

证券代码：603101

证券简称：汇嘉时代

新疆汇嘉时代百货股份有限公司
投资者关系活动记录表

编号：2025-007

投资者关系活动类别	☒ 特定对象调研 ☐ 分析师会议 ☐ 媒体采访 ☐ 业绩说明会 ☐ 新闻发布会 ☐ 路演活动 ☐ 现场参观 ☒ 电话会议 ☐ 其他 （）
参与单位名称	东吴证券、招商基金、盛世知己投资、创金合信、中融基金、华泰保兴基金、平安资管、新余善思投资管理中心（有限合伙）、大家资产、上海天猗投资、新华基金、建信基金、金鹰基金、融通基金、西部利得、泉果基金、浙商资管、中信期货、永赢基金等（排名不分先后）
时间	2025 年 8 月 25 日
地点	线上
上市公司接待人员	董事会秘书 张佩
投资者关系活动主要内容介绍	1. 本次乌鲁木齐北京路购物中心超市调改对生鲜品类的商品结构及占比做了哪些调整升级？ 答：通过此次调改，乌鲁木齐北京路购物中心超市生鲜品类整体占比较调改前增长 1.87%。其中熟食占比增长 5%；面包烘焙占比增长 0.8%。 在熟食品类方面，我们进行了如下优化：引入更优质的联营商；新增多个自制单品系列；新增本地老品牌及特色产品；拓展品牌供应链；提升卤制品系列供应链。 在面包品类方面，我们主要推进以下升级：借鉴胖东来

	的商品结构，对热销商品进行深入学习和自主研发；对员工开展全面专业的知识培训，提升面对面销售的专业性与服务水平；引进本地知名烘焙厂商产品，增强商品的多样性和消费满意度。 生肉方面，引进本地一线特色牛羊肉品牌，包装升级为气调包装和现场分割两种类型，并且在此基础上全面更新冷冻牛羊肉品类。 2. 今年上半年对旗下超市门店做的自主调改集中在哪些方面？ 答：今年上半年，我们对旗下超市门店的自主调改主要集中于以下方面：设立成长基金、增设多项员工关怀项目；优化商品结构，增加蔬菜、鲜肉、水产半加工板块，尝试自营鲜食和烘焙板块，并推出日清计划；推进供应链优化，汰换并升级联营商，引入优质供应链资源，提升商品力；淘汰老旧设备与耗材，更新陈列及保鲜设施，取消强制动线，营造舒适购物环境；注重顾客服务品质，不断加强门店营运与出品标准培训，提升服务一致性和专业性。 3. 公司是否会维持持续稳定的现金分红比例？ 答：公司高度重视投资者回报，在匹配项目建设资金需求的同时，一直在努力提高广大投资者分红收益水平。未来公司将持续做好生产经营，提升整体经营效益，以更优异的业绩回报投资者。 4. 对百货及购物中心门店的调改计划如何？ 答：公司对百货及购物中心门店的调改侧重于品牌级次的调整，并充分发挥“首店经济”效应，加大新品牌引入力度。同时，深化与品牌商的合作，建立长期稳定的商业关系。 5. 公司今年的开店计划是怎样的？ 答：百货业态在新开店方面主要以托管经营方式赋能品
--	--

	牌影响力。公司受托管理的“汇嘉时代奎屯市购物中心”项目超市业态预计于今年年底开业运营,百货业态预计于2026年上半年开业运营。超市业态主要以乌鲁木齐为核心选址区域,以及其他网点空白、人口密集、消费环境较好的区域,加快超市业态的连锁网络布局。
关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明	否
活动过程中所使用的演示文稿、提供的文档等附件(如有,可作为附件)	无