

跟踪评级公告

联合评字[2016]387号

中房地产股份有限公司：

联合信用评级有限公司通过对贵公司主体长期信用状况和贵公司非公开发行的公司债券进行跟踪评级，确定：

中房地产股份有限公司主体长期信用等级为 AA，评级展望为“稳定”

中房地产股份有限公司非公开发行的“16 中房私”债券信用等级为 AAA

特此公告

联合信用评级有限公司

信评委主任：王华伟

二零一六年五月十三日

地址：北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦12层（100022）

电话：010-85172818

传真：010-85171273

[http:// www.unitedratings.com.cn](http://www.unitedratings.com.cn)