

证券代码：600415

证券简称：小商品城

浙江中国小商品城集团股份有限公司
投资者关系活动记录表

编号：2025-010

投资者关系活动类别	☐特定对象调研 ☐分析师会议 ☐媒体采访 ☐业绩说明会 ☐新闻发布会 ☐路演活动 ☐现场参观 ☒电话会议 ☐其他（<u>投资者见面会</u>）
参与单位名称	浙商证券、国海证券、国盛证券、国联民生、红杉资本、九泰基金、前海君安、禾永投资、一瓢资本、融通基金、雾凇资本、爱建证券、交银施罗德、财通证券、石锋资产、中信期货、申银万国证券、中泰证券、西南证券、中欧基金、摩根大通、杭银理财、途灵资产、彼立弗投资、长江证券、立格资本、西部利得基金、安联环球投资、鸿运私募、天风证券、麦格理资本、大家资产、嘉实基金、弘则研究、华创证券、麦高证券、野村国际、Point72、Dymon Asia、Polymer、North Rock Capital 等 220 余家机构。
会议时间	2025 年 8 月 18 日-22 日
会议地点	商城集团大厦会议室
上市公司接待人员	董事会秘书：许杭 证券事务代表：何志超 公司证券部
投资者关系活动主要内容介绍	1. 想了解一下我们六区招商选商的进度,以及后续包括餐饮、两栋超高写字楼和商铺选位费的相关安排。 答：全球数贸中心今年主要推进市场部分，1 至 3 层已投入使用，第四层将于明年开始招商。写字楼共有 7 栋，其

	中 5 栋已于去年完成预售并计入去年财务报表的预收款，预计明年完成交付并在财务报表中体现。剩余 2 栋中 1 栋为酒店用途，另 1 栋将采用与前 5 栋相同的销售模式，预计建设完成时间为 2027 年。商业部分招商工作已在今年启动，相关进展将在明年体现。此外，公寓部分共一千多套，目前正进行出租准备工作。整体项目将按规划推进，并根据合同和会计准则在相应时期体现在公司利润表中。 2. 您如何看下半年出口业务的增速？ 答：公司对下半年出口情况持乐观态度。前期尽管美国加征关税对国内出口造成一定影响，但义乌整体出口仍保持强劲韧性，4 月份以来出口增长超过 40%。目前义乌外商数量、总人口数、经营主体数、订单情况（部分订单已排至第四季度）以及全球数贸中心招商情况均表现良好，反映出市场对义乌出口的信心。预计下半年出口仍将保持较高速度增长。 3. 我们的义乌跨境支付业务，在香港申请的跨境支付牌照预计什么时候能够落地？ 答：该事项预计排在明年，待牌照获批后，将履行相关的信息披露义务。 4. 香港总部作为国际总部的建设目前推进情况如何，其定位应如何理解？ 答：公司在香港的业务拓展是配合品牌出海战略的重要组成部分。公司以香港作为海外业务的重要支撑地，前期已在香港设立相关公司并启动申请 TCSP、MSO 等牌照的工作。目前整体建设按计划推进，相关进展会在定期报告中陆续进行披露。香港作为品牌出海“1+5+2+N”战略中的“1”，是公司国际化发展的第一步和关键支撑。 5. 看到 Chinagoods 收入和利润都有非常快的增长，且 AI 产品的使用量大幅增加，想了解该业务目前的商业模式
--	--

	以及后续展望是否有相关数据可以分享？ 答：Chinagoods 平台是公司的重要平台，也是公司转型的核心。今年推出了“世界义乌”商贸大模型，并在二十多个行业进行了沙盒测试，应用前景广泛。随着全球数贸中心市场招商推进及新会员拓展，Chinagoods 平台实现了快速增长，财务报表已体现相关成果。 6. 关于 Chinagoods 业务在引入 AI 及大模型技术后，未来的收费方式特别是会员费是否会有更快速增长，以及大模型对收入结构是否会带来变化。 答：Chinagoods 业务今年来发展较快，会员费已有增量，主要来自于全球数贸中心投入使用后新增的主体。整体义乌市场面积已从 640 万方扩展至超过 765 万方。后续发展方面，公司已开展 AI 沙盒测试，展示了多个层级的 AI 应用场景，这些应用在提质增效方面已体现出不同层次的效果，不仅仅是简单的搜索或订单查询，而是深入业务流程的实际应用。
关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明	否
附件清单（如有）	无