

股票代码：002541

股票简称：鸿路钢构

公告编号：2017-071

## 安徽鸿路钢结构（集团）股份有限公司 关于全资子公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、交易概述

根据关于公司与涡阳县人民政府签订《涡阳高新（阳港）现代产业园标准化厂房及配套设施》投资建设协议书的内容（具体内容详见公司公告编号:2017-035）和重庆南川区人民政府签订了《南川工业园区产业孵化园厂房及配套设施》投资合作协议书的内容（具体内容详见公司公告编号:2017-037）。近日，公司全资子公司涡阳县鸿锦新型建材科技有限公司竞拍取得涡阳县国土资源局（以下简称“涡阳县国土局”）以挂牌方式出让的涡阳县招拍挂地块GY2017-37号国有建设用地使用权和重庆捷升建材有限公司竞拍取得重庆市南川区公共资源综合交易中心（以下简称“南川公共资源交易中心”）以挂牌方式出让的南川区招拍挂地块NC2017让-1-2-6（北固组团龙岩河分区40号）国有建设用地使用权。

公司第四届董事会第九次会议于2017年8月28日审议通过了《关于授权子公司签订〈国有建设用地使用权出让合同〉的议案》，授权全资子公司涡阳县鸿锦新型建材科技有限公司和重庆捷升建材有限公司分别与涡阳县国土局、南川公共资源交易中心签订相关的《国有建设用地使用权出让合同》。

本次竞得土地不构成关联交易，亦不属于《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组；根据《公司章程》本次投资事项无需提交股东大会审议。

### 二、竞拍土地基本情况

#### （一）涡阳县鸿锦新型建材科技有限公司取得土地情况

1、出让土地编号：GY2017-37号

- 2、土地出让人：涡阳县国土资源局
- 3、出让宗地位置：涡阳县西阳镇经四路东侧、S307线北侧、经三路西侧
- 4、出让宗地面积：135405.92平方米（具体面积以实测为准）
- 5、土地用途：为工业用地，用于“涡阳高新（阳港）现代产业园标准化厂房及配套设施”开发建设。
- 6、出让年限：50年
- 7、成交价格：成交价格为人民币13,320,000.00元

## （二）重庆捷升建材有限公司取得土地情况

- 1、出让土地编号：NC2017让-1-2-6（北固组团龙岩河分区40号）
- 2、土地出让人：重庆市南川区公共资源综合交易中心
- 3、出让宗地位置：南川区东城街道龙岩河居委16、18组
- 4、出让宗地面积：33767平方米（具体面积以实测为准）
- 5、土地用途：为工业用地，用于“南川工业区龙岩组团产业孵化园厂房及配套设施”项目开发建设。
- 6、出让年限：50年
- 7、成交价格：成交价格为人民币3,250,000.00元。

## 三、本次竞得土地使用权的目的及对公司的影响

本次竞得的土地是公司与涡阳县人民政府签订的《涡阳高新（阳港）现代产业园标准化厂房及配套设施》投资建设协议和重庆南川区人民政府签订的《南川工业园区产业孵化园厂房及配套设施》投资合作协议书的重要组成部分，以上土地取得将快速启动标准化厂房项目的建设及运营，预计会有比较良好的经济效益。

**风险提示：**土地的取得尚需完成签订土地出让合同、交纳土地款及办理土地证等相关工作，存在一定的不确定性。

安徽鸿路钢结构（集团）股份有限公司

董事会

二〇一七年八月二十九日