

证券代码：600239

公司简称：云南城投

云南城投置业股份有限公司
投资者关系活动记录表

投资者关系 活动类别	业绩说明会
活动主题	云南城投 2025 年半年度业绩说明会
时间	2025-10-09 - 13:00-14:00
地点/方式	上证路演中心 https://roadshow.sseinfo.com 网络文字互动
参会人员	董事长：崔铠；独立董事：刘志强；党委委员、董事、财务总监： 巩明；党委委员、董事会秘书：肖伦。
投资者关系 活动主要内容介绍	投资者关系活动主要内容 1、182*****308 问云南城投党委委员、董事、财务总监巩明：请简要介绍近期业绩 党委委员、董事、财务总监巩明答：尊敬的投资者，您好！2025 年上半年，公司聚焦轻资产转型战略，全力推进资产优化与现金流改善，在品牌打造、规模拓展、经营质效提升方面取得一定成效。感谢您对公司的关注。 2、135*****316 问云南城投董事长崔铠：请问上半年公司物业管理业务板块取得哪些经营成果，签约面积是否有所增长？ 董事长崔铠答：尊敬的投资者，您好！2025 年上半年，公司物管板块新增签约项目 4 个，净增加管理面积 206 万平方米。截至 2025 年 6 月 30 日，签约面积共计 1,053 万平方米，业务规模较战略转型初期实现翻 倍式增长。感谢您对公司的关注。 3、182*****308 问云南城投独立董事刘志强：请问如何看待行业未来的发展前景？

	独立董事刘志强答:尊敬的投资者,您好!详见公司 2025 年 8 月 26 日在上海证券交易所网站和《上海证券报》《中国证券报》《证券时报》《证券日报》上刊登的《云南城投置业股份有限公司 2025 年半年度报告》“报告期内公司所属行业及主营业务情况说明”。感谢您对公司的关注。 4、182*****308 问云南城投党委委员、董事、财务总监巩明:本期财务报告中,盈利表现如何? 党委委员、董事、财务总监巩明答:尊敬的投资者,您好!2025 年上半年,公司实现营业收入 9.18 亿元;归母净资产 12.8 亿元;总资产 104.65 亿元。感谢您对公司的关注。
--	---