

证券代码：831383

证券简称：楼市通网

主办券商：长江证券

西安楼市通网络科技股份有限公司 关于控股子公司成都壹客网络科技有限公司 签署战略合作框架协议的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、战略合作协议签署的基本情况

西安楼市通网络科技股份有限公司控股子公司成都壹客网络科技有限公司（以下简称“E客公寓”）于2016年9月21日取得与广东广佛智城商业地产投资有限公司（以下简称“广佛智城”）签署的《战略合作框架协议》。根据该战略合作框架协议，双方将在广佛智城地产项目的公寓运营、产品定制精装、营销策划及代理销售等方面全面展开合作，利用彼此之间的优势与资源，实现优势互补、互惠共赢。

二、合作方介绍

广佛智城是一家具有强大实力的商业地产开发商，拥有珠三角广佛经济带核心区域广佛商贸城商圈内的广佛智城项目，项目总投资约40亿元，占地约400亩，建筑体量约80万平米，其中公寓产品面积约30万平米。

三、战略合作的主要内容

1、在合作框架内，各方本着平等互利、优势互补的原则，拟在广佛智城项目中，由E客公寓对其部分公寓产品进行品牌包装和后期的运营管理。

2、广佛智城委托 E 客公寓对其持有的开发项目在存量公寓产业端进行产品定位包装、制定装修标准、社区内容运营、组织行业交流论坛等专项运营策划服务。

3、E 客公寓将长期为广佛智城所持有的项目提供品牌策划、销售策略、物业运营等方面的建议和服务，以提高广佛智城项目的标杆知名度。

四、对公司的影响

本次战略合作框架协议的签署，将有助于 E 客公寓迅速落地一线经济发达城市，扩大业务范围、提升品牌影响力，积累新的长租公寓运营经验有着积极、重要的意义。

五、风险提示

本协议属于框架性合作协议，具体实施以双方另行签订的协议为准，在履行过程中存在不确定性，敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

六、协议审批程序

上述协议签订不需要经过公司董事会及股东大会审议。

七、备查文件

成都壹客网络科技有限公司与广东广佛智城商业地产投资有限公司签署的《战略合作框架协议》

特此公告

西安楼市通网络科技股份有限公司

董事会

2016年9月22日