

香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



SHIMAO CHINA HOLDINGS LIMITED

世茂中國控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：649)

股價及成交量的不尋常波動

董事會注意到，本公司股份價格及交投量於二零零四年十一月二日上升，並謹此表明，除下文所述者外，董事會並不知悉任何導致上升之原因。

本公佈乃應香港聯合交易所有限公司的要求作出。

世茂中國控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）知悉本公司的股份價格及成交量於二零零四年十一月二日均告上升，茲聲明除本公司刊發日期為二零零四年十月二十六日之公佈有關本公司之建議收購（「公佈」）外，本公司除下文所披露外並不知悉導致價格及成交量上升的任何原因。

吾等謹確認於該公佈刊發後，(1)本公司並無與本公司之董事許榮茂先生就建議收購位於中國黑龍江綏芬河一項物業權益進行進一步之磋商；及(2)向一名獨立第三方建議收購一項位於東南亞物業權益之商討仍在進行，唯本公司直至今天仍未作出決定是否進行此項交易。

本公司謹確認，目前並無任何有關收購或變賣的商談或協議為根據《上市規則》第13.23條而須予公開者；董事會亦不知悉有任何足以或可能影響價格的事宜根據《上市規則》第13.09條所規定的一般責任而須予公開者。

本公佈乃承董事會之命而作出；董事會各董事願就本公佈的準確性承擔個別及共同的責任。

於本公佈日期，董事會成員包括：

執行董事：

許榮茂（主席）
鍾瑞明（行政總裁）
許薇薇（副主席）
許世壇
葉偉成
鄧炳輝
姚欒

獨立非執行董事：

俞漢度
李焯芬
廖慶雄
呂紅兵

承董事會命
世茂中國控股有限公司
公司秘書
莫仲夫

香港，二零零四年十一月二日

「請同時參閱本公布於經濟日報刊登的內容。」