

证券代码：835309

证券简称：凯成股份

主办券商：山西证券

河北凯成包装股份有限公司

关于签订厂房租赁合同的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

应深州市政府提议，河北凯成包装股份有限公司拟将原投资建设的新厂区厂房进行对外出租，并与河北深州经济开发区管理委员会签订《厂房租赁合同》，相关情况如下：

一、合同的主要内容

凯成股份拟将位于河北深州经济开发区黄河东路北侧、桃仙大街东侧的厂房内建筑面积为 18,152 平方米的房屋出租给河北深州经济开发区管理委员会，租金为每年每平方米 123.2 元，厂房租赁期限自 2017 年 6 月 1 日至 2019 年 5 月 31 日。该租赁合同最终以实际签署文本内容为准。

二、表决及审议情况

公司于 2017 年 6 月 23 日召开第一届董事会第十八次会议审议通过《关于签订厂房租赁合同的议案》，董事会以 5 票同意审议通过本议案。

本议案经董事会审议通过后，尚须提交 2017 年第一次临时股东大会审议。

三、该交易对公司的影响

公司将厂房出租可以提升资产利用率，产生稳定收益，有利于公司资金周转；公司现有的生产能力可以满足现有产品的市场需求，且该厂房只完成初步基础建设，公司尚未购买并安装机器设备，将厂房出租不会对公司生产能力造成重大影响；未来公司将另寻合适的土地进行投资扩建，增加新项目、提高产能，增加公司的利润增长点。

特此公告。

河北凯成包装股份有限公司



董事会

2017年6月26日