

合 并 资 产 负 债 表

会企01表

编制单位：海门市城市发展投资有限公司（合并）

单位：人民币元

	行次	2012年6月30日	2011年12月31日
流动资产：			
货币资金	1	697,107,883.70	378,726,498.64
短期投资	2		
应收票据	3		
应收股利	4		
应收利息	5		
应收账款	6	68,489,314.11	55,854,302.67
其他应收款	7	2,808,452,728.13	2,823,502,480.67
预付账款	8	238,369,836.41	224,847,289.67
应收补贴款	9		
存货	10	9,938,521,588.48	8,638,738,121.84
待摊费用	11	13,120.21	16,400.18
一年内到期的长期债权投资	21		
其他流动资产	24		
	25		
	26		
流动资产合计	31	13,750,954,471.05	12,121,685,093.67
长期投资：			
长期股权投资	32	694,552,265.99	659,100,127.03
长期债权投资	34		
长期投资合计	38	694,552,265.99	659,100,127.03
固定资产：			
固定资产原价	39	1,179,374,959.36	1,107,594,762.37
减：累计折旧	40	103,326,965.26	91,315,551.03
固定资产净值	41	1,076,047,994.10	1,016,279,211.34
减：固定资产减值准备	42		
固定资产净额	43	1,076,047,994.10	1,016,279,211.34
工程物资	44		
在建工程	45	248,684,569.61	224,623,574.88
固定资产清理	46		
固定资产合计	50	1,324,732,563.71	1,240,902,786.22
无形资产及其他资产：			
无形资产	51	4,512,716.76	4,597,359.23
长期待摊费用	52	607,191.12	715,546.32
其他长期资产	53		
无形资产及其他资产合计	60	5,119,907.88	5,312,905.55
递延税项：			
递延税款借项	61		
资产总计	67	15,775,359,208.62	14,027,000,912.47

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并资产负债表(续)

会企01表

编制单位: 海门市城市发展投资有限公司(合并)

单位: 人民币元

负债和股东权益	行次	2012年6月30日	2011年12月31日
流动负债:			
短期借款	68	200,000,000.00	318,000,000.00
应付票据	69	223,000,000.00	52,959,488.80
应付账款	70	211,020,886.69	248,797,580.95
预收账款	71	107,751,349.12	125,798,586.33
应付工资	72	687,781.53	2,296,158.04
应付福利费	73		
应付股利	74		
应交税金	75	-37,973,488.41	17,039,967.63
其他应交款	80	-9,704,110.34	-2,422,671.15
其他应付款	81	3,488,561,766.01	4,174,086,016.25
预提费用	82	29,000,671.87	1,819,386.11
预计负债	83		
一年内到期的长期负债	86	181,000,000.00	165,000,000.00
其他流动负债	90		
流动负债合计	100	4,393,344,856.47	5,103,374,512.96
长期负债:			
长期借款	101	1,604,129,800.00	1,393,629,800.00
应付债券	102	1,200,000,000.00	
长期应付款	103		
专项应付款	106	734,850,955.07	824,887,813.79
其他长期负债	108	24,000,000.00	9,000,000.00
长期负债合计	110	3,562,980,755.07	2,227,517,613.79
递延税项:			
递延税款贷项	111		
负债合计	112	7,956,325,611.54	7,330,892,126.75
少数股东权益	113		
股东权益:			
股本	115	500,000,000.00	500,000,000.00
减: 已归还投资	116	-	-
股本净额	117	500,000,000.00	500,000,000.00
资本公积	118	6,323,430,048.40	5,254,152,817.14
盈余公积	119	94,195,596.86	94,195,596.86
未分配利润	121	901,407,951.82	847,760,371.72
减: 累计未确认的投资损失	122		
外币报表折算差额(合并报表填列)	123		
股东权益合计	124	7,819,033,597.08	6,696,108,785.72
负债和股东权益总计	135	15,775,359,208.62	14,027,000,912.47

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



合并利润及利润分配表

会企02表

编制单位：海门市城市发展投资有限公司（合并）

单位：人民币元

项	行次	2012年6月30日	2011年12月31日
一、主营业务收入	1	801,784,763.50	1,619,880,716.30
减：主营业务成本	2	593,503,266.28	1,105,407,385.72
主营业务税金及附加	3	67,664,749.69	156,264,374.15
二、主营业务利润(亏损以“-”号填列)	4	140,616,747.53	358,208,956.43
加：其他业务利润(亏损以“-”号填列)	5	6,044,055.36	5,887,083.58
减：营业费用	6	3,083.60	78,522.00
管理费用	7	32,998,668.57	40,392,469.70
财务费用	8	119,578,702.65	256,156,682.91
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	9	-5,919,651.93	67,468,365.40
加：投资收益(损失以“-”号填列)	10	35,452,138.97	68,321,603.74
补贴收入	11	30,000,000.00	170,000,000.00
营业外收入	12	373,524.46	1,891,446.31
减：营业外支出	13	317,103.38	272,589.22
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	14	59,588,908.12	307,408,826.23
减：所得税	15	5,941,328.02	46,288,209.51
减：少数股东损益(合并报表填列、亏损以“-”号填列)	16		
加：本期未确认的投资损失	17		
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	18	53,647,580.10	261,120,616.72
加：期初未分配利润	19	847,760,371.72	612,751,816.67
其他转入	20		
六、可供分配的利润(亏损以“-”号填列)	21	901,407,951.82	873,872,433.39
减：提取法定盈余公积	22		26,112,061.67
职工奖励及福利基金	24		
提取储备基金	25		
提取企业发展基金	26		
利润归还投资	27		
七、可供投资者分配的利润(亏损以“-”号填列)	28	901,407,951.82	847,760,371.72
减：应付优先股股利	29		
提取任意盈余公积	30		
应付普通股股利	31		
转作股本的普通股股利	32		
八、未分配利润(未弥补亏损以“-”号填列)	33	901,407,951.82	847,760,371.72

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



现金流量表

会企03表

编制单位：海门市城市发展投资有限公司(合并)

单位：人民币元

项 目	行次	2012年6月30日	2011年12月31日
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	748,663,289.41	1,568,425,108.20
收到的税费返还	3	-	384,839.10
收到的其他与经营活动有关的现金	8	1,698,695,378.83	2,838,745,209.49
现金流入小计	9	2,447,358,668.24	4,407,555,156.79
购买商品、接受劳务支付的现金	10	1,337,077,496.06	2,100,298,398.32
支付给职工以及为职工支付的现金	12	15,156,573.66	27,085,167.90
支付的各项税费	13	148,099,246.43	242,574,168.67
支付的其他与经营活动有关的现金	18	907,698,939.18	1,943,403,887.14
现金流出小计	20	2,408,032,255.33	4,313,361,622.03
经营活动产生的现金流量净额	21	39,326,412.91	94,193,534.76
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	22	-	-
取得投资收益所收到的现金	23	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25	-	1,630,848.72
收到的其他与投资活动有关的现金	28	-	-
现金流入小计	29	-	1,630,848.72
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	65,740,348.57	89,787,038.00
投资所支付的现金	31	-	5,000,000.00
支付的其他与投资活动有关的现金	35	-	-
现金流出小计	36	65,740,348.57	94,787,038.00
投资活动产生的现金流量净额	37	-65,740,348.57	-93,156,189.28
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金		-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	38	-	-
借款所收到的现金	40	820,546,654.89	1,555,600,000.00
发行债券所收到的现金		1,200,000,000.00	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	43	-	-
现金流入小计	44	2,020,546,654.89	1,555,600,000.00
偿还债务所支付的现金	45	1,501,500,000.00	2,290,909,351.33
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	46	162,993,956.48	215,967,122.89
支付的其他与筹资活动有关的现金	52	17,942,000.00	2,366,779.00
现金流出小计	53	1,682,435,956.48	2,509,243,253.22
筹资活动产生的现金流量净额	54	338,110,698.41	-953,643,253.22
四、汇率变动对现金的影响	55		
五、现金及现金等价物净增加额	56	311,696,762.75	-952,605,907.74

法定代表人：

建新

主管会计工作负责人：

正平

会计机构负责人：

明秦印

现金流量表 (续)

单位:人民币元

编制单位: 海口市城市发展投资有限公司(合并)	行次	2012年6月30日	2011年12月31日
1、将净利润调节为经营活动的现金流量			
净利润	57	53,647,580.10	261,120,616.72
加: 少数股东损益 (亏损以“-”号填列)	58	-	-
减: 未确认的投资损失	59	-	-
加: 计提的资产减值准备	60	1,815,024.33	746,770.90
固定资产折旧	61	12,011,414.23	34,278,521.05
无形资产摊销	62	84,642.47	149,232.00
长期待摊费用摊销	63	1,797,009.47	128,430.40
待摊费用的减少 (减: 增加)	64	3,279.96	13,267.98
预提费用的增加 (减: 减少)	65	27,181,285.76	1,465,398.03
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (减: 收益)	66	-	-1,552,402.92
固定资产报废损失	67	-	-
财务费用	68	124,627,522.91	236,957,898.04
投资损失 (减: 收益)	69	-35,452,138.97	-68,321,603.74
递延税款贷项 (减: 借项)	70	-	-
存货的减少 (减: 增加)	71	-1,299,783,466.64	-845,284,502.97
经营性应收项目的减少 (减: 增加)	72	273,107,805.65	363,499,915.58
经营性应付项目的增加 (减: 减少)	73	880,286,453.64	110,991,993.69
其他	74		
经营活动产生的现金流量净额	75	39,326,412.91	94,193,534.76
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动:			
债务资本	76		
一年内到期的可转换公司债券	77		
融资租赁固定资产	78		
3、现金及现金等价物净增加情况:			
现金的期末余额	79	474,107,883.70	162,411,120.95
减: 现金的期初余额	80	162,411,120.95	1,115,017,028.69
加: 现金等价物的期末余额	81		
减: 现金等价物的期初余额	82		
现金及现金等价物净增加额	83	311,696,762.75	-952,605,907.74

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

建新

王华

明泰

产 负 债 表

会企01表

编制单位：海门市城市发展投资有限公司

单位：人民币元

	行次	2012年6月30日	2011年12月31日
流动资产：			
货币资金	1	544,820,069.24	251,250,021.78
短期投资	2		
应收票据	3		
应收股利	4		
应收利息	5		
应收账款	6	65,415,719.80	54,411,014.20
其他应收款	7	2,285,715,499.07	2,568,465,796.52
预付账款	8	1,147,820.00	1,147,820.00
应收补贴款	9		
存货	10	9,254,038,378.21	8,027,510,176.24
待摊费用	11		
一年内到期的长期债权投资	21		
其他流动资产	24		
	25		
	26		
流动资产合计	31	12,151,137,486.32	10,902,784,828.74
长期投资：			
长期股权投资	32	1,348,193,183.46	1,322,411,564.35
长期债权投资	34		
长期投资合计	38	1,348,193,183.46	1,322,411,564.35
固定资产：			
固定资产原价	39	672,533,170.00	672,411,170.00
减：累计折旧	40	24,277,079.21	16,273,833.88
固定资产净值	41	648,256,090.79	656,137,336.12
减：固定资产减值准备	42		
固定资产净额	43	648,256,090.79	656,137,336.12
工程物资	44		
在建工程	45		
固定资产清理	46		
固定资产合计	50	648,256,090.79	656,137,336.12
无形资产及其他资产：			
无形资产	51		
长期待摊费用	52		
其他长期资产	53		
无形资产及其他资产合计	60		
递延税项：			
递延税款借项	61		
资产总计	67	14,147,586,760.57	12,881,333,729.21

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



资 产 负 债 表

会企01表

编制单位：海门市城市发展投资有限公司

单位：人民币元

负 债 和 股 东 权 益	行次	2012年6月30日	2011年12月31日
流动负债：			
短期借款	68	200,000,000.00	260,000,000.00
应付票据	69	200,000,000.00	50,000,000.00
应付账款	70	139,549,238.79	159,231,032.80
预收账款	71		
应付工资	72		
应付福利费	73		
应付股利	74		
应交税金	75	-43,223,853.10	16,140,274.76
其他应交款	80	-9,720,487.51	-2,395,929.77
其他应付款	81	3,470,132,461.97	4,247,575,523.08
预提费用	82	29,000,671.87	1,819,386.11
预计负债	83		
一年内到期的长期负债	86	181,000,000.00	165,000,000.00
其他流动负债	90		
流动负债合计	100	4,166,738,032.02	4,897,370,286.98
长期负债：			
长期借款	101	227,000,000.00	478,000,000.00
应付债券	102	1,200,000,000.00	
长期应付款	103		
专项应付款	106	734,850,955.07	809,887,813.79
其他长期负债	108		
长期负债合计	110	2,161,850,955.07	1,287,887,813.79
递延税项：			
递延税款贷项	111		
负债合计	112	6,328,588,987.09	6,185,258,100.77
少数股东权益	113		
股东权益：			
股本	115	500,000,000.00	500,000,000.00
减：已归还投资	116		
股本净额	117	500,000,000.00	500,000,000.00
资本公积	118	6,323,407,874.60	5,254,130,643.34
盈余公积	119	94,194,498.51	94,194,498.51
未分配利润	121	901,395,400.37	847,750,486.59
减：累计未确认的投资损失	122		
外币报表折算差额(合并报表填列)	123		
股东权益合计	124	7,818,997,773.48	6,696,075,628.44
负债和股东权益总计	135	14,147,586,760.57	12,881,333,729.21

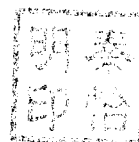
法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



利润及利润分配表

会企02表

单位:人民币元

编制单位: 海门市城市发展投资有限公司

项 目	行次	2012年6月30日	2011年12月31日
一、主营业务收入	1	675,405,828.46	1,389,988,015.74
减: 主营业务成本	2	469,372,400.07	903,049,947.98
主营业务税金及附加	3	61,736,418.12	145,516,300.11
二、主营业务利润(亏损以“-”号填列)	4	144,297,010.27	341,421,767.65
加: 其他业务利润(亏损以“-”号填列)	5	4,283,411.07	2,813,639.68
减: 营业费用	6		
管理费用	7	22,564,763.12	18,660,795.91
财务费用	8	120,085,175.42	254,129,810.69
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	9	5,930,482.80	71,444,800.73
加: 投资收益(损失以“-”号填列)	10	19,181,619.11	65,239,590.86
补贴收入	11	30,000,000.00	170,000,000.00
营业外收入	12	200,000.00	
减: 营业外支出	13	107,653.94	9.50
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	14	55,204,447.97	306,684,382.09
减: 所得税	15	1,559,534.19	45,567,232.95
减: 少数股东损益(合并报表填列、亏损以“-”号填列)	16		
加: 本期未确认的投资损失	17		
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	18	53,644,913.78	261,117,149.14
加: 期初未分配利润	19	847,750,486.59	612,745,052.36
其他转入	20		
六、可供分配的利润(亏损以“-”号填列)	21	901,395,400.37	873,862,201.50
减: 提取法定盈余公积	22		26,111,714.91
职工奖励及福利基金	24		
提取储备基金	25		
提取企业发展基金	26		
利润归还投资	27		
七、可供投资者分配的利润(亏损以“-”号填列)	28	901,395,400.37	847,750,486.59
减: 应付优先股股利	29		
提取任意盈余公积	30		
应付普通股股利	31		
转作股本的普通股股利	32		
八、未分配利润(未弥补亏损以“-”号填列)	33	901,395,400.37	847,750,486.59

法定代表人:



主管会计工作负责人



会计机构负责人:



现金流量表

会企03表

单位:人民币元

编制单位: 海门市城南发展投资有限公司

行次	2012年6月30日	2011年12月31日
一、经营活动产生的现金流量:		
1 销售商品、提供劳务收到的现金	640,263,054.00	1,976,869,088.54
3 收到的税费返还		
8 收到的其他与经营活动有关的现金	1,330,765,376.17	1,806,193,578.58
9 现金流入小计	1,971,028,430.17	3,783,062,667.12
10 购买商品、接受劳务支付的现金	1,228,234,579.05	1,790,951,856.42
12 支付给职工以及为职工支付的现金	4,762,459.22	4,699,100.00
13 支付的各项税费	142,284,375.42	231,910,176.19
18 支付的其他与经营活动有关的现金	579,977,898.12	1,728,335,310.85
20 现金流出小计	1,955,259,311.81	3,755,896,443.46
21 经营活动产生的现金流量净额	15,769,118.36	27,166,223.66
二、投资活动产生的现金流量:		
22 收回投资所收到的现金		
23 取得投资收益所收到的现金		
25 处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		
28 收到的其他与投资活动有关的现金		
29 现金流入小计		
30 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	487,469,817.00	687,247,402.00
31 投资所支付的现金		105,000,000.00
35 支付的其他与投资活动有关的现金		
36 现金流出小计	487,469,817.00	792,247,402.00
37 投资活动产生的现金流量净额	-487,469,817.00	-792,247,402.00
三、筹资活动产生的现金流量:		
38 吸收投资所收到的现金		
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金		
40 借款所收到的现金	200,000,000.00	1,322,100,000.00
发行债券所收到的现金	1,200,000,000.00	
收到的其他与筹资活动有关的现金		
43 现金流入小计	1,400,000,000.00	1,322,100,000.00
44 偿还债务所支付的现金	495,000,000.00	1,346,831,600.00
45 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	138,431,365.01	162,991,213.32
46 支付的其他与筹资活动有关的现金	17,942,000.00	2,366,779.00
52 现金流出小计	651,373,365.01	1,512,189,592.32
53 筹资活动产生的现金流量净额	748,626,634.99	-190,089,592.32
四、汇率变动对现金的影响		
54 五、现金及现金等价物净增加额	276,925,936.35	-955,170,770.66

法定代表人:

建新

主管会计工作负责人:

正平

会计机构负责人:

明怡



现金流量表(续)

单位:人民币元

会企03表

编制单位: 海门市城市发展投资有限公司	行次	2012年6月30日	2011年12月31日
1、将净利润调节为经营活动的现金流量:			
净利润	57	53,644,913.78	261,117,149.14
加: 少数股东损益(亏损以“-”号填列)	58		
减: 未确认的投资损失	59		
加: 计提的资产减值准备	60		1,231,878.32
固定资产折旧	61	8,003,245.33	16,020,379.85
无形资产摊销	62		
长期待摊费用摊销	63		
待摊费用的减少(减: 增加)	64		
预提费用的增加(减: 减少)	65	-27,181,285.76	1,819,386.11
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减: 收益)	66		
固定资产报废损失	67		
财务费用	68	124,836,950.95	165,357,992.32
投资损失(减: 收益)	69	-19,181,619.11	-65,239,590.86
递延税款贷项(减: 借项)	70		
存货的减少(减: 增加)	71	-1,226,528,201.97	-657,608,771.60
经营性应收项目的减少(减: 增加)	72	-250,327,802.61	-1,428,293,932.28
经营性应付项目的增加(减: 减少)	73	1,298,140,346.23	1,732,761,732.66
其他	74		
经营活动产生的现金流量净额	75	15,769,118.36	27,166,223.66
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动:			
债务转资本	76		
一年内到期的可转换公司债券	77		
融资租赁固定资产	78		
3、现金及现金等价物净增加情况:			
现金的期末余额	79	344,820,069.24	67,894,132.89
减: 现金的期初余额	80	67,894,132.89	1,023,064,903.55
加: 现金等价物的期末余额	81		
减: 现金等价物的期初余额	82		
现金及现金等价物净增加额	83	276,925,936.35	-955,170,770.66

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

蔡建新

正年

明泰印信