资、上海晨燕资管、光大证券资管、明河投资、东财证券、首创证券、长江证券、兴业证券、浙商证券等机构。
时间	2025 年 1 月
地点、方式	现场参观交流、线上交流
上市公司接 待人员姓名	郑宏有、陈烨佳
投资者关系 活动主要内 容介绍	<div>一、    公司基本情况介绍</div> <div>        江山欧派是一家集设计、研发、生产、销售、服务于一体的专业制门企业，位于中国木门之都—江山，公司以实木复合门、夹板模压门等门类产品为核心，推出门类、窗类、墙板类、柜类、地板、卫浴、五金等一体化健康家居产品。</div> <div>        根据公司发布的 2024 年年度业绩预告，2024 年度，公司预计实现营业收入约 300,000.00 万元；公司预计实现归母净利润为</div>

8,000.00 万元到 12,000.00 万元。

## 二、 投资者问答

1、 目前行业内小厂产能面临出清，请问公司怎么看待行业格局调整的情况。

答：随着市场竞争的日益加剧，市场整合不可避免，缺乏核心竞争力的厂商将逐步退出木门市场，市场份额进一步向头部企业集中，优势将逐渐被放大，经过洗牌和分化，品牌集中度进一步提升。公司上市以来，市占率逐步提升，公司营业收入中的木门营收市占率从 2017 年上市当年的 0.67% 提升至 2023 年的 2.42%，而根据公开披露数据显示，2023 年，木门营收位列后九名的家具建材上市公司木门营收市占率合计不到 3%。

2、 请问公司 2024 年度业绩预减的原因。

答：主要原因：

（1）行业市场下滑，收入同比下降，收入结构变化，毛利率同比下降。

（2）应收款项账龄拉长且部分客户单项计提信用减值损失。

（3）本期政府补助同比减少。

3、 请问公司的经销商是否都会在线下开设门店。

答：公司已对加盟经销商取消了原有的标准门店要求，加盟经销商拥有经销公司产品权利，公司对其无开店要求。

4、 请问公司经销商的数量和代理商数量。

答：截至 2024 年 9 月 30 日，公司拥有加盟经销商 57,000 余家；拥有工程代理商约 1,000 家。

5、 请问公司的原材料主要有哪些。

	<p>答：公司主要原材料包括：板材类、软皮类、油漆类、五金类、包装材料。</p> <p><b>6、 请问公司是否也能做全屋定制。</b></p> <p>答：公司已推出门类、窗类、墙板类、柜类、地板、卫浴、五金等一体化健康家居产品。公司不定期推出各种整装套餐，品类齐全，品质保障，全屋空间，好而不贵，提供一站式购物、一体化设计、一揽子服务，强势赋能门墙柜一体化发展。</p> <p><b>7、 请问公司海外业务的拓展计划。</b></p> <p>答：公司执行走出去战略，外拓工作持续开展，持续聚焦主流市场、主流渠道、主流客户、主流产品。聚焦中东、东南亚、北美等区域业务开拓，力争实现主流市场本地化业务开发；聚焦主流市场中大型工程商渠道、贸易合作商渠道和国央企海外业务渠道；聚焦主流市场大项目，持续开发大客户，并深挖现有大客户合作潜力；通过供应链建设、供应链赋能，实现多品销售。</p> <p><b>8、 请问目前酒店业务的拓展情况。</b></p> <p>答：目前公司已和部分头部连锁酒店建立了合作，后续将会持续开拓酒店业务。此外，公司正积极开拓康养、医院、学校等其他新业务。</p> <p><b>9、 请问公司工程代理商加盟的条件。</b></p> <p>答：工程代理商加盟的条件主要有：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>（1）认同公司企业文化；</li> <li>（2）具备渠道资源和个人综合能力；</li> <li>（3）具备一定的资金实力；</li> <li>（4）具备测量、安装、项目管理等属地服务能力。</li> </ul> <p><b>10、 请问公司对各渠道占比规划。</b></p>
--	--

	<p>答：公司销售渠道有经销商渠道、工程客户渠道（含工程直营渠道和代理商渠道）、外贸公司渠道和出口渠道，其中经销商渠道和代理商渠道均为款清业务，公司将持续提升款清业务的占比。</p> <p><b>11、 请问公司未来的资本开支情况。</b></p> <p>答：公司暂时没有大额的资本开支。</p>
<b>附 件 清 单 （如有）</b>	
<b>日期</b>	2025 年 1 月