

债券简称：15 铁建 01

债券代码：122481.SH

关于中国铁建房地产集团有限公司公开发行 2015 年公司债券（第一期） 重大事项临时报告

中国铁建房地产集团有限公司（以下简称“公司”或“发行人”）作为中国铁建房地产集团有限公司公开发行 2015 年公司债券（第一期）（债券简称：15 铁建 01，债券代码：122481.SH）的发行人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《上海证券交易所公司债券上市规则》等相关规定及债券《受托管理协议》的约定，现就本期债券重大事项报告如下：

2016 年 1 月 1 日至 2016 年 6 月 30 日期间，公司累计新增借款（含发行债券）85.06 亿元，超过 2015 年末净资产人民币 172.10 亿元的 20%。

上述新增借款主要系发行公司债券、正常支取银行授信借款及信托贷款所致，均属于本公司正常经营活动范围，不会对公司的偿债能力造成不利影响。

特此公告。

（本页以下无正文）

（本页无正文，为《关于中国铁建房地产集团有限公司公开发行 2015 年公司债券（第一期）重大事项临时报告》之盖章页）

