



大信会计师事务所（特殊普通合伙）关于孝感市城市建设投资公司 2016 年度审计报告附注更正事项的专项意见

孝感市城市建设投资公司（以下简称“发行人”）于 2017 年 4 月 27 日在中国货币网、上海清算所披露了经大信会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“我所”）审计的《孝感市城市建设投资公司 2016 年度审计报告》（大信审字（2017）第 2-00938 号，以下简称“审计报告”）。

经发行人告知并核实确认后，审计报告附注中涉及营业收入成本的明细填报有误，现将有关内容更正如下：

更正前：

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
一、主营业务小计	555,904,986.67	440,324,392.34	711,563,279.80	554,215,878.58
担保费收入	13,726,456.00		17,789,990.18	10,053.30
水费收入	78,916,849.07	54,876,881.22	68,754,422.22	49,749,803.33
客运收入	128,451,436.06	55,025,245.16	127,104,146.11	90,435,592.98
咨询、设计收入	16,788,740.53	54,640,425.15	14,382,763.70	
土地销售收入	12,579,530.00	12,579,530.00		
房屋出售收入	2,512,342.34	2,613,800.00		
项目建设收入	299,676,787.43	260,588,510.81	479,520,078.80	414,020,428.97
利息收入	3,252,845.24		4,011,878.79	
二、其他业务小计	11,110,772.89	363,966.90	3,670,339.88	696,060.97
合 计	567,015,759.56	440,688,359.24	715,233,619.68	554,911,939.55

更正后：

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
一、主营业务小计	555,904,986.67	440,324,392.34	711,563,279.80	554,215,878.58
担保费收入	13,726,456.00		17,789,990.18	10,053.30
水费收入	78,916,849.07	54,876,881.22	68,754,422.22	49,749,803.33
客运收入	128,451,436.06	109,665,670.31	127,104,146.11	90,435,592.98
咨询、设计收入	16,788,740.53		14,382,763.70	
土地销售收入	12,579,530.00	12,579,530.00		
房屋出售收入	2,512,342.34	2,613,800.00		
项目建设收入	299,676,787.43	260,588,510.81	479,520,078.80	414,020,428.97
利息收入	3,252,845.24		4,011,878.79	


项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
二、其他业务小计	11,110,772.89	363,966.90	3,670,339.88	696,060.97
合 计	567,015,759.56	440,688,359.24	715,233,619.68	554,911,939.55

除上述更正事项外，审计报告其他内容不变。本次更正对发行人的财务状况、经营业绩没有影响。上述事项不影响我所的审计意见。

特此说明。

(本页无正文，为《大信会计师事务所（特殊普通合伙）关于孝感市城市建设投资公司
2016年度审计报告附注更正事项的专项意见》之签字盖章页)



中国注册会计师：

中国注册会计师：

2017年 5月 11日