

证券代码：834345

证券简称：房谱网

主办券商：广州证券

## 深圳市房谱网络科技有限公司 签订重大合同公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

深圳市房谱网络科技有限公司（乙方）与九通基业投资有限公司（甲方）于2017年12月在深圳签订《咨询顾问服务合同》，约定由乙方为甲方提供“深圳重点区域市场数据网络化研究”（即项目名称）咨询顾问服务。

### （一）服务工作主要内容：

商业办公、工业产权办公物业及其配套物业现状研究、典型项目研究、公开招拍挂及城市更新土地市场研究。

### （二）具体工作范围包括：

#### 调研范围

1. 重点核心区域：罗湖、福田、南山
2. 西拓区域：南山-宝安大空港及沿线区域
3. 东进区域：福田、罗湖-东部中心及沿线区域
4. 中部区域：龙华、坂田、平湖

#### 调研与分析内容



1. 在建、在租、在售商业办公（C）及工业（包括 M0/M1）产权办公物业现状
2. 配套物业调研要求【配套公寓（C/M0/M1）；配套商业（C/M0/M1）；配套的特色项目】
3. 典型项目调研要求（典型项目范围待初步调研后双方商议决定）
4. 未来的潜在供应项目（已出让未开发用地）
5. 城市更新的土地情况摸排（重点为未来可供工改工的项目情况）
6. 潜在城市更新项目（工作任务的成果输出对此项不做刚性要求）
7. 土地与项目的地图表达
8. 基于基础数据的市场分析

（三）咨询顾问服务费用：

¥550,000 元【大写人民币伍拾伍万元整】。

特此公告。

深圳市房谱网络科技有限公司

董事会

2017年12月13日

