

证券代码：600846

公司简称：同济科技

上海同济科技实业股份有限公司
投资者关系活动记录表

编号：2025-001

投资者关系 活动类别	业绩说明会
活动主题	同济科技 2024 年度暨 2025 年第一季度业绩说明会
时间	2025-06-18 - 15:00-16:00
地点/方式	上证路演中心 https://roadshow.sseinfo.com 网络文字互动
参会人员	董事、总经理：骆君君 独立董事：丁德应 副总经理、财务负责人：陈蔚 董事会秘书：史亚平
投资者关系 活动主要内容介绍	投资者关系活动主要内容 1、请问贵公司收购同济检测的考量？在收购完成后都做了哪些动作？ 答:尊敬的投资者您好！同济检测具备交通部公路工程综合甲级、桥隧专项资质，住建部建设工程质量检测机构检测资质及测绘甲级资质等，拥有超 6000 个检测参数、1900 余台检测检验设备，在行业具有较大影响力。近年来，同济检测承担众多国家重点项目的检测鉴定、项目监控任务，项目包括黄茅海跨海通道项目、宁波舟山港六横公路大桥二期工程、甘肃 S36 临康广高速公路、新建沪苏湖高速铁路项目、漕河泾会议中心项目等，持续服务国家区域重大项目工程建设。收购同济检测，有利于公司快速进入工程检测业务领域，延伸工程咨询产业链，打造涵盖规划、勘察、测绘、设计、监理、检测等各项工程咨询业务的“全过程工程咨询”产品服务体系，

	是推动公司工程咨询业务提质增效、提升市场竞争力的重要举措，也有利于进一步强化区校企战略合作，符合公司发展战略。 公司收购同济检测股权后，先后支持举办了战略合作推介会、经营工作推进大会等，在较短时间完成了管理与业务整合。公司支持同济检测扩充资质，不断提升专业技术，增强行业影响力，目前同济检测正有序推动公司发展，全力保障工程检测安全，希望为业主和股东交出满意答卷。 感谢您的关注。 2、请问公司的海外业务开展得如何？ 答：尊敬的投资者您好！近年来，公司积极配合推进“一带一路”国家战略，拓展国际业务，承建了塞内加尔、巴哈马、津巴布韦等多个国家的重要海外工程项目。报告期内，公司海外项目取得新进展，作为牵头方中标澳门国际机场扩建工程项目管理及技术支援服务项目，为之提供全过程咨询服务；在建的哈萨克斯坦阿斯塔纳轻轨项目获当地政府高度认可，并新中标哈萨克斯塔阿拉木图的中哈物流园项目的房建咨询业务。 后续公司将紧跟国家战略，进一步谋求国际化布局，本年度公司旗下各业务板块积极洽谈沙特当地多个项目，并已取得一定进展，推动“同济”品牌走向世界，为共建“一带一路”贡献力量。感谢您的关注。 3、近日印发的《关于持续推进城市更新行动的意见》，提出推进城镇老旧小区整治改造、城中村等更新改造，加强城市基础设施建设改造等，公司准备如何响应该政策？ 答：尊敬的投资者您好！中共中央办公厅、国务院办公厅近日印发的《关于持续推进城市更新行动的意见》明确提出推进城镇老旧小区改造、城中村更新及基础设施升级等任务，这与公司“城乡建设与发展领域价值提升综合服务企业”的战略定位高度契合。 事实上，近年来公司已高度聚焦城市更新与民生工程建设，深度参与 30+城市更新项目之中，例如：凤南一村旧住房更新项目，该
--	--

项目是《上海市城市更新条例》生效后全市规模最大的旧住房更新项目，公司克服复杂地质与高密度市政设施的双重挑战，确保工程质量与安全，基于同济的“智慧+”模式，通过 BIM 技术对关键工序进行细致模拟，最大限度降低对周边环境的影响。

而近期住建部提出的城市更新“无体检、不更新”，也强调建立城市体检与城市更新一体化的推进机制。公司于 2024 年 8 月收购同济检测 55%股权，快速进入工程检测业务领域。同济检测具备住建部建设工程质量检测机构检测等资质，累计完成房屋检测鉴定项目超 1000 项，涵盖老旧房屋、商业办公、工业厂房及大跨度体育场等多种类型（如：漕河泾会议中心、临港恒赛生物厂房、福建省房屋安全专业监测服务等项目），积累了丰富的房屋检测鉴定经验，有助于更好地参与城市更新建设。

下一步，公司将密切关注城市更新的相关政策及市场机遇，紧跟上海市加快推进城市更新的工作步伐，发挥自身品牌及专业技术能力、产业链深耕集成能力等优势努力争取，积极参与城市更新工作，力争成为城市更新领域的标杆服务商，为股东创造可持续价值。

感谢您的关注。

4、请问公司在国内行业地位如何？同类上市公司有哪几家？

答：尊敬的投资者，您好。目前公司围绕“城乡建设与发展领域价值提升综合服务企业”的战略定位，不断完善产业链，全力构建“大全咨”业务格局，主要业务领域包括工程咨询服务、建设工程施工、环境工程投资及运营管理、房地产开发等。2024 年公司实现营业收入 41.73 亿元，归属于上市公司股东的净利润 4.06 亿元，同比增长 6.51%；2025 年一季度公司实现营业收入 9.03 亿元，归属于上市公司股东的净利润为 8752 万元，同比增长 17%。截止 2025 年一季度末，公司总资产 125 亿元，净资产 41.6 亿元。

公司作为城乡建设与发展领域价值提升综合服务企业，多年来，公司紧跟国家政策变化 and 市场需求，深耕城市建设全产业链，“同济”品牌在建筑设计、土木、交通、环境等领域积累了良好的市场口碑

	和广泛的知名度；公司获得了多部委、多部门颁发的多项综合甲级资质证书及甲级信用等级，并不断拓展新的业务领域，持续投入研发，专业技术领先，科技含量不断提高，为公司在各相关领域开展业务提供了有力支撑。 感谢您的关注。
--	---