



湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司

Hubei Industrious Farmer Ecological Agriculture Co., Ltd.

公开转让说明书

主办券商

西南证券股份有限公司



二零一五年六月

声 明

公司及全体董事、监事、高级管理人员承诺本公开转让说明书不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

公司负责人和主管会计工作的负责人、会计机构的负责人保证公开转让说明书财务会计资料真实、完整。

中国证监会、全国中小企业股份转让系统有限责任公司对公司股票公开转让所作的任何决定或意见，均不表明其对公司股票的价值或投资者的收益作出实质性判断或保证。任何与之相反的声明均属虚假不实陈述。

根据《证券法》的规定，公司经营与收益的变化，由公司自行负责，由此变化引致的投资风险，由投资者自行承担。

重大事项提示

一、生产经营用地持续使用的风险

截至本公开转让说明书签署之日，公司生产经营用地主要通过租赁集体土地方式取得，2014年1月1日，长阳幸福农庄有机农业专业合作社与长阳勤劳农夫农产品有限公司签订了土地租赁合同，长阳幸福农庄有机农业专业合作社共流转长阳土家族自治县龙舟坪镇全伏山村农户的农业土地1061亩，统一租赁给长阳勤劳农夫农产品有限公司从事农业项目，租赁期限从2014年1月1日至2028年1月1日。租赁费用标准为每年500元/亩，合计每年530500元。租赁费用每年支付一次，可以分期支付，在租赁期当年支付完毕即可。

前述租赁农村土地的行为符合相关法律、法规的规定，符合土地利用总体规划。但大量租赁土地用于生产经营，仍然存在如出租方和发包方违约等可能性，导致公司租赁生产经营用地存在一定的风险。

二、自然灾害风险

公司种植园所处地理位置、地形条件适合高品质草莓种苗的培育，且公司所在地不属于重大极端气候、地质灾害和病虫害频发的地区，因此，草莓作物本身病虫害风险较小。从历史状况来看，本区少有自然灾害，但若未来公司种植庄园所在地遭遇重大自然灾害，公司产品的产量及品质将受到极大影响，公司业绩将面临重大挑战。

三、种苗繁育病害发生和传播的风险

随着我国环境污染形势日益严峻，草莓种苗出现病害可能性随之增加。草莓种苗繁育过程中，可能由于外部虫害入侵、土壤污染、种苗车间消毒不到位、繁育密度过大等原因发生病害，导致种苗死亡风险。为此，公司组织科研力量，引进先进的育苗技术，加强对育苗技术的研究，对基础设施和育苗技术的指导及监督，以杜绝种苗疾病的流行与传播，确保育苗的稳产、高产。从公司设立经营至今并未发生大面积、爆发性的病害。但随着公司种苗繁育规模的不断扩大及繁育品种的不断增多，若不及时加大病虫害的预防、监测、治理，则可能会给公司生产经营带来重大不利影响。

四、市场竞争引发的价格波动风险

随着国家对工厂化水果种苗业支持力度的不断增加以及草莓种植户对工厂化育苗的逐步认可，草莓种苗业的市场前景非常广阔，随着草莓种苗业市场的不断规范、技术水平的不断提高，大量的市场主体的参与可能导致市场竞争的加剧，产品价格下跌，对公司生产经营产生不利影响。公司立足主业，建立先进的产品追溯系统，完善生产各环节，使生产规范化、标准化。保持公司育苗的高质量特色和品牌服务，建立完善的制度，加强市场调研，捕捉市场变化，随时调整育苗计划，使企业在瞬息万变的经济市场中具有竞争力。但是，如果公司在行业高速发展、激烈的市场竞争环境中不能及时提升产品质量、适应市场发展的需要，增强产品的技术含量，全面地提高市场竞争力，将面临市场份额下降的风险。

五、核心技术泄密和技术人员流失风险

抗性草莓种苗业是一个技术含量较高的行业，对繁育经验丰富、技术水平高的核心技术人员依赖性很高。公司将在收益分配、职务提升等激励机制方面向技术人员倾斜，提高全体技术人员的工作积极性，激励公司技术人员不断开发新技术和新产品；加强与高等院校、科研机构和国内同行的交流，使之对生产经营产生的影响降到最低。优秀的研发技术队伍为行业技术创新提供了良好的基础，已成为公司凝聚核心竞争力的最重要资源之一。因此，稳定和扩大核心技术人员队伍对行业的生存和发展十分重要。如果发生技术研发队伍大面积流失或技术泄密现象，将对行业内公司发展带来重大不利影响。

六、经营管理风险

公司已建成较为完善的运营管理制度，运行稳定，但水果种苗企业需要面对大量文化层次较低的生产人员，这对生产经营管理是一个挑战。未来公司生产经营规模的不断增大会对公司的运营管理提出更高要求，这迫切要求公司在人力资源、生产管理、内部控制、市场营销等方面随之完善，保证公司的生产经营管理制度得到有效的执行，否则会给公司的生产经营带来一定风险。

七、实际控制人不当控制的风险

公司实际控制人刘开红，直接持有公司 1010 万股股份，占公司总股本的 50.50 %。刘开红自有限公司成立至今一直担任公司总经理，对公司的决策有决

定性的影响。若刘开红利用其对公司的实际控制权对公司的经营决策、人事、财务等采取不当控制，将会给公司经营和其他少数权益股东带来潜在风险。

八、公司内部控制的风险

在有限公司阶段，公司在生产经营、日常管理等方面虽然制定了基本满足经营所需的内控措施，但尚未形成完善的控制制度体系，公司亦尚未制定“三会”议事规则。公司改制后，成立了董事会和监事会，股东会通过“三会”议事规则，公司法人治理结构得到进一步健全与完善。但由于股份公司成立时间较短，公司和管理层规范运作意识提高，相关制度切实执行均处在一个不断完善的过程。因此，短期内公司仍可能存在治理不规范、相关内部控制制度不能有效执行的风险。

目 录

声 明.....	2
重大事项提示.....	3
第一节 公司基本情况.....	9
一、基本情况.....	9
二、股份挂牌情况.....	10
三、公司股东及股权变动情况.....	11
四、公司董事、监事、高级管理人员基本情况.....	20
五、最近两年的主要会计数据和财务指标简表.....	21
六、本次挂牌的有关机构情况.....	24
第二节 公司业务.....	27
一、公司主营业务、主要产品及用途.....	27
二、公司组织结构及主要生产流程.....	28
三、公司业务关键资源要素.....	30
四、公司业务相关情况.....	49
五、公司商业模式.....	57
六、公司所处行业情况及公司在行业所处地位.....	62
第三节 公司治理.....	71
一、公司股东大会、董事会、监事会制度的建立、运行及履职情况.....	72
二、公司投资者权益保护情况.....	76
三、公司及控股股东、实际控制人报告期内违法违规情况.....	76
四、公司独立情况.....	77
五、同业竞争.....	78
六、公司报告期内资金占用和对外担保情况.....	78
七、董事、监事、高级管理人员.....	79
第四节 公司财务.....	81
一、最近两年的财务会计报表.....	81
二、最近两年财务会计报告的审计意见.....	90
三、报告期内采用的主要会计政策、会计估计及其变更情况和对公司利润的影响.....	90
四、报告期利润形成的有关情况.....	115
五、财务状况分析.....	121
六、管理层对公司最近二年一期财务状况、经营成果和现金流量状况的分析.....	148
七、关联方、关联方关系及关联交易.....	153
八、提请投资者关注的财务报表附注中的期后事项、或有事项及其他重要事项.....	161
九、报告期内资产评估情况.....	161
十、报告期内股利分配政策、实际股利分配情况及公开转让后的股利分配政策.....	162
十一、公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业的基本情况.....	163
十二、风险因素.....	163
十三、公司未来两年内的发展计划.....	163
第五节 有关声明.....	166
第六节 附件.....	171

释义

本公开转让说明书中，除非另有说明，下列简称具有如下含义：

公司、本公司、股份公司、 勤劳农夫	指	湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司
公司前身、有限公司	指	长阳勤劳农夫农产品有限公司
国务院	指	中华人民共和国国务院
农业部	指	中华人民共和国农业部
证监会	指	中国证券监督管理委员会
主办券商、西南证券	指	西南证券股份有限公司
律师事务所	指	湖北首义律师事务所
会计师事务所	指	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司章程》	指	经股份公司股东大会通过的现行有效的 股份公司章程
三会		董事会、监事会、股东大会
“三会”议事规则	指	《股东大会议事规则》、《董事会议事规 则》、《监事会议事规则》
股份转让系统	指	全国中小企业股份转让系统
全国股份转让系统公司	指	全国中小企业股份转让系统有限责任 公司
元	指	人民币元
报告期	指	2013 年、2014 年及 2015 年 1-2 月
培养基	指	供微生物、植物和 动物组织生长和维 持用的人工配制的养料，一般都含有碳 水化合物、含氮物质、 无机盐（包括

		微量元素) 以及维生素和水等
基质	指	采用多种适合植物栽培的原料, 根据不同植物生长特性, 配制成特定条件下植物生长的专用营养物质
抗性种苗	指	脱毒种苗的升级品种, 具有对病害主动免疫的能力, 抗病性更强
初代培养	指	将灭菌后的外植体接种到无菌培养基中进行的第一代培养
增殖培养	指	培养过程中将培养材料周期性分株, 切割等操作后转接入新鲜培养基中继续培养, 产生出新的组织或新的组培苗的过程
生根培养	指	当植物增殖培养后, 采用适当的培养基配合一定浓度和比例的激素诱导植物生根的过程
免疫接种	指	用人工方法将免疫原或免疫效应物质输入到植物体内, 使植物体通过免疫应答从而获得防治某种病害的能力
铁皮石斛	指	一种生长高在山地半阴湿的岩石上的中草药

第一节 公司基本情况

一、基本情况

公司中文名称	湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司
公司英文名称	Hubei Industrious Farmer Ecological Agriculture Co., Ltd.
组织机构代码	67369617X
法定代表人	盛俊
有限公司成立日期	2008 年 6 月 3 日
股份公司成立日期	2015 年 5 月 15 日
注册资本	2000 万元
公司住所	长阳高家堰镇高家堰村十三组
邮政编码	443500
董事会秘书	刘永年
所属行业	根据中国证监会发布的《上市公司行业分类指引》（2012 修订），公司所处行业为农业（分类代码：A01）；根据《国民经济行业分类》（GB/T 4754-2011），公司所处行业属于农业（分类代码：A01）。
主营业务	草莓抗性种苗技术研发、生产、销售以及与之配套的草莓种植、蔬菜种植、土鸡养殖、蜜蜂养殖相关的副产品销售
经营范围	农作物抗性种苗技术研发、种植、销售；蔬菜、水果种植、初加工、销售；蜜蜂养殖及蜂产品销售；土鸡养殖及禽蛋产品销售；山羊养殖及销售；农产品购销；食品销售；农业园观光。
公司电话	0717-5330208
公司传真	0717-5330208

二、股份挂牌情况

（一）股票代码、股票简称、股票种类、每股面值、股票总量、挂牌日期

股票代码：

股票简称：

股票种类：人民币普通股

每股面值：人民币1.00元

股票总量： 2000.00万股

挂牌日期：

转让方式：协议转让

（二）股东所持股份的限售安排及股东对所持股份自愿锁定的承诺

根据《公司法》第一百四十一条规定：“发起人持有的公司股份，自公司成立之日起一年内不得转让。公司公开发行股份前已发行的股份，自公司股票在证券交易所上市交易之日起一年内不得转让。公司董事、监事、高级管理人员应当向公司申报所持有的公司的股份及其变动情况，在任职期间每年转让的股份不得超过其所持有公司股份总数的百分之二十五；所持公司股份自公司股票上市交易之日起一年内不得转让。上述人员离职后半年内，不得转让其所持有的公司股份。公司章程可以对公司董事、监事、高级管理人员转让其所持有的公司股份做出其他限制性规定。”

《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》第2.8条规定：“挂牌公司控股股东及实际控制人在挂牌前直接或间接持有的股票分三批解除转让限制，每批解除转让限制的数量均为其挂牌前所持股票的三分之一，解除转让限制的时间分别为挂牌之日、挂牌期满一年和两年。挂牌前十二个月以内控股股东及实际控制人直接或间接持有的股票进行过转让的，该股票的管理按照前款规定执行，主办券商为开展做市业务取得的做市初始库存股票除外。

因司法裁决、继承等原因导致有限售期的股票持有人发生变更的，后续持有

人应继续执行股票限售规定。”

《公司章程》第二十八条规定：“发起人持有的公司股份，自公司成立之日起 1 年内不得转让。公司公开发行股份前已发行的股份，自公司股票在证券交易所上市交易之日起 1 年内不得转让。

公司董事、监事、高级管理人员应当向公司申报所持有的公司的股份及其变动情况，在任职期间每年转让的股份不得超过其所持有公司股份总数的 25%；所持公司股份自公司股票上市交易之日起 1 年内不得转让。上述人员离职后半年内，不得转让其所持有的公司股份。”

《公司章程》第二十九条规定：“公司董事、监事、高级管理人员、持有本公司股份5%以上的股东，将其持有的本公司股票在买入后6个月内卖出，或者在卖出后6个月内又买入，由此所得收益归本公司所有，本公司董事会将收回其所得收益。”

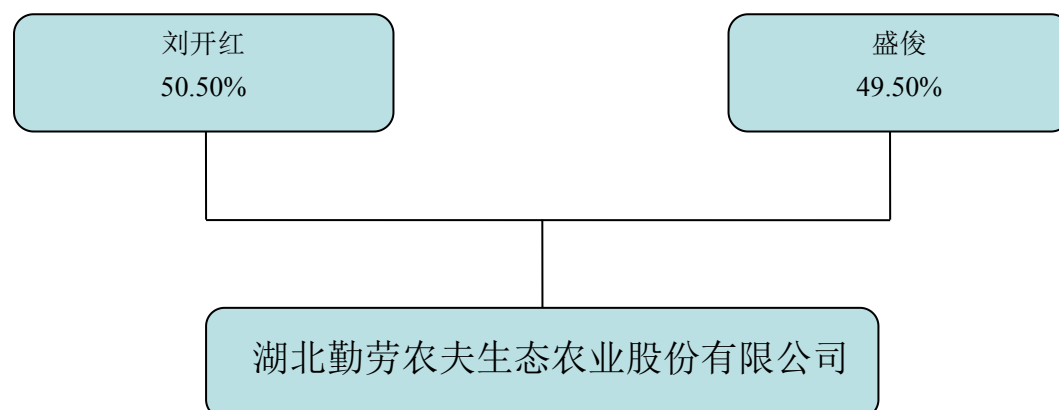
除上述情况，公司全体股东所持股份无质押或冻结等转让受限情况。

公司现有股东持股情况及本次可进入全国中小企业股份转让系统报价转让的股份数量如下：

序号	股东名称	持股份额 (股)	持股比例 (%)	本次可进入股份转让系 统转让的股份数量 (万股)	限售原因
1	盛俊	9,900,000	49.50	0	股份公司成立未满一年
2	刘开红	10,100,000	50.50	0	股份公司成立未满一年
合 计		20,000,000	100.00	0	

三、公司股东及股权变动情况

(一) 公司股权结构图



（二）控股股东、实际控制人、前十名股东及持有 5%以上股份股东情况

序号	股东姓名	持股份额 (股)	持股比例 (%)	股东性质	持股方式	股份质 押情况
1	盛俊	9,900,000	49.50	自然人	直接持有	无
2	刘开红	10,100,000	50.50	自然人	直接持有	无

（三）公司股东之间的关联关系

盛俊与刘开红系夫妻关系。

（四）控股股东、实际控制人基本情况以及实际控制人最近两年内发生变化情况

1、公司的实际控制人及变动情况

2014年11月25日，有限公司召开股东会，会议决议公司股东由盛俊、刘泽佑变更为盛俊、刘开红，刘泽佑将所持公司1%股权计人民币10万元平价转让给刘开红，公司的注册资本由1000万元变更为2000万元，增加的1000万元由刘开红于2015年1月31日以货币的方式出资。

2014年11月25日，刘泽佑与刘开红签订股权转让协议，双方达成如下协议：刘泽佑将其持在有限公司1%的股权即人民币10万元全部转让给刘开红，刘开红

继承刘泽佑在有限公司的所有债权债务。股权转让自签字之日起生效。此时盛俊持有公司股权99%，刘开红持有公司股权1%。

2014年12月11日，长阳土家族自治县工商行政管理局核准了有限公司本次股权转让、注册资本、经营范围的变更登记，向有限公司换发了420528000002953号《企业法人营业执照》，注册资本为2000万元。至此，刘开红持有公司股权50.50%，盛俊持有公司股权49.50%。

综上，报告期初至2014年12月11日，有限公司的控股股东为盛俊，实际控制人为盛俊。自2014年12月11日截止到本公开转让说明书签署之日，公司的控股股东、实际控制人为刘开红，直接持有公司股份1010万股；持股比例为50.50%，盛俊持股990万股，持股比例49.50%，自2014年12月11日截止到本公开转让说明书签署之日，公司实际控制人未发生变更，公司控股股东和实际控制人为刘开红，公司的业务经营范围、主营业务和经营模式并未发生重大改变。公司严格按照公司法及相关法律法规规定，制定了各项公司治理制度、管理规范，建立了健全的股东大会、董事会、监事会、经营管理层的公司治理架构，股权明晰，治理架构清晰。因此，报告期内公司控股股东和实际控制人变更对公司经营、管理等方面没有重大影响，不影响公司持续经营能力。

2、实际控制人基本情况

刘开红：男，1969年07月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，硕士学位。1993年至2000年在湖北宜化集团公司任项目经理，2001年至2007年在上海展望科技有限公司任职业经理人，2008年至今，在湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司任总经理。

盛俊：女，1972年01月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，大专学历。1992年至1996年在长阳县磨市财政所任出纳，1996至2007年在上海华盈实验设备有限公司任行政主管，2008年至2015年4月，在长阳勤劳农夫农产品有限公司任执行董事。2015年5月至今，任湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司董事长。

（五）历史沿革

1、2008 年 6 月，有限公司设立

有限公司成立于2008年6月3日，由自然人盛俊、王家玉共同发起设立。根据协议、章程的规定，有限公司申请登记的注册资本为人民币10万元，由全体股东于2008年5月29日之前一次缴足。其中：盛俊认缴人民币9万元，占注册资本的90%；王家玉认缴人民币1万元，占注册资本的10%。出资方式均为货币出资。

2008年5月29日，宜昌中信联合会计师事务所出具中信会所验字[2008]第0120号《验资报告》载，截至2008年5月29日止，有限公司（筹）已收到全体股东缴纳的注册资本（实收资本）合计人民币10万元，实收资本占注册资本的100%。其中：盛俊缴纳出资额人民币9万元，占注册资本的90%；王家玉实际缴纳人民币1万元，占注册资本的10%。均为货币出资。

2008年6月3日，有限公司取得长阳土家族自治县工商行政管理局核发的420528000002953号《企业法人营业执照》，有限公司法定代表人为盛俊；住所：长阳高家堰镇高家堰村十三组；注册资本：10万元，实收资本：10万元；公司类型：有限责任公司（私营）；经营范围：农产品购销；盐渍萝卜干加工、销售。营业期限自2008年6月3日至2028年6月2日。

有限公司成立时，股东出资比例如下图所示：

序号	股东名称	认缴出资额 (元)	实缴出资额 (元)	持股比例 (%)	出资方式
1	盛俊	90,000	90,000	90.00	货币
2	王家玉	10,000	10,000	10.00	货币
总计		100,000	100,000	100.00	---

2、2010 年 4 月，有限公司第一次增加注册资本

2010 年 4 月 22 日，有限公司召开股东会，会议决议增加公司注册资本，公司注册资本由 10 万元增加至 100 万元，其中：王家玉增加货币出资 9 万元，盛俊增加货币出资 81 万元。实收资本由 10 万元增加到 100 万元，并一致通过公司章程修正案。

2010年4月22日，宜昌九州联合会计师事务所出具宜九州验字[2010]第172号《验资报告》载，根据有限公司股东会决议和修改后的章程规定，有限公司申请增加注册资本人民币90万元，由股东盛俊、王家玉于2010年4月22日之前缴足，变更后的注册资本为人民币100万元。经审验，截至2010年4月22日止，公司已收到盛俊、王家玉缴纳的新增注册资本（实收资本）合计人民币90万元整。股东以货币出资90万元。

2010年4月23日，长阳土家族自治县工商行政管理局向有限公司换发注册号为420528000002953的《企业法人营业执照》，公司注册资本为100万元。

本次增加注册资本完成后，股东出资比例如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (元)	实缴出资额 (元)	持股比例(%)	出资方式
1	盛俊	900,000	900,000	90.00	货币
2	王家玉	100,000	100,000	10.00	货币
总计		1,000,000	1,000,000	100.00	---

3、2011年5月，有限公司第二次增加注册资本

2011年5月12日，有限公司召开股东会，会议决议增加公司注册资本，公司注册资本由100万元增加至200万元，股东盛俊增加货币出资100万元，实收资本由100万元增加到200万元，并一致通过公司章程修正案。

2011年5月12日，宜昌九州联合会计师事务所出具宜九州验字[2011]第156号《验资报告》载，根据有限公司股东会决议和修改后的章程规定，有限公司申请增《验资报告》载，根据有限公司股东会决议和修改后的章程规定，有限公司申请增加注册资本人民币100万元，由股东盛俊于2011年5月12日之前缴足，变更后的注册资本为人民币200万元。经审验，截至2011年5月12日止，公司已收到股东盛俊缴纳的新增注册资本（实收资本）合计人民币100万元整。股东以货币出资100万元。

2011年5月13日，长阳土家族自治县工商行政管理局向有限公司换发注册号为420528000002953的《企业法人营业执照》，公司注册资本为200万元。

本次增加注册资本完成后，股东出资比例如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (元)	实缴出资额 (元)	持股比例 (%)	出资方式
1	盛俊	1,900,000	1,900,000	95.00	货币
2	王家玉	100,000	100,000	5.00	货币
总计		2,000,000	2,000,000	100.00	---

4、2012 年 2 月，有限公司第三次增加注册资本

2012 年 2 月 7 日，有限公司召开股东会，会议决议增加公司注册资本，公司注册资本由 200 万元增加至 600 万元，股东盛俊增加货币出资 400 万元，实收资本由 200 万元增加到 600 万元，并一致通过公司章程修正案。

2012 年 2 月 7 日，宜昌诚信会计师事务所有限责任公司出具宜诚审验字[2012]第 036 号《验资报告》载，根据有限公司股东会决议和修改后的章程规定，有限公司申请增加注册资本人民币 400 万元，由股东盛俊于 2012 年 2 月 7 日之前缴足，变更后的注册资本为人民币 600 万元。经审验，截至 2012 年 2 月 7 日止，公司已收到股东盛俊缴纳的新增注册资本（实收资本）合计人民币 400 万元整。股东以货币出资 400 万元。

2012 年 2 月 8 日，长阳土家族自治县工商行政管理局向有限公司换发注册号为 420528000002953 的《企业法人营业执照》，公司注册资本为 600 万元。

本次增加注册资本完成后，股东出资比例如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (元)	实缴出资额 (元)	持股比例 (%)	出资方式
1	盛俊	5,900,000	5,900,000	98.33	货币
2	王家玉	100,000	100,000	1.67	货币
总计		6,000,000	6,000,000	100.00	---

5、2012 年 7 月，有限公司第一次股权转让

2012 年 6 月 20 日，有限公司召开股东会，会议决议如下：因原股东王家玉去逝，经过家属一致同意，现将其名下股份转让给其配偶刘泽佑，变更股东王家玉为刘泽佑，现占额比例为 1.67%，公司股东为盛俊、刘泽佑两人。并相应变更

公司章程，登记备案。

2012年7月26日，长阳土家族自治县工商行政管理局核准了有限公司本次股权转让的变更登记。

本次股权转让完成后，公司的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (元)	实缴出资额 (元)	持股比例(%)	出资方式
1	盛俊	5,900,000	5,900,000	98.33	货币
2	刘泽佑	100,000	100,000	1.67	货币
总计		6,000,000	6,000,000	100.00	---

6、2013年7月，有限公司第四次增加注册资本

2013年7月12日，有限公司召开股东会，会议决议增加公司注册资本，公司注册资本由600万元增加至1000万元，股东盛俊增加货币出资400万元，实收资本由600万元增加到1000万元，并一致通过公司章程修正案。

2013年7月12日，宜昌诚信会计师事务所有限责任公司出具宜诚审验字[2013]第427号《验资报告》载，根据有限公司股东会决议和修改后的章程规定，有限公司申请增加注册资本人民币400万元，由股东盛俊于2013年7月12日之前缴足，变更后的注册资本为人民币1000万元。经审验，截至2013年7月12日止，公司已收到股东盛俊缴纳的新增注册资本（实收资本）合计人民币400万元整。股东以货币出资400万元。

2013年7月15日，长阳土家族自治县工商行政管理局向有限公司换发注册号为420528000002953的《企业法人营业执照》，公司注册资本为1000万元。

本次增加注册资本完成后，股东出资比例如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (元)	实缴出资额 (元)	持股比例(%)	出资方式
1	盛俊	9,900,000	9,900,000	99.00	货币
2	刘泽佑	100,000	100,000	1.00	货币
总计		10,000,000	10,000,000	100.00	---

7、2014年12月，有限公司第二次股权转让、第五次增加注册资本

2014年11月25日，有限公司召开股东会，会议决议公司股东由盛俊、刘泽佑变更为盛俊、刘开红，刘泽佑将所持公司1%股权计人民币10万元平价转让给刘开红，公司的注册资本由1000万元变更为2000万元，增加的1000万元由刘开红于2015年1月31日以货币的方式出资。并一致通过公司章程修正案。

2014年11月25日，刘泽佑与刘开红签订股权转让协议，双方达成如下协议：刘泽佑将其持在有限公司1%的股权即人民币10万元全部转让给刘开红，刘开红继承刘泽佑在有限公司的所有债权债务。股权转让自签字之日起生效。

2014年12月2日，长阳土家族自治县工商行政管理局向有限公司换发了营业执照。

本次股权转让、增加注册资本完成后，公司的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额 (元)	实缴出资额 (元)	持股比例(%)	出资方式
1	盛俊	9,900,000	9,900,000	49.50	货币
2	刘开红	10,100,000	10,100,000	50.50	货币
总计		20,000,000	2,000,000	100.00	---

8、2015年5月，有限公司整体变更为股份公司

2015年2月25日，有限公司召开临时股东会，全体股东一致同意有限公司以整体变更的方式设立股份公司并聘请相关中介机构对公司进行审计、评估。公司聘请立信会所对其截至2015年2月28日的财务报表进行审计。2015年4月10日，立信会所出具信会师报【2015】第711116号《审计报告》，根据该《审计报告》，截至2015年2月28日，有限公司的净资产值为人民币20,322,113.76元。有限公司聘请宝信资评对其截至2015年2月28日的资产进行评估。2015年4月15日，宝信资评出具中财评报字【2015】第041号《资产评估报告》，根据该《资产评估报告》，截至2015年2月28日，有限公司的净资产评估值为人民币2,040.68万元。

2015年4月16日，有限公司召开临时股东会，同意有限公司以整体变更设立股份有限公司，将有限公司经审计的截至2015年2月28日的公司净资产

20,322,113.76 元折合为股份公司股本为 2000 万元。

2015 年 4 月 16 日，有限公司全体股东就有限责任公司依法整体变更设立湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司事宜签订了《发起人协议》，确定拟成立的股份有限公司注册资本为 2000 万元，每股 1 元，共设 2000 万股，各发起人均以有限公司经审计的净资产出资。

2015 年 5 月，宜昌市工商行政管理局出具《企业名称变更核准通知书》，核准名称变更为“湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司”。

2015 年 4 月 20 日，立信会所出具信会师报【2015】第 711119 号《验资报告》，验证“截至 2015 年 4 月 20 日止，贵公司（筹）已收到全体股东以其拥有的长阳勤劳农夫农产品有限公司的净资产折合的股本贰仟万元整（¥20,000,000.00 元）。各股东以长阳勤劳农夫农产品有限公司截至 2015 年 2 月 28 日止经审计的净资产 20,322,113.76 元以 1:0.9841 的比例折股投入，实际出资金额超过认缴的注册资本金额人民币叁拾贰万贰仟壹佰壹拾叁元柒角陆分（¥322,113.76 元）计入资本公积。

2015 年 5 月 12 日，有限公司召开职工代表大会，选举产生股份公司职工代表监事。

2015 年 5 月 12 日，申请人召开创立大会暨第一次临时股东大会，选举产生第一届董事会成员和第一届监事会成员，并通过了公司章程。同日，申请人第一届董事会召开第一次会议，选举产生了董事长并聘任总经理及相关高级管理人员；申请人第一届监事会召开会议，选举产生监事会主席。

2015 年 5 月 15 日，申请人在宜昌市工商行政管理局依法注册登记，领取了注册证号为 420528000002953（1-1）的营业执照。

股份公司设立时各发起人认购的股份数及所占比例为：

序号	股东名称	认缴出资额 (元)	实缴出资额 (元)	持股比例 (%)	出资方式
1	刘开红	10,100,000	10,100,000	50.50	净资产折股
2	盛俊	9,900,000	9,900,000	49.50	净资产折股

总计	20,000,000	2,000,000	100.00	---
----	------------	-----------	--------	-----

四、公司董事、监事、高级管理人员基本情况

（一）董事会成员

姓名	职务	性别	出生年月	是否持有公司股票及债券
盛俊	董事长	女	1972 年 1 月	是
刘开红	董事	男	1969 年 7 月	是
刘永年	董事	男	1970 年 4 月	否
刘玉容	董事	女	1974 年 2 月	否
谭雅慧	董事	女	1992 年 1 月	否

盛俊：女，1972 年 01 月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，大专学历。1992 年至 1996 年在长阳县磨市财政所任出纳，1996 至 2007 年在上海华盈实验设备有限公司任行政主管，2008 年至 2015 年 4 月，在长阳勤劳农夫农产品有限公司任执行董事。2015 年 5 月至今，任湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司董事长。

刘开红：男，1969 年 07 月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，硕士学位。1993 年至 2000 年在湖北宜化集团公司任项目经理，2001 年至 2007 年在上海展望科技有限公司任职业经理人，2008 年至今，在湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司任总经理。

刘永年：男，1970 年 4 月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，学士学位。2005 年至 2012 年在宜昌诚信会计师事务所任注册会计师，2013 年至今，在湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司任财务总监。

谭雅慧：女，1992 年 01 月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，学士学位。2012 年至今，在湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司任技术总监。

刘玉容：女，1974 年 2 月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，大专学历。2000 年至 2011 年在宜昌金葵花商贸有限公司任市场经理，2011 年至今，

在湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司任市场总监。

（二）监事会成员

姓名	职务	性别	出生年月	是否持有公司股票及债券
郑芳	监事	女	1978 年 9 月	否
陈芳	监事	女	1973 年 2 月	否
陈平	监事	女	1977 年 6 月	否

郑芳：女，1978 年 9 月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，大专学历。2004 年至 2010 年在深圳雪域蓝天化妆品有限公司任销售主管，2011 年至今，在湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司任市场经理。

陈芳：女，1977 年 6 月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，大专学历。1998 年至 2011 年在长阳山城广告有限公司任设计总监。2012 年至今在长阳勤劳农夫农产品有限公司湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司任设计总监。

陈平：女，1973 年 02 月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，大专学历。2000 年至 2012 年在宜昌顺兴物流有限公司任行政助理，2012 年至今，在湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司任市场经理。

（三）高级管理人员

姓名	职务	性别	出生年月	是否持有公司股票及债券
刘开红	总经理	男	1969 年 7 月	是
刘永年	董事会秘书、财务总监	男	1970 年 4 月	否
谭雅慧	技术总监	女	1992 年 1 月	否
刘玉容	市场总监	女	1974 年 2 月	否

刘开红：男，1969 年 07 月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，硕士学位。1993 年至 2000 年在湖北宜化集团公司任项目经理，2001 年至 2007 年在

上海展望科技有限公司任职业经理人，2008 年至今，在湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司任总经理。

刘永年：男，1970 年 4 月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，学士学位。2005 年至 2012 年在宜昌诚信会计师事务所任注册会计师，2013 年至今，在湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司任财务总监。

谭雅慧：女，1992 年 01 月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，学士学位。2012 年至今，在湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司任技术总监。

刘玉容：女，1974 年 2 月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，大专学历。2000 年至 2011 年在宜昌金葵花商贸有限公司任市场经理，2011 年至今，在湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司任市场总监。

五、最近两年的主要会计数据和财务指标简表

项目	2015年2月28日	2014年12月31日	2013年12月31日
资产总计（万元）	3,658.61	3,195.73	2,769.41
股东权益合计（万元）	2,032.21	1,578.57	305.64
归属于申请挂牌公司的 股东权益合计（万元）	2,032.21	1,578.57	305.64
每股净资产（元）	1.02	0.79	0.31
归属于申请挂牌公司股 东的每股净资产（元）	1.02	0.79	0.31
资产负债率（母公司）	44.45	50.60	88.96
流动比率（倍）	0.94	0.59	0.56
速动比率（倍）	0.56	0.37	0.20
项目	2015年1月—2月	2014年度	2013年度
营业收入（万元）	319.45	1,420.93	362.21
净利润（万元）	161.48	272.93	-244.45
归属于申请挂牌公司股 东的净利润（万元）	161.48	272.93	-244.45
扣除非经常性损益后的	147.15	225.25	-244.45

净利润（万元）			
归属于申请挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润（万元）	147.15	225.25	-244.45
毛利率（%）	61.57	35.51	-7.35
净资产收益率（%）	9.73	53.64	-125.66
扣除非经常性损益后净资产收益率（%）	8.91	46.45	-125.66
基本每股收益（元/股）	0.08	0.26	-0.32
稀释每股收益（元/股）	0.08	0.26	-0.32
应收帐款周转率（次）	3.58	38.00	12.77
存货周转率（次）	0.46	2.09	1.07
经营活动产生的现金流量净额（万元）	-18.82	-827.06	-491.08
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	-0.009	-0.25	-0.83

注：计算上述财务指标时，有限公司期间以注册资本模拟股本进行计算，资产负债率按照申请挂牌公司的财务数据计算。

- 1、每股净资产按照“期末净资产/期末股本总额”计算；
- 2、归属于申请挂牌公司的每股净资产按照“归属于申请挂牌公司的期末净资产/期末股本总额”计算；
- 3、资产负债率按照“当期负债/当期资产”计算；
- 4、流动比率按照“流动资产/流动负债”计算；
- 5、速动比率按照“（流动资产-存货-预付账款）/流动负债”计算；
- 6、毛利率按照“（营业收入-营业成本）/营业收入”计算；
- 7、净资产收益率按照“当期净利润/加权平均净资产”计算；
- 8、扣除非经常性损益后的净资产收益率按照“当期扣除非经常性损益的净利润/加权平均净资产”计算。
- 9、基本每股收益按照“当期净利润/加权平均股本”计算；报告期内，公

司未发行可转换债券、认股权等潜在普通股，稀释每股收益同基本每股收益。

10、应收账款周转率按照“当期营业收入/((期初应收账款余额+期初应收票据余额+期末应收账款余额+期末应收票据余额)/2)”计算；

11、存货周转率按照“营业成本/((期初存货余额+期末存货余额)/2)”计算。

12、每股经营活动产生的现金流量净额按照“当期经营活动产生的现金流量净额/期末股本总额”计算；

六、本次挂牌的有关机构情况

（一）主办券商

名称：西南证券股份有限公司

法定代表人：余维佳

注册地址：重庆市江北区桥北苑8号西南证券大厦

联系地址：重庆市江北区桥北苑8号西南证券大厦

邮政编码：400023

电话：023-67095675

传真：023-67003783

项目负责人：刘德通

项目小组成员：刘晓华、罗烨、刘德通、刘朋

（二）律师事务所

名称：湖北首义律师事务所

负责人：汪中斌

联系地址：湖北省武汉市武昌区和平大道三角路水岸国际1号楼12楼

邮政编码：430062

电话：027-88077353

传真：027-88077352

经办律师：吴东彬、朱瑜

（三）会计师事务所

名称：立信会计师事务所（特殊普通合伙）

主任会计师：朱建弟

联系地址：上海市南京东路 61 号 4 楼

邮政编码：200002

电话：021- 23280000

传真：021- 23280000

经办注册会计师：刘金进、胡东彪

（四）资产评估机构

名称：中财宝信（北京）资产评估有限公司

法定代表人：杨林

联系地址：北京市朝阳区新源南路 6 号中信京城大厦 3902

邮政编码：100037

电话：010-88337301

传真：010-88337312

经办资产评估师：古李昂、谭清增

（五）证券登记结算机构

名称：中国证券登记结算有限责任公司北京分公司

负责人：戴文桂

联系地址：北京市西城区金融大街 26 号金阳大厦 5 层

电话：010-58598980

传真：010-58598977

（六）证券交易场所

名称：全国中小企业股份转让系统有限责任公司

法定代表人：杨晓嘉

联系地址：北京市西城区金融大街丁 26 号金阳大厦

电话：010-63889512

传真：010-63889514

第二节 公司业务

一、公司主营业务、主要产品及用途

（一）主营业务

公司自成立以来，一直从事草莓抗性种苗品类的技术研发、生产、销售，以及与之配套的草莓种植、蔬菜种植、土鸡养殖、蜜蜂养殖相关的副产品销售，主营业务未发生改变。

根据中国证监会发布的《上市公司行业分类指引》（2012 修订），公司所处行业为农业（分类代码：A01）；根据《国民经济行业分类》（GB/T 4754-2011），公司所处行业属于农业（分类代码：A01）。

（二）主要产品及其用途

1、公司主要产品介绍

产品系列	经营品种
草莓抗性种苗	红颜草莓抗性种苗、法兰地草莓抗性种苗、章姬草莓抗性种苗、早丰一号草莓抗性种苗
草莓种植	红颜草莓、法兰地草莓、章姬草莓、早丰一号草莓
蔬菜种植	苦瓜、豆角、四季豆、丝瓜、冬瓜、南瓜、白菜、萝卜、土豆、辣椒、西红柿、茄子
土鸡养殖	高山土鸡、土鸡蛋
蜜蜂养殖	草莓花蜜、土蜂蜜
中草药种植	铁皮石斛

2、公司主要产品及基本情况如下：

（1）红颜草莓抗性种苗

红颜草莓抗性种苗植株长势强，叶面旺盛，新茎分支多，连续产果能力强，味酸甜，果型大，硬度中等，较耐运输。比普通红颜种苗具有高抗性、高产量、成熟早的特性。

（2）法兰地草莓抗性种苗

法兰地草莓抗性种苗植株生长健壮，根系发达，抗高温、高湿能力较强，连续结果能力强，果实圆锥形或楔形，香味浓，味甜，品质优。硬度中等，较耐运输。比普通法兰地种苗具有高抗性、高产量、成熟早的特性。

（3）章姬草莓抗性种苗

章姬草莓抗性种苗植株长势强，果实整齐呈长圆锥形，色泽鲜艳光亮，香气浓，俗称奶油草莓，硬度偏软，不耐运输。比普通章姬草莓种苗具有高抗性、高产量、成熟早的特性。

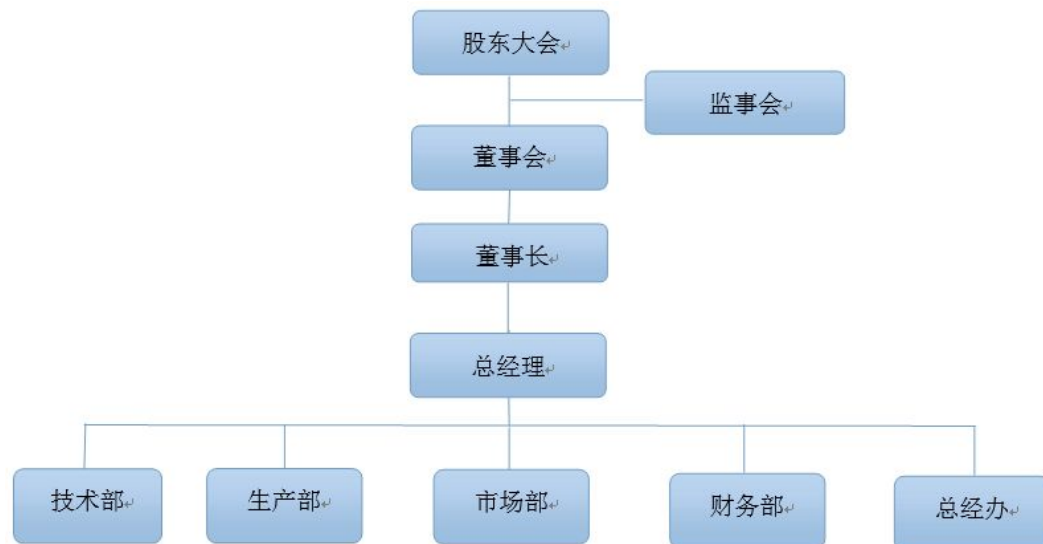
（4）早丰一号草莓抗性种苗

早丰一号草莓抗性种苗株型直立，叶片长圆形，叶面光滑，托叶小。连续结果能力强，产量高。果实长圆锥形或楔形。前期口感浓香甜润，但果实偏软，不耐运输。比普通草莓种苗具有高抗性、高产量、成熟早的特性。

二、公司组织结构及主要生产流程

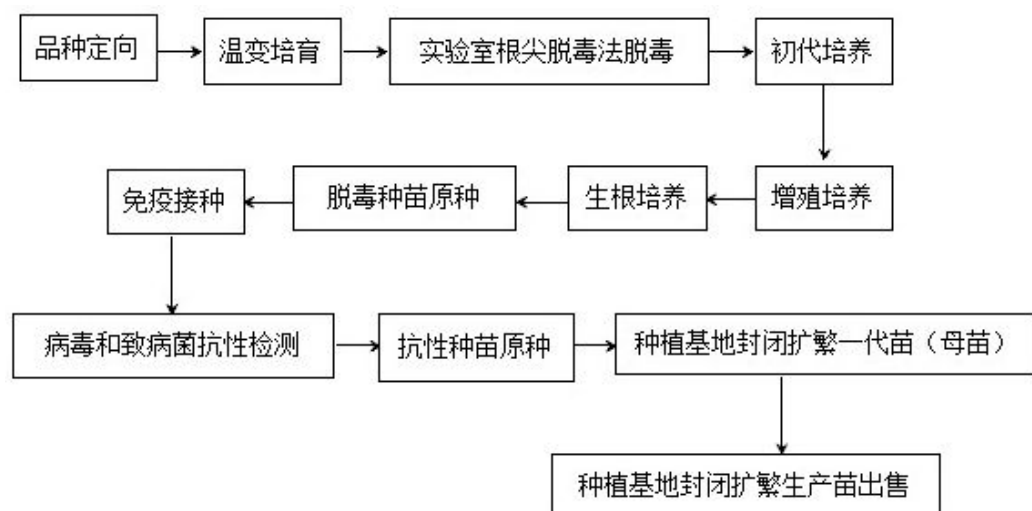
（一）公司组织结构图

公司设股东大会、董事会和监事会，实行董事会领导下的总经理负责制。公司部门包括：技术部、生产部、营销中心、财务部、总经办。



(二) 主要业务流程

公司主要产品为草莓抗性种苗，从品种定向、一代苗繁育、二代苗繁育以及产品销售，其主要流程如下：



1、实验室阶段（第一年）

当年5月进行品种定向，6月份进行变温培育并在实验室使用根尖脱毒法脱毒形成初代培养，7至8月份在脱毒后的初代种苗上进行增殖培养，9月生根培养并形成脱毒种苗原种，同时进行免疫接种并进行病毒及致病菌抗性检测，形成抗性种苗原原种并将其保存在培养瓶内。

2、种植基地一代苗繁育（第二年）

当年3月上旬抗性种苗原原种从实验室取出，炼苗适应自然界环境，按照每亩地1500株定量栽种，至6月份后平均每株原原种可扩繁至25~30株抗性一代苗，之后继续进行田间管理并就地过冬。

3、种植基地二代苗繁育（第三年）

当年3月下旬每亩地定植1500株抗性一代苗，3个月平均每株一代苗可扩繁至25~30株二代苗，7至8月下旬进行田间管理，8月下旬至11月份每亩地约4万株二代苗可供销售。

三、公司业务关键资源要素

（一）产品所使用的主要技术

1、草莓根尖脱毒技术

草莓作为一种经济作物，其种苗脱毒，常规采用的是茎尖脱毒技术。但在草莓茎尖脱毒的过程中，存在有操作难度大、工作效率低，难以彻底消毒，组培苗污染率高等问题，本公司发明的草莓根尖脱毒与组培方法，解决了草莓传统脱毒技术所存在的问题，操作效率高、消毒彻底、组培苗污染率低，使本公司草莓脱毒种苗具有品质可靠，成本低廉等优势，具备技术核心竞争力。2014年，本发明取得国家发明专利，国家发明专利号：2012103893767。其特征是：

（1）培养基的制备：以MS培养基为基本培养基，附加6-BA 5-7.5mg/L，2,4-D 0.3-0.5 mg/L后制得PH值为5.8-6.0的根尖诱导培养基；

以MS培养基为基本培养基，附加6-BA 5-0.75mg/L，萘乙酸 0.2-0.5 mg/L后制得PH值为5.8-6.0的继代增殖培养基；

以1/2MS培养基为基本培养基，附加吲哚乙酸 0.2-0.5mg/L后制得PH值为5.8-6.0的生根培养基；

（2）材料预处理和根尖外植体的选取、灭菌：将草莓放入灭菌细沙内于38℃±2℃下进行热处理4-6周至抽生出新根系；取1-2cm长主根根尖，消毒后吸干表面水分，将主根根尖前端长1-2mm的根尖切下作为外植体；

（3）根尖诱导再生植株培养：将外植体接种在根尖诱导培养基上，在28±

2℃、光强 800LUX、光照 12 小时/d 下培养，至四周后其余条件不变光强增强到 1600LUX，六周后光强增强到 3200LUX，八周后光强减弱到 1200LUX 下继续培养直至从根尖诱导出再生植株幼芽，此阶段总共需培养 2-3 个月；

(4) 幼芽增殖培养：将植株幼芽接种在继代增殖培养基上，在 $28\pm 2^{\circ}\text{C}$ ，光强 2000-3000LUX、光照 12 小时/d 下培养至长成 8-10cm 长小苗；

(5) 继代生长培养：将小苗剪成 2-2.5cm 长小段接种在生根培养基上，在 $28\pm 2^{\circ}\text{C}$ ，光强 2000-3000LUX、光照 12 小时/d 下培养至长成 8-10cm 长小苗；以后每隔 3-4 周将小苗按同上述方法进行一次继代扩繁，直到满足苗数要求；

(6) 生根培养：将继代扩增小苗接种在生根培养基上，在 $28\pm 2^{\circ}\text{C}$ ，光强 2000-3000LUX、光照 12 小时/d 下培养，1 周后长出根系成为完整试管苗。

2、草莓栽培专用基质技术

草莓的种植对土壤酸碱度及有机质有严格要求，PH 值必须在 5.5-7.5 之间，有机质含量在 8%以上。但是采用传统的方法栽培草莓和繁育种苗时，土质达不到要求，容易感染病害，需要使用大量农药控制，导致繁苗率低，种苗和鲜果品质不佳。本公司发明的草莓栽培专用基质含有大量的有机质及有益菌群，能有效保证土壤的环境平衡，为草莓繁苗和栽培草莓提供安全、长效的种植环境，保证了草莓育苗和鲜果的质量及产量。其特征是将农家肥 30%-50%，木屑 20%-35%，饼肥 15%-28%，酸性腐殖质 15%-25%，枯草芽孢杆菌 0.13%-0.22%。在 15-25℃进行发酵 7-9 天，然后将发酵后的物料封闭，在 45℃-60℃腐熟 7 天进行消毒灭菌，即得到草莓栽培专用基质。2015 年 1 月 28 日，本发明已取得国家发明专利，国家发明专利号：2012103894187。

3、草莓致病菌免疫诱导技术

草莓在自然界种植的过程中容易感染多种致病菌，使草莓发生多种病害，导致植株死亡，产量降低。通常易感染的致病菌有：芽孢杆菌属、黄单孢菌属、假单孢菌属、欧文氏菌属、短小杆菌属及真菌类。近年来，对草莓进行脱毒处理已是成熟技术。草莓脱毒种苗虽然不带致病菌，但在自然界种植过程中还是容易受到致病菌侵害，种苗植株对致病菌的免疫力不足，容易发生多种病害，不但导致

产量和品质的下降，也增加了生产成本。因此，对脱毒种苗进行免疫诱导，使草莓种苗本身含有抗致病菌的免疫因子，从而对致病菌具有主动免疫力很有必要。其特征是：低聚多糖 34%，黄芪多糖 30%，木菌酶 16%，卵磷脂 12%，枯草芽孢杆菌 8%。经添加凝胶或带抑菌剂的凝胶所形成的组合免疫型诱导剂。将上述免疫型诱导剂或组合免疫型诱导剂在草莓脱毒种苗瓶苗炼苗的过程中按 6%的水溶剂浓度喷雾三次，每次间隔 7 天即可。本技术已申请国家发明专利，专利申请号：2014107785775。

4、草莓病毒免疫诱导技术

草莓在自然界种植的过程中容易感染多种病毒，使自然繁育的后代性状先天不良，主要表现在抗性、产量和品质退化，通常感染的病毒有四种，即草莓斑驳病毒、轻型黄边病毒、镶脉病毒和皱缩病毒。近年来，对草莓进行脱毒处理已是成熟技术。草莓脱毒种苗虽然不带病毒，但在自然界种植过程中还是容易受到病毒侵害，种苗植株对病毒的主动免疫力不足，感染病毒后会导致产量和品质的下降。因此对不带病毒的脱毒种苗进行免疫诱导，使草莓种苗本身含有抗病毒免疫因子，从而对病毒具有主动免疫力很有必要。其特征是黄芪多糖 32%，绿原酸 26%，丹参总酮 26%，益母草碱 16%。经添加凝胶或带抑菌剂的凝胶所形成的组合免疫型诱导剂。将上述原料按重量份混合配比均匀后在草莓脱毒种苗组织培养的生根培养基配置中，添加 8.5%的上述免疫型诱导剂。本技术已申请国家发明专利，专利申请号：2014107810372。

5、控制草莓致病菌的喷施剂技术

我国草莓种植大部分采用促成栽培，定植时间一般在 8-9 月份，10 月中下旬用透光膜覆盖大棚保温，由于栽种前期温湿度高，后期环境相对封闭，容易引起各种致病菌繁殖，因此，控制致病菌是草莓种植的关键因素之一。目前生产上普遍采用化学灭菌类农药喷洒，如多菌灵、恶霉灵等，农残不可避免。本公司发明采用植物提取物及有益菌控制的方法，无化学农残。其特征是将苦参碱 32%，绿原酸 41%，枯草芽孢杆菌 12%，木僵菌 8%，木霉菌 7%按组分配比混合均匀而成。草莓苗定植后，按 300 倍液的水溶剂浓度喷雾 4 次，每次间隔 7 天即可。本发明

采用植物提取物及有益菌控制的方法,无化学农残。本技术已申请国家发明专利,专利申请号:201510230234X。

6、草莓种植土壤的消毒技术

国内的草莓种植区大部分采用大棚促成栽培,由于草莓促成栽培使用的设施相对固定,往往在同一地块连作栽培,土传病害严重,有害微生物积累和蔓延,使土壤的营养平衡失调,导致草莓生产中存在严重的连作障碍,病害严重、生长发育受阻、长势衰弱、甚至植株死亡,以致绝收等严重危害。为确保草莓优质、丰产,每年在草莓种苗定植前,要实施土壤消毒。目前,土壤消毒的方法有很多种,比如药剂消毒、化学物质消毒等,这些消毒方法容易导致土壤板结,影响草莓的生长。因此,改善土壤性状,提高土壤肥力,杀灭土壤中病原菌和虫卵,增加土壤中的有益菌群,具有重要意义。我公司发明的草莓种植土壤的消毒技术是将腐熟鸡粪 78%,艾叶粉剂 8%,苍术粉剂 6%,木僵菌 3%,枯草芽孢杆菌 5%按重量配比,每亩施 1.0-2.0 吨后,深翻平整田地,在用透明吸热薄膜密闭覆盖 15 天及以上后。本发明的土壤消毒配方杀灭了土壤中大量的病原菌和虫卵,有效提高了土壤中的有机质和有益菌群含量,减少了草莓土传病害的发生。本技术已申请国家发明专利,专利申请号:2015102309122。

7、草莓移栽的浸根技术

我国草莓种植大部分采用促成栽培,一般在 8-9 月份用种苗进行移栽定植,由于我国大部分地区气温仍然较高,草莓种苗移栽后的缓苗期长,成活率不够理想。因此,对移栽的种苗进行浸根处理,以促进生根、缩短缓苗期、提高成活率具有现实意义。我公司发明的草莓移栽的浸根剂是将黄氏多糖 20%,木僵菌 15%,枯草芽孢杆菌 10%,吡啶丁酸钾 2%,螯合钙肥 10%,螯合铁肥 5%,聚丙烯酰胺 38%按组分配比,即成为浸根剂。草莓苗移栽时,将浸根剂溶于 500 倍水溶液中进行浸根处理 5 分钟即可。本发明的浸根剂是能将有益菌、微肥、生根剂、抗性调节剂集于一体,并储存于草莓根部周围,能有效缩短缓苗期,提高成活率。该浸根剂制造工艺简单,成本低。本技术已申请国家发明专利,专利申请号:2015102307112。

8、草莓种苗花芽分化的诱导技术

我国草莓种植大部分采用促成栽培，定植时间一般在 8-9 月份，草莓定植后花芽分化需要满足日平均气温 20℃ 以内，光照 12 小时以内的条件，一般长江流域自然条件下花芽分化时间在 9 月下旬开始，草莓成熟期在 11 月下旬。本发明的喷施剂施用后，降低了草莓对温度和光照的敏感度，植物体内碳氮比上升，植株细胞提前由营养生长转为生殖生长，花芽分化时间提前 20 天以上，从而提前成熟 20 天以上，生产中具有良好经济效益。其特征是将螯合钙 32%，黄氏多糖 36%，苦参碱 22%，木霉菌 10%按组分配比混合均匀。8 月下旬至 9 月上旬草莓苗定植一周后，按 300 倍液浓度喷雾三次，每次间隔 5 天即可。本发明的诱导剂可以降低草莓植株对外界温度和光照的敏感度，提高植株体内的碳氮比，使植株提前由营养生长转为生殖生长，花芽分化时间提前 20 天以上，从而提前成熟 20 天以上，对草莓提早上市，提高经济效益具有重要意义。本技术已申请国家发明专利，专利申请号：2015102301597。

9、农作物种苗组培培养基的抑菌技术

在农业生产中，脱毒种苗以其独特的优势，已在科学研究和生产上得到广泛应用。传统的组培过程中，控制污染是首要环节，但由于抑菌控制不易操作，实际生产中，仍有高达 5%以上的污染率。因此，在培养基中加入专门抑菌剂，且对外植体本身不构成影响，来降低污染率、简化组培环节、降低组培成本很有必要。其特征是将粒度为 3 万目的艾叶粉 22%、粒度为 3 万目的苦参碱 26%、浓度 98%的野生棕叶油 52%按重量配比混合均匀而成，并在农作物组培培养基配制过程中加 3.1%。本发明的抑菌剂优点是操作简单，有效抑制组培培养过程中菌类的生长，显著降低污染率本技术已申请国家发明专利，专利申请号：2014107810404。

10、草莓新品种选育诱导技术

草莓的新品种选育，目前主要采用父本、母本杂交选育法，同时，有部分科研机构采用辐照法诱导变异，而采用组培诱导变异进行新品种选育，目前未见资料记录。草莓在常规组织培养过程中，受培养基配比、培养温度、继代次数、激素的影响有可能发生变异，但在一般情况下，变异不显性，变异植株比例低，变

异不具有方向性，不具有稳定遗传性。本公司发明的诱导剂及使用方法主要对草莓组培进行显性变异诱导，使变异比例提升到 12%以上，并且具有方向性，具有稳定遗传特征，从而为培育草莓新品种提供种质资源。其特征是将粒度为 3 万目的苍术粉剂、粒度为 3 万目的苦参碱粉剂、度为 3 万目的凤仙花籽粉剂按重量百分比 33%：28%：39%混合均匀而成，并将该导剂按重量的 18.5%添加到草莓脱毒种苗组培继代培养基中，可以得到总数比 12%以上的变异植株，通过对变异植株进行育种选育，可获得具有稳定遗传性状的变异植株。本技术已申请国家发明专利，专利申请号：2014107792478。

11、铁皮石斛根尖组培快速繁殖的育苗技术

野生铁皮石斛由于生长条件十分苛刻，产量极为稀少，被国家列为濒危物种保护。现代人工种植的种苗来自铁皮石斛种子有性繁殖，由于自然育种条件下，种子繁殖后代变异较多，个体植株差异较大，性状不稳定，生产成本低，产量较低，因此，优良品种的留种扩繁成为迫切需求。本公司采用人工选取优良植株，通过脱毒种苗组织培养快繁技术，使种苗后代继承了原植株的优良性状，不带病毒，抗性良好，产量稳定。从而在生产上具有重要的推广价值。本发明培育的铁皮石斛种苗继承了人工选择植株的优良性状，抗性良好，产量稳定，在生产上具有重要推广价值。本技术已申请国家发明专利，专利申请号：201510230160X。

12、铁皮石斛种苗的抗性诱导剂技术

人工种植铁皮石斛需要模拟野生高湿、半阴半阳的环境，在这样的人工条件下，极易引起多种致病菌感染，导致病害越来越难以控制。为确保铁皮石斛正常生长，需要用大量的灭菌类农药来控制致病菌危害，对产品的安全性存在很大的隐患。因此对铁皮石斛种苗进行免疫诱导，使铁皮石斛种苗本身含有抗性，从而对致病菌具有主动免疫力很有必要。其特征是将苯并噻二唑（BTH）30%，石斛多糖 30%， β -氨基丁酸 20%，水杨酸 20%，按组分配比混合均匀。在铁皮石斛种苗组织培养的生根培养基配制过程中添加 3%的抗性诱导剂。本发明的抗性诱导剂优点是有效提高铁皮石斛种苗对致病苗的抗性，在自然界种植过程中对黄斑病、炭疽病、根腐病、褐腐病等病原菌具有免疫力，从而不易感染病害，有效减少农药施用量。本技术已申请国家发明专利，专利申请号：2015102302335。

13、降低蛋鸡料蛋比的植物添加料技术

蛋鸡肠道很短，平均只有 2.0 米，消化率很低，约只有 30~40%，大部分营养未经消化。规模养殖的养殖场料蛋比（配方日粮和产蛋量的比例）一般为 2.5:1~2.8:1 之间。降低料蛋比，能使养殖成本降低，增加市场竞争力，节约宝贵的粮食资源。其特征是将松针粉、干苜蓿草粉、苹果渣、菜籽饼按一定配比比例（2:4:2:2）混合，并添加 1%酒曲子粉、1%酵母菌、2%枯草芽孢杆菌、1%双歧杆菌，控制温度在 10-12℃、湿度 20%-22%的条件下进行定向发酵而成。本发明的添加料优点是添加后，蛋鸡的肠道菌群活跃度明显增强、消化率提高、料蛋比下降。本技术已申请国家发明专利，专利申请号：2015102305494。

14、茄科作物嫁接砧木的处理技术

茄科作物的砧木嫁接技术是近年来各农业种植区常见的技术之一，嫁接后使砧木的发达根系和抗病性为生产服务，能有效增加产量，防止土传病害。但嫁接过程中存在存活率不够理想，愈伤组织愈合过慢等问题，因此，加快愈伤组织愈合成为提高生产效益的关键，本方法就加快愈伤组织愈合提供了一项新技术。其特征是将 6-苄氨基嘌呤 40%、玉米素 30%，磷脂酰胆碱 20%，碳酸氢钠 10%用少量蒸馏水加热溶解，并按 1:10 的比例稀释溶解后，100-120℃下灭菌 30-50min，得到嫁接处理剂。本公司发明的茄科作物嫁接砧木处理剂，优点是增强愈伤组织细胞的活性，促进砧木与接穗的细胞分裂，加快愈伤组织愈合的速度。本技术已申请国家发明专利，专利申请号：2015102301582。

15、农业物联网技术

通过物联网，对农业生产进行综合集控，利用网络摄机组、无线采集器、土壤水分传感器、光照传感器、无线温湿度变送器等技术产品对农业园区里的空气湿度、光照度、二氧化碳浓度及土壤墒情等情况进行跟踪、检测，及时发现问题，并且准确地确定发生问题的位置，从而快速的对种植环境进行改善以达到作物最佳生产环境，使之能够更好地适应作物的生长，提高农作物的产量和品质，有利于实现农作物的高产稳产，提高土地的产出率，提高农业抗御自然灾害的能力。

16、种养循环农业综合利用技术

公司农业种植园区产生大量老叶、次品、采收后的废弃植株等边角废料，运到配套养殖区用于饲养土鸡，同时，养殖场产生的有机肥及沼液沼渣，用作种植作物的肥料，从而形成种养循环农业链条。各种要素充分利用，降低综合成本，减少环境污染。

17、草莓蔬菜套种技术

利用草莓种植大棚作为爬蔓蔬菜的爬蔓支架，在草莓种植季节套种苦瓜、丝瓜、豆角、四季豆等作物，充分利用水肥资源，减少管理成本，提高每亩单产效益。

18、草莓蔬菜轮作技术

为了防止土壤的连作病害，保护土壤的有益菌群，第一季种植草莓或繁育草莓苗后，下一季种植非蔷薇科、茄科的蔬菜，让土壤得以恢复正常功能。

19、水肥一体化滴灌技术

水肥一体化滴灌技术是将节水灌溉与施肥融为一体的农业新技术。水肥一体化是借助压力系统，将可溶性固体或液体肥料，按土壤养分含量和作物种类的需肥规律和特点配兑成的肥液，与灌溉水一起水肥相融后，通过管道和滴头形成滴灌，均匀、定时、定量地浸润作物根系发育生长区域，使主要根系土壤始终保持适宜的水肥量，保证作物旺盛生长。

（二）主要无形资产

1、商标

截至本公开转让说明书签署之日，公司拥有 26 项境内注册商标，具体情况如下：

序号	名称	注册号	使用范围	取得方式	注册有效期限
1	德香村	8583123	肉；鱼制食品；牛奶食品；以水果为主的零食小吃；腌制蔬菜；蛋；精制坚果；食用油；豆腐制品；干食用菌（截止）	自主	2011年11月07日至 2021年11月06日
2	德香村	8583165	饺子；茶；面条；非医用营养粉；糕点；以谷物为主的零食小吃；豆浆；米；调味品；以米为主的零食小吃（截止）	自主	2011年09月07日至 2021年09月06日
3	勤劳农夫	8582929	葡萄酒；鸡尾酒；酒（利口酒）；蒸煮提取物（利口酒和烈酒）；白兰地；黄酒；料酒；果酒（含酒精）；酒精饮料（啤酒除外）；米酒（截止）	自主	2011年09月07日至 2021年09月06日
4	幸福农庄	10954582	提供野营场地设施；出租椅子、桌子、桌布和玻璃器皿（截止）	自主	2014年04月28日至 2024年04月27日
5	幸福农庄	9668954	精制坚果仁；牛奶制品；食用油；蔬菜色拉；果冻（截止）	自主	2013年09月21日至 2023年09月20日
6	幸福农庄	6582994	谷类制品（截止）	自主	2012年04月14日至 2022年04月13日
7	稻草人	8583001	糕点；面包；饺子；食用淀粉；龙虾片；饼干；方便米饭（截止）	自主	2011年11月14日至 2021年11月13日
8		9183072	鲜水果；谷（谷类）；自然花；饲料；西瓜；植物种子；新鲜蔬菜；为加工木材；鲜槟榔（截止）	自主	2012年04月07日至 2022年04月06日
9	勤劳农夫	8585930	广告；数据通讯网络上的在线广告；为零售目的在通讯媒体上展示商品；广告宣传本的出版（截止）	自主	2011年12月21日至 2021年12月20日
10		10954554	咖啡；茶饮料；茶；蜂蜜；糕点；以谷物为主的零食小吃；豆浆；冰淇淋；调味品；食品用香料（含醚香料和香精油除外）（截止）	自主	2014年01月21日至 2024年01月20日

序号	名称	注册号	使用范围	取得方式	注册有效期限
11	勤劳农夫	6582996	腌制蔬菜；木耳（截止）	自主	2010年03月07日至 2020年03月06日
12	勤劳农夫	9306514	糕点；面包；蜂蜜；茶叶代用品； 粉丝（条）；冰淇淋；豆粉；咖啡； 玉米花；饼干（截止）	自主	2012年04月14日至 2022年04月13日
13	乡村小舍	6582999	土豆片；食用油脂；腌制蔬菜；肉 罐头；腌水果；精制坚果仁；奶茶 （以奶为主）；豆奶（牛奶替代品）； 木耳；果冻（截止）	自主	2010年03月07日至 2020年03月06日
14	农家嫂	4099474	调味品；豆豉；调味酱；食用淀粉 产品；蜂蜜；茶；冰茶；茶饮料（截 止）	自主	2006年10月14日至 2016年10月13日
15	农村小舍	6583000	调味品；茶；糖；豆浆；非医用营 养粉；糕点；方便米饭；谷类制品； 面粉制品；以谷物为主的零食小吃 （截止）	自主	2010年03月28日至 2020年03月27日
16	勤劳渔夫	8585967	肉；鱼制食品；精制坚果仁；以水 果为主的零食小吃；蛋；牛奶制品； 食用油；豆酱制品（截止）	自主	2012年03月28日至 2022年03月27日
17	邻家小厨	9431993	面包；方便面；米；面粉制品；食 用土豆粉；食用淀粉；馅饼；食品 用香料（含醚和香精油除外）（截止）	自主	2012年09月21日至 2022年09月20日
18	江南人家	8582857	干食用菌（截止）	自主	2012年02月14日至 2022年02月13日
19	乡村记忆	8586085	肉；鱼制食品；精制坚果仁；以水 果为主的零食小吃；腌制蔬菜；蛋； 牛奶制品；食用油；豆腐制品；干 食用菌（截止）	自主	2011年10月28日至 2021年10月27日
20	蛮肯燃	10883145	传动带防滑剂；润滑油；燃料；煤； 工业用蜡；蜡烛；防尘粘合剂；电； 润滑脂；润滑剂（截止）	自主	2013年08月14日至 2023年08月13日

序号	名称	注册号	使用范围	取得方式	注册有效期限
21	野人溪	11343435	观光旅游；安排游览；旅行预订；导游；旅行社（不包括预定旅馆）；运输；货物贮存；导航；船只出租；汽车出租（截止）	自主	2014年01月14日至 2024年01月13日
22	乡村记忆	8586124	咖啡；茶；面条；非易用营养粉；糕点；以谷物为主的零食小吃；豆浆；米；调味品；以米为主的零食小吃（截止）	自主	2011年09月21日至 2021年09月20日
23	土著部落	8586011	肉；鱼制食品；精制坚果仁；以水果为主的零食小吃；腌制蔬菜；蛋；牛奶制品；食用油；豆腐制品；干食用菌（截止）	自主	2011年10月28日至 2021年10月27日
24	西岸农庄	8586056	肉；鱼制食品；精制坚果仁；以水果为主的零食小吃；腌制蔬菜；蛋；牛奶制品；食用油；豆腐制品；干食用菌（截止）	自主	2011年11月21日至 2021年11月20日
25	厚道人家	8583196	肉；鱼制食品；精制坚果仁；以水果为主的零食小吃；腌制蔬菜；蛋；牛奶制品；食用油；豆腐制品；干食用菌（截止）	自主	2011年11月21日至 2021年11月20日
26	荆王府	7236744	调味品；茶；糖；面粉制品；非医用营养品；糕点；方便米饭；谷类制品；面粉制品；以谷物为主的零食小吃（截止）	自主	2010年08月14日至 2020年08月13日

2、公司拥有的专利

截至本公开转让说明书签署之日，公司拥有 2 项发明专利，具体情况如下：

序号	名称	类别	专利号	授权日期	截止日期
1	一种草莓根尖脱毒与组培方法	发明专利	ZL 2012 1 0389376.7	2014 年 04 月 23 日	2034 年 04 月 23 日
2	一种草莓栽培专用基质及其制备方法	发明专利	ZL 2012 1 0389418.7	2015 年 01 月 28 日	2034 年 01 月 28 日

截至本公开转让说明书签署之日，公司有 12 项发明专利正在申请登记，具体情况如下：

序号	专利名称	申请时间
1	种苗组培培养基的抑菌剂及其应用	2014 年 12 月 16 日
2	一种新品种选育诱导剂及其应用	2014 年 12 月 16 日
3	一种病菌免疫型诱导剂及其应用	2014 年 12 月 16 日
4	一种病毒免疫型诱导剂及其应用	2014 年 12 月 16 日
5	一种嫁接处理剂及在茄科作物嫁接砧木上的应用	2015 年 5 月 8 日
6	一种浸根剂配方及其在草莓移栽上的应用	2015 年 5 月 8 日
7	一种土壤的消毒基质配方及其在草莓种植上的应用	2015 年 5 月 8 日
8	一种植物添加剂及其在蛋鸡料蛋上的应用	2015 年 5 月 8 日
9	一种控制草莓致病菌的喷施剂	2015 年 5 月 8 日
10	一种促进草莓种苗花芽分化的诱导剂	2015 年 5 月 8 日
11	一种铁皮石斛种苗的抗性诱导剂	2015 年 5 月 8 日
12	一种铁皮石斛根尖组培快速繁育方法	2015 年 5 月 8 日

（三）公司资质情况

有限公司、股份公司取得了从事相关业务的相关行政许可，具体情况如下：

序号	证书名称	发放部门	证书编号	发证日期	有效期	适用范围
1	食品流通许可证	长阳土家族自治县工商行政管理局	SP4205281310029400	2013 年 12 月 16 日	3 年	经营方式：批发兼零售；经营项目：预包装食品、散装食品
2	动物防疫条件合格证	长阳土家族自治县畜牧兽医局	42052810420120001	2012 年 2 月 14 日	长期有效	土鸡养殖

（四）公司获得的其他资质、荣誉等情况

公司获得的其他资质、荣誉等情况如下：

1、2012年9月，湖北省农业厅、湖北省旅游局授予“湖北省休闲农业示范点”荣誉称号。

2、2012年8月，宜昌市农业局授予“宜昌市农业产业化重点龙头企业”荣誉称号。

3、2012年3月，中共长阳土家族自治县委员会、长阳县土家族自治县人民政府授予“2011年度农业产业化十佳龙头企业”荣誉称号。

4、2013年3月，中共长阳土家族自治县委员会、长阳县土家族自治县人民政府授予“2012年度农业产业化十佳龙头企业”荣誉称号。

（四）主要固定资产情况

公司主要固定资产，包括机器设备、和其他设备情况如下：

1、房产情况

序号	房屋所有权证号	所有人	房屋地址	面积 (m ²)	取得方式	权利 限制
1	4002013	湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司	龙舟大道45号（清江国际）B-3101	142.91	购买	无

2、截至2015年2月28日，公司房屋建筑物、机器设备、办公设备及其他设备，账面价值合计20,349,425.00元。

固定资产类别	折旧年限	固定资产账面原值	累计折旧	固定资产账面净值	成新率
房屋建筑物	20	4,204,528.00	413,514.35	3,791,013.65	90.17%
机器设备	10	17,771,000.00	2,129,717.91	15,641,282.09	88.02%
办公设备及其他	3	1,229,646.20	312,516.94	917,129.26	74.58%
合计		23,205,174.20	2,855,749.20	20,349,425.00	87.69%

3、主要固定资产及其折旧情况

编号	固定资产名称	购入日期	原值	使用年限	残值率	折旧方法
1	农业灌溉沟渠	2013.4	2,210,000.00	20	5%	年限平均法
2	幸福农庄一号区接待中心	2013.12	44,280.00	10	5%	年限平均法
3	幸福农庄一号区保安二层望楼	2013.12	16,740.00	10	5%	年限平均法
4	幸福农庄一号区接待中心抽水房	2013.12	24,030.00	10	5%	年限平均法
5	幸福农庄一号区接待中心卫生间	2013.12	17,190.00	10	5%	年限平均法
6	幸福农庄二号区保安二层望楼	2013.12	20,880.00	10	5%	年限平均法
7	幸福农庄三号区接待中心	2013.12	15,030.00	10	5%	年限平均法
8	停车场（幸福农庄一号区）	2013.12	98,420.00	10	5%	年限平均法
9	水泥路面	2013.12	157,795.00	10	5%	年限平均法
10	停车场（幸福农庄三号区）	2013.12	284,240.00	10	5%	年限平均法
11	河堤堤坝及水泥面6米长台阶（幸福农庄三号区休闲平台）	2013.12	127,870.00	10	5%	年限平均法
12	长拱桥（幸福农庄三号区）	2013.12	76,665.00	10	5%	年限平均法
13	石拱平板桥	2013.12	36,480.00	10	5%	年限平均法
14	一号公路（含路基及土坎）（幸福农庄三号区）	2013.12	185,820.00	10	5%	年限平均法
15	二号公路（含路基已水泥硬化）（幸福农庄三号区）	2013.12	229,520.00	10	5%	年限平均法
16	大排洪沟（幸福农庄一号区）	2013.12	248,794.00	10	5%	年限平均法

17	大沟渠（幸福农庄一号区）	2013.12	104,013.00	10	5%	年限平均法
18	中号沟渠（幸福农庄一号区）	2013.12	75,803.00	10	5%	年限平均法
19	中号沟渠（幸福农庄一号区）	2013.12	32,851.00	10	5%	年限平均法
20	中号沟渠（幸福农庄一号区）	2013.12	35,399.00	10	5%	年限平均法
21	小号沟渠（幸福农庄一号区）	2013.12	8,281.00	10	5%	年限平均法
22	中号沟渠（幸福农庄二号区排灌沟）	2013.12	111,202.00	10	5%	年限平均法
23	二号公路边排水沟（幸福农庄三号区）	2013.12	43,225.00	10	5%	年限平均法
24	臭氧发生器	2014.5	4,600.00	10	5%	年限平均法
25	超纯水仪	2014.5	4,800.00	10	5%	年限平均法
26	紫外线消毒灯	2014.5	5,000.00	10	5%	年限平均法
27	电子天平（1/100）	2013.12	5,800.00	10	5%	年限平均法
28	推车	2013.12	6,000.00	10	5%	年限平均法
29	双目显微镜	2014.5	8,000.00	10	5%	年限平均法
30	紫外线消毒衣柜	2014.5	8,000.00	10	5%	年限平均法
31	电子天平（1/10000）	2013.12	8,500.00	10	5%	年限平均法
32	解剖镜	2013.12	9,000.00	10	5%	年限平均法
33	液氮罐	2014.5	12,000.00	10	5%	年限平均法
34	电子天平	2014.5	16,000.00	10	5%	年限平均法
35	高压灭菌锅	2014.5	16,000.00	10	5%	年限平均法
36	水浴锅	2014.5	21,000.00	10	5%	年限平均法
37	电子显微镜	2014.5	23,000.00	10	5%	年限平均法
38	试验台（边台）	2014.5	26,000.00	10	5%	年限平均法
39	物联网网关	2013.12	36,000.00	10	5%	年限平均法
40	气体检测	2013.12	36,000.00	10	5%	年限平均法

41	PCR 仪	2014.5	38,000.00	10	5%	年限平均法
42	电泳仪	2014.5	38,000.00	10	5%	年限平均法
43	植物病害检测仪	2014.5	40,000.00	10	5%	年限平均法
44	台式高速离心机	2014.5	42,000.00	10	5%	年限平均法
45	试验台（中央台）	2013.12	45,500.00	10	5%	年限平均法
46	试验台（中央台）	2014.5	46,000.00	10	5%	年限平均法
47	光照传感器	2013.12	48,000.00	10	5%	年限平均法
48	温湿度变送器	2013.12	48,000.00	10	5%	年限平均法
49	恒温培养摇床	2014.5	52,000.00	10	5%	年限平均法
50	高压灭菌锅	2013.12	54,000.00	10	5%	年限平均法
51	土壤水分传感器	2013.12	56,000.00	10	5%	年限平均法
52	农残快速检测仪	2014.5	56,000.00	10	5%	年限平均法
53	检测室无菌操作台	2014.5	56,000.00	10	5%	年限平均法
54	超低温冰箱	2014.5	57,000.00	10	5%	年限平均法
55	电脑	2014.5	65,600.00	10	5%	年限平均法
56	紫外—可见分光光度计	2014.5	68,000.00	10	5%	年限平均法
57	无菌操作台	2013.12	76,000.00	10	5%	年限平均法
58	试验台（边台）	2013.12	78,000.00	10	5%	年限平均法
59	凝胶成像系统	2014.5	90,000.00	10	5%	年限平均法
60	氨氮测定仪	2014.5	98,000.00	10	5%	年限平均法
61	电子生物显微镜	2014.5	109,000.00	10	5%	年限平均法
62	无线采集器	2013.12	120,000.00	10	5%	年限平均法
63	农业物联网云服务平台	2014.5	120,000.00	10	5%	年限平均法
64	沼气工程	2014.5	150,000.00	10	5%	年限平均法
65	农业控压滴灌控制电脑	2014.5	166,000.00	10	5%	年限平均法
66	网络摄机组 16 路监控	2014.5	224,000.00	10	5%	年限平均法
67	高速冷冻离心机	2014.5	225,000.00	10	5%	年限平均法
68	植物生长箱	2014.5	260,000.00	10	5%	年限平均法

69	组培架	2013.12	319,200.00	10	5%	年限平均法
70	基因扩增仪	2014.5	360,000.00	10	5%	年限平均法
71	农业物联网设备	2014.12	500,000.00	10	5%	年限平均法
72	超市设备配套设施	2013.12	610,000.00	10	5%	年限平均法
73	农业钢架大棚成套 设施	2012.12	1,260,000.00	10	5%	年限平均法
74	农业钢架大棚成套 设施	2013.12	1,900,000.00	10	5%	年限平均法
75	农业养殖钢架养殖 舍及配套工程	2013.12	2,200,000.00	10	5%	年限平均法
76	农业钢架大棚成套 设施	2013.9	3,900,000.00	10	5%	年限平均法
77	农业控压滴灌成套 设备	2014.5	3,950,000.00	10	5%	年限平均法
78	空调	2012.7	32,500.00	3	5%	年限平均法
79	打印机	2012.7	1,625.00	3	5%	年限平均法
80	办公设施配套	2012.12	460,000.00	3	5%	年限平均法
81	美的空调 KFR-32GW/DY-IA(R 3)	2012.12	2,400.00	3	5%	年限平均法
82	美的空调 KFR-32GW/DY-IA(R 3)	2013.12	2,500.00	3	5%	年限平均法
83	空调	2013.12	5,650.00	3	5%	年限平均法
84	消毒柜	2013.12	1,600.00	3	5%	年限平均法
85	室外监控设备	2014.12	200,000.00	10	5%	年限平均法
86	冷风柜	2013.12	113,208.00	3	5%	年限平均法
87	不锈钢蔬菜架堆头 架	2013.12	103,500.00	3	5%	年限平均法
88	不锈钢蔬菜架	2013.12	94,208.00	3	5%	年限平均法
89	五层不锈钢货架	2013.12	27,600.00	3	5%	年限平均法
90	收银台	2013.12	32,016.00	3	5%	年限平均法
91	收银机	2013.12	31,320.00	3	5%	年限平均法
92	收银系统	2013.12	15,764.40	3	5%	年限平均法
93	冻柜	2013.12	22,428.00	3	5%	年限平均法

94	电子台称	2013.12	13,800.00	3	5%	年限平均法
95	条码秤	2013.12	8,280.00	3	5%	年限平均法
96	壁挂液晶广告机	2013.12	5,244.00	3	5%	年限平均法
97	LED 广告屏幕	2013.12	20,976.00	3	5%	年限平均法
98	微波炉	2013.12	7,365.60	3	5%	年限平均法
99	空调 3P	2013.12	27,661.20	3	5%	年限平均法
合计			23,205,174.20			387,959.16

（五）公司员工及核心技术人员情况

1、公司员工整体情况

截至本公开转让说明书签署之日，公司共有在册员工34人，构成结构情况如下：

（1）岗位结构

公司共有高级管理人员5人，销售人员13人，行政人员2人，技术工程部人员8人，财务部人员3，生产人员3，结构如下表：

员工岗位分布		
管理职能	人数	占比（%）
公司高级管理人员	5	14.71
销售部人员	13	38.24
行政部人员	2	5.88
技术工程部人员	8	23.54
生产人员	3	8.82
财务部人员	3	8.82
合计	34	100.00

（2）学历结构

公司员工中具有硕士及中级职称以上5人，本科学历3人，大专学历13人，高中10人，中专学历3人，初中及初中以下人员0，结构如下表：

员工教育背景分布		
教育程度	人数	占比（%）
硕士及中级职称以上	5	14.71

本科	3	8.82
大专	13	38.24
中专	3	8.82
高中	10	29.41
初中及初中以下	0	0
合计	34	100

(3) 年龄结构

公司员工中20岁以下的员工0人，20岁至30岁员工7人，31岁至40岁的员工6人，41岁至50岁的员工12人，51岁以上员工9人，结构如下表：

员工年龄分布		
年龄	人数	占比(%)
20 岁以下	0	0
20-30 岁	7	20.59
31-40 岁	6	17.65
41-50 岁	12	35.29
51 岁以上	9	26.47
合计	34	100.00

2、核心技术人员

截至本公开转让说明书签署之日，公司核心技术人员共计3人，均拥有极其丰富的研发经验。公司成立了专业的技术研发中心，为公司产品提供研发支持，不断地进行着研发与创新。最近两年核心技术人员稳定，研发力量不断壮大。核心技术人员具体情况如下：

姓名	职务	性别	出生年月	是否持有公司股票及债券
谭雅慧	技术总监	女	1992 年 1 月	否
卢阳	技术工程师兼电子商务部经理	男	1986 年 10 月	否
陈中英	生产部经理	女	1965 年 9 月	否

谭雅慧：女，1992年01月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，学士学位。2012年至今，在湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司任技术总监。

卢阳：男，1986年10月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权，学士学

位。2006 年至 2011 年在宜昌华茂建材有限公司任销售经理，2011 年至今，在湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司任技术工程师。

陈中英：女，1965 年 9 月出生，汉族，中国籍，无境外永久居留权。1998 年至 2010 年，在长阳县津洋口国营农场任农业技术员，2011 年至今，在湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司任生产部经理。

（六）经营用地及厂房的相关情况

1、生产用地：截至本公开转让说明书签署之日，公司生产经营用地主要通过租赁集体土地方式取得，2014 年 1 月 1 日，长阳幸福农庄有机农业专业合作社与长阳勤劳农夫农产品有限公司签订了土地租赁合同，长阳幸福农庄有机农业专业合作社共流转长阳土家族自治县龙舟坪镇全伏山村农户的农业土地 1061 亩，统一租赁给长阳勤劳农夫农产品有限公司从事农业项目，租赁期限从 2014 年 1 月 1 日至 2028 年 1 月 1 日。租赁费用标准为每年 500 元/亩，合计每年 530500 元。租赁费用每年支付一次，可以分期支付，在租赁期当年支付完毕即可。

前述租赁农村土地的行为符合相关法律、法规的规定，符合土地利用总体规划。

2、自购办公场所：截至本公开转让说明书签署之日，公司有自购办公场所一处，具体情况如下：位于长阳县龙舟大道 45 号（清江国际）B-3101，权证号：4002013，购买所得。

3、租赁办公场所，具体情况如下：2013 年 1 月 1 日，公司股东盛俊与长阳勤劳农夫农产品有限公司签订《房屋租赁合同》，约定公司承租龙州大道 45 号（清江国际）A-902 房屋作为经营办公室，租赁期限为自 2013 年 1 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止，2013 年 1 月 1 日至 2015 年 1 月 1 日期间，公司对该经营用房无偿使用，2015 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日期间租赁期内租金 4500 元/年，租赁期间内，水费、电费、物业费以及其他由公司产生的费用自行承担。

此外，公司与场地租赁方关系稳定，租赁合同合法有效，不存在租赁合同到期无法续约的风险。

四、公司业务相关情况

(一) 公司收入及成本结构

1、公司收入结构

报告期内，公司主营业务收入来自于草莓种苗、草莓鲜果等产品的销售。

公司主营业务收入按主要产品及毛利率情况见下表：

2015 年 1-2 月			
产品名称	营业收入(元)	营业成本(元)	毛利率
草莓种苗			
草莓鲜果	1,412,806.00	181,567.10	87.15%
鸡蛋	412,752.03		
蔬菜	255,285.75	264,979.75	-3.80%
蜂蜜	380,496.00		
铁皮石斛种苗	664,815.00	723,020.00	-8.76%
主营业务收入	3,126,154.78	1,169,566.85	62.59%
2014 年度			
产品名称	营业收入(元)	营业成本(元)	毛利率
草莓种苗	8,607,300.49	4,687,458.60	45.54%
草莓鲜果	861,240.31	171,460.40	80.09%
鸡蛋	598,576.22		
蔬菜	2,443,652.40	2,806,319.82	-14.84%
蜂蜜			
铁皮石斛种苗			
主营业务收入	12,510,769.42	7,665,238.82	38.73%
2013 年度			
产品名称	营业收入(元)	营业成本(元)	毛利率
草莓种苗			
草莓鲜果	4,820.00	50,347.88	-944.56%
鸡蛋	32,977.62		
蔬菜	1,047,481.25	1,685,824.46	-60.94%

蜂蜜			
铁皮石斛种苗			
主营业务收入	1,085,278.87	1,736,172.34	-60.00%

(1) 按客户所在地区分类

报告期内，公司的营业收入主要来自于草莓种苗、草莓鲜果、蔬菜等的销售。

单位：元

地 区 名称	2015 年 1—2 月		2014 年度		2013 年度	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
国内	3,194,505.72	1,227,705.07	14,209,309.30	9,163,252.76	3,622,149.85	3,888,534.83
合计	3,194,505.72	1,227,705.07	14,209,309.30	9,163,252.76	3,622,149.85	3,888,534.83

(2) 主要客户群体

公司的客户群体为个人和企业。

报告期内向前五名客户销售情况

期间	序号	客户名称	销售收入（元）	占同期营业收入比例（%）
2015 年 1-2 月	1	张爱华	297,520.00	9.31
	2	张晓梅	207,000.00	6.48
	3	张勇	199,740.00	6.25
	4	李文忠	187,350.00	5.86
	5	李畅	172,500.00	5.40
	合 计		1,064,110.00	33.30
2014 年	1	宜昌北山商业连锁有限责任公司	1,055,242.35	7.43
	2	宜昌国贸大厦集团有限公司	659,756.54	4.64
	3	湖北雅斯连锁商业有限公司	300,413.66	2.11
	4	王黎明	298,500.00	2.10
	5	李文忠	287,844.00	2.03
	合 计		2,601,756.55	18.31
2013 年	1	宜昌北山商业连锁有限责任公司	1,148,470.93	31.71
	2	宜昌国贸大厦集团有限公司	789,002.98	21.78
	3	湖北雅斯连锁商业有限公司	288,458.23	7.96
	4	宜昌市顾家商贸有限公司顾家生活超	132,097.19	3.65

期间	序号	客户名称	销售收入（元）	占同期营业收入比例（%）
		市时代店		
	5	武汉武商量贩连锁有限公司宜昌分公司	133,377.41	3.68
		合 计	2,491,406.74	68.78

公司 2015 年 1-2 月、2014 年 2013 年前五名客户的销售金额占销售总额的比例分别为 33.30%、18.31%、68.78%。公司董事、监事、高级管理人员和核心技术人员、主要关联方或持有公司 5%以上股份的股东均未在前五名客户中占有权益。公司对前五名客户营业收入占比基本保持稳定，不存在依赖单一客户的情况。

2、公司成本结构

（1）营业成本构成

项 目	2015 年 1-2 月		2014 年度		2013 年度	
	金额（元）	比例	金额（元）	比例	金额（元）	比例
主营业务成本	1,169,566.85	95.26%	7,665,238.82	83.65%	1,736,172.34	44.65%
其它业务成本	58,138.22	4.74%	1,498,013.94	6.35%	2,152,362.49	55.35%
合 计	1,227,705.07	100.00%	9,163,252.76	100.00%	3,888,534.83	100.00%

报告期内，公司营业成本主要是产品成本。产品成本主要包括为生产产品发生的直接材料成本、直接人工成本、制造费用等。直接材料主要是为生产等原材料；直接人工是生产工人的工资；制造费用包括折旧费、维修费、水电物管费等。报告期内，公司营业成本随营业收入的增加而增加，与营业收入增长比例基本一致。

（2）报告期内向前五名供应商采购情况

期间	序号	公司名称	采购金额（元）	比例（%）
2015 年 1-2 月	1	四川宏益生物工程有限公司	1,525,000.00	23.83
	2	长阳幸福农庄有机农业合作社	535,000.00	8.36
	3	荆州光彩新商贸有限公司	500,000.00	7.81

期间	序号	公司名称	采购金额（元）	比例（%）
	4	宜昌市夷陵区峰芝禽业有限公司	292,800.00	4.58
	5	武汉家乐宝电器销售有限公司	200,000.00	3.13
	合计		3,052,800.00	47.71
2014年	1	四川润隆农业科技有限公司	4,000,000.00	15.94
	2	荆州市光彩新商贸有限公司	1,500,000.00	5.98
	3	宜昌市夷陵区峰芝禽业有限公司	977,500.00	3.89
	4	周世兰	496,600.00	1.98
	5	京山光锦合作社	366,000.00	1.46
	合计		7,340,100.00	29.25
2013年	1	京山光锦合作社	1,193,300.00	42.62
	2	周世兰	661,900.00	23.64
	3	田小然	341,800.00	12.21
	4	王丹	172,700.00	6.17
	5	荣道俊	103,400.00	3.69
	合计		2,473,100.00	88.33

公司 2015 年 1-2 月、2014 年、2013 年第一名供应商分别为四川宏益生物工程有限公司、四川润隆农业科技有限公司、京山光锦合作社，采购金额占采购总额的比例分别为 23.83%、15.94%、42.62%。因为公司产品技术含量较高，因此在供应商方面对技术类公司的需求较多，因此 2015 年 1-2 月以及 2014 年排在第一位的供应商均是生物、农业技术公司。公司在报告期内对材料供应商的选择非常慎重，三年内对主要供应商的选择各不相同，因此不存在对某一供应商严重依赖的现象。公司董事、监事、高级管理人员和核心技术人员、主要关联方或持有公司 5%以上股份的股东均未在前五名供应商中占有权益。

（三）报告期内对持续经营有重大影响的业务合同及履行情况

公司主要的采购合同和销售合同依据合同金额认定，根据公司的实际经营情况重大采购合同的认定标准是 120 万，重大的销售合同认定标准是 7 万。截至本公开转让说明书签署之日，公司报告期内签署和正在履行的合同，按重要性原则披露如下：

1、主要采购合同

序号	卖方	签署日期	合同产品	合同金额（元）
1	周世兰	2014.1.5	椪柑、桔子、草莓、稻谷、土鸡蛋、桃子、茶叶、蔬菜	框架合同
2	四川润隆农业科技有限公司	2014.11.26	农业滴灌成套设备、农业滴灌控制电脑	4,116,000
3	四川宏益生物工程有限公司	2014.10.20	农作物组织培养试剂	1,525,020
4	山东明智科学仪器有限公司	2014.02.26	农作物遗传育种设备	1,620,000
5	济南徕康仪器设备有限公司	2014.04.28	物联网成套设备及脱毒种苗实验室设备农残检测成套设备	1,290,000
6	济南吉茂建材有限公司	2014.03.10	大棚成套设备	3,900,000
7	济南吉茂建材有限公司	2014.03.10	农业养殖舍钢结构及配套设施	2,200,000

2014年1月5日，公司与周世兰通过协商签订了框架合同，由周世兰为公司提供椪柑、桔子、草莓、稻谷、土鸡蛋、桃子、茶叶、蔬菜，具体数量以周世兰提供为准；为保证产品质量，周世兰必须遵守双方约定的种植和养殖标准，由公司现场检查，未达标准将拒收；价格按当时金桥市场和新桥市场平均价格执行；本合同所涉及产品，周世兰若自行出售给第三方，公司将不再执行本协议收购义务，并在三年内不再与周世兰合作。

2、主要销售合同

序号	买方	签署日期	合同产品	合同金额（元）
1	陈诗琪	2014.7.28	草莓种苗	97,100
2	邓双宇	2014.7.28	草莓种苗	98,000
3	邓彦峰	2014.8.7	草莓种苗	98,000
4	胡文卓	2014.8.15	草莓种苗	7,3920
5	李雪琪	2014.8.7	草莓种苗	98,000
6	刘林	2014.8.11	草莓种苗	96,600

序号	买方	签署日期	合同产品	合同金额 (元)
7	刘子彤	2014.8.11	草莓种苗	98,850
8	王海松	2014.7.30	草莓种苗	99,950
9	王黎明	2014.8.14	草莓种苗	99,960
10	杨俊杰	2014.8.10	草莓种苗	99,700
11	宜昌北山商业连锁有限责任公司	2014.6.25	鲜蛋、礼盒蛋	框架合同
12	湖北雅斯连锁商业有限公司	2014.12.4	鲜蛋礼盒	框架合同

2014年6月25日，宜昌北山商业连锁有限责任公司与公司签订了商品采购合同，由公司为宜昌北山商业连锁有限责任公司提供德乡村品牌鲜蛋和勤劳农夫品牌礼蛋盒，双方在合同中约定：公司必须承诺向宜昌北山商业连锁有限责任公司提供的货物价格是本区域内零售渠道最低供货价，如高于最低供货价，公司应当按照差价部分的三倍向甲方给付违约金。合同有限期为2014年6月25日至2015年6月25日。

2014年12月4日，湖北雅斯连锁商业有限公司与公司签订了商品采购合同，由公司为宜昌北山商业连锁有限责任公司提供德乡村品牌和勤劳农夫品牌鲜蛋礼蛋，双方在合同中约定：公司承诺向湖北雅斯连锁商业有限公司提供湖北省区域内最低供价，如果湖北雅斯连锁商业有限公司发现公司向竞争者提供的价格低于湖北雅斯连锁商业有限公司，或者公司的销售价格明显高于同城超市销售的同产品价格，湖北雅斯连锁商业有限公司有权直接将该商品的供货价调低至该售价的80%，同时公司还应支付1000-5000元违约金；公司所供商品在其他任何地方进行特价销售时，湖北雅斯连锁商业有限公司可同样进行特价销售，因价格调整发生的湖北雅斯连锁商业有限公司库存商品资金差额损失，由公司全额承担；公司产品价格的调高变动，应提前十五天以上书面形式通知湖北雅斯连锁商业有限公司，双方就新价格及执行日期达成协议前，湖北雅斯连锁商业有限公司按原价向公司付款。合同有效期为2014年12月4日至2015年12月4日。

3、报告期内，公司正在履行的借款合同、担保合同

(1) 借款合同：公司于2014年4月3日与湖北长阳农村商业银行股份有限公司签署的编号为“信贷营销部公2014年5号”的借款合同，借款金额54万元，借款期限为12个月，自实际放款日起算。本合同首次执行的年利率为21%。同时，公司在2014年4月3日与湖北长阳农村商业银行股份有限公司签署的编号为“信贷营销部公2014年4号”的借款合同，借款金额216万元，借款期限为12个月，自实际放款日起算。本合同首次执行的年利率为6%。

委托担保合同：2014年4月3日，公司与长阳汇丰和中小企业投资担保有限公司签署合同编号为“20140442”委托保证合同，委托长阳汇丰和中小企业投资担保有限公司为编号为“信贷营销部公2014年5号”“信贷营销部公2014年4号”的借款合同提供保证担保。合同约定支付长阳汇丰和中小企业投资担保有限公司77760元

抵押反担保合同：公司于2014年4月3号与长阳汇丰和中小企业投资担保有限公司签署抵押反担保合同，以其拥有的预制钢架大棚、农业大棚成套设施为编号为“20140442”委托保证合同提供抵押反担保。

担保合同：湖北长阳农村商业银行股份有限公司于2014年4月3日与长阳汇丰和中小企业投资担保有限公司签署合同编号为“信贷营销部公2014年7号”保证担保合同，由长阳汇丰和中小企业投资担保有限公司为编号为“信贷营销部公2014年5号”、“信贷营销部公2014年4号”的借款合同提供**保证担保**。保证范围包括：主合同项下的借款本金、利息、罚息、复利、违约金、赔偿金、实现债权的费用和所有其他应付的费用。保证期间为：自主合同确定的借款到期之次日起两年。如果湖北长阳农村商业银行股份有限公司根据主合同的约定提前收回贷款的，则保证期间为自湖北长阳农村商业银行股份有限公司向借款人通知的还款日之次日起两年。

(2) 借款合同：公司于2015年1月19日与湖北长阳农村商业银行股份有限公司签署的编号为“公司业务部2015年15号”的借款合同，借款金额100万元，借款期限为12个月，自实际放款日起算。本合同首次执行的年利率为17.2424%，后期利率按照贷款人利率定价管理办法，根据借款人和贷款人业务合作情况重

新确定浮动比计算执行利率，于每年2月、5月、8月和11月的1日进行调整。同时，公司在2015年1月19日与湖北长阳农村商业银行股份有限公司签署的编号为“公司业务部2015年14号”的借款合同，借款金额230万元，借款期限为12个月，自实际放款日起算。本合同首次执行的年利率为5.6%，后期利率按照贷款人利率定价管理办法，根据借款人和贷款人业务合作情况重新确定浮动比计算执行利率，于每年2月、5月、8月和11月的1日进行调整。

委托担保合同：2015年1月19日，公司与长阳汇丰和中小企业投资担保有限公司签署合同编号为“20140109”委托保证合同，委托长阳汇丰和中小企业投资担保有限公司为编号为“公司业务部2015年15号”“公司业务部2015年14号”的借款合同提供保证担保。合同约定支付长阳汇丰和中小企业投资担保有限公司95040元。

抵押担保合同：公司于2015年1月19号与长阳汇丰和中小企业投资担保有限公司签署抵押反担保合同，以其拥有的农业大棚成套设施为编号为“20150109”委托保证合同提供抵押反担保。

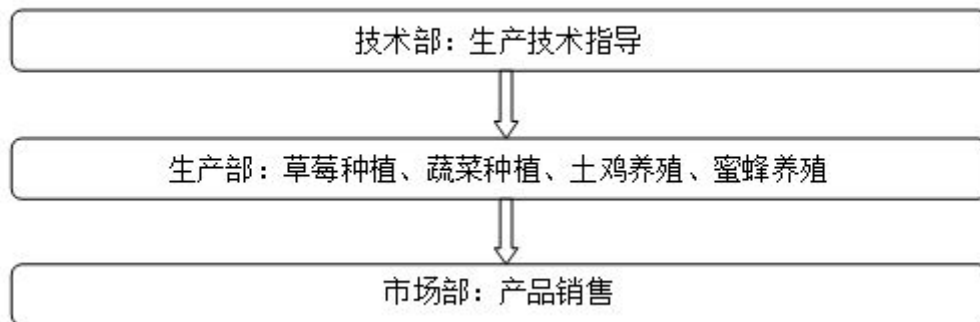
担保合同：2015年1月19日，湖北长阳农村商业银行股份有限公司与长阳汇丰和中小企业投资担保有限公司签署合同编号为“公司业务部2015年20号”保证担保合同，由长阳汇丰和中小企业投资担保有限公司为编号为“公司业务部2015年15号”“公司业务部2015年14号”的借款合同提供保证担保。

五、公司商业模式

公司业务流程主要可以分为技术部产品研发、生产部培育生产以及市场部销售产品销售几个方面，在这一过程中，主要通过销售产品实现收入。公司的主营产品（草莓抗性种苗）业务流程如下图所示：



公司副产品业务流程图如下图所示：



（一）信息收集

公司对外沟通、信息收集由销售部完成。销售部根据客户的技术要求、提供资料及市场行情情况等材料，汇总信息，再向公司生产部反馈。生产部制定生产计划并组织生产。

公司关注国家政策、法律法规的变化，保持高度敏感，市场部和技术部专职负责追踪、分析国家政策法规的最新状况，并与主管机关、机构保持沟通，以便第一时间掌握最新动态。而行业内技术更新的动态追踪主要由技术部负责，市场部协助支持。

市场部经理负责市场的信息收集和相关业务衔接处理。业务经理划分自己的经营片区，进行沟通，每天信息汇总。公司对反馈的市场信息进行分析，制定信

息处理计划。

（二）产品研发

公司是国内草莓抗性种苗品类的开创者，拥有高标准的农业技术实验室和专家技术团队，并建设有 1061 亩草莓抗性种苗基地。通过技术研发和创新，已取得国家发明专利二项，另有十二项发明专利申请中。

1、研发体制：由公司管理层决定技术研发方向，将研发决定下达技术部，公司管理层对技术部的研发成果进行验收和鉴定，严格把控研发成果的质量，最后再将研发成果的生产任务分配给生产部，将研发成果转化生产。目前公司的主营产品为草莓抗性种苗，其生产需经实验室阶段、种植基地一代苗繁育、种植基地二代苗繁育三个阶段培育出售或自由基地种植。

2、品质控制：公司拥有病毒检测、基因检测等多种先进设备，可在抗性种苗的实验室阶段即进行多项检测，并在后续基地扩繁过程中多次检测，保证品质的可靠。

3、成本控制：（1）技术降低成本：公司拥有专利的根尖脱毒法成本低于传统脱毒方法，操作简便。另外，脱毒种苗病毒免疫诱导技术、脱毒种苗致病菌免疫诱导技术、脱毒种苗组培抑菌技术、草莓组培诱导变异进行新品种选育技术等方面，公司均拥有成熟核心技术。（2）管理降低成本。公司的操作流程规范，成本定额分解到每一个操作步骤，成本可控性好。

（三）生产模式

草莓抗性种苗的生产由生产部统一管理，用工均采用农民工临时性用工，不在公司员工名册内。生产组织采用定额包干制，即对每一个生产操作过程实行定额包干。操作时，通知当地农民工进行操作，生产部管理人员检查质量。生产管理相对简单，成本可控。

（四）销售模式

公司设有电子商务部、种苗市场部、宜昌市场部三个市场销售部门，采取线上和线下融合的营销策略：

1、电子商务。公司现有阿里巴巴推广店铺、百度推广、微信推广等营销平台。公司现有阿里巴巴推广店铺 2 个，用于公司产品的市场推广，主要推广方式为关键词标王、直通车推广，目前公司主营产品为草莓抗性种苗，在关键词搜索方面，能保证首页标王位及前 5 位中占据 3 个黄金展位，力争打造阿里巴巴上草莓种苗第一品牌的市场形象

公司百度推广主要方式为内容营销推广，即公司草莓抗性种苗相关新闻稿件的链接推广。公司产品科技含量高，营销方法多样，处于新农业关注行业，新闻点多。公司积极和相关媒体协调，先发新闻稿，百度会自动收录新闻，在百度相关关键词搜索中就会出现公司新闻相关内容。

公司微信推广主要方式为微信好友营销，公司设置了专门的微信号，不断添加全国各地草莓种植户、销售商等客户的微信，通过朋友圈信息推送，能将公司最新市场方案、产品信息推送到目标客户微信上。2015 年计划发展加盟淘宝店 200 家以上，成为互联网上草莓种苗和草莓鲜果的销售第一名，消费者在全国主要地区均能就近购买。

2、线下推广。公司和全国各大区域的主要草莓种植基地建立有联系，2015 年计划发展 2000 家以上示范种植户和 200 家以上加盟草莓采摘园（幸福农庄）。由于公司人员有限，公司将采用最直接简单的免费模式，即对目标种植户采用赠送种苗的方式，用产品本身进行示范，为明年市场扩展打基础。具体方案为：示范种植户每户赠送 500 株草莓抗性种苗，加盟草莓采摘园每家赠送 2000 株种苗，计划赠送种苗合计 140 万株。

另外，公司设有客户服务部门，接受客户的咨询，为客户进行技术指导，旨在生产国内最好的草莓种苗，用最优的性价比赢得市场，提供超出预期的售后技术服务。目前，公司客户遍及北京、天津、长江流域及以南地区，其中湖北采用直销方式，其他地区均是经销。

（五）内部控制模式

公司在不相容职务分离控制、授权审批控制、会计系统控制、财产保护控制、

食品安全控制和绩效考评控制等方面实施了有效的控制程序。

1、不相容职务分离控制

公司在全面系统地分析、梳理业务流程中所涉及的不相容职务后，制定了各部门岗位工作职责，采取了相应的分离措施，形成各司其职、各负其责、相互制约的工作机制。

2、授权审批控制

根据授权的要求，公司明确了各岗位办理业务和事项的权限范围、审批程序和相应责任，要求公司各级管理人员在授权范围内行使职权和承担责任。

3、会计系统控制

公司严格执行国家统一的会计准则制度，加强会计基础工作，明确会计凭证、会计账簿和财务会计报告的处理程序，保证会计资料真实、完整。公司依法设置会计机构，配备会计从业人员。公司设财务总监，财务总监对以财务为核心的内部控制建立、实施及日常工作发挥了重要作用。

4、财产保护控制

公司建立了财产日常管理制度和定期清查制度，采取财产记录、实物保管、定期盘点、账实核对等措施，确保财产安全。

5、食品安全控制

公司根据《食品安全法》和国家有关法律、法规、规章的规定，建立和实施了长阳勤劳农夫农产品有限公司食品安全管理制度，针对食品进货检查验收、食品销售安全管理、健康检查管理进行了详细具体的规定。从员工本身到产品进货、销售的各个流程保证了食品的安全与卫生。另外，公司同时建立了幸福农庄安全管理制度，强调消防和安全管理，实行逐级消防安全责任制和营业期间安全巡视制度，保证生产的秩序和安全。

6、绩效考评控制

公司建立和实施公司员工薪酬管理制度，科学设置考核指标体系，对各考核单位和员工采取按期考评等措施进行定期考核和客观评价，根据考评结果来决定确定员工薪酬以及职务晋升、评优、降级、调岗。根据考评了解企业经营管理状况，提高企业经营管理水平，并为公司制定发展策略提供依据。

六、公司所处行业情况及公司在行业所处地位

（一）公司所处行业情况

1、公司所处行业分类

根据中国证监会发布的《上市公司行业分类指引》（2012修订），公司所处行业为农业（分类代码：A01）；根据《国民经济行业分类》（GB/T 4754-2011），公司所处行业属于农业（分类代码：A01）。

2、行业主管单位和监管体制

我国农业的行政主管部门是国家农业部，主要负责产业政策的制定，并监督、检查其执行情况，研究制定行业发展规划，指导行业结构调整，实行业管理。国家协调指导本行业发展的有关行业协会，主要有中国果品流通协会、中国农业技术推广协会、中国园艺协会草莓分会等。行业协会主要负责对行业改革和发展的情况进行调查研究，为政府制订行业改革方案、发展规划、产业政策、技术政策、法律法规等提供预案和建议；起草行业发展规划组织制定、修订技术经济管理等各类标准，并组织推进的贯彻实施；开展行业统计信息和综合分析工作以及承担政府和上级协会委托的其他工作等。

3、行业主要政策

（1）“十二五”规划纲要中指出，推进农业结构战略性调整，完善现代农业产业体系，加快发展设施农业，推进蔬菜、水果、茶叶、花卉等园艺作物标准化生产，促进农业生产经营专业化、标准化、规模化、集约化，推进现代农业示范区建设。

（2）国务院印发的《全国现代农业发展规划（2011-2015）》中指出积极发展“菜篮子”产品生产，加强蔬菜水果等产品优势产区建设；大力发展农产品加

工和流通业，启动实施农产品加工提升工程，推广产后贮藏、保鲜等初加工技术与装备；改善农业基础设施和装备条件，增加农田有效灌溉面积；增强农产品质量安全保障能力，以园艺产品、畜产品、水产品等作为重点，推行统一的标准、操作规程和技术规范；提供农业产业化和规模化经营水平，制定扶持农业产业化龙头企业的综合性政策，选建一批农业产业化示范基地，推进龙头企业集聚发展，鼓励龙头企业与农户建立紧密型利益联结关系。

（3）国家发展改革委发布的《产业结构调整目录》（2013 年修订本）指出，鼓励发展农林牧渔业中的农产品基地建设；蔬菜、瓜果、花卉设施栽培（含无土栽培）先进技术开发与应用；优质、高产、高效、高标准化栽培技术开发与应用；农林牧渔产品无公害、绿色生产技术开发与应用；农林牧渔产品储运、保鲜、加工与综合利用；农田主要机耕道（桥）建设。

（4）2014年1月19，中共中央、国务院印发了《关于全面深化农村改革加快推进农业现代化的若干意见》。文件明确指出要加快农村金融制度创新，“支持符合条件的农业企业在主板、创业板发行上市，督促上市农业企业改善治理结构，引导暂不具备上市条件的高成长性、创新型农业企业到全国中小企股份转让系统进行股权公开挂牌与转让”

（5）中共中央、国务院《关于加快发展现代农业进一步增强农村发展活力的若干意见》（2013年1号文件），提出要大力发展集约化育苗等现代农业。

（6）2012年2月，国家发改委、农业部公布的《全国蔬菜产业发展规划（2011-2020年）》文件指导预计，2020年中国蔬菜（含瓜类）总需求量58,950万吨，比2010年增加8,950万吨。2012年中共中央、国务院印发《关于加快推进农业科技创新持续增强农产品供给保障能力的若干意见》文件提出大力发展设施农业。

4、行业主要法律法规

公司从事草莓抗性种苗技术研发、生产、销售，以及与之配套的草莓种植、蔬菜种植、土鸡养殖、蜜蜂养殖相关的副产品销售。涉及的法律法规如下表所示：

序号	法律法规名称	发布单位	实施年份
1	《中华人民共和国产品质量法》	全国人民代表大会常务委员会	2000年

2	《食品生产加工企业质量安全监督管理实施细则》	国家质量监督检验检疫总局	2005年
3	《中华人民共和国农产品质量安全法》	全国人民代表大会常务委员会	2006年
4	《中华人民共和国农产品产地安全管理办法》	农业部	2006年
5	《中华人民共和国农产品包装和标识管理办法》	农业部	2006年
6	《国务院关于加强食品等产品安全监督管理的特别规定》	国务院	2007年
7	《中华人民共和国农产品质量安全检测参考办法》	农业部	2008年
8	《中华人民共和国食品安全法》	全国人民代表大会常务委员会	2009年

（二）所处行业发展情况

1、草莓行业发展概况

（1）生产规模迅速扩大。

经过近30年的发展，中国草莓种植面积已从1985年的0.33万hm²增加至2009年的9.01万hm²，总产达220.6万t，占世界总产比达35.7%，成为世界草莓生产第一大国。国内草莓单株产量基本维持在150kg的水平，全国平均单产24 t/hm²，高于世界平均水平，但与世界草莓高产大国美国、摩洛哥相比，仍不足其单产水平的1/2。国内草莓主产区主要分布在河北、山东、辽宁、江苏和安徽等地，5省草莓种植面积占全国草莓总面积比例分别为16.21%、15.37%、11.28%、9.48%和8.40%；单产水平来看，山东和辽宁单产相对较高，分别达到34.2 t/hm²和33.15 t/hm²。

（2）消费规模不断扩大

目前，我国草莓需求主要以国内消费为主，出口规模较小。草莓鲜食消费量占总消费数量的95%左右，加工比例较小且多为初级加工。根据相关数据统计，2007年中国草莓鲜果消费总量约为177万t，产量187.1万t，进出口分别为722t和970t，加工量以10万t计，占产量的5%左右，由于草莓鲜果难以储藏，因此基本是零库存，全国人均草莓消费量近700 kg，至2009年，初步估算全国草莓消费总量已超过200万t。除国内消费外，我国还有少量鲜果草莓及加工制品出口。中国草莓对外贸易主要以冷冻草莓为主。草莓鲜果出口量不足万吨，仅占世界草莓

出口总量0.16%；冷冻草莓出口量为9.19万t，占世界出口总量的1/4。荷兰、德国和日本是中国冷冻草莓的主要出口地，其中出口至荷兰的冷冻草莓数量占出口总量比例为22%。

（3）果品流通模式多样化

近年来，随着国内经济不断发展，消费者收入水平不断提高，消费者对草莓的功能定位不再局限于果品消费本身，也逐渐向休闲采摘和送礼佳品等功能定位转移。目前，草莓的主要流通模式除传统的经产地、批发市场（多级）再到消费者、产地直供本地农贸市场以外，产地直供超市、产地直供消费者（采摘模式）、产地经包装加工直供消费者的礼品形式销售模式也逐渐普遍，并日渐成熟。

（4）鲜果价格差异化显著

草莓季节性特征鲜明，不同时期、不同品种（栽培方式）以及不同市场定位的草莓价格差异较大。以不同市场定位草莓价格差异为例：批发零售的草莓价格相对最低，3~5月草莓集中上市阶段，草莓平均零售价格多在10元/kg左右；供采摘的草莓价格相对较高，价格平均在60~100元/kg价高的品种能达240~320元/kg；定位为礼品的高端草莓价格也相对较高，如北京天翼公司出售的特级草莓果品销售价格高达388元/箱（1.8kg）。

2、草莓行业发展中的制约因素

尽管草莓行业在快速发展的同时为产区带来了显著的经济效益和社会效益，但行业整体运行效率仍处于较低水平。行业生产、加工、销售各环节均存在诸多问题，制约着行业发展空间以及产业整体竞争力的提升。

（1）种苗品质较差，脱毒种苗使用率低

国内草莓栽培仍以传统自繁自育模式为主，种苗多年连栽而未经脱毒处理，品质普遍较差。近两年，政府大力推广使用具有良好适应性、抗病性及抗逆性较强的脱毒种苗。但受成本较高、农民繁育风险较大以及多数农户用意识不强等影响，脱毒种苗整体应用率仍较低。

（2）栽培管理技术落后

一是定制密度普遍较大。受种苗品质较差、土壤普遍缺肥等因素影响，草莓种苗定值株数大多在120 000~150 000株/hm²，一般而言，较为合理的种植密度

应为105 000 株/hm²。定值过密导致植株易受病虫害影响，同时果实腐烂率较高，鲜果最终产出和品质都会受到相应影响。

二是重茬现象突出，缺乏土壤消毒。河北、辽宁和安徽等地农户大多数连种3~5年，而未对土壤进行消毒，其中露天种植缺乏土壤消毒现象更为突出。

（3）产业加工环节整体实力较弱

大多数草莓加工企业规模较小，受资金不足、加工技术、设备落后等因素制约，草莓鲜果加工能力整体较弱，加工制品多以初级产品为主，产品附加值较低，企业盈利空间有限，规模难以扩大，企业发展陷入资金、技术、设备不足和规模难以扩大的恶性循环。加工企业普遍反映缺乏资金，技术、设备落后是制约加工业发展的主要瓶颈。

（4）缺乏现代、高效的物流体系

一是缺乏大型的物流交易中心。国内草莓交易批发市场大多规模较小，且基础设施较落后；交易方式仍以传统的现货交易为主，电子拍卖、远期合约交易等新型交易方式尚未得到推广和应用。随着草莓产业进一步发展，传统交易方式逐渐呈现效率低下的弊端。

二是缺乏从产地物流中心至销区储运地全程冷链储运体系（目前仅少量销往中国香港地区的鲜果会采用空运并实现全程冷链运输，物流体系由买方提供）。国内草莓鲜果流通主要以汽车运输为主，通过在产品包装中加入干冰来实现保鲜。远距离运输中传统的运输及保鲜方式在很大程度上会影响保鲜效果。

（5）行业主体市场意识薄弱

一是品牌化运作意识不足。目前，国内仅有少数草莓产区申请了产品品牌，并通过品牌效应带动行业发展，如“双流草莓”、“长丰草莓”、“东港草莓”和“昌平草莓”（“昌平草莓”经农业部农产品质量安全中心审查于2010年5月6日通过“国家农产品地理标志登记保护”申请。《中华人民共和国农产品地理标志登记公示》[2010]第3号），大多数产区草莓仍未形成品牌。

二是市场细分程度较低。针对主产区的调研显示，草莓高端产品礼品市场潜力巨大，但市场主体品牌化运作意识欠缺，在很大程度上制约了产品市场的进一步细分，行业盈利空间有限。

3、草莓行业发展前景

(1) 国内供给层面，未来国内草莓生产还有很大的提升空间。一方面，随着草莓品种改良、繁育方式、栽培及管理技术的逐步升级，国内草莓单产水平会有明显的提升，草莓生产现代化程度也将逐步提升。目前，在昌平区农业服务中心和西班牙农业技术基金会合作下，昌平引进西班牙先进生产技术，建立电脑控制水肥的草莓种苗生产试验点，成为我国采用现代技术生产种苗的示范。另一方面，随着主产区种植规划趋向合理以及有效资源进一步整合，草莓生产的规模效益将更加明显。目前，安徽长丰地区草莓保护地栽培面积已增长至0.8万hm²，成为我国最大的设施栽培无公害草莓生产基地。

(2) 国内需求层面，未来国内消费仍将保持继续增长趋势。在预期未来社会经济持续稳定发展的背景下，考虑人口增长、人均收入增长以及城镇化进程加快等因素，国内草莓消费总量将继续增长，尤其是高端礼品的市场仍有很大发展潜力。总体上看，市场仍将保持供不应求的趋势。随着中国草莓产出潜力的不断挖掘，除继续满足国内消费所需、拓展草莓加工业发展空间以外，积极开拓国际市场，实现鲜果草莓较大数量出口是今后草莓产业发展的必然方向，未来，临近我国的南亚和东南亚国家均可成为草莓出口目标国。当前稳定并逐步扩大冷冻草莓出口市场的同时，应争取在世界鲜果草莓市场中占据更大的市场份额。

4、草莓种苗业的发展现状

(1) 市场规模

2014年，我国草莓种植面积在300万亩左右，按每亩种植8000株，每株0.5元计算，理论上草莓种苗市场规模在120亿元以上。一般农户种植平均亩产1500公斤，每公斤成本在6元左右，一般销售价格在每公斤16元以上，亩收入2.4万元以上，相对其他种植业，种植效益比较好。近年来，随着人们生活水平的提高和农业技术的推广，草莓种植面积呈逐年增长的趋势，近三年都以10%以上的速度增长。以农业经济作物种植的社会平均利润，即50%毛利率作为指标衡量，草莓的价格应为每公斤12元左右，按此估算，国内的最佳种植面积在500万亩左右，草莓抗性种苗的市场规模在200亿元以上。

目前，国内大多数农户仍采用传统品种自繁苗的方式，由于品种退化和致病

菌感染，只得使用大量化肥农药保证产量。采用草莓脱毒种苗的农户仅占10%，2014年脱毒种苗市场销售规模为12亿元左右。而脱毒种苗的升级品种抗性种苗，目前仅有我公司一家成规模的研发繁育，2014年，草莓抗性种苗销售850万元，占草莓种苗市场的0.71%。从市场反馈来看，农户接受度很高，市场前景良好。

（2）草莓种苗业的竞争环境

在草莓种苗市场，国内的主要竞争对手以专业农户、合作社和区域性小型公司为主，大部分刚刚起步，规模较小，仅能提供一代和二代脱毒种苗产品。由于不具备研发能力，其脱毒种苗原种苗来源为农业科研所，即购买母苗后，用自己的土地扩繁生产苗出售，由于地租和人工可以忽略不计，成本较低，但品质不稳定，生产控制不力，病毒检测更是不具备条件，坑农现象时有发生。合作社和个体农户以低价竞争，有实力的竞争对手较少，竞争不激烈。

国内的农科院和农业院校，大部分仍以国家计划经费为导向，目前仅有草莓脱毒种苗研发，在草莓抗性种苗领域还没有研发机构立项专门研究。目前，已知国外发达国家如以色列、欧洲、美国也有科研机构正在研发，但还未见成熟产品大规模推广，研发的技术路线及成熟程度未知。

5、草莓种苗业基本风险及预防

（1）自然灾害风险

公司种植园所处地理位置、地形条件适合高品质草莓种苗的培育，且公司所在地不属于重大极端气候、地质灾害和病虫害频发的地区，因此，草莓这种作物本身病虫害风险较小。从历史状况来看，本区少有自然灾害，但若未来公司种植庄园所在地遭遇重大自然灾害，公司产品的产量及品质将受到极大影响，公司业绩将面临重大挑战。

（2）种苗繁育病害发生和传播的风险

随着我国环境污染形势日益严峻，草莓种苗出现病害可能性随之增加。草莓种苗繁育过程中，可能由于外部虫害入侵、土壤污染、种苗车间消毒不到位、繁育密度过大等原因发生病害，导致种苗死亡风险。公司在加大病虫害的预防、监

测、治理方面，已经建立了相应的机制和专职队伍。公司有专门的技术部，负责病虫害的日常监测，定时进行生产巡视，发现问题，及时制定方案，报总经理审批后，由生产部负责治理，治理后由技术部再次检查，以杜绝种苗疾病的流行与传播，确保育苗的稳产、高产。从公司设立经营至今并未发生大面积、爆发性的病害。但随着公司种苗繁育规模的不断扩大及繁育品种的不断增多，若不及时加大病虫害的预防、监测、治理，则可能会给公司生产经营带来重大不利影响。

（3）在市场竞争引发的价格波动风险

随着国家对工厂化水果种苗业支持力度的不断增加以及草莓种植户对工厂化育苗的逐步认可，草莓种苗业的市场前景非常广阔，随着草莓种苗业市场的不断规范、技术水平的不断提高，大量的市场主体的参与可能导致市场竞争的加剧，产品价格下跌，对公司生产经营产生不利影响。公司立足主业，建立先进的产品追溯系统，完善生产各环节，使生产规范化、标准化。保持公司育苗的高质量特色和品牌服务，建立完善的制度，加强市场调研，捕捉市场变化，随时调整育苗计划，使企业在瞬息万变的经济市场中具有竞争力。但是，如果公司在行业高速发展、激烈的市场竞争环境中不能及时提升产品质量、适应市场发展的需要，增强产品的技术含量，全面地提高市场竞争力，将面临市场份额下降的风险。

（4）核心技术泄密和技术人员流失风险

抗性草莓种苗业是一个技术含量较高的行业，对繁育经验丰富、技术水平高的核心技术人员依赖性很高。公司将在收益分配、职务提升等激励机制方面向技术人员倾斜，提高全体技术人员的工作积极性，激励公司技术人员不断开发新技术和新产品；加强与高等院校、科研机构和国内同行的交流，使之对生产经营产生的影响降到最低。优秀的研发技术队伍为行业技术创新提供了良好的基础，已成为公司凝聚核心竞争力的最重要资源之一。因此，稳定和扩大核心技术人员队伍对行业的生存和发展十分重要。如果发生技术研发队伍大面积流失或技术泄密现象，将对行业内公司发展带来重大不利影响。

（5）经营管理风险

公司已建成较为完善的运营管理制度，运行稳定，但水果种苗企业需要面对大量文化层次后进的生产人员，这对生产经营管理是一个挑战。未来公司生产经

营规模的不断增大会对公司的运营管理提出更高要求,这迫切要求公司在人力资源、生产管理、内部控制、市场营销等方面随之完善,保证公司的生产经营管理制度得到有效的执行,否则会给公司的生产经营带来一定风险。

6、公司在行业中的竞争优势

(1) 技术领先优势

公司是行业技术和品类的开创者,是国内最早进行草莓抗性种苗研发的公司,针对目前草莓行业普遍存在的种苗品质较差,脱毒种苗使用率低问题,开创了草莓抗性种苗品类,抗性种苗具有高抗性、成熟早、产量高等优势,多项技术领先同行,已取得国家发明专利二项,另有十二项发明专利申请中。

抗性种苗效益比较(以红颜品种为例)

品种 比较项目	普通种苗	脱毒种苗	抗性种苗
平均苗价 及亩投入	0.29 元/株 *7000 株/亩 =2030 元	0.49 元/株 *7000 株/亩 =3430 元	0.69 元/株*7000 株/亩 = 4830 元 (多投入 1400 元/亩)
平均产量收入 (均价 8 元/斤)	3000 斤*8 元 =24000 元	3300 斤*8 元 =26400 元	3600*8 元=28800 元 (多收入 2400 元/亩)
平均成熟期	长江流域 11 月下旬	长江流域 11 月下旬	长江流域 10 月下旬 (早成熟 1 个月) (早收果 500 公斤以上, 多收入 1 万元)

抗性种苗技术指标比较(以长江流域为例)

序号	品种 技术指标	普通种苗	脱毒种苗	抗性种苗
1	移栽成活率	92%	95%	99.50%
2	缓苗期	15 天	15 天	7 天
3	农药使用量	8 次	8 次	4 次

4	化肥使用量	亩施 15 公斤/次	亩施 15 公斤/ 次	亩施 12 公斤/次
5	病毒抗性	不抗	不抗	抗病毒
6	致病菌抗性	不抗	不抗	抗致病菌
7	低温抗性	不抗	不抗	抗低温
8	亩产量	1500 公斤	1800 公斤	220 公斤(增产 20%)
9	成熟期	11 月中旬	11 月中旬	10 月中旬 (提前一个月)

(2) 市场先发优势

由于草莓抗性种苗技术含量高，研发周期长，且生产周期长达三年，公司 2014 年才将这一新品类推向市场，相对于竞争对手，至少有三年时间处于无竞争的先发状态，公司将充分利用这一难得的蓝海市场机遇，成为草莓抗性种苗的第一品牌。

(3) 种植园区规模优势

公司的抗性种苗繁育基地占地 1061 亩，其中种苗繁育面积 500 亩，生产能力为年产 2000 万株，平均每亩繁育 4 万株。配套建设有农业技术中心、钢架种植大棚、节水滴灌系统、农业物联网络、废料循环生态处理等设施，是国内最具规模的草莓抗性种苗示范园区。公司从实验室研发到繁育生产自成体系，产品线丰富，能充分利用基地现有的人工和固定设施，成本互为补充，能有效降低种苗的综合成本。

(4) 服务优势

公司坚持“服务即营销”的朴实营销理念，特别重视为广大种植农户提供优质的售前和售后技术服务，公司客服从早上 8:00 到晚上 9:00 在线咨询，可以通过发图片、视频等直观方式进行远程诊断与指导，同时为广大农户提供免费土壤化验、免费鲜果农残检测、免费市场收购信息推荐等贴心服务，客户满意度高。

第三节 公司治理

一、公司股东大会、董事会、监事会制度的建立、运行及履职情况

长阳勤劳农夫农产品有限公司于 2015 年 2 月 25 日召开股东会，全体股东一致同意并形成以下决议，同意将原公司整体变更为股份有限公司，变更名称为：湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司。同意以有限公司截至 2015 年 2 月 28 日（基准日）经立信会计师事务所（特殊普通合伙）审计（信会师报字【2015】第 711116 号）确认的净资产额人民币 20,322,113.76 为基础，折合为股份公司总股本 2,000 万股，每股面值 1 元，公司注册资本总额人民币 2000 万元。

2015年5月12日，股份公司全体发起人依法召开了股份公司创立大会暨第一次股东大会。依据《公司法》的相关规定，创立大会暨第一次股东大会通过了股份公司的《公司章程》，选举产生了股份公司第一届董事会及监事会成员，监事会成员中包含1名职工监事。

创立大会暨第一次股东大会通过了《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《关联交易管理制度》、《对外担保管理办法》、《对外投资管理办法》等公司内部制度，

至此，股份公司依据《公司法》和《公司章程》的相关规定建立健全了股份公司的股东大会、董事会、监事会制度。

（一）股东大会制度建立健全及运行情况

1、股东大会制度建立健全情况

根据《公司章程》规定，股东大会是公司的最高权力机构，依法行使下列职权：

- （1）决定公司的经营方针和投资计划；
- （2）选举和更换非由职工代表担任的董事、监事，决定有关董事、监事的报酬事项；
- （3）审议批准董事会的报告；

- (4) 审议批准监事会报告；
- (5) 审议批准公司的年度财务预算方案、决算方案；
- (6) 审议批准公司的利润分配方案和弥补亏损方案；
- (7) 对公司增加或者减少注册资本作出决议；
- (8) 对发行公司债券作出决议；
- (9) 对公司合并、分立、解散、清算或者变更公司形式作出决议；
- (10) 修改本章程；
- (11) 对公司聘用、解聘会计师事务所作出决议；
- (12) 审议批准第四十五条规定的担保事项；
- (13) 审议批准第四十条规定的交易事项；
- (14) 审议公司在一年内购买、出售重大资产超过公司最近一期经审计总资产 30%的事项；
- (15) 审议批准变更募集资金用途事项；
- (16) 审议股权激励计划；
- (17) 审议法律、行政法规、部门规章或本章程规定应当由股东大会决定的其他事项。

2、关于股东大会制度运行情况的自我评估意见

公司关于股东大会的相关制度健全，运行情况良好。公司根据《公司法》以及其他有关法律法规和《公司章程》的规定，制定了公司《股东大会议事规则》等相关议事规则。公司的三会议事规则对三会的成员资格、召开程序、议事规则、提案、表决程序等都作了相关规定。公司三会会议召开程序、决议内容均符合《公司法》等法律法规、《公司章程》和相关议事规则的规定。

公司重要决策制定能够按照《公司章程》和相关议事规则的规定，通过相关会议审议通过，公司股东、董事、监事均能按照要求出席参加相关会议，并履行相关权利义务。截至本公开转让说明书签署之日，公司共召开了 2 次股东会议。

(二) 董事会制度建立健全及运行情况

1、董事会制度建立健全情况

根据《公司章程》规定，公司设董事会，对股东大会负责；董事会由 5 名董事组成；董事会设董事长 1 名。董事会行使下列职权：

- (1) 召集股东大会，并向股东大会报告工作；
- (2) 执行股东大会的决议；
- (3) 决定公司的经营计划和投资方案；
- (4) 制订公司的年度财务预算方案、决算方案；
- (5) 制订公司的利润分配方案和弥补亏损方案；
- (6) 制订公司增加或者减少注册资本、发行债券或其他证券及上市方案；
- (7) 拟订公司重大收购、收购本公司股票或者合并、分立、解散及变更公司形式的方案；
- (8) 在股东大会授权范围内，决定公司对外投资、收购出售资产、资产抵押、对外担保事项、委托理财、关联交易等事项；
- (9) 决定公司内部管理机构的设置；
- (10) 聘任或者解聘公司总经理。根据总经理的提名。聘任或者解聘公司副总经理等高级管理人员，并决定其报酬事项和奖惩事项；
- (11) 制订公司的基本管理制度；
- (12) 制订本章程的修改方案；
- (13) 管理公司信息披露事项；
- (14) 向股东大会提请聘请或更换为公司审计的会计师事务所；
- (15) 听取公司总经理的工作汇报并检查总经理的工作；
- (16) 法律、行政法规、部门规章或本章程授予的其他职权。

2、关于董事会制度运行情况的自我评估意见

自股份公司设立以来，历次董事会的通知、召开、审议程序、表决均符合《公司法》、《公司章程》、《董事会议事规则》等规定，会议记录、会议档案完整，董事会制度运行规范、有效。截至本公开转让说明书签署之日，公司共召开了 2 次董事会会议。

(三) 监事会制度建立健全及运行情况

1、监事会制度建立健全情况

根据《公司章程》规定，公司设监事会，由 3 名监事组成，其中有 2 名职工监事，监事会设主席 1 人，监事会行使下列职权：

- （1）应当对董事会编制的公司定期报告进行审核并提出书面审核意见；
- （2）检查公司财务；
- （3）对董事、高级管理人员执行公司职务的行为进行监督，对违反法律、行政法规、本章程或者股东大会决议的董事、高级管理人员提出罢免的建议；
- （4）当董事、高级管理人员的行为损害公司的利益时，要求董事、高级管理人员予以纠正；
- （5）提议召开临时股东大会，在董事会不履行《公司法》规定的召集和主持股东大会职责时召集和主持股东大会；
- （6）向股东大会提出提案；
- （7）依照《公司法》第一百五十条的规定，对董事、高级管理人员提起诉讼；
- （8）发现公司经营情况异常，可以进行调查；必要时，可以聘请会计师事务所、律师事务所等专业机构协助其工作，费用由公司承担。

2、关于监事会制度运行情况的自我评估意见

自股份公司设立以来，历次监事会的通知、召开、审议程序、表决均符合《公司法》、《公司章程》、《监事会议事规则》等规定，会议记录、会议档案完整，监事会制度运行规范、有效。截至本公开转让说明书签署之日，公司共召开了 1 次监事会会议。

（四）公司管理层关于上述机构和相关人员履行职责情况的说明

公司上述机构的成员符合《公司法》的任职要求，能够按照《公司章程》及“三会”议事规则独立、勤勉、诚信地履行职责及义务。公司股东大会和董事会能够按期召开，对公司的重大决策事项作出决议，保证公司的正常发展。公司监事会能够较好地履行对公司财务状况及董事、高级管理人员的监管职责，保证公司

治理的合法合规。但股份公司设立时间较短，虽然建立了完善的公司治理制度，但在实际运作中仍需要管理层不断深化公司治理理念，加深相关知识的学习，提高规范运作的意识，以保证公司治理机制的长期、有效运行。

二、公司投资者权益保护情况

公司根据《公司法》、《证券法》、《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》等有关法律法规的规定，制订了《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》等重大治理制度，明确了股东大会、董事会、监事会及经理层的权责范围和工作程序，公司成立以来股东大会、董事会、监事会的召开、重大决策等行为合法、合规、真实、有效，保证股东充分行使知情权、参与权、质询权和表决权等权利。

同时，公司还制订了《关联交易管理制度》、《对外担保管理制度》、《对外投资管理制度》等规章制度，形成了规范的管理体系。公司在内部控制建立过程中，充分考虑了行业的特点和公司多年管理经验，保证了内控制度符合公司生产经营的需要，对经营风险起到了有效的控制作用。

公司制订内部控制制度以来，各项制度均得到有效的执行，对于公司加强管理、规范运行、提高经济效益及保护投资者的权益等方面起到了积极有效的作用。

三、公司及控股股东、实际控制人报告期内违法违规情况

公司最近二年不存在违法违规行为，也不存在重大诉讼、仲裁、行政处罚及未决诉讼、仲裁事项。2015年5月18日，公司出具《关于违法违规等情况的书面声明》郑重承诺：公司最近两年不存在重大违法违规行为，且公司目前不存在尚未了结的或可预见的重大诉讼、仲裁及行政处罚案件的情况。

公司实际控制人刘开红最近两年不存在违法违规行为，也不存在重大诉讼、仲裁、行政处罚及未决诉讼、仲裁事项。2015年5月18日，刘开红出具声明，郑重承诺：最近两年内本人没有因违反国家法律、行政法规、部门规章、自律规则等收到刑事、民事、行政处罚或纪律处分。

四、公司独立情况

（一）业务独立情况

公司具有独立的研发、采购、生产和销售业务体系，拥有完整的法人财产权，能够独立支配和使用人、财、物等生产要素，顺利组织和实施生产经营活动。公司股东在业务上与公司之间均不存在竞争关系，且公司控股股东、实际控制人及持有公司5%以上股份的股东已承诺不经营与公司可能发生同业竞争的业务。

（二）资产独立情况

公司系由长阳勤劳农夫农产品有限公司变更设立，有限公司的资产和人员全部进入股份公司。整体变更后，公司依法办理相关资产和产权的变更登记，公司具备与生产经营有关的生产系统和配套设施，拥有与生产经营有关的土地、房产、机器设备、专利、商标的所有权或使用权，具有独立的采购和销售系统。控股股东、实际控制人不存在占用公司的资金、资产和其他资源的情况。

（三）人员独立情况

公司已经按照国家有关规定建立了独立的劳动、人事和分配制度，公司的董事、监事、高级管理人员均依照《公司法》及《公司章程》等有关规定产生，不存在股东超越公司董事会和股东大会作出人事任免决定的情况。公司总经理、财务负责人等高级管理人员专职在公司工作并领取报酬，不存在在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业兼任除董事之外其他职务及领取薪酬的情形。公司财务人员不存在在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业兼职的情形。

（四）财务独立情况

公司设立了独立的财务部门，配备了专职的财务人员并进行了适当的分工授权，拥有比较完善的财务管理制度与会计核算体系并依法独立纳税。公司已开立了独立的银行基本账户，不存在与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业共用银行账户的情况。公司根据生产经营需要独立作出财务决策，不存在资金被控股股东、实际控制人及其控制的其他企业占用的情形。

（五）机构独立情况

公司具有健全的组织结构，已建立了股东大会、董事会、监事会等完备的法人治理结构。公司具有完备的内部管理制度，设有技术、生产、市场、财务、总经办等职能管理部门。公司拥有独立的生产经营和办公场所，不存在与控股股东和实际控制人混合经营、合署办公的情况。

五、同业竞争

（一）同业竞争情况

截至本公开转让说明书签署之日，公司实际控制人刘开红除湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司外无其他控股公司，因此，不存在同业竞争的情形。

（二）避免同业竞争的承诺

2015年5月17日，公司实际控制人刘开红出具了《避免同业竞争承诺函》，承诺除湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司外，其本人及本人控股的企业在承诺函日期前并无从事任何直接或间接与湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司及/或其控股子公司业务存在竞争或可能竞争的业务。同时，持有公司5%以上股份的股东也出具了《避免同业竞争承诺函》，承诺其本人及本人控股的企业在承诺函日期前并无从事任何直接或间接与湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司及/或其控股子公司业务存在竞争或可能竞争的业务。

六、公司报告期内资金占用和对外担保情况

（一）资金占用和对外担保情况

报告期内，公司不存在资金被控股股东、实际控制人及其控制的其他企业占用，或者为控股股东、实际控制人及其控制的其他企业提供担保的情况。

（二）公司为防止股东及其关联方占用或转移公司资金采取的具体安排

为防止股东及其关联方占用或转移公司资金，公司所采取的具体制度安排如

下：

公司在《公司章程》和《对外担保管理办法》中明确了对外担保的审批权限和审议程序，其中公司下列重大担保行为，须经股东大会审议通过。

（1）本公司及本公司控股子公司的对外担保总额，达到或超过最近一期经审计净资产的 50%以后提供的任何担保；

（2）公司连续十二个月内的对外担保总额，达到或超过最近一期经审计总资产的 30%以后提供的任何担保；按照担保金额连续十二个月内累计计算原则，超过公司最近一期经审计净资产的 50%；

（3）为资产负债率超过 70%的担保对象提供的担保；

（4）单笔担保额超过最近一期经审计净资产 10%的担保；

（5）对股东、实际控制人及其关联方提供的担保。

七、董事、监事、高级管理人员

（一）董事、监事、高级管理人员及其直系亲属持股情况

姓名	任职情况	持股数量（万股）	持股形式	持股比例(%)
刘开红	总经理、董事	1010	直接持股	50.50
盛俊	董事长	990	直接持股	49.50
刘永年	董事、董事会秘书、财务总监	-	-	-
刘玉容	董事、市场总监	-	-	-
谭雅慧	董事、技术总监	-	-	-
郑芳	监事	-	-	-
陈芳	监事	-	-	-
陈平	监事	-	-	-

除上述持股情况外，公司董事、监事、高级管理人员及其直系亲属未持有公司股份。

上述董事、监事、高级管理人员持有公司的股份不存在质押、冻结或权属不

清的情况。

（二）董事、监事、高级管理人员之间存在的亲属关系

刘开红与盛俊系夫妻关系，刘开红与刘玉容系兄妹关系

（三）公司与董事、监事、高级管理人员的相关协议及履行情况

公司与董事、监事、高级管理人员均与公司签订了《劳动合同》，除此之外，未签订其他重要协议。

（四）董事、监事、高级管理人员的兼职情况

截至本公开转让说明书签署之日，公司高级管理人员未在其他单位兼职。

（五）董事、监事、高级管理人员的对外投资情况

截至本公开转让说明书签署之日，公司董事、监事、管理人员无与公司存在利益冲突的对外投资。

（六）董事、监事、高级管理人员的违法违规情况

截至本公开转让说明书签署之日，公司董事、监事、高级管理人员最近两年未受到中国证监会行政处罚或者被采取证券市场禁入措施、受到全国股份转让系统公司公开谴责。

（七）董事、监事、高级管理人员报告期内的变动情况

1、报告期内董事的变动情况

截至本公开转让说明书签署之日，公司董事无变动情况。

2、报告期内监事的变动情况

截至本公开转让说明书签署之日，公司监事无变动情况。

3、报告期内高级管理人员的变动情况

截至本公开转让说明书签署之日，公司高级管理人员无变动情况。

第四节 公司财务

一、最近两年的财务会计报表

(一) 公司财务报表

1、资产负债表

单位：元

资产	2015年2月28日	2014年12月31日	2013年12月31日
流动资产：	-	-	-
货币资金	124,479.43	5,372.00	135,954.64
交易性金融资产	-	-	-
应收票据	-	-	-
应收账款	1,431,908.27	350,664.84	397,198.72
预付款项	1,505,029.50	1,505,029.50	320,000.00
应收利息	-	-	-
应收股利	-	-	-
其他应收款	6,297,272.67	4,707,820.00	3,693,000.00
存货	3,719,416.96	1,597,988.96	7,150,530.03
一年内到期的非流动资产	-	-	-
其他流动资产	-	-	-
流动资产合计	13,078,106.83	8,166,875.30	11,696,683.39
非流动资产：	-	-	-
可供出售金融资产	-	-	-
持有至到期投资	-	-	-
长期应收款	-	-	-
长期股权投资	-	-	-
投资性房地产	-	-	-
固定资产	20,349,425.00	20,737,384.13	13,918,419.33
在建工程	-	-	-
工程物资	-	-	-
固定资产清理	-	-	-
生产性生物资产	2,513,559.51	2,379,334.57	1,233,319.85
油气资产	-	-	-
无形资产	-	-	-
开发支出	-	-	-

商誉	-	-	-
长期待摊费用	645,000.00	673,666.67	845,666.67
递延所得税资产	-	-	-
其他非流动资产	-	-	-
非流动资产合计	23,507,984.51	23,790,385.37	15,997,405.85
资产总计	36,586,091.34	31,957,260.67	27,694,089.24

资产负债表（续）

单位：元

负债和所有者权益	2015年2月28日	2014年12月31日	2013年12月31日
流动负债：	-	-	-
短期借款	7,000,000.00	5,200,000.00	3,500,000.00
交易性金融负债	-	-	-
应付票据	5,500,000.00	5,500,000.00	-
应付账款	1,325,125.96	1,209,883.75	4,426,840.76
预收款项	5,695.16	-	-
应付职工薪酬	102,739.90	68,941.90	223,870.30
应交税费	-0.10	223.16	684.21
应付利息	-	-	-
应付股利	-	-	-
其他应付款	-	418,789.76	10,786,313.20
一年内到期的非流动负债	-	1,400,000.00	2,000,000.00
其他流动负债	-	-	-
流动负债合计	13,933,560.92	13,797,838.57	20,937,708.47
非流动负债：	-	-	-
长期借款	-	-	1,800,000.00
应付债券	-	-	-
长期应付款	-	-	-
专项应付款	-	-	-
预计负债	-	-	-
递延收益	2,330,416.66	2,373,750.00	1,900,000.00
递延所得税负债	-	-	-
其他非流动负债	-	-	-
非流动负债合计	2,330,416.66	2,373,750.00	3,700,000.00
负债合计	16,263,977.58	16,171,588.57	24,637,708.47
所有者权益：	-	-	-
实收资本	20,000,000.00	20,000,000.00	10,000,000.00
资本公积	2,921,600.00	-	-
专项储备	-	-	-
盈余公积	-	-	-

一般风险准备	-	-	-
未分配利润	-2,599,486.24	-4,214,327.90	-6,943,619.23
所有者权益合计	20,322,113.76	15,785,672.10	3,056,380.77
负债和所有者权益总计	36,586,091.34	31,957,260.67	27,694,089.24

2、利润表

单位：元

项目	2015 年 1-2 月	2014 年度	2013 年度
一、营业收入	3,194,505.72	14,209,309.30	3,622,149.85
二、营业总成本	1,722,997.40	11,956,785.53	6,064,423.08
其中：营业成本	1,227,705.07	9,163,252.76	3,888,534.83
营业税金及附加	19.84	3,631.94	7,526.02
销售费用	73,117.51	356,174.26	245,265.08
管理费用	155,698.22	846,301.09	477,094.60
财务费用	183,857.91	704,233.91	1,092,083.65
资产减值损失	82,598.85	883,191.57	353,918.90
加：公允价值变动损益	-	-	-
投资收益	-	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-	-
三、营业利润（亏损以“—”号填列）	1,471,508.32	2,252,523.77	-2,442,273.23
加：营业外收入	143,333.34	476,767.56	-
减：营业外支出	-	-	-
其中：非流动资产处置损失	-	-	-
四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）	1,614,841.66	2,729,291.33	-2,442,273.23
减：所得税费用	-	-	2,250.00
五、净利润（净亏损以“—”号填列）	1,614,841.66	2,729,291.33	-2,444,523.23
六、其他综合收益	-	-	-
七、综合收益总额	1,614,841.66	2,729,291.33	-2,444,523.23

3、现金流量表

单位：元

项目	2015 年 1-2 月	2014 年度	2013 年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	2,092,415.27	14,473,904.13	3,693,531.98
收到的税收返还	-	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	396,843.51	26,729,203.20	22,957,630.96
经营活动现金流入小计	2,489,258.78	41,203,107.33	26,651,162.94
购买商品、接受劳务支付的现金	40,934.00	1,386,587.00	1,372,301.50
支付给职工以及为职工支付的现金	104,231.50	1,159,059.88	520,254.24
支付的各项税费	441.39	40,412.32	15,906.46
支付其他与经营活动有关的现金	2,531,835.55	46,887,659.87	29,653,524.05
经营活动现金流出小计	2,677,442.44	49,473,719.07	31,561,986.25
经营活动产生的现金流量净额	-188,183.66	-8,270,611.74	-4,910,823.31
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	-	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收到的现金净额	-	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-	-
投资活动现金流入小计	-	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		13,775.00	32,500.00
投资所支付的现金	-	-	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-	-
投资活动现金流出小计	-	13,775.00	32,500.00
投资活动产生的现金流量净额	-	-13,775.00	-32,500.00
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	-	10,000,000.00	4,000,000.00
取得借款收到的现金	3,300,000.00	3,700,000.00	7,600,000.00

发行债券收到的现金	-	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-	-
筹资活动现金流入小计	3,300,000.00	13,700,000.00	11,600,000.00
偿还债务支付的现金	2,900,000.00	4,900,000.00	5,800,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	92,708.91	646,195.90	937,264.81
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-	-
筹资活动现金流出小计	2,992,708.91	5,546,195.90	6,737,264.81
筹资活动产生的现金流量净额	307,291.09	8,153,804.10	4,862,735.19
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	119,107.43	-130,582.64	-80,588.12
加：期初现金及现金等价物余额	5,372.00	135,954.64	216,542.76
六、期末现金及现金等价物余额	124,479.43	5,372.00	135,954.64

4、股东权益变动表

(1) 2015 年 1-2 月股东权益变动表

单位：元

项目	股本	资本公积	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	股东权益合计
一、上年年末余额	20,000,000.00	-	-	-	-4,214,327.90	-	15,785,672.10
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	20,000,000.00	-	-	-	-4,214,327.90	-	15,785,672.10
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	1,614,841.66	-	1,614,841.66
（一）综合收益总额	-	-	-	-	1,614,841.66	-	1,614,841.66
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-
3. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-

1. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-
2. 其他	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	20,000,000.00	-	-	-	-2,599,486.24	17,400,513.76

(2) 2014 年度股东权益变动表

单位：元

项目	股本	资本公积	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	股东权益合计
一、上年年末余额	10,000,000.00	-	-	-	-6,943,619.23	-	3,056,380.77
加：会计政策变更		-	-	-	-	-	-
前期差错更正		-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	10,000,000.00	-	-	-	-6,943,619.23	-	3,056,380.77
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	10,000,000.00	-	-	-	2,729,291.33	-	12,729,291.33
（一）综合收益总额		-	-	-	2,729,291.33	-	2,729,291.33
（二）所有者投入和减少资本	10,000,000.00	-	-	-	-	-	10,000,000.00
1. 所有者投入资本	10,000,000.00	-	-	-	-	-	10,000,000.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-
3. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-

(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	20,000,000.00	-	-	-	-4,214,327.90	-	15,785,672.10

(3) 2013 年度股东权益变动表

单位：元

项目	股本	资本公积	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	股东权益合计
一、上年年末余额	6,000,000.00	-	-	-	-4,499,096.00	-	1,500,904.00
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年年初余额	6,000,000.00	-	-	-	-4,499,096.00	-	1,500,904.00
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	4,000,000.00	-	-	-	-2,444,523.23	-	1,555,476.77
（一）综合收益总额		-	-	-	-2,444,523.23	-	-2,444,523.23
（二）所有者投入和减少资本	4,000,000.00	-	-	-	-	-	4,000,000.00
1. 所有者投入资本	4,000,000.00	-	-	-	-	-	4,000,000.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-
3. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-

4.其他	-	-	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1．盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-
2．其他	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	10,000,000.00	-	-	-	-6,943,619.23	-	3,056,380.77

二、最近两年财务会计报告的审计意见

（一）最近两年财务会计报告的审计意见

公司2013年、2014年及2015年1-2月的财务会计报告已经立信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并由其出具了“信会师报字【2015】第711116号”标准无保留意见审计报告。

三、报告期内采用的主要会计政策、会计估计及其变更情况和对公司利润的影响

（一）报告期内采用的主要会计政策、会计估计

1、遵循企业会计准则的声明

公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

2、会计期间

自公历1月1日至12月31日止为一个会计年度。

本次申报期间为2013年1月1日至2015年2月28日。

3、营业周期

本公司营业周期为12个月。

4、记账本位币

采用人民币为记账本位币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的

合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他直接相关费用，于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券的交易费用，冲减权益。

6、合营安排分类及会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

当本公司是合营安排的合营方，享有该安排相关资产且承担该安排相关负债时，为共同经营。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- （1）确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
- （2）确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
- （3）确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- （4）按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- （5）确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

7、现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换

为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

8、外币业务和外币报表折算

（1）外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或资本公积。

（2）外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表所有者权益项目下单独列示。

处置境外经营时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益；部分处置境外经营的，按处置的比例计算处置部分的外币财务报表折算差额，转入处置当期损益。

9、金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

（1）金融工具的分类

管理层按照取得持有金融资产和承担金融负债的目的，将其划分为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。

（2）金融工具的确认依据和计量方法

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

②持有至到期投资

取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。

处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

③应收款项

公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

④可供出售金融资产

取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。期末以公允价值计量且将公允价值变动计入资本公积（其他资本公积）。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资损益。

⑤其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

（3）金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

①所转移金融资产的账面价值；

②因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

①终止确认部分的账面价值；

②终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

（4）金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

（5）金融资产和金融负债公允价值的确定方法

本公司采用公允价值计量的金融资产和金融负债全部直接参考活跃市场中的报价。

（6）金融资产（不含应收款项）减值准备计提

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的，计提减值准备。

①可供出售金融资产的减值准备：

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生严重下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不得通过损益转回。

②持有至到期投资的减值准备：

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

10、应收款项坏账准备

（1）单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准	单项金额比例超过应收款项 10%或单项应收款项金额超过 100 万元人民币的认定为重大的应收款项
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	对于单项金额重大且有客观证据表明发生了减值的应收款项，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

（2）按组合计提坏账准备的应收款项：

确定组合的依据	类似信用风险特征的应收款项组合（即账龄组合）
按组合计提坏账准备的计提方法	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内（含 1 年）	3.00	3.00
1—2 年	10.00	10.00
2—3 年	30.00	30.00
3—4 年	50.00	50.00
4—5 年	80.00	80.00
5 年以上	100.00	100.00

（3）单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款：

单项计提坏账准备的理由	账龄较长预计无法收回
坏账准备的计提方法	个别认定

11、存货

（1）存货的分类

存货分类为：原材料、消耗性生物资产、库存商品、低值易耗品等。

（2）发出存货的计价方法

库存商品、原材料的发出时，采用移动加权平均法核算；消耗性生物资产在出售时一次性结转成本。

（3）存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

期末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

资产负债表日市场价格异常的判断依据为：

本期期末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

（4）存货的盘存制度

采用永续盘存制。

（5）低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品、包装物采用一次摊销。

12、划分为持有待售的资产

本公司将同时满足下列条件的组成部分（或非流动资产）确认为持有待售：

（1）该组成部分必须在其当前状况下仅根据出售此类组成部分的惯常条款即可立即出售；

（2）公司已经就处置该组成部分（或非流动资产）作出决议，如按规定需得

到股东批准的，已经取得股东大会或相应权力机构的批准；

(3) 公司已与受让方签订了不可撤销的转让协议；

(4) 该项转让将在一年内完成。

13、长期股权投资

(1) 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

(2) 初始投资成本的确定

①企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

②其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

（3）后续计量及损益确认方法

①成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

②权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认

净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

③长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务

报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

14、投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产一出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

15、固定资产

（1）固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

（2）各类固定资产的折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命

和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业 provide 经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

各类固定资产折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	20	5	4.75
机器设备	10	5	9.50
其他设备	3	5	31.67

（3）固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

公司在每期末判断固定资产是否存在可能发生减值的迹象。

固定资产存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与固定资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

固定资产减值损失确认后，减值固定资产的折旧在未来期间作相应调整，以使该固定资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的固定资产账面价值（扣除预计净残值）。

固定资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

有迹象表明一项固定资产可能发生减值的，企业以单项固定资产为基础估计其可收回金额。企业难以对单项固定资产的可收回金额进行估计的，以该固定资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

（4）融资租入固定资产的认定依据、计价方法

公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：

- ①租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；
- ②公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；
- ③租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；
- ④租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。

公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

16、在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

17、借款费用

（1）借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能

达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（2）借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

（3）暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

（4）借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资

产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

18、生物资产

本公司的生物资产为生产性生物资产和消耗性生物资产。

生产性生物资产包括：原原种、一代苗、二代苗、草莓。

消耗性生物资产主要为蔬菜等，消耗性生物资产在存货中核算。

(1) 生物资产按成本进行初始计量。

外购生物资产的成本，包括购买价款、相关税费、运输费、保险费以及可直接归属于购买该资产的其他支出；自行繁殖的生产性生物资产的成本，包括达到预定生产经营目的（挂果）前发生的原原种、人工费和应分摊的间接费用等必要支出（达到预定生产经营目的，是指生产性生物资产进入正常产果期，可以多年连续稳定产出产品、提供劳务或出租）；计入生物资产成本的借款费用，按照借款费用的相关规定处理；投资者投入生物资产的成本，按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外；生物资产在达到预定生产经营目的后发生的人工、肥料等后续支出，计入当期损益。

(2) 生产性生物资产在达到预定生产目的前发生的实际费用构成生产性生物资产的成本，达到预定生产目的后发生的后续支出，计入当期损益。

(3) 蔬菜等作为消耗性生物资产在生长期发生的实际费用构成消耗性生物资产的成本，采摘出售时计入当期损益。

(4) 公司对于达到预定生产经营目的的生产性生物资产，按挂果次数采用年限平均法计提折旧，使用寿命确定为：8个月，无残值。

(5) 每年度终了，对生产性生物资产和消耗性生物资产进行检查，有证据表明生产性生物资产可收回金额或消耗性生物资产的可变现净值低于其账面价值的，按低于金额计提生产性生物资产的减值准备和消耗性生物资产跌价准备，计入当期损益；生产性生物资产减值准备一经计提，不得转回；消耗性生物资产跌价因素消失的，原已计提的跌价准备转回，转回金额计入当期损益。

19、无形资产

（1）无形资产的计价方法

①公司取得无形资产时按成本进行初始计量：

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益；

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

②后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

（2）划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

(3) 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

20、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

21、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

本公司长期待摊费用为已经支出，但受益期限在一年以上的费用，该项费用在受益期内平均摊销，其中：

经营租入固定资产的租金，按租赁合同规定的期限平均摊销。

经营租赁方式租入的固定资产改良支出，按剩余租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期限平均摊销。

22、职工薪酬

（1）短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。

（2）离职后福利的会计处理方法

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

除基本养老保险外，本公司还依据国家企业年金制度的相关政策建立了企业年金缴费制度（补充养老保险）/企业年金计划。本公司按职工工资总额的一定比例向当地社会保险机构缴费/年金计划缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

（3）辞退福利的会计处理方法

本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福

利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

23、预计负债

（1）预计负债的确认标准

与诉讼、债务担保、亏损合同、重组事项等或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

- ①该义务是本公司承担的现时义务；
- ②履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

（2）各类预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

24、股份支付

本公司的股份支付是为了获取职工[或其他方]提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

（1）以权益结算的股份支付及权益工具

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。本公司以限制性股票进行股份支付的，职工出资认购股票，股票在达到解锁条件并解锁前不得上市流通或转让；如果最终股权激励计划规定的解锁条件未能达到，则本公司按照事先约定的价格回购股票。本公司取得职工认购限制性股票支付的款项时，按照取得的认股款确认股本和资本公积（股本溢价），同时就回购义务全额确认一项负债并确认库存股。在等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的[可行权职工人数变动]、是否达到规定业绩条件]等后续信息

对可行权权益工具数量作出最佳估计，以此为基础，按照授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。但授予后立即可行权的，在授予日按照公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

对于最终未能行权的股份支付，不确认成本或费用，除非行权条件是市场条件或非可行权条件，此时无论是否满足市场条件或非可行权条件，只要满足所有可行权条件中的非市场条件，即视为可行权。

如果修改了以权益结算的股份支付的条款，至少按照未修改条款的情况确认取得的服务。此外，任何增加所授予权益工具公允价值的修改，或在修改日对职工有利的变更，均确认取得服务的增加。

如果取消了以权益结算的股份支付，则于取消日作为加速行权处理，立即确认尚未确认的金额。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，作为取消以权益结算的股份支付处理。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

（2）以现金结算的股份支付及权益工具

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以承担负债的公允价值计入成本或费用，相应增加负债；完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内以对可行权情况的最佳估计为基础，按照承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，增加相应负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

25、收入

（1）销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与

所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

公司的产品主要为种苗、草莓、土鸡蛋、蔬菜等。公司对农户销售以发货并收款后确认收入；对于企业或是门店销售以客户验收确认收入。

(2) 让渡资产使用权收入的确认和计量原则

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

(3) 按完工百分比法确认提供劳务的收入和建造合同收入的确认和计量原则

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已完工作的测量确定。

按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

26、政府补助

（1）类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

（2）会计处理

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，按照所建造或购买的资产使用年限分期计入营业外收入；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关费用或损失的，取得时确认为递延收益，在确认相关费用的期间计入当期营业外收入；用于补偿本公司已发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期营业外收入。

27、递延所得税资产和递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：商誉的初始确认；除企业合并以外的发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的其他交易或事项。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得

税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

28、租赁

（1）经营租赁会计处理

①公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

②公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

29、关联方

一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制的，构成关联方。关联方可为个人或企业。仅仅同受国家控制而不存在其他关联方关系的企业，不构成本公司的关联方。

本公司的关联方包括但不限于：

- （1）本公司的母公司；
- （2）本公司的子公司；
- （3）与本公司受同一母公司控制的其他企业；
- （4）对本公司实施共同控制的投资方；
- （5）对本公司施加重大影响的投资方；

- (6) 本公司的合营企业，包括合营企业的子公司；
- (7) 本公司的联营企业，包括联营企业的子公司；
- (8) 本公司的主要投资者个人及与其关系密切的家庭成员；
- (9) 本公司或其母公司的关键管理人员及与其关系密切的家庭成员；
- (10) 本公司的主要投资者个人、关键管理人员或与其关系密切的家庭成员控制、共同控制的其他企业。

(二) 主要会计政策、会计估计的变更

1、会计政策变更

本公司已执行财政部于 2014 年颁布的下列新的及修订的企业会计准则：

《企业会计准则—基本准则》（修订）、《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》（修订）、《企业会计准则第 9 号——职工薪酬》（修订）、《企业会计准则第 30 号——财务报表列报》（修订）、《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》（修订）、《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（修订）、《企业会计准则第 39 号——公允价值计量》、《企业会计准则第 40 号——合营安排》、《企业会计准则第 41 号——在其他主体中权益的披露》。

上述企业会计准则的执行对本公司不产生影响。

2、会计估计变更

本报告期公司主要会计估计未发生变更。

(三) 前期会计差错更正

本报告期公司不存在前期会计差错更正事项。

四、报告期利润形成的有关情况

（一）营业收入及毛利率的主要构成、变化趋势及原因分析

1、营业收入的主要类别及收入确认的具体方法

（1）营业收入的主要类别

公司自成立以来，一直从事草莓抗性种苗技术研发、生产、销售以及与之配套的草莓种植、蔬菜种植、土鸡养殖、蜜蜂养殖相关的副产品销售，此外 2008 年开始进行相关农副产品的贸易，但收入占比较低，主营业务未发生改变。

（2）收入确认的具体方法

公司的产品主要为种苗、草莓、土鸡蛋、蔬菜等。对于公司向农户销售的产品，在发货并收款后确认收入；对于公司向企业或是门店销售的产品，在客户验收后确认收入。

2、营业收入的主要构成、变动趋势及原因

报告期内，公司主营业务收入的的具体情况如下：

单位：元

项目	2015 年 1 月—2 月		2014 年度			2013 年度	
	金额	占比	金额	占比	增长率	金额	占比
主营业务收入	3,126,154.78	97.86%	12,510,769.42	88.05%	1052.77%	1,085,278.87	29.96%
其中：草莓种苗	-	-	8,607,300.49	60.58%	-	-	-
草莓鲜果	1,412,806.00	44.23%	861,240.31	6.06%	17768.06%	4,820.00	0.13%
鸡蛋	412,752.03	12.92%	598,576.22	4.21%	1715.10%	32,977.62	0.91%
蔬菜	255,285.75	8.00%	2,443,652.40	17.20%	133.29%	1,047,481.25	28.92%
蜂蜜	380,496.00	11.90%	-	-	-	-	-
铁皮石斛种苗	664,815.00	20.81%	-	-	-	-	-

其他业务收入	68,350.94	2.14%	1,698,539.88	11.95%	-49.36%	2,536,870.98	70.04%
合计	3,194,505.72	100.00%	14,209,309.30	100.00%	292.29%	3,622,149.85	100.00%

2013 年公司主营业务收入占营业收入的比例为 29.96%，主要是因为企业处于技术研发阶段，技术还没有成熟，主营业务占市场份额不大，所以主营业务收入相对较低。但企业在 2014 年实现技术突破，脱毒抗性草莓种苗技术研发成功，脱毒抗性草莓种苗开始投放市场，因为市场上暂时没有类似的优质草莓种苗，所以脱毒抗性草莓种苗非常受市场的欢迎，2014 年公司的主营业务收入不断增加，在营业收入中占份额也不断增大，2014 年主营业务收入占营业收入的比例上升到 88.04%，2015 年 1 月至 2 月主营业务收入占营业收入的比例又上升到 97.86%。未来公司会继续大力发展脱毒抗性草莓种苗（由于草莓种苗需要几个月的生长期，一般在 8 月份才可以销售，所以 2015 年 1 月—2 月公司暂时没有草莓种苗的销售收入）业务。公司其他业务收入主要是农产品购销贸易收入，主要为禽蛋、干制蔬菜、少量休闲食品的购销贸易收入，其中 2013 年度为 2,536,870.98 元，2014 年度为 1,698,539.88 万元，占营业收入的比例为 11.95%，2015 年 1 月-2 月 68,350.94 元，占营业收入的比例为 2.14%。总体而言，公司业务明确，主营业务突出。

3、毛利率分析

单位：元

2015 年 1-2 月			
产品名称	营业收入(元)	营业成本(元)	毛利率
草莓种苗	-	-	-
草莓鲜果	1,412,806.00	181,567.10	87.15%
鸡蛋	412,752.03	-	-
蔬菜	255,285.75	264,979.75	-3.80%
蜂蜜	380,496.00	-	-
铁皮石斛种苗	664,815.00	723,020.00	-8.76%
主营业务收入	3,126,154.78	1,169,566.85	62.59%
其他业务收入	68,350.94	58,138.22	14.94%
2014 年度			

产品名称	营业收入(元)	营业成本(元)	毛利率
草莓种苗	8,607,300.49	4,687,458.60	45.54%
草莓鲜果	861,240.31	171,460.40	80.09%
鸡蛋	598,576.22	-	-
蔬菜	2,443,652.40	2,806,319.82	-14.84%
蜂蜜	-	-	-
铁皮石斛种苗	-	-	-
主营业务收入	12,510,769.42	7,665,238.82	38.73%
其他业务收入	1,698,539.88	1,498,013.94	11.81%
2013 年度			
产品名称	营业收入(元)	营业成本(元)	毛利率
草莓种苗	-	-	-
草莓鲜果	4,820.00	50,347.88	-944.56%
鸡蛋	32,977.62	-	-
蔬菜	1,047,481.25	1,685,824.46	-60.94%
蜂蜜	-	-	-
铁皮石斛种苗	-	-	-
主营业务收入	1,085,278.87	1,736,172.34	-60.00%
其他业务收入	2,536,870.98	2,152,362.49	15.16%

报告期内，公司营业毛利率由 2013 年的-7.35%上升到 2014 年的 35.51%，其主要原因在于公司在 2014 年开展了毛利率较高的草莓种苗业务，2014 年草莓种苗业务的收入为 8,607,300.49 元，占 2014 年全部营业收入的 60.58%；公司在 2013 年种植的是普通草莓种苗，在 2014 年种植的是抗性草莓种苗，抗性草莓种苗草莓鲜果的亩产量远远高于普通草莓种苗的亩产量，另外，每亩抗性草莓种苗所需的化肥、农药成本远远低于普通草莓种苗，所以公司草莓鲜果的毛利率由 2013 年的-944.56%大幅增加到了 2014 年的 80.09%，同时公司扩大了草莓鲜果业务的规模，2014 年草莓鲜果业务的收入比 2013 年草莓鲜果业务的收入增长了 17768.06%，草莓种苗和草莓鲜果两项业务收入之和占 2014 年营业收入的 66.64%；另外，毛利率为负数的蔬菜业务在营业收入中所占的比例也由 2013 年的 28.92%下降到了 2014 年的 17.20%。所以，2014 年的经营业绩有所改善，毛利率有所提升，并于 2014 年实现盈利，但公司其他业务毛利率由 2013 年的 15.16%下降到了 2014 年的 11.81%。

公司营业毛利率由 2014 年的 35.51% 上升到 2015 年的 61.57%，其主要的原因为毛利率高达 87.15% 的草莓鲜果业务在营业收入中所占的比例由 2014 年的 6.06% 上升到了 2015 年的 44.23%，另外，鸡蛋和蜂蜜的收入大幅增加，而与其对应的成本却为零，同时其他业务毛利率也有 2014 年的 11.81 上升到了 2015 年的 14.94%，所以 2015 年 1 月—2 月公司的营业毛利率进一步提高。

（二）期间费用分析

单位：元

项目	2015 年 1 月—2 月	2014 年度		2013 年度
	金额（元）	金额（元）	增长率（%）	金额（元）
营业收入	3,194,505.72	14,209,309.30	292.29	3,622,149.85
销售费用	73,117.51	356,174.26	45.22	245,265.08
管理费用	155,698.22	846,301.09	77.39	477,094.60
财务费用	183,857.91	704,233.91	-35.51	1,092,083.65
期间费用合计	412,673.64	1,906,709.26	5.09	1,814,443.33
销售费用占营业收入比重（%）	2.29	2.51	-62.92	6.77
管理费用占营业收入比重（%）	4.87	6.00	-54.44	13.17
财务费用占营业收入比重（%）	5.76	5.00	-83.42	30.15
三费占营业收入比重合计（%）	12.92	13.51	-73.03	50.09

2014 年度、2013 年度期间费用合计分别为 1,906,709.26 元和 1,814,443.33 元，2014 年度、2013 年度期间费用占营业收入的比重分别为 13.51% 和 50.09%，2014 年度期间费用占营业收入的比重明显减少主要是因为 2014 年脱毒抗性草莓种苗技术研发成功，脱毒抗性草莓种苗开始投放市场，市场上暂时没有类似的优质草莓种苗，脱毒抗性草莓种苗非常受市场的欢迎，所以 2014 年度公司营业收入快速增长，2014 年营业收入比 2013 年营业收入增长 292.29%，营业收入由 2013 年的 3,622,149.85 元增长到 2014 年度的 14,209,309.30 元，而 2014 年度的期间费用合计仅比 2013 年度的期间费用合计增长了 5.09%。因此，2014 年度期间费用占营业收入的比重明显减少。2015 年 1 月—2 月，期间费用占营业收入的比重较 2014 年没用明显变化。

2014 年公司的销售费用和管理费用比 2013 年的销售费用和管理费用分别上升了 45.22%和 77.39%，这主要是因为 2014 年公司开展了脱毒抗性草莓种苗的业务并且扩大了草莓鲜果业务，需要的场所和人员有所增加，所以 2014 年的销售费用和管理费用的支出也增加。

报告期内，公司财务费用主要是利息支出和手续费，2014 年度、2013 年度财务费用分别为 704,233.91 元和 1,092,083.65 元，2014 年度财务费用较 2013 年度明显减少的原因是公司于 2014 年偿还了一笔 1,800,000.000 元的长期借款，2014 年公司不再存在长期借款。

（三）报告期非经常性损益情况

单位：元

项 目	2015 年 1-2 月	2014 年度	2013 年度
计入当期损益的政府补助	143,333.34	476,767.56	-
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-	-	-
非经常性损益合计（影响利润总额）	143,333.34	476,767.56	-
减：所得税影响额	-	-	-
非经常性损益净额（影响净利润）	143,333.34	476,767.56	-
净利润	1,418,398.23	2,729,291.33	-2,444,523.23
扣除非经常性损益后净利润	1,275,064.89	2,252,523.77	-2,444,523.23
非经常损益占净利润的比率（%）	10.11	17.47	0.00

非经常性损益的发生与公司正常经营业务的关联性不强，并且均为偶发性和阶段性发生的事项，2015 年 1-2 月、2014 年度和 2013 年度，营业外收入主要为取得的政府补贴和奖励资金。政府补助主要包括：根据长阳县农业局证明文件，公司承担县城郊蔬菜供应的菜篮子工程项目，2013 年安排财政资金 25.00 万元，公司实际于 2014 年度收到该项资金，2014 年确认政府补助 25.00 万元。根据长阳县农业局证明文件，公司承担县城郊蔬菜供应的菜篮子工程项目，2014 年安排财政资金 10.00 万元，公司实际于 2015 年 2 月收到该项资金，2015 年 2 月 28 日该项资金余额为 10.00 万元。根据长阳土家族自治县农业综合开发办公室证明文

件，900 亩蔬菜大棚种植项目共计安排财政资金 150.00 万元，2013 年度实际收到该项资金 150.00 万元。根据长阳土家族自治县农业综合开发办公室证明文件，800 亩蔬菜大棚种植项目共计安排财政资金 40.00 万元，2013 年度实际收到该项资金 40.00 万元。根据长阳土家族自治县经济商务和信息化局证明文件，安排公司 2013 年度湖北省促进市场体系建设资金“武陵山试验区”“幸福平价蔬菜连锁店”财政资金 55.00 万元，公司实际于 2014 年度收到该项财政资金。公司于 2014 年收到沼气池补贴款 15.00 万元。

报告期内，公司的非经常性损益主要是由与公司资质和业务相关的政府补助构成，公司非经常性损益占净利润的比率呈下降趋势，2014 年、2015 年 1-2 月分别为 17.47%、10.11%，随着公司正常业务盈利能力的增强，非经常性损益在公司净利润中所占的比重逐渐降低，且不影响公司的持续经营能力。

（四）适用的主要税收政策

1、本公司适用的主要税种及税率如下：

税种	计税依据	税率（%）
企业所得税	应纳税所得额	0、25
增值税	按计税金额或销售收入乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算	0、13.00、17.00
城市建设维护税	缴纳的流转税税额	5.00
教育费附加	缴纳的流转税税额	3.00
地方教育费附加	缴纳的流转税税额	2.00
营业税	按计税金额乘以适用税率	5.00

说明：1、报告期内公司自产自销的农产品，根据国家规定，在税务主管部门备案后享受免所得税，即企业所得税税率率为 0，公司 2013 年度、2014 年度、2015 年度都在税务主管部门进行了年度所得税申请减免备案。其它业务收入即农产品购销贸易，按国家税法规定，按正常企业所得税税率 25% 执行。

2、公司自产自销农产品，按国家规定，在税务主管部门备案后，享受免增值税；其它业务收入即农产品购销贸易，根据国家税法规定，按正常税率 13% 执行。

2、税收优惠及批文

(1) 按照《财政部国家税务总局关于印发〈农业产品征税范围注释〉的通知》(财税字【1995】52号)及现行相关规定,纳税人销售或者进口农业产品增值税税率为13%。粮食、食用植物油、饲料、化肥、农药、农机、农膜按13%税率征收。

(2) 农业生产者销售的自产农产品免征增值税。

(3) 以下项目所得免征企业所得税:蔬菜、谷物、薯类、油料、豆类、棉花、麻类、糖料、水果、坚果的种植;农作物新品种的选育;中药材的种植;林木的培育和种植;牲畜、家禽的饲养;林产品的采集;灌溉、农产品初加工、兽医等农、林、牧、渔服务业项目;远洋捕捞。

五、财务状况分析

(一) 资产的主要构成及减值准备

1、流动资产分析

单位:元

资产	2015年2月28日	2014年12月31日	2013年12月31日
流动资产:			
货币资金	124,479.43	5,372.00	135,954.64
交易性金融资产	-	-	-
应收票据	-	-	-
应收账款	1,431,908.27	350,664.84	397,198.72
预付款项	1,505,029.50	1,505,029.50	320,000.00
应收利息	-	-	-
应收股利	-	-	-
其他应收款	6,297,272.67	4,707,820.00	3,693,000.00
存货	3,719,416.96	1,597,988.96	7,150,530.03
一年内到期的非流动资产	-	-	-
其他流动资产	-	-	-
流动资产合计	13,078,106.83	8,166,875.30	11,696,683.39

(1) 货币资金

单位:元

项目	2015.2.28	2014.12.31	2013.12.31
----	-----------	------------	------------

项目	2015.2.28	2014.12.31	2013.12.31
现金	123,118.91	3,769.50	47,149.63
人民币	123,118.91	3,769.50	47,149.63
小计	123,118.91	3,769.50	47,149.63
银行存款	1,360.52	1,602.50	88,805.01
人民币	1,360.52	1,602.50	88,805.01
小计	1,360.52	1,602.50	88,805.01
合 计	124,479.43	5,372.00	135,954.64

公司货币资金包括库存现金、银行存款等。公司2014年12月31日货币资金余额较2013年12月31日大幅减少，主要是由于公司2014年种植基地面积扩大，从2013年的456亩增加到2014年的1061亩，大量农业临时用工需要现金支付工资。同时，购置固定资产流出的现金增加。公司2015年2月28日货币资金余额较2014年12月31日大幅增加主要是由于公司增加了一笔660.00万的短期银行借款。

(2) 应收账款

1) 最近两年的应收账款及坏账准备情况表如下：

单位：元

账龄	2015年2月28日			
	余额	比例(%)	坏账准备	净额
1年以内	1,459,610.70	98.23	43,788.32	1,415,822.38
1--2年	15,479.76	1.06	1,547.98	13,931.78
2--3年	-	-	-	-
3--4年	-	-	-	-
4-5年	10,770.55	0.71	8,616.44	2,154.11
合计	1,485,861.01	100	53,952.74	1,431,908.27

账龄	2014年12月31日			
	余额	比例(%)	坏账准备	净额
1年以内	344,926.75	92.93	10,347.80	334,578.95
1--2年	15,479.76	4.17	1,547.98	13,931.78
2--3年	-	-	-	-
3--4年	-	-	-	-
4-5年	10,770.55	2.90	8,616.44	2,154.11
合计	371,177.06	100.00	20,512.22	350,664.84

账龄	2013 年 12 月 31 日			
	余额	比例(%)	坏账准备	净额
1 年以内	392,231.99	92.00	11,766.96	380,465.03
1-2 年	-	-	-	-
2-3 年	-	-	-	-
3--4 年	33,467.38	8.00	16,733.69	16,733.69
4--5 年	-	-	-	-
合计	425,699.37	100.00	28,500.65	397,198.72

2014年12月31日应收账款余额较2013年12月31日减少54,522.31元，减少12.81%，主要原因是由于公司2014年加大了催收力度收回了部分应收账款。2015年2月28日较2014年12月31日增加1,114,683.95元，增幅达300.31%，主要系2015年1-2月由三峡物流园区代销草莓，形成应收账款753,682.50元。同时2015年2月底赊销蜂蜜，形成应收账款208,064.00元。1-2月为公司销售旺季，且2月底大量应收账款的账期未到期，因此2015年2月28日应收账款余额大幅增加。

公司经营业务均签订销售合同，并在合同中明确约定款项结算时间和方式。公司重视账款回收的管理，定期核对往来款项，并抽取部分与客户相互对账，对于逾期账款由专人负责催收，款项不存在由营销人员经手的情况，有效的降低了款项无法收回的风险。

公司应收账款账绝大部分在一年之内，2015年2月28日，账龄一年以内的应收账款占期末应收账款余额的比例为98.23%，2014年12月31日账龄1年以内的应收账款占期末应收账款余额的比例为92.93%，2013年12月31日账龄1年以内的应收账款占期末应收账款余额的比例为92.14%，总体而言，应收账款质量较高，不存在重大回收风险。

公司采用备抵法核算应收款的坏账，期末按账龄分析法并结合个别认定法计提坏账准备，计入当期损益。

2) 各报告期末应收账款余额前五名债务人情况:

截至2015年2月28日, 公司应收账款前五名客户情况如下:

单位: 元

单位名称	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
张爱华	163,220.00	10.98	4,896.60
吴东华	50,000.00	3.37	1,500.00
胡兵	50,000.00	3.37	1,500.00
长阳雅斯超市有限公司	128,637.88	8.66	4,452.43
湖北雅斯连锁商业有限公司	108,795.49	7.32	3,263.86
合计	500,653.37	33.70	15,612.89

截至2014年12月31日, 公司应收账款前五名客户情况如下:

单位: 元

单位名称	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
长阳雅斯超市有限公司	122,147.60	32.91	4,257.72
湖北雅斯连锁商业有限公司	116,828.95	31.48	3,504.87
湖北国贸大厦集团有限公司	33,110.12	8.92	993.30
宜昌稻草人农产品有限公司	28,981.80	7.81	869.45
武汉武商量贩连锁有限公司宜昌分公司	13,422.61	3.62	402.68
合计	314,491.08	84.74	10,028.02

截至2013年12月31日, 公司应收账款前五名客户情况如下:

单位: 元

单位名称	账面余额	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
湖北国贸大厦集团有限公司	147,064.62	34.55	4,411.94
湖北雅斯连锁商业有限公司	145,957.10	34.29	4,378.71
北山超市	83,730.51	19.67	2,511.92
武汉武商量贩连锁有限公司宜昌分公司	22,696.83	5.33	11,348.42
宜昌市顾家商贸有限公司顾家生活超市	11,579.76	2.72	347.39
合计	411,028.82	96.56	22,998.38

3) 截至2015年02月28日, 应收账款余额中无应收持有公司5% (含5%) 以上表决权的股东欠款情况。

4) 截止2015年2月28日, 应收账款余额中应收关联方账款情况:

单位：元

单位名称	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
宜昌稻草人农产品有限公司	28,981.80	1.95	869.45
合计	28,981.80	1.95	869.45

截止2014年12月31日，应收账款余额中应收关联方账款情况：

单位：元

单位名称	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
宜昌稻草人农产品有限公司	28,981.80	7.81	869.45
合计	28,981.80	7.81	869.45

截止 2013 年 12 月 31 日，应收账款余额中应收关联方账款情况：无。

注：宜昌稻草人农产品有限公司于 2015 年 3 月 9 日更名为宜昌花儿农业有限公司，法人代表从刘玉容更名为武媛萍。公司股东刘开红、关联方刘玉容于 2015 年 3 月 4 日、2015 年 3 月 9 日将其持有的宜昌稻草人农产品有限公司股份转让给非关联方王家梅、武媛萍。因此，在报告年度仍将宜昌稻草人农产品有限公司认定为关联方。

(3) 其他应收款

1) 最近两年一期的其他应收款及坏账准备情况表：

单位：元

账龄	2015 年 2 月 28 日			
	余额	比例(%)	坏账准备	净额
1 年以内	3,544,611.00	45.95	106,338.33	3,438,272.67
1--2 年	-	-	-	-
2--3 年	3,870,000.00	50.16	1,161,000.00	2,709,000.00
3--4 年	300,000.00	3.89	150,000.00	150,000.00
合计	7,714,611.00	100.00	1,417,338.33	6,297,272.67

账龄	2014 年 12 月 31 日			
	余额	比例(%)	坏账准备	净额
1 年以内	1,906,000.00	31.37	57,180.00	1,848,820.00
1--2 年	-	-	-	-
2--3 年	3,870,000.00	63.69	1,161,000.00	2,709,000.00

3--4 年	300,000.00	4.94	150,000.00	150,000.00
合计	6,076,000.00	100.00	1,368,180.00	4,707,820.00

账龄	2013 年 12 月 31 日			
	余额	比例(%)	坏账准备	净额
1 年以内	-	-	-	-
1--2 年	3,870,000.00	92.81	387,000.00	3,483,000.00
2--3 年	300,000.00	7.19	90,000.00	210,000.00
合计	4,170,000.00	100.00	477,000.00	3,693,000.00

公司其他应收款主要为预付款项、履约保证金以及员工备用金等。截至2014年12月31日，公司其他应收款余额为6,076,000.00元，较2013年12月31日增加45.71%，主要系公司2014年增加了一笔应收宜昌稻草人农产品有限公司的往来款，金额为1,800,000.00元，占公司2014年期末其他应收款余额的比列为29.62%。2015年2月28日其他应收款余额较2014年12月31日增加了1,638,611.00元，涨幅26.97%，主要系公司委托股东盛俊办理购房事宜，由其提前支取1,638,611.00元所致。

截止 2015 年 2 月 28 日，其他应收款余额相对较高，主要是关联往来款项占比较高，其中应收关联方长阳幸福农庄有机农业专业合作社 3,850,000.00 元、应收宜昌稻草人农产品有限公司 1,800,000.00 元、应收盛俊 1,638,611.00 元。目前宜昌稻草人农产品有限公司和长阳幸福农庄有机农业专业合作社均已就所欠款项出具了《还款计划书》，均承诺在 2015 年 6 月底将该款项还清，同时控股股东刘开红也出具《个人承诺书》承诺如果届时宜昌稻草人农产品有限公司和长阳幸福农庄有机农业专业合作社无法归还其所欠款项，刘开红本人将代替宜昌稻草人农产品有限公司和长阳幸福农庄有机农业专业合作社归还其所欠款项。2015 年 5 月 4 日公司取得了股东盛俊代理购买的房产，房产证编号为“字第 4002013 号”，房产坐落地为：龙舟大道 45 号（清江国际）B—3101，购买价款为 85.00 万元；同时股东盛俊代理公司与长阳正祥装饰营业部门签订了房屋装修合同，合同仍在履行，股东盛俊已代公司支付装修款 71.53 万元，剩余的 73,311.00 元股东盛俊已于 2015 年 6 月 3 日归还公司，股东盛俊已经偿还了其所欠借款，不存在股东占用公司资金的问题。总体而言，不存在重大回收风险。

截至2015年2月28日，公司其他应收款账龄在3年以内占的97.11%，公司采用备抵法核算其他应收款的坏账，期末按账龄分析法并结合个别认定法计提坏账准备，计入当期损益。

2) 各报告期末其他应收款余额前五名债务人情况：

截至2015年2月28日，公司其他应收款前五名客户情况如下：

单位：元

单位名称	与本公司关系	期末余额	账龄	占其他应收期末余额合计数的比例(%)	款项性质
长阳幸福农庄有机农业专业合作社	非关联方	3,850,000.00	2—3 年	49.91	往来款
宜昌稻草人农产品有限公司	关联方	1,800,000.00	1 年以内	23.33	往来款
盛俊	关联方	1,638,611.00	1 年以内	21.24	借款
中小企业应急互助协会	非关联方	402,000.00	1 年以内、3—4 年	5.21	保证金
北山超市保证金	非关联方	20,000.00	2—3 年	0.26	保证金
合计		7,710,611.00		99.95	

注：2015 年 2 月 6 日，长阳幸福农庄有机农业专业合作社法定代表人由盛俊变更为武媛萍；成员由盛俊、余红艳、郑书芬、王芝明、周世兰变更为陈中英、官守会、周世兰、王芝明、武媛萍。因此，在 2013 年度、2014 年度仍将长阳幸福农庄有机农业专业合作社认定为关联方；2015 年 1-2 月不再将长阳幸福农庄有机农业专业合作社认定为关联方。

截至2014年12月31日，公司其他应收款前五名客户情况如下：

单位：元

单位名称	与本公司关系	期末余额	账龄	占其他应收期末余额合计数的比例(%)	款项性质
长阳幸福农庄有机农业专业合作社	关联方	3,850,000.00	2—3 年	63.36	往来款
宜昌稻草人农产品有限公司	关联方	1,800,000.00	1 年以内	29.62	往来款
中小企业应	非关联方	402,000.00	1 年以内、	6.62	保证金

急互助协会			3—4 年		
北山超市保证金	非关联方	20,000.00	2—3 年	0.33	保证金
刘开红	关联方	4,000.00	1 年以内	0.07	周转金
合计		6,076,000.00		100.00	

截至2013年12月31日，公司其他应收款前五名客户情况如下：

单位：元

单位名称	与本公司关系	期末余额	账龄	占其他应收期末余额合计数的比例(%)	款项性质
长阳幸福农庄有机农业专业合作社	关联方	3,850,000.00	1—2 年	92.33	往来款
中小企业应急互助协会	非关联方	300,000.00	2—3 年	7.19	保证金
北山超市保证金	非关联方	20,000.00	1—2 年	0.48	保证金
合计		4,170,000.00		100.00	

3) 截止2015年2月28日，其他应收款中持本公司5%以上（含5%）表决权股份的股东单位欠款：

单位名称	账面余额	账龄	占其他应收期末余额合计数的比例(%)	坏账准备
盛俊	1,638,611.00	1 年内	21.24	49,158.33
刘开红	4,000.00	1 年以内	0.05	120.00
合计	1,642,611.00		21.29	49,278.33

应收股东盛俊 1,638,611.00 元，主要系公司委托是股东盛俊办理购房事宜，由其提前支取 1,638,611.00 元所致。此事项发生在有限公司阶段，有限公司阶段公司未对该类业务制定相应的管理制度，但公司购买房产毕竟需要有人办理相关事宜，为了公司的利益不受损害，特由法人代表盛俊亲自办理购买房产相关事宜。2015 年 5 月 4 日公司取得了股东盛俊代理购买的房产，房产证编号为“字第 4002013 号”，房产坐落地为：龙舟大道 45 号（清江国际）B—3101，购买价款为 85.00 万元；同时股东盛俊代理公司与长阳正祥装饰营业部门签订了房屋装修合同，合同仍在履行，股东盛俊已代公司支付装修款 71.53 万元，剩余的 73,311.00 元股东盛俊已于 2015 年 6 月 3 日归还公司，股东盛俊应经偿还了其所欠借款；应收股东刘开红 4,000.00 元，为刘开红暂时借用的周转金，刘开红已于 2015 年

5 月全部归还，不存在股东占用公司资金的问题。

公司整体变更为股份公司前，在《公司章程》中没有就关联交易决策程序作出明确规定。2015 年成立股份公司之后，公司进一步完善《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》，针对关联交易方面，公司于 2015 年专门制定了《关联交易决策制度》，以规范关联交易行为。对于此类事项《关联交易决策制度》规定如下：

公司不得以下列方式将资金直接或间接地提供给控股股东及其他关联方使用：

1. 有偿或无偿地拆借公司的资金给控股股东及其他关联人使用；
2. 委托控股股东及其他关联人进行投资活动；
3. 通过银行或非银行金融机构向关联方提供委托贷款；
4. 为控股股东及其他关联人开具没有真实交易背景的商业承兑汇票；
5. 代控股股东及其他关联人偿还债务；
6. 中国证监会认定的其他方式。

公司未来会严格按照《关联交易决策制度》规范此类关联交易行为

4) 截止2015年2月28日，其他应收款中应收关联方款项：

单位名称	期末余额	账龄	占其他应收期末余额合计数的比例(%)	坏账准备
宜昌稻草人农产品有限公司	1,800,000.00	1 年以内	23.33	54,000.00
合计	1,800,000.00		23.33	54,000.00

应收关联方宜昌稻草人农产品有限公司的1,800,000.00元为实为资金拆借，目前宜昌稻草人农产品有限公司已签署还款承诺，详情见“（3）其他应收款”之“1）最近两年一期的其他应收款及坏账准备情况表”部分。

（4）预付账款

1) 报告期内预付账款及坏账准备情况表：

单位：元

账龄	2015 年 2 月 28 日			
	余额	比例(%)	坏账准备	净额
1 年以内	1,505,029.50	100.00	-	1,505,029.50

合计	1,505,029.50	100.00	-	1,505,029.50
账龄	2014 年 12 月 31 日			
	余额	比例(%)	坏账准备	净额
1 年以内	1,505,029.50	100.00	-	1,505,029.50
合计	1,505,029.50	100.00	-	1,505,029.50
账龄	2013 年 12 月 31 日			
	余额	比例(%)	坏账准备	净额
1 年以内	320,000.00	100.00	-	320,000.00
合计	320,000.00	100.00	-	320,000.00

公司 2014 年 12 月 31 日预付款项较 2013 年 12 月 31 日增加 1,185,029.50 元，上幅 370.32%，主要原因是 2014 年公司向荆州市光彩新商贸有限公司预付了 1,500,000.00 元的滴管设备价款，截至 2015 年 2 月 28 日公司尚未收到相关货物，故预付账款未予结转。

截至 2015 年 2 月 28 日，公司账龄在 1 年内的预付账款占比为 100%，预付账款的发生无法收回的可能性较小。

2) 各报告期末预付账款余额前五名债务人情况

截至 2015 年 2 月 28 日，公司预付账款金额前五名情况如下：

单位：元

单位名称	与本公司关系	账面余额	时间	款项性质
荆州市光彩新商贸有限公司	非关联方	1,500,000.00	1 年以内	预付货款
长阳民兴商行	非关联方	5,029.50	1 年以内	预付货款
合计		1,505,029.50		

截至 2014 年 12 月 31 日，公司预付账款金额前五名情况如下：

单位：元

单位名称	与本公司关系	账面余额	时间	款项性质
荆州市光彩新商贸有限公司	非关联方	1,500,000.00	1 年以内	预付货款
长阳民兴商行	非关联方	5,029.50	1 年以内	预付货款
合计		1,505,029.50		

截至 2013 年 12 月 31 日，公司预付账款金额前五名情况如下：

单位：元

单位名称	与本公司关系	账面余额	时间	款项性质
长阳汇隆彩色包装有限公司	非关联方	320,000.00	1 年以内	预付货款
合计		320,000.00		

3) 截至2015年2月28日，预付账款余额中无预付持有公司5%（含5%）以上表决权的股东款项。

4) 截至2015年2月28日，预付账款余额中无预付关联方款项。

（5）存货

最近两年及一期存货构成及变动表：

单位：元

项目	2015 年 2 月 28 日		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	3,703,216.96	-	3,703,216.96
库存商品	16,200.00	-	16,200.00
合计	3,719,416.96	-	3,719,416.96

项目	2014 年 12 月 31 日		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	1,581,788.96	-	1,581,788.96
库存商品	16,200.00	-	16,200.00
合计	1,597,988.96	-	1,597,988.96

项目	2013 年 12 月 31 日		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	7,118,627.67	-	7,118,627.67
库存商品	31,902.36	-	31,902.36
合计	7,150,530.03	-	7,150,530.03

由于公司自产的草莓种苗和草莓鲜果等农产品在收获时即可出售，通常情况下现场采摘、地头装运，无需入库储存，所以公司的存货通常不包括自产的农产品。事实上，公司存货主要有原材料和库存商品两类，其中原材料主要是外购的实验室试剂、农药化肥、包装箱等，库存商品为主要为外购的鸡蛋、干菜等农产

品。

2015年2月28日存货余额较2014年期末余额增加132.76%,主要系股东盛俊2015年向公司无偿投入存货292.16万元所致。2014年期末存货余额较2013年期末余额减少77.65%,主要有以下两个原因:1)2014年开始草莓种苗相关技术已经成熟,草莓种苗开始规模化种植,因此原材料的领用激增,库存下降77.78%;与此同时,公司2014年起有意缩减禽蛋、干菜等农产品的外贸业务,与之相关的库存商品也出现大幅下降,降幅达49.22%。

截至2015年2月28日,公司对存货进行了减值测试,未发现减值现象,故公司未对存货计提减值准备。

注:2015年2月份,公司需要准备2015年种苗种植的农资,因公司现金不足,股东盛俊决定无偿购买相应农资后投入公司用于生产,公司取得了该批农资相应的发票。公司与股东盛俊签署了无偿赠送农资的协议。截至公开转让说明书签署之日,不存在股东占用公司资源的情形。股东盛俊不会因此次投入存货对公司未来收益、资产拥有特殊的权利,股东盛俊不会对公司经营的独立性产生影响。

2、非流动资产分析

单位:元

项目	2015年2月28日	2014年12月31日	2013年12月31日
可供出售金融资产	-	-	-
持有至到期投资	-	-	-
长期应收款	-	-	-
长期股权投资	-	-	-
投资性房地产	-	-	-
固定资产	20,349,425.00	20,737,384.13	13,918,419.33
在建工程	-	-	-
工程物资	-	-	-
固定资产清理	-	-	-
生产性生物资产	2,513,559.51	2,379,334.57	1,233,319.85
油气资产	-	-	-
无形资产	-	-	-

开发支出	-	-	-
商誉	-	-	-
长期待摊费用	645,000.00	673,666.67	845,666.67
递延所得税资产	-	-	-
其他非流动资产	-	-	-
合计	23,507,984.51	23,790,385.37	15,997,405.85

(1) 固定资产

1) 报告期内固定资产原值、折旧、净值等见下表:

2015年1-2月固定资产及折旧变动情况表:

单位: 元

项目	2014 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2015 年 2 月 28 日
一、账面原值合计	23,205,174.20	-	-	23,205,174.20
房屋建筑物	4,204,528.00	-	-	4,204,528.00
机器设备	17,771,000.00	-	-	17,771,000.00
办公设备	1,229,646.20	-	-	1,229,646.20
二、累计折旧合计	2,467,790.08	387,959.12	-	2,855,749.20
房屋建筑物	364,438.49	49,075.86	-	413,514.35
机器设备	1,848,343.75	281,358.32	-	2,129,702.07
办公设备	255,007.84	57,524.94	-	312,532.78
三、固定资产账面净值合计	20,737,384.12	-	-	20,349,425.00
房屋建筑物	3,840,089.51	-	-	3,791,013.65
机器设备	15,922,656.25	-	-	15,641,297.93
办公设备	974,638.36	-	-	917,113.42
四、减值准备合计	-	-	-	-
房屋建筑物	-	-	-	-
机器设备	-	-	-	-
办公设备	-	-	-	-
五、固定资产账面价值合计	20,737,384.12	-	-	20,349,425.00
房屋建筑物	3,840,089.51	-	-	3,791,013.65
机器设备	15,922,656.25	-	-	15,641,297.93
办公设备	974,638.36	-	-	917,113.42

2014年度固定资产及折旧变动情况表:

单位: 元

项目	2013 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2014 年 12 月 31 日
一、账面原值合计	14,780,399.20	8,424,775.00	-	23,205,174.20

房屋建筑物	4,204,528.00	-	-	4,204,528.00
机器设备	10,020,000.00	7,751,000.00	-	17,771,000.00
办公设备	555,871.20	673,775.00	-	1,229,646.20
二、累计折旧合计	865,779.86	1,602,010.21	-	2,467,790.07
房屋建筑物	69,983.34	294,455.15	-	364,438.49
机器设备	791,508.33	1,056,835.42	-	1,848,343.75
办公设备	4,288.19	250,719.64	-	255,007.83
三、固定资产账面净值合计	13,914,619.34	-	-	20,737,384.13
房屋建筑物	4,134,544.66	-	-	3,840,089.51
机器设备	9,228,491.67	-	-	15,922,656.25
办公设备	551,583.01	-	-	974,638.37
四、减值准备合计	-	-	-	-
房屋建筑物	-	-	-	-
机器设备	-	-	-	-
办公设备	-	-	-	-
五、固定资产账面价值合计	13,914,619.34	-	-	20,737,384.13
房屋建筑物	4,134,544.66	-	-	3,840,089.51
机器设备	9,228,491.67	-	-	15,922,656.25
办公设备	551,583.01	-	-	974,638.37

2013年度固定资产及折旧变动情况表

单位：元

项目	2012年12月31日	本期增加	本期减少	2013年12月31日
一、账面原值合计	3,160,000.00	11,620,399.20	-	14,780,399.20
房屋建筑物	-	4,204,528.00	-	4,204,528.00
机器设备	3,160,000.00	6,860,000.00	-	10,020,000.00
办公设备	-	555,871.20	-	555,871.20
二、累计折旧合计	325,216.67	536,763.20	-	861,979.87
房屋建筑物	-	69,983.33	-	69,983.33
机器设备	325,216.67	462,491.67	-	787,708.34
办公设备	-	4,288.20	-	4,288.20
三、固定资产账面净值合计	2,834,783.33	-	-	13,918,419.33
房屋建筑物	-	-	-	4,134,544.67
机器设备	2,834,783.33	-	-	9,232,291.66
办公设备	-	-	-	551,583.00
四、减值准备合计	-	-	-	-

房屋建筑物	-	-	-	-
机器设备	-	-	-	-
办公设备	-	-	-	-
五、固定资产账面价值合计	2,834,783.33	-	-	13,918,419.33
房屋建筑物	-	-	-	4,134,544.67
机器设备	2,834,783.33	-	-	9,232,291.66
办公设备	-	-	-	551,583.00

2) 固定资产减值情况

截至2015年2月28日，公司各项固定资产使用状态良好，不存在减值迹象，故未计提固定资产减值准备。

3) 固定资产抵押情况

截止2015年2月28日，公司没有用于抵押或担保的固定资产

(2) 生产性生物资产

1) 报告期内生产性生物资产原价、折旧、净值等见下表：

2015年1-2月生产性生物资产及折旧变动情况表：

单位：元

项目	2014年12月31日	本期增加		本期减少	2015年2月28日
一、账面原价合计	2,667,461.13	153,901.62		-	2,821,362.75
原原种	665,231.70	-		-	665,231.70
一代苗	1,764,814.39	-		-	1,764,814.39
二代苗	-	-		-	-
草莓	237,415.04	153,901.62		-	391,316.66
		本年提取	本年增加		
二、累计折旧合计	112,144.91	41,756.71	-	-	153,901.62
原原种	-	-	-	-	-
一代苗	-	-	-	-	-
二代苗	-	-	-	-	-
草莓	112,144.91	41,756.71	-	-	153,901.62
三、减值准备合计	-	-		-	-

原原种	-	-	-	-
一代苗	-	-	-	-
二代苗	-	-	-	-
草莓	-	-	-	-
	-	-	-	-
四、生产性生物资产账面价值合计	2,379,334.57	175,981.65	41,756.71	2,513,559.51
原原种	525,404.27	139,827.43	-	665,231.70
一代苗	1,728,660.17	36,154.22	-	1,764,814.39
二代苗	-	-	-	-
草莓	125,270.13	-	41,756.71	83,513.42

2014年度生产性生物资产及折旧变动情况表：

单位：元

项目	2013 年 12 月 31 日	本年增加		本期减少	2014 年 12 月 31 日
一、生产性生物资产原价合计	1,250,916.90	7,351,910.61		6,111,348.03	2,491,479.48
原原种	314,272.05	637,047.50		425,915.28	525,404.27
一代苗	866,256.65	1,835,982.56		973,579.04	1,728,660.17
二代苗	-	4,711,853.71		4,711,853.71	-
草莓	70,388.20	167,026.84		-	237,415.04
		本期提取	本期增加		
二、累计折旧合计	17,597.05	94,547.86	-	-	112,144.91
原原种	-	-		-	-
一代苗	-	-		-	-
二代苗	-	-		-	-
草莓	17,597.05	94,547.86	-	-	112,144.91
三、资产减值准备合计	-	-		-	-
原原种	-	-		-	-
一代苗	-	-		-	-
二代苗	-	-		-	-
草莓	-	-		-	-
四、生产性生物资产账面价值合计	1,233,319.85	7,351,910.61		6,205,895.89	2,379,334.57
原原种	314,272.05	637,047.50		425,915.28	525,404.27
一代苗	866,256.65	1,835,982.56		973,579.04	1,728,660.17
二代苗	-	4,711,853.71		4,711,853.71	-
草莓	52,791.15	167,026.84		94,547.86	125,270.13

2013年度生产性生物资产及折旧变动情况表：

单位：元

项目	2012 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2013 年 12 月 31 日
----	------------------	------	------	------------------

一、生产性生物资产 原价合计	119,500.00	1,335,816.90	204,400.00	1,250,916.90
原原种	119,500.00	399,172.05	204,400.00	314,272.05
一代苗	-	866,256.65	-	866,256.65
二代苗	-	-	-	-
草莓	-	70,388.20	-	70,388.20
		本期提取	本期增加	
二、累计折旧合计		17,597.05	-	17,597.05
原原种	-	-	-	-
一代苗	-	-	-	-
二代苗	-	-	-	-
草莓	-	17,597.05	-	17,597.05
三、减值准备合计	-	-	-	-
原原种	-	-	-	-
一代苗	-	-	-	-
二代苗	-	-	-	-
草莓	-	-	-	-
四、生产性生物资产 账面价值合计	119,500.00	1,335,816.90	221,997.05	1,233,319.85
原原种	119,500.00	399,172.05	204,400.00	314,272.05
一代苗	-	866,256.65	-	866,256.65
二代苗	-	-	-	-
草莓	-	70,388.20	17,597.05	52,791.15

2) 生产性生物资产减值情况

截至2015年2月28日，公司各项生产性生物资产生长状况良好，不存在减值迹象，故未计提减值准备。

(3) 长期待摊费用

报告期内，长期待摊费用的原值、摊销额和摊余价值见下表：

单位：元

项目	2014年12月31日	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	2015年2月28日	其他减少的原因
办公室装修	673,666.67	-	28,666.67	-	645,000.00	-
合计	673,666.67	-	28,666.67	-	645,000.00	-

项目	2013年12月31日	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	2014年12月31日	其他减少的原因
办公室装修	845,666.67	-	172,000.00	-	673,666.67	-

合计	845,666.67	-	172,000.00	-	673,666.67	-
----	------------	---	------------	---	------------	---

项目	2012年12月31日	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	2013年12月31日	其他减少的原因
办公室装修	-	860,000.00	14,333.33	-	845,666.67	-
合计	-	860,000.00	14,333.33	-	845,666.67	-

公司的长期待摊费用为2013年公司办公室装修费用归集形成，共86.00万元，摊销期限为5年，月摊销额14,333.33元。其中，2013年摊销月数为1个月，共计摊销14,333.33元，截止2013年12月31日，摊余价值为845,666.67元。2014年摊销月数为12个月，共计摊销172,000.00元，截止2014年12月31日，摊余价值为673,666.67元。2015年摊销月数为2个月，共计摊销28,666.67元，截止2015年2月28日，摊余价值为645,000.00元。

3、资产减值准备实际计提及转销情况

2015年1-2月公司资产减值准备实际计提及转销情况如下：

单位：元

项目	2014年12月31日	本期增加	本期减少		2015年2月28日
			转回	转销	
坏账准备	1,388,692.22	82,598.85	-	-	1,471,291.07
合计	1,388,692.22	82,598.85	-	-	1,471,291.07

2014年度公司资产减值准备实际计提及转回情况如下：

单位：元

项目	2013年12月31日	本期增加	本期减少		2014年12月31日
			转回	转销	
坏账准备	505,500.65	883,191.57	-	-	1,388,692.22
合计	505,500.65	883,191.57	-	-	1,388,692.22

2013年度公司资产减值准备实际计提及转回情况如下：

单位：元

项目	2012年12月31日	本期增加	本期减少		2013年12月31日
			转回	转销	
坏账准备	151,581.75	353,918.90	-	-	505,500.65

合计	151,581.75	353,918.90	-	-	505,500.65
----	------------	------------	---	---	------------

坏账准备明细:

2015. 2. 28			2014. 12. 31			2013. 12. 31		
项目	坏账准备	计提比例 (%)	项目	坏账准备	计提比例 (%)	项目	坏账准备	计提比例 (%)
应收账款	53,952.74	3.63	应收账款	20,512.22	5.53	应收账款	28,500.65	6.70
其他应收款	1,417,338.33	18.37	预付账款	1,368,180.00	22.52	预付账款	477,000.00	11.44

(二) 负债的主要构成及其变化

单位: 元

项目	2015年2月28日	2014年12月31日	2013年12月31日
	金额	金额	金额
短期借款	7,000,000.00	5,200,000.00	3,500,000.00
交易性金融负债	-	-	-
应付票据	5,500,000.00	5,500,000.00	-
应付账款	1,325,125.96	1,209,883.75	4,426,840.76
预收账款	5,695.16	-	-
应付职工薪酬	102,739.90	68,941.90	223,870.30
应交税费	-0.1	223.16	684.21
应付利息	-	-	-
应付股利	-	-	-
其他应付款	-	418,789.76	10,786,313.20
一年内到期的非流动负债	-	1,400,000.00	2,000,000.00
其他流动负债	-	-	-
合 计	13,933,560.92	13,797,838.57	20,937,708.47

1、短期借款

(1) 短期借款明细如下:

单位: 元

项目	2015年2月28日	2014年12月31日	2013年12月31日
保证借款	7,000,000.00	5,200,000.00	3,500,000.00

合计	7,406,516.09	5,200,000.00	3,500,000.00
----	--------------	--------------	--------------

(2) 截至2015年2月28日，公司尚未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款银行	借款金额	起始日期	期限	担保方式	资金用途	利率
湖北长阳农村商业银行股份有限公司	540,000.00	2014年4月3日	12个月	保证	流动资金	21.00%
湖北长阳农村商业银行股份有限公司	2,160,000.00	2014年4月3日	12个月	保证	流动资金	6.00%
长阳土家族自治县财政局	1,000,000.00	2014年11月25日	12个月	保证	收购原材料	6.00%
湖北长阳农村商业银行股份有限公司	2,300,000.00	2015年1月19日	12个月	保证	收购原材料等	5.6%
湖北长阳农村商业银行股份有限公司	1,000,000.00	2015年1月19日	12个月	保证	收购原材料等	17.2424%
合计	7,000,000.00					

注：公司于2014年4月3日与湖北长阳农村商业银行股份有限公司签署的借款合同目前已到期，借款金额为270万元，该借款已归还同时于2015年4月20日续签了借款合同，并办理了相关的质押登记。

2、应付票据

各报告期末应付票据明细如下：

单位：元

种类	2015年2月28日	2014年12月31日	2013年12月31日
银行承兑汇票	5,500,000.00	5,500,000.00	-
合计	5,500,000.00	5,500,000.00	-

截止2015年2月28日，公司应付票据余额共计550.00万。其中400万应付票据为2014年10月21日在民生银行开具的流动资金承兑汇票，用于公司购买生产农资及其它物资采购，到期日为2015年4月7日。另外150万应付票据为2014年12月4日在民生银行开具的流动资金承兑汇票，同样用于公司购买生产农资及其它物资采购，到期日为2015年6月7日。其中400万元承兑汇票已于

2015年4月到期解付，另外150万元承兑汇票还未到期，公司不存在开具无真实交易背景票据的情形。

3、应付账款

公司应付款账及账龄情况如下：

单位：元

账龄	2015年2月28日		2014年12月31日		2013年12月31日	
	账面余额	比例(%)	账面余额	比例(%)	账面余额	比例(%)
1年以内	1,178,102.96	88.90	1,062,860.75	87.85	4,426,840.76	100.00
1年以上	147,023.00	11.10	147,023.00	12.15	-	-
合计	1,325,125.96	100.00	1,209,883.75	100.00	4,426,840.76	100.00

2014年12月31日应付账款的金额较2013年12月31日减少3,216,957.01元，下降幅度为72.67%。主要系2013年委托周世兰采购农产品（干制蔬菜），欠款3,785,545.55元，该款项已于2014年结清，且2014年年之后公司有意缩减干菜等农产品贸易业务的规模，因此应付账款大幅下降。2015年2月28日应付账款较2014年12月31日增长9.53%，属生产经营过程中正常小幅波动。

（1）各报告期末应付账款余额前五名单位情况：

截至2015年2月28日，公司应付账款金额前五名情况如下：

单位：元

单位名称	账面余额	账龄	占应付账款总额的比例(%)
长阳幸福农庄有机农业专业合作社	765,939.67	1年以内、1—2年	57.80
京山光锦合作社	304,838.20	1年以内	23.00
宜昌市夷陵区峰芝禽业有限公司	254,348.09	1年以内	19.20
合计	1,325,125.96		100.00

截至2014年12月31日，公司应付账款金额前五名情况如下：

单位：元

单位名称	账面余额	账龄	占应付账款总额的比例(%)
长阳幸福农庄有机农业专业合作社	677,523.00	1年以内、1—2年	56.00
京山光锦合作社	304,838.20	1年以内	25.20
宜昌市夷陵区峰芝禽业有限公司	227,522.55	1年以内	18.80

司			
合计	1,209,883.75		100.00

截至2013年12月31日，公司应付账款金额前五名情况如下：

单位：元

单位名称	账面余额	账龄	占应付账款总额的比例(%)
京山光锦合作社	413,295.21	1 年以内	9.34
长阳幸福农庄有机农业专业合作社	228,000.00	1 年以内	5.15
周世兰	3,785,545.55	1 年以内	85.51
合计	4,426,840.76		100.00

(3) 截至2015年2月28日，无应付持有公司5%（含5%）以上股份的股东的款项。

(4) 截至2015年2月28日，应付账款余额中无应付关联方款项：

4、预收账款

(1) 公司预收账款账龄结构如下：

单位：元

项目	2015 年 2 月 28 日		2014 年 12 月 31 日		2013 年 12 月 31 日	
	账面余额	比例(%)	账面余额	比例(%)	账面余额	比例(%)
1 年以内	5,695.16	100.00	-	-	-	-
1 年以上	-	-	-	-	-	-
合计	5,695.16	100.00	-	-	-	-

为避免突发农业自然灾害带来的违约风险，公司一般不采用预售方式销售自产农产品，偶尔采用时，预售期和实际发货销售日期时间间隔也比较近。因此，2013年末、2014年末均无预收账款。2015年2月28日的预收账款余额5,695.16元，主要为销售鲜果和蔬菜向湖北国贸大厦集团有限公司和纽海电子商务（上海）有限公司预收的货款，金额较小，且账龄均在一年以内。

(2) 各报告期末预收账款余额前五单位情况：

截至2015年2月28日，预收账款余额前五单位情况如下表：

单位：元

单位名称	金额（元）	账龄	占预收账款总额的比例（%）
湖北国贸大厦集团有限公司	1,713.28	1 年以内	30.08

纽海电子商务(上海)有限公司	3,981.88	1 年以内	69.92
合计	5,695.16		100.00

截至2014年12月31日、2013年12月31日，预收账款均无余额。

(3) 截至2015年2月28日，无欠持有公司5%（含5%）以上股份的股东预收款项。

(4) 截至2015年2月28日，预收款项余额中无预收关联方款项。

5、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬明细

1) 2015年1-2月应付职工薪酬明细如下：

单位：元

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	68,941.90	135,629.50	101,831.50	102,739.90
离职后福利-设定提存计划	-	2,400.00	2,400.00	-
合计	68,941.90	138,029.50	104,231.50	102,739.90

其中，短期薪酬明细如下：

单位：元

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	68,941.90	135,479.50	101,681.50	102,739.90
(2) 职工福利费	-	150.00	150.00	-
(3) 工会经费和职工教育经费	-	-	-	-
合计	68,941.90	135,629.50	101,831.50	102,739.90

其中，设定提存计划如下：

单位：元

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	-	2,400.00	2,400.00	-
合计	-	2,400.00	2,400.00	-

2) 2014年度应付职工薪酬明细如下：

单位：元

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	223,870.30	962,501.00	1,117,429.40	68,941.90

离职后福利-设定提存计划	-	41,630.48	41,630.48	-
合计	223,870.30	1,004,131.48	1,159,059.88	68,941.90

其中，短期薪酬明细如下：

单位：元

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	223,870.30	958,329.40	1,113,257.80	68,941.90
(2) 职工福利费	-	171.60	171.60	-
(3) 工会经费和职工教育经费	-	4,000.00	4,000.00	-
合计	223,870.30	962,501.00	1,117,429.40	68,941.90

其中，设定提存计划如下：

单位：元

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	-	41,630.48	41,630.48	-
合计	-	41,630.48	41,630.48	-

3) 2013年度应付职工薪酬明细如下：

单位：元

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	192,699.00	484,184.20	453,012.90	223,870.30
离职后福利-设定提存计划	6,300.00	60,941.34	67,241.34	-
合计	198,999.00	545,125.54	520,254.24	223,870.30

其中，短期薪酬明细如下：

单位：元

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	192,699.00	478,926.70	447,755.40	223,870.30
(2) 职工福利费	-	257.5	257.5	-
(3) 工会经费和职工教育经费	-	5,000.00	5,000.00	-
合计	192,699.00	484,184.20	453,012.90	223,870.30

其中，设定提存计划如下

单位：元

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	6,300.00	60,941.34	67,241.34	-
合计	6,300.00	60,941.34	67,241.34	-

(2) 公司实行劳动合同制，员工按照《劳动法》与公司签订《劳动合同》，承担义务并享受权利。公司在股改之前仅代员工缴纳养老保险，其余的社会保险包含在工资中支付给员工，由员工自己缴纳给当地社保机构。股改之后，公司有限公司阶段存在的问题进行了统一规范，为员工开立社保账户并于 2015 年 5 月开始正常缴纳社保，但未缴纳住房公积金，截至 2015 年 6 月 3 日公司已取得长阳土家族自治县社会保险基金征收稽查局开具的无违法违规的证明，股东刘开红亦出具相关承诺若因有限公司阶段社保缴纳问题而被社保机构追缴，由刘开红承担全部责任。

6、应交税费

单位：元

税费项目	2015 年 2 月 28 日	2014 年 12 月 31 日	2013 年 12 月 31 日
增值税	-0.12	202.84	621.98
城市建设维护税	0.02	10.17	31.13
教育费附加	-	6.09	18.66
地方教育费附加	-	4.06	12.44
合计	-0.10	223.16	684.21

已获取税务部门出具的无税收处罚证明，文件显示公司税目正常申报缴纳，无处罚情况。

7、其他应付款

(1) 公司其他应付款账龄结构如下：

单位：元

账龄	2015 年 2 月 28 日		2014 年 12 月 31 日		2013 年 12 月 31 日	
	账面余额	比例(%)	账面余额	比例(%)	账面余额	比例(%)
1 年以内	-	-	418,789.76	100.00	10,786,313.20	100.00
合计	-	-	418,789.76	100.00	10,786,313.20	100.00

公司其他应付款主要为公司为解决流动资金需求向关联方盛俊的借款。2013 年末和 2014 年末，公司其他应付款余额分别为 10,786,313.20 元和 418,789.76 元，

两年间其他应付款大幅下降了 10,367,523.44 元，降幅达 96.12%。至 2015 年 2 月 28 日，其他应付款余额已经下降为零。主要原因是 2014 年公司偿还了应付盛俊的借款 10,786,313.20 元。此外，公司还通过以下两种方法解决流动资金需求：1) 公司股东 2014 年增资人民币 1000 万元，一定程度上缓解了公司的流动性压力；2) 随着公司的发展壮大及资信状况的好转，公司逐年增加银行借款以满足流动性需求。其中 2014 年度、2015 年 1-2 月分别增加银行借款 370 万元、330 万元。

(2) 各报告期末其他应付款余额前五单位情况：

截至2015年2月28日，其他应付余额为0元。

截止2014年12月31日，其他应付款金额前五名情况如下：

单位：元

单位名称	与本公司关系	性质或内容	账面余额	账龄	占其他应付款总额的比例(%)
盛俊	关联方	周转款	418,789.76	1 年内	100.00
合计			418,789.76		100.00

截止2013年12月31日，其他应付款金额前五名情况如下：

单位：元

单位名称	与本公司关系	性质或内容	账面余额	账龄	占其他应付款总额的比例(%)
盛俊	关联方	周转款	10,780,673.20	1 年内	99.95
高国辉	非关联方	往来款	5,640.00	1 年内	0.05
合计			10,786,313.20		100.00

(2) 截至2015年2月28日，无欠持有公司5%（含5%）以上股份的股东其他应付款。

(3) 截至2015年2月28日，其他应付款余额中无应付关联方款项。

8、一年内到期的非流动负债

(1) 一年内到期的非流动负债明细

截止2015年2月28日，公司不存在一年内到期的非流动负债（公司2013年8月22日取得的140万元借款已于2015年1月全部还清）。

截止2014年12月31日，公司一年内到期的非流动负债如下：

单位：元

贷款单位	借款起始日	借款终止日	币种	利率(%)	2014年12月31日	
					外币金额	本币金额
长阳农商行	2013年8月22日	2015年8月9日	人民币	8.61		1,400,000.00
合 计						1,400,000.00

截止2013年12月31日，公司一年内到期的非流动负债如下：

单位：元

贷款单位	借款起始日	借款终止日	币种	利率(%)	2013年12月31日	
					外币金额	本币金额
长阳农商行	2012年5月11日	2014年5月3日	人民币	6.00		2,000,000.00
合 计						2,000,000.00

截止到2014年12月31日，公司一年内到期的非流动负债金额为140.00万元。系2013年度，由长阳汇丰和中小企业投资有保有限公司、股东刘开红、股东盛俊提供连带担保责任为公司向长阳农商行贷款180.00万元。2014年公司归还40.00万元，截止到2014年12月31日，此笔贷款余额为140.00万元，由于将于一年到到期，转入一年内到期的长期借款科目核算。

截止到2013年12月31日，公司一年内到期的非流动负债金额为200.00万元。系2012年度，由长阳汇丰和中小企业投资有保有限公司、股东刘开红、股东盛俊提供连带担保责任为公司向长阳农商行贷款200.00万元。此笔贷款将于一年内到期，转入一年内到期的长期借款科目核算。

（三）股东权益

单位：元

项目	2015年2月28日	2014年12月31日	2013年12月31日
实收资本	20,000,000.00	20,000,000.00	10,000,000.00
资本公积	2,921,600.00	-	-
专项储备	-	-	-
盈余公积	-	-	-

未分配利润	-2,599,486.24	-4,214,327.90	-6,943,619.23
所有者权益合计	20,322,113.76	15,785,672.10	3,056,380.77

注：2015年资本公积增加，主要系股东盛俊无偿赠送存货所致。详见本文“第一节公司基本情况”之“三、公司股东及股权变动情况”之“（五）历史沿革”。

六、管理层对公司最近二年一期财务状况、经营成果和现金流量状况的分析

（一）财务状况分析

单位：元

项目	2015年2月28日	2014年12月31日	2013年12月31日
流动资产	13,078,106.83	8,166,875.30	11,696,683.39
非流动资产	23,507,984.51	23,790,385.37	15,997,405.85
总资产	36,586,091.34	31,957,260.67	27,694,089.24
流动负债	13,933,560.92	13,797,838.57	20,937,708.47
非流动负债	2,330,416.66	2,373,750.00	3,700,000.00
总负债	16,263,977.58	16,171,588.57	24,637,708.47

报告期内，由于公司2013年度和2014年度各发生一次股权增资，注册资本由2013年的600.00万元增加到2014年的2000.00万元，同时2014年公司扩大了对固定资产和生产性生物资产的投资，2014年公司购置了8,424,775.00元的固定资产和自行培育了1,335,816.9元的生产性生物资产，所以公司2014年12月31日的资产规模比2013年12月31日的资产规模增大；2015年1月1日至2015年2月28日期间由于股东盛俊将292.16万元的原材料无偿捐赠给公司，公司的存货规模增大，所以公司2015年2月28日的资产规模继续增大。由于公司2014年偿还长期借款180.00万元，同时其他应付账款减少10,367,523.44元，故2014年12月31日公司负债规模较2013年12月31日大幅减小；2015年2月28日公司负债规模较2014年12月31日没有发生太大变化。

公司资产构成情况如下：

单位：元

项 目	2015年2月28日		2014年12月31日		2013年12月31日	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比

		(%)		(%)		(%)
流动资产	13,078,106.83	35.75	8,166,875.30	25.56	11,696,683.39	42.24
非流动资产	23,507,984.51	63.89	23,790,385.37	74.44	15,997,405.85	57.76
总资产	36,586,091.34	100.00	31,957,260.67	100.00	27,694,089.24	100.00

报告期内,2014年12月31日的非流动资产在总资产中所占的比列为74.44%,2013年12月31日的非流动资产在总资产中所占的比列为57.76%,非流动资产在总资产中所占比例上升的原因是2014年公司扩大了对固定资产和生产性生物资产的投资,2014年公司购置了8,424,775.00元的固定资产和自行培育了1,335,816.9元的生产性生物资产,使2014年12月31日的非流动资产规模加大;2015年2月28日的资产结构较2014年12月31日的资产结构没有发生太大变化。总体而言,公司的资产结构较为符合业务特点和当前所处发展阶段。

(二) 盈利能力分析

单位:元

项目	2015年1月-2月	2014年度	2013年度
净利润(万元)	161.48	272.93	-244.45
毛利率(%)	61.57	35.51	-7.35
净资产收益率(%)	9.73	53.64	-125.66
净资产收益率(%) (扣除非经常性损益)	8.91	46.45	-125.66
每股收益(元/股)	0.08	0.26	-0.32
每股收益(元/股) (扣除非经常性损益)	0.07	0.21	-0.32

报告期内,公司营业收入增长较快,2014年度为14,209,309.30元,2013年为3622149.85元,2014年收入发生额比2013年收入发生额增长292.29%,主要原因是2014年脱毒抗性草莓种苗技术研发成功,脱毒抗性草莓种苗开始投放市场,市场上暂时没有类似的优质草莓种苗,脱毒抗性草莓种苗非常受市场的欢迎,2014年脱毒抗性草莓种苗收入为8,607,300.49元,占当年营业收入的60.58%,所以2014年的主营业务较2013年大幅增加。

报告期内,公司营业毛利率由2013年的-7.35%上升到2014年的35.51%,其

主要原因在于公司在 2014 年开展了毛利率较高的草莓种苗业务，2014 年草莓种苗业务的收入为 8,607,300.49 元，占 2014 年全部营业收入的 60.58%；公司通过成本管理、降低成本等方式将草莓鲜果业务的毛利率由 2013 的-944.56%提高到了 2014 年的 80.09%，同时公司扩大了草莓鲜果业务的规模，2014 年草莓鲜果业务的收入比 2013 年草莓鲜果业务的收入增长了 17768.06%，草莓种苗和草莓鲜果两项业务收入之和占 2014 年营业收入的 66.64%；另外，毛利率为负数的蔬菜业务在营业收入中所占的比例也由 2013 年的 28.92%下降到了 2014 年的 17.20%。所以，2014 年的经营业绩有所改善，毛利率有所提升，并于 2014 年实现盈利。公司营业毛利率由 2014 年的 35.51%上升到 2015 年的 61.57%，其主要的原因是毛利率高达 87.15%的草莓鲜果业务在营业收入中所占的比例由 2013 年的 6.06%上升到了 2014 年的 44.23%，另外，鸡蛋和蜂蜜的收入大幅增加，而与其对应的成本却为零。所以 2015 年 1-2 月公司的毛利率进一步提高。

公司2014年度和2013年度，净资产收益率分别为53.64%和-125.66%，每股收益分别为0.26元和-0.32元，主要是由于公司2014年脱毒抗性草莓种苗技术研发成功，脱毒抗性草莓种苗开始投放市场，因为市场上暂时没有类似的优质草莓种苗，所以脱毒抗性草莓种苗非常受市场的欢迎，其毛利率也高达45.54%，2014年脱毒抗性草莓种苗收入为8,607,300.49元，公司在2014年因为脱毒抗性草莓种苗的投入实现扭亏为盈，同样使得2013年和2014年收益率指标出现异常变动，但该变动情况反映了公司实际经营状况。

综上所述，由于公司技术上的突破并通过持续开拓市场和合理控制成本费用，公司从 2013 年的亏损转为盈利，公司的盈利能力逐步向好发展。

（三）偿债能力分析

单位：元

项目	2015 年 2 月 28 日	2014 年 12 月 31 日	2013 年 12 月 31 日
资产负债率（%）	44.45	50.60	88.96
流动比率（倍）	0.94	0.59	0.56
速动比率（倍）	0.56	0.37	0.20

公司资产负债率由 2013 年底的 88.96%降为 2014 年底的 50.60%，主要是由于公司 2014 年度年各发生一次股权增资，注册资本由 2013 年底的 1000.00 万元增

加到 2014 年底年的 2000.00 万元，同时 2014 年公司扩大了对固定资产和生产性生物资产的投资，2014 年公司购置了 8,424,775.00 元的固定资产和自行培育了 1,335,816.9 元的生产性生物资产，所以公司 2014 年 12 月 31 日的资产规模比 2013 年 12 月 31 日的资产规模增大，又由于公司 2014 年偿还了长期借款 180.00 万元，同时偿还了其他应付账款 10,367,523.44 元，故 2014 年 12 月 31 日公司负债规模较 2013 年 12 月 31 日大幅减小，所以 2014 年 12 月 31 日资产负债率较 2013 年 12 月 31 日资产负债率明显降低。2015 年 2 月 28 日资产负债率较 2014 年 12 月 31 日资产负债率没有明显变化。

公司 2015 年 2 月 28 日流动比例明显高于 2014 年 12 月 31 日和 2013 年 12 月 31 日的流动比例，主要是因为 2015 年 1 月 1 日至 2015 年 2 月 28 日期间股东盛俊将 292.16 万元的原材料无偿捐赠给公司，2015 年 2 月 28 日公司的存货规模较 2014 年 12 月 31 日和 2013 年 12 月 31 日的存货规模大幅增大，所以公司 2015 年 2 月 28 日流动比例明显高于 2014 年 12 月 31 日和 2013 年 12 月 31 日的流动比例。

总体而言，公司资产负债率符合行业特点，流动比率及速动比率相对较高，公司无明显的偿债压力，不存在到期无法偿还债务的风险。

（四）营运能力分析

单位：元

项目	2015 年 1 月-2 月	2014 年度	2013 年度
应收账款周转率（次）	3.58	38.00	12.77
存货周转率（次）	0.46	2.09	1.07

报告期内，2014 年度公司应收账款周转率较 2013 年度公司应收账款周转率明显增加，主要是由于 2014 年公司营业收入增长较快，2014 年度营业收入为 14,209,309.30 元，2013 年营业收入为 3,622,149.85 元，2014 年收入比 2013 年收入增长 292.29%，这主要是因为 2014 年脱毒抗性草莓种苗技术研发成功，脱毒抗性草莓种苗开始投放市场，市场上暂时没有类似的优质草莓种苗，脱毒抗性草莓种苗非常受市场的欢迎，2014 年脱毒抗性草莓种苗收入为 8,607,300.49 元，占当年营业收入的 60.58%，所以 2014 年的主营业务较 2013 年大幅增加。又由于公司销售模式多为一手交钱一手交货，2014 年度应收账款较 2013 年度没有发生明显

变化,故 2014 年应收账款周转率水平较 2013 年度应收账款周转率明显增加。2015 年 1 月 2 月因为只有两个月的收入,所以应收账款周转率计算公式中分子较小分母较大,故 2015 年 1-2 月的应收账款周转率水平较低。

报告期内,公司 2013 年和 2014 年存货周转率分别为 1.07 和 2.09,2014 年存货周转率较 2013 年存货周转率明显增加,主要是由于 2014 年公司新开展了脱毒抗性草莓种苗业务,2014 年脱毒抗性草莓种苗业务成本较 2013 年增加了 4,687,458.60 元,同时公司在 2014 年扩大了草莓鲜果的业务规模,2014 年草莓鲜果业务的成本较 2013 年增加了 121,112.52 元,另外 2014 年 12 月 31 日公司的存货较 2013 年 12 月 31 日的存货减少 5,552,541.07 元,所以 2014 年存货周转率较 2013 年存货周转率明显增加。2015 年 1-2 月的存货周转率明显下降主要是由于 2015 年 1 月 1 日至 2015 年 2 月 28 日期间股东盛俊将 292.16 万元的原材料无偿捐赠给公司,2015 年 2 月 28 日公司的存货规模较 2014 年 12 月 31 日的存货规模大幅增大,同时 2015 年 1-2 月存货周转率计算指标的分子只有两个月的营业成本金额较小,所以 2015 年 1-2 月的存货周转率明显下降。

(五) 现金流量分析

单位: 元

项目	2015 年 1 月-2 月	2014 年度	2013 年度
经营活动现金流入	2,489,258.78	41,203,107.33	26,651,162.94
经营活动现金流出	2,677,442.44	49,473,719.07	31,561,986.25
经营活动产生的现金流量净额	-188,183.66	-8,270,611.74	-4,910,823.31
投资活动产生的现金流量净额	0.00	-13,775.00	-32,500.00
筹资活动产生的现金流量净额	307,291.09	8,153,804.10	4,862,735.19
现金及现金等价物净增加额	119,107.43	-130,582.64	-80,588.12
期初现金及现金等价物余额	5,372.00	135,954.64	216,542.76
期末现金及现金等价物余额	124,479.43	5,372.00	135,954.64

报告期内,公司 2015 年 1-2 月、2014 年度和 2013 年度经营活动产生的现金流量净额分别为-188,183.66、-8,270,611.74 元和-4,910,823.31 元,主要是由于公司脱毒抗性种苗的培育一般需要三年周期,需要提前三年投入,且投资金额较大,公司在 2015 年 1-2 月、2014 年度和 2013 年度因脱毒抗性种苗的培育购买原材料和支付给职工的现金金额较大,所以公司 2015 年 1-2 月、2014 年度和 2013 年度经营活动产生的现金流量体现为现金流出。

报告期内，投资活动主要购建固定资产，2014 年度、2013 年度投资活动产生的现金流量金额分别为-13,775.00 元和-32,500.00 元，2013 年采购了 13,775.00 元的办公设备，2014 年采购了 32,500.00 元的办公设备，所以 2013 年和 2014 年投资活动现金流量体现为现金流出。2015 年 1-2 月公司没有发生投资活动。

报告期内，2013 年度和 2014 年度筹资活动主要是增资收到股东的投资款和取得银行借款，2013 年度、2013 年度筹资活动产生的现金流量金额分别为 4,862,735.19 元和 8,153,804.10 元，2013 年度公司股权增资收到股东投资款 400.00 万元，取得银行借款 760.00 万元，2014 年度公司股权增资收到股东投资款 1000.00 万元，取得银行借款 370.00 万元，故 2013 年度和 2014 年度筹资活动现金流量体现为大额现金流入。2015 年 1 月-2 月公司取得银行借款 330.00 万元，故 2015 年 1-2 月筹资活动现金流量体现为现金流入。

七、关联方、关联方关系及关联交易

（一）关联方和关联关系

1、持有公司 5%及以上股份的股东

关联方姓名	持股比（%）	与本公司关系
刘开红	50.50	控股股东、实际控制人、董事、总经理
盛俊	49.50	实际控制人、董事长

2、不存在控制关系的关联方

关联方名称（姓名）	持股比例	与本公司关系	法定代表人
宜昌稻草人农产品有限公司		同一控制下企业	刘玉容
长阳幸福农庄有机农业专业合作社		同一控制下企业	盛俊

（1）宜昌稻草人农产品有限公司于 2015 年 3 月 9 日更名为宜昌花儿农业有限公司，法人代表从刘玉容更名为武媛萍。公司股东刘开红、关联方刘玉容于 2015

年3月4日、2015年3月9日将其持有的宜昌稻草人农产品有限公司股份转让给非关联方王家梅、武媛萍。因此，在报告年度仍将宜昌稻草人农产品有限公司认定为关联方。

(2) 2015年2月6日，长阳幸福农庄有机农业专业合作社法定代表人由盛俊变更为武媛萍（武媛萍与盛俊、刘开红没有任何关系）；成员由盛俊、余红艳、郑书芬、王芝明、周世兰变更为陈中英、官守会、周世兰、王芝明、武媛萍，盛俊不再控制长阳幸福农庄有机农业专业合作社，本次股权转让未签订股权转让协议，股东盛俊已收到了40万的股权转让价款，本次股权转让真实、不存在代持的情况。因此，在2013年度、2014年度仍将长阳幸福农庄有机农业专业合作社认定为关联方；2015年1-2月不再将长阳幸福农庄有机农业专业合作社认定为关联方。

3、主要关联方的工商登记资料

(1) 长阳幸福农庄有机农业专业合作社

公司名称	长阳幸福农庄有机农业专业合作社
注册号	420528NA000448X
成立时间	2012年7月30日
住所	长阳龙舟坪镇全伏山村
法定代表人	盛俊
注册资本	100万人民币元
企业类型	农民专业合作经济组织
营业期限	
股东构成	盛俊、余红艳、郑书芬、王芝明、周世兰
经营范围	组织成员从事蔬菜水果种植、土鸡养殖及销售、农业园观光；为成员采购蔬菜水果种植、土鸡养殖所需的生产资料；开展成员所需的产品运输、包装服务；引进与蔬菜水果种植、土鸡养殖有关的新技术、新品种，开展技术培训、技术交流和咨询服务。
企业状况	正常在业

股东变更后：

公司名称	长阳幸福农庄有机农业专业合作社
注册号	420528NA000448X
成立时间	2012 年 7 月 30 日
住所	长阳龙舟坪镇全伏山村
法定代表人	武媛萍
注册资本	100 万人民币元
企业类型	农民专业合作经济组织
营业期限	
股东构成	陈中英、官守会、周世兰、王芝明、武媛萍
经营范围	组织成员从事蔬菜水果种植、土鸡养殖及销售、农业园观光；为成员采购蔬菜水果种植、土鸡养殖所需的生产资料；开展成员所需的产品运输、包装服务；引进与蔬菜水果种植、土鸡养殖有关的新技术、新品种，开展技术培训、技术交流和咨询服务。
企业状况	正常在业

(2) 宜昌稻草人农产品有限公司

公司名称	宜昌稻草人农产品有限公司
注册号	420500000188921
成立时间	2013 年 11 月 11 日
住所	宜昌市西陵区解放路 52 号
法定代表人	刘玉容
注册资本	20 万人民币元
企业类型	有限公司
营业期限	2013 年 11 月 11 日至 2033 年 11 月 10 日
股东构成	刘开红、刘玉容、武媛萍
经营范围	蔬菜、水果及谷物种植；初级农产品销售；预包装食品、散装食品（有效期至 2016 年 11 月 03 日）批发兼零售
企业状况	正常在业

股东变更后：

公司名称	宜昌花儿农业有限公司
------	------------

注册号	420500000188921
成立时间	2013 年 11 月 11 日
住所	宜昌市西陵区解放路 52 号
法定代表人	武媛萍
注册资本	300 万人民币元
企业类型	有限公司
营业期限	2013 年 11 月 11 日至 2033 年 11 月 10 日
股东构成	武媛萍、王家梅
经营范围	蔬菜、水果及谷物种植；一般农药、化肥的销售；以下经营范围按许可证或批准文件核定内容经营：未取得有效许可证或批准文件的，不得经营：预包装食品、散装食品批发兼零售++
企业状况	正常在业

4、董事、监事及高级管理人员

公司的董事、监事及高级管理人员具体情况参见“第一节基本情况”之“四、公司董事、监事和高级管理人员基本情况”。

（二）报告期的关联交易

1、经常性关联交易

公司与关联方无经常性关联交易。

2、偶发性关联交易

（1）关联方资金拆借

报告期内，长阳幸福农庄有机农业专业合作社和宜昌稻草人农产品有限公司存在向公司借款的情况，截至2015年2月28日，应收长阳幸福农庄有机农业专业合作社和宜昌稻草人农产品有限公司的款项金额分别为3,850,000.00元和1,800,000.00元。宜昌稻草人农产品有限公司和长阳幸福农庄有机农业专业合作社

均已就所欠款项出具了还款计划书，同时控股股东刘开红也出具个人承诺书。详情见“第五部分 财务状况分析”之“（一）资产的主要构成及减值准备”之“1、流动资产分析”之“（3）其他应收款”之“1）最近两年一期的其他应收款及坏账准备情况表”部分。

该借款事项发生在有限公司期间，未约定利息，经公司管理层审批后执行。

（2）备用金及经营垫款

报告期内，由于股东刘开红、盛俊作为公司的员工，参与公司的日常经营活动，存在向公司借备用金以及为公司经营活动进行垫款的情况。截至各报告期末，备用金及经营垫款情况请见“第七部分 关联方、关联方关系及关联交易”之“（二）报告期内的关联交易”之“3、关联方应收应付余额”部分。

备用金及经营垫款为公司正常经营产生，均按公司内部审批程序办理。

（3）债务担保

报告期内短期借款余额中由长阳汇丰和中小企业投资有保有限公司、股东刘开红、股东盛俊及关联人刘泽佑提供连带担保责任为公司向长阳农商行贷款，截止2015年2月28日贷款余额为3,106,516.09元，该事项发生在有限公司期间，经公司管理层审批后执行。

（4）关联租赁

报告期内关联方长阳幸福农庄有机农业专业合作社将地租给公司使用，2013年度末共计应支付地租22.80万元，2014年度末共计应支付地租款67.75万元。该事项发生在有限公司期间，经公司管理层审批后执行。

2013年1月1日至2015年1月1日期间，公司股东盛俊将其所拥有的房产无偿提供给公司使用，2015年1月1日至2013年12月31日期间租赁期内租金4500元/月，该事项经公司管理层审批后执行，后续公司生产经营必须的土地房产公司将主要以租赁和购买取得。

报告期内，公司与关联方之间未发生经常性关联交易，偶发性关联交易亦得到合理规范，关联交易对公司正常经营和利润均无无重大影响。

3、关联方应收应付余额

公司各报告期末对关联方的往来余额如下所示：

单位：元

项目	关联方名称	2015年2月28日	2014年12月31日	2013年12月31日
		金额	金额	金额
应收账款	宜昌稻草人农产品有限公司	28,981.80	28,981.80	-
	合计	28,981.80	28,981.80	-
应收账款余额		1,485,861.01	371,177.06	425,699.37
关联方占比		1.95%	7.81%	-
项目	关联方名称	金额	金额	金额
其他应收款	刘开红	4,000.00	4,000.00	-
	盛俊	1,638,611.00	-	-
	长阳幸福农庄有机农业专业合作社	3,850,000.00	3,850,000.00	3,850,000.00
	宜昌稻草人农产品有限公司	1,800,000.00	1,800,000.00	-
合计		7,292,611.00	5,654,000.00	3,850,000.00
其他应收款余额		7,714,611.00	6,076,000.00	4,170,000.00
关联方占比		94.53%	93.05%	92.33%
项目	关联方名称	金额	金额	金额
应付账款	长阳幸福农庄有机农业专业合作社	765,939.67	677,523.00	228,000.00
	合计	765,939.67	677,523.00	228,000.00
应付账款余额		1,325,125.96	1,209,883.75	4,426,840.76
关联方占比		57.80%	60.00%	5.15%
项目	关联方名称	金额	金额	金额
其他应付款	盛俊	-	418,789.76	10,780,673.20
	合计	-	418,789.76	10,780,673.20
其他应付款余额		-	418,789.76	10,786,313.20
关联方占比		-	100.00%	99.95%

其他应收款中应收关联方长阳幸福农庄有机农业专业合作社3,850,000.00元

和应收宜昌稻草人农产品有限公司1,800,000.00元，均系关联方资金拆借；应收盛俊1,638,611.00元，系股东盛俊代理公司购买房产预支款项。目前宜昌稻草人农产品有限公司和长阳幸福农庄有机农业专业合作社均已就所欠款项出具了还款计划书，同时控股股东刘开红也出具个人承诺书承诺。详情见“第五部分 财务状况分析”之“（一）资产的主要构成及减值准备”之“1、流动资产分析”之“（3）其他应收款”之“1）最近两年一期的其他应收款及坏账准备情况表”部分。股东盛俊代理公司购买房产，截止2015年2月28日由于公司尚未获得房产证，所以公司在其他应收款中核算盛俊的借款，但公司已于2015年5月4日获得了字第4002013号的房产证，取得了清江国际大厦B-3101房产的所有权。总体而言，公司不存在其他应收账款的重大回收风险。

4、关联交易对公司财务状况和经营成果的影响

（1）关联方资金拆借

截至2015年2月28日，关联方资金拆借包括应收长阳幸福农庄有机农业专业合作社和宜昌稻草人农产品有限公司的款项金额分别为3,850,000.00元和1,800,000.00元。宜昌稻草人农产品有限公司和长阳幸福农庄有机农业专业合作社均已就所欠款项出具了还款计划书，同时控股股东刘开红也出具个人承诺书。详情见“第五部分 财务状况分析”之“（一）资产的主要构成及减值准备”之“1、流动资产分析”之“（3）其他应收款”之“1）最近两年一期的其他应收款及坏账准备情况表”部分。因此，以上两笔资金拆借不会对企业未来的财务状况和经营成果产生重大影响。

（2）备用金及经营垫款

报告期内，由于股东刘开红、盛俊作为公司的员工，参与公司的日常经营活动，存在向公司借备用金以及为公司经营活动进行垫款的情况。备用金及经营垫款为公司正常经营产生，没有对企业的财务状况和经营成果产生重大影响。

（3）债务担保

公司股东为公司向银行申请短期贷款提供担保，有助于解决公司业务发展的流动资金，该关联交易没有对公司的财务状况和经营成果产生重大影响。

（4）关联租赁

报告期内关联租赁包括：向关联方长阳幸福农庄有机农业专业合作社租赁农业用地，租赁价格公允；以低于市价向股东盛俊租用办公用房，用于企业正常生产经营。该关联交易没有对企业的财务状况和经营成果产生重大影响。

（三）关联交易决策程序执行情况

股份有限公司整体变更前，在《公司章程》中没有就关联交易决策程序作出明确规定。

2015年成立股份公司之后，公司进一步完善《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》，针对关联交易方面，公司于2015年专门制定了《关联交易制度》，以规范关联交易行为。

《关联交易管理制度》第十九条至第二十九四规定了公司审议和处理关联交易的程序：

第十九条 公司与关联人之间的关联交易应签订书面协议，由关联双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后生效。

第二十条 公司为关联人提供担保的，不论数额大小，均应当由董事会审议通过后提交股东大会审议。公司为持股百分之五以下的股东提供担保的，参照前款规定执行，关联股东应当在股东大会上回避表决。

第二十一条 公司与关联自然人或与关联法人发生的交易金额占公司最近一期经审计资产绝对值30%以上的关联交易，应由公司董事会审议。

第二十二条 公司与关联人发生的交易（公司获赠现金资产和提供担保除外）金额公司最近一期经审计净资产绝对值【30】%以上的关联交易，应当聘请具有执行证券、期货相关业务资格的中介机构，对交易标的进行评估或审计，并将该交易提交股东大会审议。第二十八条所述与日常经营相关的关联交易所涉及的交易标的，可以不进行审计或者评估。

第二十三条 股东大会在审议上述关联交易事项时，关联股东应事先申明表決事项与其有关联关系，会议主持人应宣布有关关联股东的名单，关联股东应回避表决。主持人宣布出席大会的对上述关联交易事项有表决权的股份总数和占公司总股份数的比例后，非关联股东上述关联交易事项进行投票表决。

第二十四条 公司处理关联交易事项的程序为：

- （一）董事长根据本制度第二十一条及《董事会议事规则》的相关规定，向董事会提交关联交易议案；
- （二）公司董事会根据第二十二条的规定，向股东大会提交关联交易议案；
- （三）公司相关部门将关联交易履行过程中的主要文件交董事会办公室备案，以供董事、监事及股东查阅。

《关联交易管理制度》第三十一条至三十二条规定了公司对于关联交易的定价机制。

第三十一条 关联交易价格是指公司与关联方之间发生的关联交易所涉及之商品或劳务的交易价格。

第三十二条 定价原则和定价方法：

（一）关联交易的定价主要遵循市场价格的原则；如果没有市场价格，按照成本加成定价；如果既没有市场价格，也不适合采用成本加成价的，参照评估机构的评估价值，由交易双方协商定价。其中，市场价是指不偏离市场独立第三方的价格及费率；成本加成价是指在交易的商品或劳务的成本基础上加合理利润确定交易价格及费率；协议价是指由交易双方协商确定价格及费率。

（二）交易双方根据关联交易事项的具体情况确定定价方法，并在相关的关联交易协议中予以明确。

八、提请投资者关注的财务报表附注中的期后事项、或有事项及其他重要事项

截至本公开转让说明书签署日，公司无需要披露的重大期后事项、或有事项及其他重要事项。

九、报告期内资产评估情况

2015年4月10日，立信会计师事务所有限责任公司以2015年2月28日为审计基准日，出具了信会师报字【2015】第711116号《审计报告》，2015年4月15日，中财宝信（北京）资产评估有限责任公司以2015年2月28日为评估基准日，出具了中财评报字【2015】第041号《资产评估报告》。

十、报告期内股利分配政策、实际股利分配情况及公开转让后的股利分配政策

（一）报告期内股利分配政策

报告期内，在有限公司阶段公司章程没有明确股利分配政策。

（二）公司最近两年一期的股利分配情况

公司近两年一期未进行股利分配。

（三）公开转让后的股利分配政策

根据修订的《公司章程》（草案），公司公开转让后的股利分配政策如下：

1、公司分配当年税后利润时，应当提取利润的10%列入公司法定公积金。公司法定公积金累计额为公司注册资本的50%以上的，可以不再提取。

2、公司的法定公积金不足以弥补以前年度亏损的，在依照前款规定提取法定公积金之前，应当先用当年利润弥补亏损。

3、公司从税后利润中提取法定公积金后，经股东大会决议，还可以从税后利润中提取任意公积金。

4、公司弥补亏损和提取公积金后所余税后利润，按照股东持有的股份比例分配，但本章程规定不按持股比例分配的除外。

5、股东大会违反前款规定，在公司弥补亏损和提取法定公积金之前向股东分配利润的，股东必须将违反规定分配的利润退还公司。

6、公司持有的本公司股份不参与分配利润。

7、公司可采取现金、股票或者二者相结合的方式分配股利。公司可以根据公司盈利及资金需求情况进行中期现金分红。

8、在保证公司股本规模和股权结构合理的前提下，基于回报投资者和分享企业价值考虑，当公司股票估值处于合理范围内，公司可以发放股票股利，具体方案需经公司董事会审议后提交公司股东大会批准。

9、公司具体利润分配方案由公司董事会制订，经公司股东大会批准后实施。公司利润分配方案中应说明当年未分配利润的使用计划。

10、公司股东存在违规占用公司资金情况的，公司应当扣减该股东所获分配的现金红利，以偿还其占用的资金。

十一、公司控股子公司或纳入合并报表的其他企业的基本情况

截止 2015 年 2 月 28 日，公司无纳入合并报表的子公司。

十二、风险因素

（一）生产经营用地持续使用的风险

截至本说明书签署日，公司生产经营用地主要通过租赁集体土地方式取得，2014 年 1 月 1 日，长阳幸福农庄有机农业专业合作社与长阳勤劳农夫农产品有限公司签订了土地租赁合同，长阳幸福农庄有机农业专业合作社共流转长阳土家族自治县龙舟坪镇全伏山村农户的农业土地 1061 亩，统一租赁给长阳勤劳农夫农产品有限公司从事农业项目，租赁期限从 2014 年 1 月 1 日至 2028 年 1 月 1 日。租赁费用标准为每年 500 元/亩，合计每年 530500 元。租赁费用每年支付一次，可以分期支付，在租赁期当年支付完毕即可。

前述租赁农村土地的行为符合相关法律、法规的规定，符合土地利用总体规划。虽然前述租赁农村土地的行为符合相关法律、法规的规定，符合土地利用总体规划，但大量租赁土地用于生产经营，仍然存在如出租方和发包方违约等可能性，导致公司租赁生产经营用地存在一定的风险。

（二）自然灾害风险

公司种植园所处地理位置、地形条件适合高品质草莓种苗的培育，且公司所在地不属于重大极端气候、地质灾害和病虫害频发的地区，因此，草莓这种作物本身病虫害风险较小。从历史状况来看，本区少有自然灾害，但如果未来公司种植庄园所在地遭遇重大自然灾害，公司产品的产量及品质将受到极大影响，公司业绩将面临重大挑战。

（三）种苗繁育病害发生和传播的风险

随着我国环境污染形势日益严峻，草莓种苗出现病害可能性随之增加。草莓种苗繁育过程中，可能由于外部虫害入侵、土壤污染、种苗车间消毒不到位、繁

育密度过大等原因发生病害，导致种苗死亡风险。公司组织科研力量，引进先进的育苗技术，加强对育苗技术的研究，对基础设施和育苗技术的指导及监督，以杜绝种苗疾病的流行与传播，确保育苗的稳产、高产。从公司设立经营至今并未发生大面积、爆发性的病害。但随着公司种苗繁育规模的不断扩大及繁育品种的不断增多，若不及时加大病虫害的预防、监测、治理，则可能会给公司生产经营带来重大不利影响。

（四）市场竞争引发的价格波动风险

随着国家对工厂化水果种苗业支持力度的不断增加以及草莓种植户对工厂化育苗的逐步认可，草莓种苗业的市场前景非常广阔，随着草莓种苗业市场的不断规范、技术水平的不断提高，大量的市场主体的参与可能导致市场竞争的加剧，产品价格下跌，对公司生产经营产生不利影响。公司立足主业，建立先进的产品追溯系统，完善生产各环节，使生产规范化、标准化。保持公司育苗的高质量特色和品牌服务，建立完善的制度，加强市场调研，捕捉市场变化，随时调整育苗计划，使企业在瞬息万变的经济市场中具有竞争力。但是，如果公司在行业高速发展、激烈的市场竞争环境中不能及时提升产品质量、适应市场发展的需要，增强产品的技术含量，全面地提高市场竞争力，将面临市场份额下降的风险。

（五）核心技术泄密和技术人员流失风险

抗性草莓种苗业是一个技术含量较高的行业，对繁育经验丰富、技术水平高的核心技术人员依赖性很高。公司将在收益分配、职务提升等激励机制方面向技术人员倾斜，提高全体技术人员的工作积极性，激励公司技术人员不断开发新技术和新产品；加强与高等院校、科研机构和国内同行的交流，使之对生产经营产生的影响降到最低。优秀的研发技术队伍为行业技术创新提供了良好的基础，已成为公司凝聚核心竞争力的最重要资源之一。因此，稳定和扩大核心技术人员队伍对行业的生存和发展十分重要。如果发生技术研发队伍大面积流失或技术泄密现象，将对行业内公司发展带来重大不利影响。

（六）经营管理风险

公司已建成较为完善的运营管理制度，运行稳定，但水果种苗企业需要面对大量文化层次后进的生产人员，这对生产经营管理是一个挑战。未来公司生产经营规模的不断增大会对公司的运营管理提出更高要求，这迫切要求公司在人力资源、生产管理、内部控制、市场营销等方面随之完善，保证公司的生产经营管理

制度得到有效的执行，否则会给公司的生产经营带来一定风险。

（七）实际控制人不当控制的风险

公司实际控制人刘开红，直接持有公司 1010 万股股份，占公司总股本的 50.50 %。刘开红自有限公司成立至今一直担任公司总经理，对公司的决策有决定性的影响。若刘开红利用其对公司的实际控制权对公司的经营决策、人事、财务等采取不当控制，将会给公司经营和其他少数权益股东带来潜在风险。

（八）公司内部控制的的风险

在有限公司阶段，公司在生、经营日常管理等当面虽然制定了基本满足经营所需的内控措施，但尚未形成完善的控制制度体系，公司亦尚未制定“三会”议事规则。公司改制后，成立了董事会和监事会，股东会通过“三会”议事规则，公司法人治理结构得到进一步健全与完善。但由于股份公司成立时间较短，公司和管理层规范运作意识提高，相关制度切实执行均处在一个不断完善的过程。因此，短期内公司仍可能存在治理不规范、相关内部控制制度不能有效执行的风险。

十三、公司未来两年内的发展计划

未来的两年中，生态农业将进入蓬勃发展的新时期，这一趋势必将带动草莓抗性种苗的市场需求呈几何数递增。公司将抓住这个有利机遇，继续对草莓抗性种苗进行技术研发，并配套扩建生产繁育基地，力争每年销售额与利润同比增长 100%，成为行业技术领先、示范园区最大、创新服务最优的知名品牌。具体有以下发展计划：

（一）通过对草莓抗性种苗的研发与销售，争取在 2015 年实现年销售额的大幅增长。

（二）建立先进的产品追溯系统，完善生产各环节，使生产规范化，标准化。

（三）加强客户管理，提高客户在产品研发过程的参与度，提升客户满意度。

（四）积极开展电子商务，加强网络推广，扩大品牌知名度，促进销售。

第五节 有关声明

一、公司全体董事、监事、高级管理人员声明

本公司全体董事、监事、高级管理人员承诺本公开转让说明书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

公司全体董事：

盛俊 盛俊

刘开红 刘开红

刘永年 刘永年

刘玉容 刘玉容

谭雅慧 谭雅慧

公司全体监事：

郑芳 郑芳

陈芳 陈芳

陈平 陈平

公司全体高级管理人员：

刘开红 刘开红

刘永年 刘永年

刘玉容 刘玉容

谭雅慧 谭雅慧

湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司

2015年6月17日

二、主办券商声明

本公司已对湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司公开转让说明书进行了核查，确认不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

项目负责人：刘德通 刘德通

项目小组成员：刘德通 刘德通

刘晓华 刘晓华

罗 烨 罗烨

刘 朋 刘朋

法定代表人：余维佳 余维佳



三、律师事务所声明

本所及经办律师已经阅读《湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司公开转让说明书》，确认公开转让说明书与本机构出具的法律意见书无矛盾之处。本机构及经办律师对申请挂牌公司在公开转让说明书中引用的专业报告的内容无异议，确认公开转让说明书不致因上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

律师事务所负责人：



经办律师：



2015 年 6 月 17 日

四、会计师事务所声明

本机构及签字注册会计师已阅读《湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司公开转让说明书》，确认公开转让说明书与本机构出具的审计报告无矛盾之处。本机构及签字注册会计师对申请挂牌公司在公开转让说明书中引用的专业报告的内容无异议，确认公开转让说明书不致因上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

会计师事务所负责人：



签字注册会计师：



立信会计师事务所（特殊普通合伙）



二〇一五年六月十七日

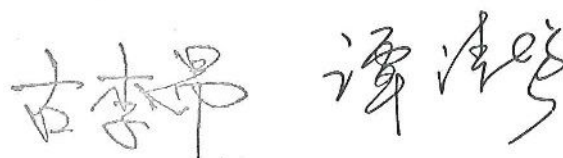
五、资产评估机构声明

本机构及签字注册资产评估师已阅读《湖北勤劳农夫生态农业股份有限公司公开转让说明书》，确认公开转让说明书与本机构出具的资产评估报告无矛盾之处。本机构及签字资产评估师对申请挂牌公司在公开转让说明书中引用的专业报告的内容无异议，确认公开转让说明书不致因上述内容而出现虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

法定代表人：



签字注册资产评估师：



中财宝信（北京）资产评估有限公司



2015年6月7日

第六节 附件

- 一、主办券商推荐报告；
- 二、财务报表及审计报告；
- 三、法律意见书；
- 四、公司章程；
- 五、全国中小企业股份转让系统有限责任公司同意挂牌的审查意见及中国证监会核准文件；
- 六、其他与公开转让有关的重要文件。