

合并资产负债表

编制单位：恩施城市建设投资有限公司

单位：人民币元

资 产	附注	2017年6月30日	2016年12月31日
流动资产：			
货币资金	七-1	4,660,920,944.87	3,323,023,978.68
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据			
应收账款	七-2	3,029,721.94	3,159,886.30
预付款项	七-3	150,836,481.78	135,333,124.31
应收利息			
应收股利			
其他应收款	七-4	1,343,198,208.37	1,217,343,616.96
存货	七-5	7,226,633,531.52	6,787,335,446.21
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		13,384,618,888.48	11,466,196,052.46
非流动资产：			
可供出售金融资产	七-6	62,865,900.00	163,865,900.00
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		101,567,519.20	
投资性房地产	七-7	4,999,438,373.14	4,999,438,373.14
固定资产	七-8	305,279,114.56	327,106,222.64
在建工程	七-9	98,721,246.88	115,840,815.54
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	七-10	16,834,649.28	17,120,139.68
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	七-11	12,484,469.27	13,497,047.26
递延所得税资产	七-12	10,261,006.59	10,329,350.28
其他非流动资产			
非流动资产合计		5,607,452,278.92	5,647,197,848.54
资产总计		18,992,071,167.40	17,113,393,901.00

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



Handwritten signature of the Chief Accountant.

Handwritten signature of the Accounting Institution Responsible Person.

合并资产负债表（续）

编制单位：恩施城市建设投资有限公司

单位：人民币元

负债及股东权益	附注	2017年6月30日	2016年12月31日
流动负债：			
短期借款		317,000.00	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
应付票据			
应付账款	七-14	2,446,711,243.11	1,312,147,842.22
预收款项	七-15	3,537,266.74	3,268,524.39
应付职工薪酬	七-16	2,876,962.20	6,229,720.43
应交税费	七-18	42,055,771.05	62,414,787.46
应付利息	七-17	3,546,666.67	51,066,000.00
应付股利			
其他应付款	七-19	3,865,917,167.22	3,227,736,881.36
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		6,364,962,076.99	4,662,863,755.86
非流动负债：			
长期借款	七-20	2,385,692,100.00	1,992,661,500.00
应付债券	七-21	1,950,000,000.00	2,170,000,000.00
长期应付款	七-22	89,852.24	38,089,300.00
专项应付款	七-23	8,800.00	5,811,866.85
预计负债			
递延收益		70,050,000.00	57,628,477.58
递延所得税负债		2,913,120.39	2,913,120.39
其他非流动负债			
非流动负债合计		4,408,753,872.63	4,267,104,264.82
负债合计		10,773,715,949.62	8,929,968,020.68
股东权益：			
实收资本	七-24	1,050,000,000.00	1,050,000,000.00
资本公积	七-25	5,225,899,980.54	5,224,375,770.03
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	七-26	151,868,545.56	151,868,545.56
未分配利润	七-27	1,454,586,691.68	1,441,181,564.73
外币报表折算差额			
归属于母公司所有者权益合计		7,882,355,217.78	7,867,425,880.32
少数股东权益		336,000,000.00	316,000,000.00
股东权益合计		8,218,355,217.78	8,183,425,880.32
负债和股东权益总计		18,992,071,167.40	17,113,393,901.00

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

印述

高伟

蒲华

资产负债表

编制单位:恩施城市建设投资有限公司

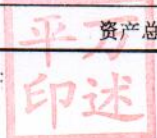
单位:人民币元

资产	附注	2017年6月30日	2016年12月31日
流动资产:			
货币资金		3,564,390,698.52	1,661,813,716.41
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据			
应收账款			
预付款项		20,000.00	
应收利息			
应收股利			
其他应收款	十四-1	550,236,980.76	821,712,065.03
存货		5,921,388,387.47	5,645,523,744.81
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		10,036,036,066.75	8,129,049,526.25
非流动资产:			
可供出售金融资产		53,865,900.00	53,865,900.00
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	十四-2	4,073,538,359.42	4,073,538,359.42
投资性房地产		2,368,096,600.55	2,368,096,600.55
固定资产		6,858,551.26	6,927,849.97
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		5,831,961.01	5,885,631.41
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		11,725,892.46	12,956,547.26
递延所得税资产		8,612,924.69	8,612,924.69
其他非流动资产			
非流动资产合计		6,528,530,189.39	6,529,883,813.30
资产总计		16,564,566,256.14	14,658,933,339.55

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

资产负债表（续）

编制单位：恩施城市建设投资有限公司

单位：人民币元

负债及股东权益	附注	2017年6月30日	2016年12月31日
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
应付票据			
应付账款		2,436,496,574.80	2,239,373,635.58
预收款项			
应付职工薪酬			
应交税费		30,443,196.26	52,672,379.70
应付利息		3,546,666.67	51,066,000.00
应付股利			
其他应付款		4,445,772,200.43	2,412,324,750.24
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		6,916,258,638.16	4,755,436,765.52
非流动负债：			
长期借款		86,010,000.00	114,510,000.00
应付债券		1,950,000,000.00	2,170,000,000.00
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		2,036,010,000.00	2,284,510,000.00
负债合计		8,952,268,638.16	7,039,946,765.52
股东权益：			
实收资本		1,050,000,000.00	1,050,000,000.00
资本公积		5,047,280,636.11	5,047,280,636.11
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		151,868,545.56	151,868,545.56
未分配利润		1,363,148,436.31	1,369,837,392.36
外币报表折算差额			
归属于母公司所有者权益合计		7,612,297,617.98	7,618,986,574.03
少数股东权益			
股东权益合计		7,612,297,617.98	7,618,986,574.03
负债和股东权益总计		16,564,566,256.14	14,658,933,339.55

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



Handwritten signature of the Chief Accountant.

Handwritten signature of the Accounting Institution Representative.



合并利润表

编制单位：恩施城市建设投资有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2017年1-6月	2016年度
一、营业总收入		91,193,639.00	1,081,287,562.15
其中：营业收入	七-28	91,193,639.00	1,081,287,562.15
二、营业总成本		119,498,877.94	1,067,442,750.25
其中：营业成本	七-29	61,241,005.25	873,615,398.98
税金及附加		712,188.73	7,001,624.18
销售费用		11,149,508.22	22,489,272.18
管理费用		16,084,421.13	43,548,277.42
财务费用	七-30	30,311,754.61	116,747,427.66
资产减值损失	七-31	-	4,040,749.83
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			2,835,432.22
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-28,305,238.94	16,680,244.12
加：营业外收入	七-32	42,201,449.95	225,713,872.48
其中：非流动资产处置利得			
减：营业外支出	七-33	206,748.68	2,988,812.80
其中：非流动资产处置损失			
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		13,689,462.33	239,405,303.80
减：所得税费用	七-34	284,335.38	96,408.65
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		13,405,126.95	239,308,895.15
归属于母公司所有者的净利润		13,405,126.95	239,308,895.15
少数股东损益			
六、其他综合收益的税后净额			
归属母公司股东的其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2、权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		13,405,126.95	239,308,895.15
归属于母公司所有者的综合收益总额		13,405,126.95	239,308,895.15
归属于少数股东的综合收益总额			

法定代表人：

平万
印述

主管会计工作负责人：

余伟

会计机构负责人：

陈

利润表

编制单位：恩施城市建设投资有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2017年1-6月	2016年度
一、营业总收入		547,752.43	833,705,084.02
其中：营业收入	十四-3	547,752.43	833,705,084.02
二、营业总成本		34,236,708.48	766,938,566.99
其中：营业成本	十四-4	155,971.45	646,737,965.63
税金及附加		-	2,548,539.10
销售费用			
管理费用		2,386,773.15	7,079,901.03
财务费用		31,693,963.88	108,053,946.49
资产减值损失		-	2,518,214.74
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-3,073,005.49
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-33,688,956.05	63,693,511.54
加：营业外收入		27,000,000.00	162,642,088.00
其中：非流动资产处置利得			
减：营业外支出			1,800,000.00
其中：非流动资产处置损失			
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-6,688,956.05	224,535,599.54
减：所得税费用			-8,215,454.92
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-6,688,956.05	232,751,054.46
归属于母公司所有者的净利润		-6,688,956.05	232,751,054.46
少数股东损益			
六、其他综合收益的税后净额			
归属母公司股东的其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2、权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-6,688,956.05	232,751,054.46
归属于母公司所有者的综合收益总额		-6,688,956.05	232,751,054.46
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

印述

高伟

蒲华



合并现金流量表

编制单位：恩施城市建设投资有限公司

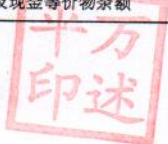
单位：人民币元

项 目	附注	2017年1-6月	2016年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		119,973,765.33	1,080,934,518.54
收到的税费返还		-	19,454.97
收到其他与经营活动有关的现金	七-35	2,900,584,347.30	1,391,668,891.91
经营活动现金流入小计		3,020,558,112.63	2,472,622,865.42
购买商品、接受劳务支付的现金		72,227,220.07	684,092,775.29
支付给职工以及为职工支付的现金		46,442,682.04	78,202,937.28
支付的各项税费		25,569,035.56	25,409,158.50
支付其他与经营活动有关的现金	七-35	322,358,481.40	2,189,220,554.46
经营活动现金流出小计		466,597,419.07	2,976,925,425.53
经营活动产生的现金流量净额		2,553,960,693.56	-504,302,560.11
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		809,742,008.66	10,173,700.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		244,685,908.31	
投资活动现金流入小计		1,054,427,916.97	10,173,700.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,668,821.33	427,296,549.92
投资支付的现金		522,915,106.06	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		1,755,679,941.48	
投资活动现金流出小计		2,282,263,868.87	427,296,549.92
投资活动产生的现金流量净额		-1,227,835,951.90	-417,122,849.92
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	316,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
借款收到的现金		395,062,276.00	2,425,575,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		84,961,475.58	7,605,608.57
筹资活动现金流入小计		480,023,751.58	2,749,180,608.57
偿还债务支付的现金		310,467,830.00	307,253,500.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		523,856.67	134,890,387.15
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		157,259,840.38	28,044,000.00
筹资活动现金流出小计		468,251,527.05	470,187,887.15
筹资活动产生的现金流量净额		11,772,224.53	2,278,992,721.42
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、合并范围变化对现金的影响			
六、现金及现金等价物净增加额		1,337,896,966.19	1,357,567,311.39
加：期初现金及现金等价物余额		3,323,023,978.68	1,965,456,667.29
七、期末现金及现金等价物余额		4,660,920,944.87	3,323,023,978.68

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



现金流量表

编制单位:恩施城市建设投资有限公司

单位:人民币元

项 目	附注	2017年1-6月	2016年度
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金			833,705,084.02
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		3,876,944,304.99	1,534,978,140.92
经营活动现金流入小计		3,876,944,304.99	2,368,683,224.94
购买商品、接受劳务支付的现金			341,154,662.01
支付给职工以及为职工支付的现金		1,453,936.36	1,656,971.00
支付的各项税费		22,177,123.04	14,799,712.50
支付其他与经营活动有关的现金		1,274,120,888.77	1,778,756,257.45
经营活动现金流出小计		1,297,751,948.17	2,136,367,602.96
经营活动产生的现金流量净额		2,579,192,356.82	232,315,621.98
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		50,500,000.00	
投资活动现金流入小计		50,500,000.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			379,871,612.50
投资支付的现金			80,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		321,600,564.79	
投资活动现金流出小计		321,600,564.79	459,871,612.50
投资活动产生的现金流量净额		-271,100,564.79	-459,871,612.50
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			
借款收到的现金			585,575,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		54,933,830.00	7,333,878.03
筹资活动现金流入小计		54,933,830.00	592,908,878.03
偿还债务支付的现金		303,103,850.00	302,110,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		523,856.67	126,762,344.94
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		156,820,933.25	20,000,000.00
筹资活动现金流出小计		460,448,639.92	448,872,344.94
筹资活动产生的现金流量净额		-405,514,809.92	144,036,533.09
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、合并范围变化对现金的影响			
六、现金及现金等价物净增加额		1,902,576,982.11	-83,519,457.43
加:期初现金及现金等价物余额		1,661,813,716.41	1,745,333,173.84
七、期末现金及现金等价物余额		3,564,390,698.52	1,661,813,716.41

法定代表人:

平万印述

主管会计工作负责人:

李加林

会计机构负责人:

蒲平



合并所有者权益变动表

编制单位：平万建设投资有限公司

单位：人民币元

项 目	2017年1-6月						
	归属于母公司所有者权益						
	股本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润
							其他
一、上年年末余额	1,050,000,000.00	5,224,375,770.03				151,868,545.56	1,441,181,564.73
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年初余额	1,050,000,000.00	5,224,375,770.03				151,868,545.56	1,441,181,564.73
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）		1,524,210.51					
（一）综合收益总额							
（二）股东投入和减少资本		1,524,210.51					
1. 股东投入资本		1,524,210.51					
2. 股份支付计入所有者权益的金额							
3. 其他							
（四）利润分配							
1. 提取盈余公积							
2. 提取一般风险准备							
3. 对股东的分配							
4. 其他							
（五）股东权益内部结转							
1. 资本公积转增股本							
2. 盈余公积转增股本							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 其他							
（六）专项储备							
1. 提取专项储备							
2. 使用专项储备							
（七）其他							
四、本年年末余额	1,050,000,000.00	5,225,899,980.54				151,868,545.56	1,454,586,691.68

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



Handwritten signature of the accounting institution responsible person.

Handwritten signature of the chief accountant.

8,183,425,880.32

316,000,000.00

13,405,126.95

20,000,000.00

20,000,000.00

21,524,210.51

21,524,210.51

336,000,000.00

8,218,355,217.78

合并所有者权益变动表（续）

单位：人民币元

编制单位：恩施城市建设投资有限公司

2016年度									
项 目	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	股东权益合计
	股本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额	1,050,000,000.00	5,201,293,280.64				133,860,614.38	1,219,880,600.76		7,605,034,495.78
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年初余额	1,050,000,000.00	5,201,293,280.64				133,860,614.38	1,219,880,600.76		7,605,034,495.78
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）		23,082,489.39				18,007,931.18	221,300,963.97		578,391,384.54
（一）综合收益总额							239,308,895.15		239,308,895.15
（二）股东投入和减少资本									316,000,000.00
1. 股东投入资本									316,000,000.00
2. 股份支付计入股东权益的金额									316,000,000.00
3. 其他									
（三）利润分配		23,082,489.39				23,275,105.45	-23,275,105.45		23,082,489.39
1. 提取盈余公积						23,275,105.45	-23,275,105.45		
2. 提取一般风险准备									
3. 对股东的分配									
4. 其他		23,082,489.39							23,082,489.39
（四）股东权益内部结转						-5,267,174.27	5,267,174.27		
1. 资本公积转增股本									
2. 盈余公积转增股本									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 其他						-5,267,174.27	5,267,174.27		
（五）专项储备									
1. 提取专项储备									
2. 使用专项储备									
（六）其他									
四、本年年末余额	1,050,000,000.00	5,224,375,770.03				151,868,545.56	1,441,181,564.73		316,000,000.00
									8,183,425,880.32

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





编制单位：恩施城市建设投资有限公司

所有者权益变动表

单位：人民币元

项 目	2017年1-6月						
	股本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	1,050,000,000.00	5,047,280,636.11				151,868,545.56	1,369,837,392.36
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年初余额	1,050,000,000.00	5,047,280,636.11				151,868,545.56	1,369,837,392.36
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							
（一）综合收益总额							7,618,986,574.03
（二）股东投入和减少资本							-6,688,956.05
1. 股东投入资本							-6,688,956.05
2. 股份支付计入股东权益的金额							
3. 其他							
（三）利润分配							
1. 提取盈余公积							
2. 提取一般风险准备							
3. 对股东的分配							
4. 其他							
（四）股东权益内部结转							
1. 资本公积转增股本							
2. 盈余公积转增股本							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 其他							
（五）专项储备							
1. 提取专项储备							
2. 使用专项储备							
（六）其他							
四、本年年末余额	1,050,000,000.00	5,047,280,636.11				151,868,545.56	1,363,148,436.31
合计							7,612,297,617.98

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



余伟 浦江



所有者权益变动表（续）

编制单位：恩施城市建设投资有限公司

单位：人民币元

项 目	2016年度						
	股本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	1,050,000,000.00	5,047,280,636.11				128,593,440.11	1,160,361,443.35
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年年初余额	1,050,000,000.00	5,047,280,636.11				128,593,440.11	1,160,361,443.35
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							
（一）综合收益总额						23,275,105.45	209,475,949.01
（二）股东投入和减少资本							232,751,054.46
1. 股东投入资本							
2. 股份支付计入股东权益的金额							
3. 其他							
（三）利润分配						23,275,105.45	-23,275,105.45
1. 提取盈余公积						23,275,105.45	-23,275,105.45
2. 提取一般风险准备							
3. 对股东的分配							
4. 其他							
（四）股东权益内部结转							
1. 资本公积转增股本							
2. 盈余公积转增股本							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 其他							
（五）专项储备							
1. 提取专项储备							
2. 使用专项储备							
（六）其他							
四、本年年末余额	1,050,000,000.00	5,047,280,636.11				151,868,545.56	1,369,837,392.36



法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

7,618,986,574.03

恩施城市建设投资有限公司

会计报表附注

2017 年上半年

(除非特别注明, 以下币种为人民币, 货币单位为元)

一、公司基本情况

1、公司设立基本情况

恩施城市建设投资有限公司(以下简称“本公司”或“公司”)是恩施土家族苗族自治州人民政府、恩施市人民政府和恩施市自来水有限责任公司于 2004 年 10 月 26 日出资设立的有限责任公司。设立时公司注册资本人民币 14,580.00 万元;2005 年 7 月 30 日恩施土家族苗族自治州人民政府授权恩施土家族苗族自治州国有资产监督管理委员会行使股东职权、恩施市人民政府授权恩施市国有资产监督管理局行使股东职权。2007 年 7 月 22 日恩施市自来水有限责任公司将持有的 3,600.00 万元股权转让给恩施市国有资产监督管理局。2007 年 8 月 8 日,恩施土家族苗族自治州国有资产监督管理委员会、恩施市国有资产监督管理局增加投资 38,400.00 万元,公司注册资本变更为人民币 52,980.00 万元。2012 年 8 月,恩施市国有资产监督管理局新增投资 12,020.00 万元,公司注册资本变更为人民币 65000 万元。2015 年 12 月 7 日,根据恩施市人民政府《恩施市人民政府关于增加资本投入的批复》(恩市政函[2015]130 号),本公司增加注册资本 40,000.00 万元,公司注册资本和实收资本增至人民币 105,000.00 万元。上述增资完成后,恩施土家族苗族自治州国有资产监督管理委员会持有本公司 7.55% 的股权;恩施市国有资产监督管理局持有本公司 92.45% 的股权。

2、公司注册地、总部地址

公司住所:恩施市施州大道 222 号;

统一社会信用代码:914228017674068745;

法定代表人:万述平

3、业务性质及主要经营活动

本公司经营范围:在政府授权范围内经营国有资产;开展土地收购储备和土

地整理业务；进行建设和开发投资；负责项目贷款的统贷统还；负责贷款项目的咨询与评估服务。

二、合并会计报表的范围及其变化

1、本期纳入合并报表子公司的基本情况

公司名称	注册资本 (万元)	注册地址	主营业务	法定代表人
恩施市硒都国有资产经营有限责任公司	100,000.00	湖北省恩施市施州大道 222 号	国有资产经营管理活动、土地收储和土地整理业务	万述平
恩施市自来水有限责任公司	2,109.01	湖北省恩施市土司路 11 号	自来水生产、销售、自来水管安装、维修等	袁进
恩施市公共汽车公司	371.00	湖北省恩施市施州大道 492 号	市内公共汽车、车身、站牌广告等	官兵
恩施市金城投资开发有限公司	29,300.00	湖北省恩施市施州大道 222 号	土地整理开发	万述平
恩施市旅游投资有限公司	35,200.00	湖北省恩施市施州大道 222 号	负责全市旅游资源的管理、经营和开发等	万述平
恩施民安建设投资有限公司	17,200.00	湖北省恩施市施州大道 222 号	房地产开发经营、土地整理、旧城改造。	万述平
恩施市硒泉供水有限公司	15,000.00	湖北省恩施市人民路 44 号	供水经营；管道安装与维修；发展供水用户；经销给排水材料及设备、给排水工程建设与设计；	向嗣昌
恩施市绿源城市污水处理有限责任公司	50.00	湖北省恩施市龙凤镇小龙潭村闸口组	城市污水处理	文武

2、本期合并报表范围的变更及理由

本期合并报表范围无变更。

三、合并会计报表项目注释

1、货币资金

项 目	2017 年 6 月 30 日	2016 年 12 月 31 日
现金	50,735.78	70,782.85
银行存款	4,660,870,209.09	3,322,953,195.83
其他货币资金		
合 计	4,660,920,944.87	3,323,023,978.68

注：货币资金中不存在因抵押、质押或冻结等对使用有限制的情况。

2、投资性房地产

(1) 投资性房地产分类

项目	2017 年 6 月 30 日	2016 年 12 月 31 日
----	-----------------	------------------

采用成本模式进行后续计量的投资性房地产		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产	4,999,438,373.14	4,999,438,373.14
减:投资性房地产减值准备		
合 计	4,999,438,373.14	4,999,438,373.14

(2) 采用公允价值模式进行后续计量的持有待转让土地明细

序号	取得方式	土地证编号	坐落	证载使用权类型	证载用途	面积 (平方米)	账面价值	入账方式 (成本法 \\评估法)	抵押情况	是否缴纳土地 出让金
1	政府注入	恩市国用(2010)第110116号	恩施市龙凤镇八龙坪	出让	商服住宅用地	171,988.60	212,577,909.60	评估法	抵押	否
2	政府注入	恩市国用(2010)第111797号	恩施市龙凤镇八龙坪	出让	商服住宅用地	8,785.00	10,875,830.00	评估法	未抵押	否
3	政府注入	恩市国用(2010)第111798号	恩施市龙凤镇龙凤村	出让	商服住宅用地	17,960.50	22,235,099.00	评估法	未抵押	否
4	政府注入	恩市国用(2010)第110115号	恩施市龙凤镇八龙坪	出让	商服住宅用地	100,000.00	138,600,000.00	评估法	抵押	否
5	政府注入	恩市国用(2006)第020010号	恩施市人民路42号	出让	商业服务业	8,564.60	12,538,574.40	评估法	抵押	否
6	政府注入	恩市国用(2007)第010919号	恩施市小渡船街道办事处小渡船路38号	划拨	工业用地	1,286.22	412,876.62	评估法	未抵押	否
7	政府注入	恩市国用(2008)第010426号	恩施市小渡船街道办事处小渡船路45号	划拨	商业住宅用地	4,154.00	11,863,824.00	评估法	未抵押	否
8	政府注入	恩市国用(2008)第031516号	恩施市舞阳街道办事处凤凰山	划拨	城镇住宅用地	677.00	1,831,962.00	评估法	未抵押	否
9	政府注入	恩市国用(2006)第020181号	恩施市六角亭办事处高桥坝	划拨	工业用地	3,195.00	1,025,595.00	评估法	未抵押	否
10	政府注入	恩市国用(2007)第010008号	恩施市小渡船办事处工农路20号	出让	城镇混合住宅用地	80.36	229,463.43	评估法	未抵押	否
11	政府注入	恩市国用(2010)第030880号	舞阳办事处枫香坪村	出让	商服住宅用地	63,348.10	118,270,902.70	评估法	未抵押	否
12	政府注入	恩市国用(2010)第110113号	恩施市龙凤镇后山坡村2/4/5/6/8组	出让	商服住宅用地	48,720.52	138,414,997.32	评估法	未抵押	否
13	政府注入	恩市国用(2010)第010922号	小渡船街道办事处旗峰社区	出让	商服住宅用地	46,667.90	135,570,249.50	评估法	抵押	否

序号	取得方式	土地证编号	坐落	证载使用权类型	证载用途	面积 (平方米)	账面价值	入账方式 (成本法 \评估法)	抵押情况	是否缴纳土地 出让金
14	政 府 注入	恩市国用(2010) 第 034368 号	舞阳街道办事处枫香坪村	出让	商服住宅用地	258,347.00	700,378,717.00	评估法	抵押	否
15	政 府 注入	恩市国用(2010) 第 030879 号	舞阳街道办事处金子坝村	出让	商服住宅用地	40,000.00	108,160,000.00	评估法	未抵押	否
16	政 府 注入	恩市国用(2008) 第 010104 号	小渡船办事处大桥路 68 号	划拨	商服用地	527.82	1,399,514.73	评估法	未抵押	否
17	政 府 注入	恩市国用(2010) 第 030844 号	舞阳街道办事处耿家坪村、金子坝村	出让	商服住宅用地	19,770.20	53,399,310.20	评估法	未抵押	否
18	政 府 注入	恩市国用(2010) 第 030840 号	舞阳街道办事处耿家坪村、金子坝村	出让	商服住宅用地	23,426.00	63,273,626.00	评估法	抵押	否
19	政 府 注入	恩市国用(2010) 第 030841 号	舞阳街道办事处耿家坪村、金子坝村	出让	商服住宅用地	9,220.40	24,904,300.40	评估法	未抵押	否
20	政 府 注入	恩市国用(2010) 第 030842 号	舞阳街道办事处耿家坪村、金子坝村	出让	商服住宅用地	3,408.10	9,205,278.10	评估法	未抵押	否
21	政 府 注入	恩市国用(2010) 第 030843 号	舞阳办事处耿家坪村金子坝村	出让	商服住宅用地	4,001.80	10,808,861.80	评估法	未抵押	否
22	政 府 注入	恩市国用(2010) 第 010921 号	小渡船街道办事处旗峰社区	出让	商服住宅用地	78,487.10	228,005,025.50	评估法	未抵押	否
23	政 府 注入	恩市国用(2012) 第 030652 号	小渡船街道办事处旗峰坝社区	出让	商服用地	91,238.00	109,668,076.00	评估法	抵押	否
24	政 府 注入	恩市国用(2012) 第 012435 号	舞阳街道办事处耿家坪村	出让	商服用地	138,487.00	159,537,024.00	评估法	抵押	否
25	政 府 注入	恩市国用(2012) 第 012977 号	舞阳街道办事处金子坝村	出让	商服住宅用地	20,733.00	57,990,201.00	评估法	抵押	否
26	政 府 注入	恩市国用(2012) 第 012978 号	舞阳街道办事处金子坝村	出让	商服住宅用地	9,158.00	25,614,926.00	评估法	抵押	否
27	政 府 注入	恩市国用(2012) 第 012979 号	舞阳街道办事处金子坝村	出让	商服住宅用地	4,220.00	11,803,340.00	评估法	抵押	否

序号	取得方式	土地证编号	坐落	证载使用权类型	证载用途	面积 (平方米)	账面价值	入账方式 (成本法 \\评估法)	抵押情况	是否缴纳土地 出让金
28	政 府 注入	恩市国用(2012) 第 012980 号	舞阳街道办事处金子坝 村	出让	商服住宅用地	3,751.00	10,491,547.00	评估法	抵押	否
29	政 府 注入	恩市国用(2012) 第 012981 号	舞阳街道办事处金子坝 村	出让	商服住宅用地	11,330.00	31,690,010.00	评估法	抵押	否
30	政 府 注入	恩市国用(2012) 第 012982 号	舞阳街道办事处金子坝 村	出让	商服住宅用地	8,375.00	23,424,875.00	评估法	抵押	否
31	政 府 注入	恩市国用(2004) 第 011039 号	小渡船办事处土司城	出让	其他商服用地	158,850.79	172,829,659.50	评估法	抵押	否
32	政 府 注入	恩市国用(2004) 第 020533 号	恩施市公园街 4 号	出让	综合用地	17,425.30	21,433,119.00	评估法	抵押	否
33	政 府 注入	恩市国用(2010) 第 034363 号	舞阳街道办事处枫香坪 村	出让	商服住宅用地	66,718.50	124,363,284.00	评估法	抵押	否
34	政 府 注入	恩市国用(2012) 第 011530 号	舞阳街道办事处东风大 道 593 号	出让	商服住宅用地	65,219.20	332,813,577.60	评估法	抵押	否
35	政 府 注入	恩市国用(2012) 第 012449 号	舞阳坝街道办事处枫香 坪村	出让	商服住宅用地	97,414.21	115,435,838.85	评估法	未抵押	否
36	政 府 注入	恩市国用(2012) 第 012450 号	舞阳坝街道办事处枫香 坪村	出让	商服住宅用地	32,062.16	37,993,659.60	评估法	未抵押	否
37	政 府 注入	恩州国用(2004) 第 J058 号	恩施市施州大道	出让	综合用地	12,171.20	24,537,139.20	评估法	抵押	否
38	政 府 注入	恩市国用(2011) 第 020074 号	六角亭街道办事处龙麟 宫路	划拨	城镇住宅用地	35,646.20	45,805,367.00	评估法	抵押	否
39	政 府 注入	恩市国用(2012) 第 011531 号	舞阳街道办事处舞阳大 街 1 巷 14 号	出让	商服住宅用地	45,832.88	165,960,858.48	评估法	未抵押	否
40	政 府 注入	恩市国用(2010) 第 030845 号	舞阳街道办事处枫香坪 村	出让	商服住宅用地	133,917.20	335,462,586.00	评估法	未抵押	否
41	购买	正在办理中	龙凤小龙潭村	出让		91,486.00	121,369,122.50	成本法	未抵押	是

序号	取得方式	土地证编号	坐落	证载使用权类型	证载用途	面积 (平方米)	账面价值	入账方式 (成本法 \\评估法)	抵押情况	是否缴纳土地 出让金
42	购买	恩市国用(2016) 第 100026 号	龙凤镇三河村	出让		22,692.00	24,791,993.50	成本法	抵押	是
43	购买	正在办理中	小渡船望城村	出让		51,281.00	31,215,000.00	成本法	未抵押	是
44	购买	恩市国用(2016) 第 011675 号	舞阳办七里坪村	出让		45,075.00	18,643,679.00	成本法	未抵押	是
45	购买	正在办理中	舞阳办七里坪村	出让		49,446.00	20,451,027.50	成本法	未抵押	是
46	购买	正在办理中	舞阳办七里坪村	出让		50,586.00	20,922,374.00	成本法	未抵押	是
47	购买	恩市国用(2016) 第 011674 号	舞阳办七里坪村	出让		44,076.00	18,230,600.50	成本法	未抵押	是
48	购买	正在办理中	舞阳办七里坪村	出让		63,590.00	25,901,759.00	成本法	未抵押	是
49	购买	恩市国用(2016) 第 011670 号	舞阳办窑湾	出让		52,410.00	44,990,179.50	成本法	抵押	是
50	购买	正在办理中	舞阳办窑湾	出让		62,101.00	53,308,977.00	成本法	未抵押	是
	合计					1,865,165.86	4,190,661,718.03			

(3) 采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产

	资产名称	所有权证编号	坐落	对应土地证号	面积 m ²	账面价值	入账方式 (成本法\评估法)	是否出租
1	耿家坪和谐家园	恩施市字第 201520822	恩施市舞阳坝街道办事处耿家坪村 5 幢	恩市国用 (2015) 第 015194 号	11,719.42	21,463,955.13	评估法	是
2	耿家坪和谐家园	恩施市字第 201520823	恩施市舞阳坝街道办事处耿家坪村 4 幢	恩市国用 (2015) 第 015194 号	12,163.50	22,081,737.03	评估法	是
3	耿家坪和谐家园	恩施市字第 201520824	恩施市舞阳坝街道办事处耿家坪村 1 幢	恩市国用 (2015) 第 015194 号	12,666.96	22,782,125.40	评估法	是
4	耿家坪和谐家园	恩施市字第 201520825	恩施市舞阳坝街道办事处耿家坪村 3 幢	恩市国用 (2015) 第 015194 号	12,163.50	22,081,822.17	评估法	是
5	耿家坪和谐家园	恩施市字第 201520826	恩施市舞阳坝街道办事处耿家坪村 6 幢	恩市国用 (2015) 第 015194 号	13,336.60	23,713,695.09	评估法	是
6	耿家坪和谐家园	恩施市字第 201520827	恩施市舞阳坝街道办事处耿家坪村 2 幢	恩市国用 (2015) 第 015194 号	12,307.13	22,281,547.90	评估法	是
7	华德酒店	恩施市字第 6142 号	恩施市航空路 54 号	恩市国用 (2005) 字第 010638 号	3,550.91	49,991,225.00	评估法	是
8	天海宾馆	恩施市字第 4818 号	恩施市市府路 (小渡船路 2 号)	恩市国用 (2005) 字第 010640 号	2,576.38		评估法	是
9	原香料厂公租房	恩施市字第 201520830	六角亭街道办事处龙鳞宫路 42 号 B 幢	恩市国用 (2015) 第 021759 号	9,172.10	14,578,882.07	评估法	是
10	原香料厂公租房	恩施市字第 201520828	六角亭街道办事处龙鳞宫路 42 号 A 幢	恩市国用 (2015) 第 021759 号	9,174.79	14,582,549.42	评估法	是
11	原香料厂公租房	恩施市字第 201520829	六角亭街道办事处龙鳞宫路 42 号地下室幢	恩市国用 (2015) 第 021759 号	4,728.46	6,446,437.19	评估法	是
12	原香料厂公租房	恩施市字第 201520831	六角亭街道办事处龙鳞宫路 42 号 C 幢	恩市国用 (2015) 第 021759 号	9,167.63	14,572,788.00	评估法	是
13	原香料厂公租房	恩施市字第 201520832	六角亭街道办事处龙鳞宫路 42 号 D 幢	恩市国用 (2015) 第 021759 号	9,174.66	14,582,372.18	评估法	是
14	惠馨园门面房	恩施市字第 201532331	恩施市惠馨园小区	恩市国用 (2012) 第 031428 号	1,411.89	6,353,505.00	评估法	

	资产名称	所有权证编号	坐落	对应土地证号	面积 m²	账面价值	入账方式 (成本法\评估法)	是否出租
15	惠馨园门面房	恩施市字第 201532332	恩施市惠馨园小区	恩市国用(2012)第 031427 号	1,411.89	7,059,450.00	评估法	
16	惠馨园门面房	恩施市字第 201532333	恩施市惠馨园小区	恩市国用(2012)第 031426 号	1,411.89	11,295,120.00	评估法	
17	惠馨园门面房	恩施市字第 201532334	恩施市惠馨园小区	恩市国用(2012)第 031425 号	1,214.06	15,808,275.26	评估法	
18	惠馨园门面房	恩施市字第 201532335	恩施市惠馨园小区	恩市国用(2012)第 031424 号	1,306.41	5,225,640.00	评估法	
19	六角亭街道办事处廉租房	恩施市字第 201520833	六角亭街道办事处龙鳞宫路 5 幢	恩市国用(2011)第 020074 号	3,888.72	5,301,596.97	评估法	
20	六角亭街道办事处廉租房	恩施市字第 201520834	六角亭街道办事处龙鳞宫路 6 幢	恩市国用(2011)第 020074 号	3,888.72	5,301,596.97	评估法	
21	六角亭街道办事处廉租房	恩施市字第 201520835	六角亭街道办事处龙鳞宫路 2 幢	恩市国用(2011)第 020074 号	3,888.72	5,301,596.97	评估法	
22	六角亭街道办事处廉租房	恩施市字第 201520836	六角亭街道办事处龙鳞宫路 3 幢	恩市国用(2011)第 020074 号	6,478.20	8,831,904.97	评估法	
23	六角亭街道办事处廉租房	恩施市字第 201520837	六角亭街道办事处龙鳞宫路 4 幢	恩市国用(2011)第 020074 号	5,178.72	7,060,288.79	评估法	
24	六角亭街道办事处廉租房	恩施市字第 201520838	六角亭街道办事处龙鳞宫路 1 幢	恩市国用(2011)第 020074 号	3,555.00	4,846,627.49	评估法	
25	恩施市旗峰坝还建小区	恩施市字第 201520808-201520821	恩施市旗峰坝村	恩市国用(2015)第 032095 号	89,062.16	259,183,794.71	评估法	
26	耿家坪村和谐家园	恩施市字第 201520839-201520840	恩施市舞阳坝耿家坪村	恩市国用(2015)第 015193 号	68,519.42	218,048,121.40	评估法	
	合计				313,117.84	808,776,655.11		

3、在建工程

项 目	2016 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2017 年 6 月 30 日
公交公司购车及车站维修工程				
桂花树车辆维修场维修工程	34,558,133.52			34,558,133.52
屯堡鸭松溪提升泵站	15,495,716.72		15,317,560.04	178,156.68
恩施城区污水处理及排水改造工程	40,419,906.79			40,419,906.79
恩施州城污水管网改造延伸项目	23,519,849.89			23,519,849.89
市区供水管网改造工程	1,802,008.62		1,802,008.62	
其他零星工程	45,200.00			45,200.00
合 计	115,840,815.54		17,119,568.66	98,721,246.88

4、长期待摊费用

项 目	2016 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2017 年 6 月 30 日
债券发行费	12,956,547.26		1,142,577.99	11,813,969.27
自来水公司六角亭收费点房租	304,000.00			304,000.00
自来水公司场地租赁费	236,500.00	130,000.00		366,500.00
自来水公司装饰工程款				
公汽公司车辆折旧补偿费				
合 计	13,497,047.26	130,000.00	1,142,577.99	12,484,469.27

5、应付债券

项 目	2017 年 6 月 30 日	2016 年 12 月 31 日
12 恩施城投债	480,000,000.00	480,000,000.00
14 恩施城投债	880,000,000.00	1,100,000,000.00
16 恩施城投债	590,000,000.00	590,000,000.00
合 计	1,950,000,000.00	2,170,000,000.00

应付债券的存续期限及利率

项 目	发行日	到期日	年利率
12 恩施城投债	2012 年 10 月 30 日	2019 年 10 月 29 日	7.55%
14 恩施城投债	2014 年 6 月 10 日	2021 年 6 月 9 日	7.50%
16 恩施城投债	2016 年 11 月 4 日	2023 年 11 月 3 日	3.84%

注：2017 年本公司偿还“14 恩施城投债”22,000.00 万元。

6、长期应付款

项 目	2017 年 6 月 30 日	2016 年 12 月 31 日
自来水公司职工集资	89,852.24	18,089,300.00
农发基金		20,000,000.00
其他		
合 计	89,852.24	38,089,300.00

7、专项应付款

项 目	2017 年 6 月 30 日	2016 年 12 月 31 日
国债转贷借款		2,454,500.00
征地补偿款	8,800.00	3,357,366.85
恩施市财政局		
合 计	8,800.00	5,811,866.85

8、实收资本

投 资 者	2017 年 6 月 30 日		2016 年 12 月 31 日	
	投资金额	比例%	投资金额	比例%
恩施市国有资产监督管理局	970,700,000.00	92.45	970,700,000.00	92.45
恩施州国有资产监督管理委员会	79,300,000.00	7.55	79,300,000.00	7.55
合 计	1,050,000,000.00	100.00	1,050,000,000.00	100.00

9、资本公积

项 目	2016 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2017 年 6 月 30 日
资本（或股本）溢价	80,207.12			80,207.12
接受捐赠非现金资产准备				
接受现金捐赠				
股权投资准备				
拨款转入	503,739,633.91			503,739,633.91
其他资本公积	4,720,555,929.00	1,524,210.51		4,722,080,139.51
合 计	5,224,375,770.03	1,524,210.51		5,225,899,980.54

10、盈余公积

项 目	2016 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2017 年 6 月 30 日
法定盈余公积	151,868,545.56			151,868,545.56
任意盈余公积				
合 计	151,868,545.56			151,868,545.56

11、未分配利润

项 目	2017 年 1-6 月	2016 年度
年初未分配利润	1,441,181,564.73	1,219,880,600.76
加：本期调整年初未分配利润		
调整后年初未分配利润	1,441,181,564.73	1,219,880,600.76
加：本期净利润	13,405,126.95	239,308,895.15
减：提取法定盈余公积		23,275,105.45
减：提取任意盈余公积		
减：应付普通股股利		
减：转作股本的股利		
加：其他变动		5,267,174.27
期末未分配利润	1,454,586,691.68	1,441,181,564.73
其中：拟分配现金股利		

12、主营业务收入

项 目	2017 年 1-6 月	2016 年度
自来水供应收入	29,662,167.08	79,763,541.81
城市供水安装收入	8,388,265.43	81,388,265.43
公共交通收入	30,255,415.12	60,575,965.56
房屋出租收入	3,088,388.66	8,484,470.68
国有资产处置收入		11,400,000.00
城市建设工程投资收入		738,706,985.31
土地整理收入		94,942,257.71
其他	19,799,402.71	6,026,075.65
合 计	91,193,639.00	1,081,287,562.15

13、主营业务成本

项 目	2017 年 1-6 月	2016 年度
自来水供应成本	17,978,271.23	52,914,995.59
城市供水安装成本	6,881,750.66	66,946,816.86
公共交通成本	5,058,664.01	64,020,022.23
房屋出租成本	2,172,392.54	5,472,805.80
国有资产处置成本	-	37,326,750.00
城市建设工程投资成本	-	646,737,965.63
其他	29,149,926.81	196,042.87
合 计	61,241,005.25	873,615,398.98

14、营业外支出

项 目	2017 年 1-6 月	2016 年度
1. 处置非流动资产损失合计		520,210.34
其中：处置固定资产损失		520,210.34
处置无形资产损失		
2. 罚没支出		3,712.31
3. 捐赠支出	206,748.68	664,784.47
4. 其他		1,800,105.68
合 计	206,748.68	2,988,812.80

15、现金和现金等价物的有关信息

项目	2017 年 1-6 月	2016 年度
一、现金	4,660,920,944.87	3,323,023,978.68
其中：库存现金	50,735.78	70,782.85
可随时用于支付的银行存款	4,660,870,209.09	3,322,953,195.83
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		

项目	2017 年 1-6 月	2016 年度
三、期末现金及现金等价物余额	4,660,920,944.87	3,323,023,978.68

四、资产负债表日后事项

无

五、关联方关系及其交易

1、关联方关系

(1) 存在控制关系的关联方

企业名称	注册地址	主营业务	与本企业关系	经济性质	法定代表人
恩施市硒都国有资产经营有限责任公司	湖北省恩施市施州大道 222 号	国有资产经营管理活动、土地收储和土地整理业务	子公司	国有	万述平
恩施市自来水有限责任公司	湖北省恩施市土司路 11 号	自来水生产、销售、自来水管安装、维修等	子公司	国有	袁进
恩施市公共汽车公司	湖北省恩施市施州大道 492 号	市内公共汽车、车身、站牌广告等	子公司	国有	官兵
恩施市金城投资开发有限公司	湖北省恩施市施州大道 222 号	土地整理开发	子公司	国有	万述平
恩施市旅游投资有限公司	湖北省恩施市施州大道 222 号	负责全市旅游资源的管理、经营和开发等	子公司	国有	万述平
恩施民安房地产实业有限公司	湖北省恩施市施州大道 222 号	房地产开发经营、土地整理、旧城改造。	子公司	国有	万述平
恩施市硒泉供水有限公司	湖北省恩施市人民路 44 号	供水经营；管道安装与维修；发展供水用户；经销给排水材料及设备、给排水工程建设与设计；	子公司	国有	向嗣昌
恩施市绿源城市污水处理有限责任公司	湖北省恩施市施州大道 274 号	城市污水处理	子公司	国有	文武

六、重要资产转让及其出售

无。

七、企业合并、分立

无。

八、其他重要事项

无。

恩施城市建设投资有限公司

2017 年 8 月 23 日

