

证券代码：831801

证券简称：城市管家

主办券商：财通证券

银川城市管家商业服务股份有限公司 关于向银行贷款暨资产抵押的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、贷款及抵押基本情况

银川城市管家商业服务股份有限公司（以下简称“公司”）因公司日常经营需要，拟向中信银行股份有限公司银川分行营业部申请借款人民币叁佰万元整，借款期限为三年（具体事项以《企业借款合同》为准），公司拟以自身不动产权暨银川房权证金凤区字第2013019916号房产349.42平方、房权证金凤区字第2013019914号房产44.56平方，合计393.98平方，以及银国用（2014）第06573号土地174.71平方、银国用（2014）第06574号土地22.28平米，合计197.19平方米土地和办公楼房产为抵押。

二、贷款抵押的必要性

上述抵押贷款是公司业务发展及日常经营所需，有利于公司持续、稳定经营，促进公司发展，是合理的、必要的。

三、表决和审议情况

公司于2017年11月21日召开第二届董事会第二次会议，审

议了《关于向中信银行股份有限公司银川分行营业部借款并以公司资产抵押的议案》。本次以资产抵押的贷款事务，是公司正常生产经营的需要，有利于提高公司经营规模，有利于提高企业竞争力，提升公司经营业绩，符合公司和股东的整体利益。

议案表决结果：同意 5 票，反对 0 票，弃权 0 票。

本议案不涉及关联交易，无需回避。

四、备查文件

《银川城市管家商业服务股份有限公司第二届董事会第二次会议决议》。

银川城市管家商业服务股份有限公司

董事会

2017 年 11 月 22 日