

债券代码：127236

债券简称：15 吴江债

## 苏州市吴江城市投资发展有限公司 2016 年公司债券年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

### 二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
15 吴江债	127236	上海证券交易所

### 三、公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	2016年（末）	2015年（末）	本年（末）比上年（末）增减（%）
总资产	38,767,856,521.48	35,246,038,654.21	9.99
归属于母公司股东的净资产	14,303,598,685.12	12,182,211,306.58	17.41
营业收入	1,240,380,955.37	1,178,577,703.12	5.24
归属于母公司股东的净利润	299,461,365.59	285,374,181.13	4.94
经营活动产生的现金流量净额	1,077,910,333.31	-1,935,495,583.51	155.69
资产负债率	62.69%	64.97%	减少2.28个百分点
EBITDA全部债务比	0.02	0.02	-
利息保障倍数	0.28	1.30	-78.46

注：EBITDA 全部债务比=息税折旧摊销前利润/全部债务、利息保障倍数=息税前利润/（计入财务费用的利息支出+资本化的利息支出）。

### 四、重大事项

2014 年 1 月 22 日，公司与吴江市华诚房产开发有限公司（以下简称华诚房产）签订《资产收购协议》，华诚房产向公司购买新天地农贸市场底层农贸市场 2219.15 平方米摊位以及沿中山路底层 20 平方米商铺，资产总价款 17,280,307.89 元，约定华诚房产于 2015 年 12 月 31 日前支付完毕。华诚房产未按约定时间付款，2015 年 3 月 23 日，公司向法院起诉，要求华诚房产支付资产总价 17,280,307.89 元及按同期银行贷款利率计算的资金使用利息。2016 年 1 月 4 日，吴江区人民法院作出（2015）吴江民初字第 1249 号《民事判决书》，判决华诚房产向公司支付资产总价款 17,280,307.89 元及按同期银行贷款利率计算的资金使用利息。截止 2016 年 11 月 10 日，《民事判决书》公告送达，已经生效。城投公司尚未申请法院强制执行。

除以上事项外，公司无需要对外披露的重大事项。

(本页无正文，为苏州市吴江城市投资发展有限公司 2016 年公司债券年度报告摘要之签章页)

苏州市吴江城市投资发展有限公司

董事长：金伟华

董事会批准报送日期：2017 年 4 月 26 日

