

债券代码：125628.SH	债券简称：15 协信 01
债券代码：135222.SH	债券简称：16 协信 01
债券代码：136307.SH	债券简称：16 协信 03
债券代码：135426.SH	债券简称：16 协信 04
债券代码：136432.SH	债券简称：16 协信 05
债券代码：136540.SH	债券简称：16 协信 06
债券代码：135695.SH	债券简称：16 协信 07
债券代码：136705.SH	债券简称：16 协信 08

重庆协信远创实业有限公司关于 2016 年新增担保的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、发行人本年度累计对外提供担保情况

（一）上年末净资产数额。

截至 2015 年 12 月 31 日，本公司经审计的净资产为 1,478,425.57 万元。

（二）上年末对外担保余额。

截至 2015 年 12 月 31 日，本公司对外担保余额为 292,800.00 万元。

（三）计量日日末的对外担保余额。

截至 2016 年 12 月 31 日，本公司对外担保余额为 833,584.28 万元。

（四）累计新增担保金额。

2016 年度，本公司累计新增担保余额为 540,784.28 万元。

（五）累计新增担保占上年末净资产的具体比例。

2016 年度，本公司累计新增担保占 2015 年末净资产的比例为 36.58%。

二、单笔担保情况

本公司有一笔担保数额超过公司上年末净资产的 10%，具体情况如下：

（一）被担保人的基本情况

被担保人名称	启迪协信（天津南开）科技城开发有限公司
---------------	---------------------

注册资本	10,000 万元人民币
成立日期	2016 年 7 月 29 日
股东	启迪协信（天津）科技城发展有限公司、天津市南开西区开发建设有限公司
主要业务	房地产开发；企业管理服务、企业管理咨询、房屋租赁、商品房销售代理、物业管理、房地产中介服务、从事广告业务；科学研究和技术服务业

（二）被担保人的资信情况

截至 2016 年末，被担保人拥有的授信总额为 54.13 亿元，其中银行授信 39.13 亿元，其他授信 15.00 亿元，公司已使用授信额度 47.64 亿元，未使用授信余额 6.49 亿元

自被担保人成立以来，被担保人与主要客户发生业务往来时，均遵守合同约定，未发生过严重违约现象。

（三）被担保债务主要情况

贷款金融机构	被担保债务金额 (万元)	被担保债务到期 时间	担保类型
北京银行	391,300	2018/11/07	连带责任保证

（四）该担保是否经过公司内部有权决策机构审议。

公司提供担保的决策权限在公司股东，新增担保均通过了公司股东审议通过，不存在违规提供担保的情况。

三、新增担保对偿债能力的影响和应对措施

本公司 2016 年新增担保主要发生 2016 年 11 月，向本公司关联方启迪协信(天津南开)科技城开发有限公司提供担保 39.13 亿元，由于启迪协信（天津南开）科技城开发有限公司是本公司重要子公司，且由本公司派遣主要管理人员，因此本公司判断启迪协信(天津南开)科技城开发有限公司应纳入 2016 年度合并财务报表范围，且其他新增对外担保共计 14.95 亿元未达到 2015 年 12 月 31 日经审计净资产的 20%，因此在上述担保发生之后未进行披露。

本公司此笔 39.13 亿元的对外担保对应的启迪协信(天津南开)科技城开发有限公司共计 39.13 亿元的借款，在公司 2017 年 1 月 13 号的公告，即《重庆协信远创房地产开发有限公司关于 2016 年累计新增借款的公告》中已列示在 2016

年新增借款中予以公告。

但在本公司 2016 年度财务报告审计过程中，审计机构基于判断认为，启迪协信(天津南开)科技城开发有限公司不应纳入公司合并财务报表范围，应作为关联方处理。因此按照本公司 2016 年财务报告审计结果，此笔担保应披露为对外担保，对应的借款也不作为公司合并报表的负债进行列示。

上述新增对外担保主要为本公司与启迪协信科技城投资（北京）有限公司共同设立的子公司或孙公司新增借款提供的担保，属于公司业务战略发展所需，长远来看有利于被担保人与本公司业绩的持续稳定增长。本公司认为新增对外担保不会对公司的正常经营和偿债能力构成重大不利影响。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《重庆协信远创实业有限公司关于 2016 年新增担保的公告》
之签章页）

重庆协信远创实业有限公司

2017 年 4 月 28 日

