

债券代码： 122383、122392
122393

债券简称： 15 恒大 01、15 恒大 02
15 恒大 03

恒大地产集团有限公司
关于累计新增借款的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《公司债券发行和交易管理办法》及《上海证券交易所公司债券上市规则（2015 年修订）》相关规定，恒大地产集团有限公司（以下简称“公司”）就 2017 年累计新增借款情况予以披露。具体情况如下：

一、主要财务数据情况

公司 2016 年经审计的净资产为 881 亿元，2016 年末借款余额为 5419 亿元。截至 2017 年 8 月 31 日，公司借款余额为 5902 亿元，公司 2017 年累计新增借款为 483 亿元，累计新增借款占上年末净资产的 55%。

二、新增借款的分类披露

（一）银行借款：新增 93 亿元，占去年末净资产的 11%；

（二）其他借款：新增 390 亿元，占去年末净资产的 44%。

三、本年度新增借款对偿债能力的影响分析

上述新增借款符合相关法律法规的规定，主要由正常支取银行授信借款及信托贷款所致，均属于本公司正常经营活动范围，不会对公司偿债能力构成重大不利影响。

以上新增借款数据未经审计，敬请投资者注意。



特此公告。

恒大地产集团有限公司

2017年9月7日

团有限公司