

债券代码：127236

债券简称：15 吴江债

## 苏州市吴江城市投资发展有限公司 2016 年公司债券半年度报告摘要

### 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读半年度报告全文。

### 二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
15 吴江债	127236	上海证券交易所

### 三、公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减 (%)
总资产	39,222,544,914.76	35,246,038,654.21	11.28
归属于母公司股东的净资产	12,190,657,255.83	12,182,211,306.58	0.07
资产负债率	68.51%	64.32%	增加4.19个百分点
	本报告期	上年同期	本报告期末比上年同期增减 (%)
营业收入	280,937,002.57	579,741,813.16	-51.54
归属于母公司股东的净利润	24,649,071.35	41,733,341.82	-40.94
经营活动产生的现金流量净额	877,820,426.75	-1,559,376,831.50	-156.29

### 四、重大事项

2014 年 1 月 22 日，公司与吴江市华诚房产开发有限公司（以下简称华诚房产）签订《资产收购协议》，华诚房产向公司购买新天地农贸市场底层农贸市场 2219.15 平方米摊位以及沿中山路底层 20 平方米商铺，资产总价款 17280307.89 元，约定华诚房产于 2015 年 12 月 31 日前支付完毕。华诚房产未按约定时间付款，2015 年 3 月 23 日，公司向法院起诉，要求华诚房产支付资产总价款 17280307.89 元及按同期银行贷款利率计算的资金使用利息。2016 年 1 月 4 日，吴江区人民法院作出（2015）吴江民初字第 1249 号《民事判决书》，判决华诚房产向公司支付资产总价款 17280307.89 元及按同期银行贷款利率计算的资金使用利息。截止本报告日，《民事判决书》公告送达，已经生效。城投公司尚未申请法院强制执行。

发行人当年累计新增借款或对外提供担保超过上年末净资产的百分之二十，主要由于上半年置换了部分高成本的贷款以及有部分土地抵押物注销，故新增贷款有所提高。

除以上事项外，报告期内本公司未发生其他重大事项。

苏州市吴江城市投资发展有限公司

董事长：金伟华

董事会批准报送日期：2016 年 08 月 29 日