

证券代码：600020
速

证券简称：中原高

河南中原高速公路股份有限公司 投资者关系活动记录表

编号：2025-002

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	线上参与中原高速2025年第一季度业绩说明会的全体投资者
时间	2025年05月13日 15:00-16:00
地点	价值在线（ https://www.ir-online.cn/ ）网络互动
上市公司接待人员姓名	党委副书记、副董事长、总经理 王铁军 独立董事 马书龙 党委委员、副总经理、董事会秘书 杨亚子 党委委员、财务总监 王立雪
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1. 高速公路运营作为核心业务，未来在智慧高速建设及车流量提升上有何具体规划，能否持续扩大市场份额？</p> <p>答：您好！智慧高速未来在高速公路行业利润贡献潜力较大，一方面，通过智能收费系统、智能巡检等技术，可降低人力成本、提高运营效率，减少车辆拥堵，增加通行费收入。另一方面，智慧高速能提升高速公路的安全性和服务质量，吸引更多车辆通行，间接增加利润。此外，随着技术的不断进步和应用范围的扩大，智慧高速还有望在与物流、旅游等相关产业的融合发展中创造新的利润增长点。感谢您的关注！</p> <p>2. 房地产开发业务存货规模较大且存在减值，后续在去化策略和新项目拓展上有何调整，如何降低库存风险？</p>

	<p>答：您好！2025年，公司将抓住市场契机，推动存量去化。加强团队建设，有效整合营销骨干和销售资源，建立和规范垂直化营销管理模式；做好市场调研，利用房地产市场筑底回暖契机，重点做好在售项目调研工作，全面梳理在售项目剩余产品，以住宅为重点，客观、合理优化销售价格体系，确保市场竞争力和去化率。谢谢！</p> <p>3. 建议公司持续剥离非主业资产，聚焦高速公路改扩建（可以收费延期），以及新建或收购集团公司高速路产，专注服务人民群众美好出行！</p> <p>答：您好，感谢您的建议！公司将充分发挥资本市场平台作用，提升上市公司资产质量，优化产业投资结构。感谢您的关注！</p> <p>4. 首先，感谢公司交出了非常好的一季度报告！第二，请问公司资产剥离及整合工作进展如何？谢谢</p> <p>答：您好！公司目前已将加快“两非两资”盘活处置作为年度重点任务，纳入《估值提升计划》，相关工作正在稳步推进中。感谢您的关注！</p> <p>5. 股权投资业务贡献显著，未来在新能源、科技等领域的投资布局如何规划，能否形成新的利润增长点？</p> <p>答：您好！公司抢抓新赛道机遇，超前布局战略新兴产业。投资福建时代泽远股权投资基金，参股交投新能源公司，培育新的利润增长点；出台《科技创新发展规划（2025-2027）》，抓好科技创新顶层设计和蓝图规划；积极与国内知名高校、科研院所、院士团队开展深度合作，设立“联合实验室”；深度挖掘数据资产价值，加快公司数据治理体系试点建设；设立科技研发专项基金，激发科技创新活力。感谢您的关注！</p> <p>6. 公司资产负债率维持在70%以上，2025年在债务结构优化及偿债能力提升方面有哪些具体措施？</p> <p>答：您好！2025年，公司将抢抓利率下行窗口，采用多渠道融资模式，通过银行贷款、发行公司债券、长短期置换、发行权益工具等方式优化债务结构，同时，通过降低运营成本、提高盈</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	利能力；提升信用评级，增加融资议价能力等方式，提高公司偿债能力。谢谢！
关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明	本次活动不涉及未公开披露的重大信息。
附件清单（如有）	无
日期	2025年05月13日