

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何
部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



PEACE MAP HOLDING LIMITED
天下圖控股有限公司
(於開曼群島註冊成立並於百慕達存續之有限公司)
(股份代號：402)

盈利警告

天下圖控股有限公司(「**本公司**」)，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第13.09條及證券及期貨條例(香港法例第571章)XIVA部之內幕消息條文(定義見上市規則)刊發本公告。

本公司董事會(「**董事會**」)謹此知會其股東(「**股東**」)及潛在投資者，根據董事會目前可得資料以及本集團截至二零一七年九月三十日止九個月之未經審核綜合管理賬目之初步評估，預期本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度將繼續錄得重大虧損(截至二零一六年十二月三十一日止年度：本集團之淨虧損約為598百萬港元)。截至二零一七年十二月三十一日止年度之預期重大虧損主要由於本公司一間附屬公司新寶投資有限公司(「**新寶**」，連同其附屬公司統稱「**新寶集團**」)預計截至二零一七年十二月三十一日止年度錄得毛損及淨虧損所致，原因是其表現未如理想以及測繪及航空攝影成本增加。

鑑於新寶集團之最新表現，董事會認為，截至二零一七年十二月三十一日止年度可能進一步確認商譽及其他無形資產減值虧損。本公告所載資料乃僅基於董事會根據目前可得資料而作出的初步評估，當中包括本集團截至二零一七年九月三十日止九個月之最新未經審核綜合管理賬目，而該賬目未經本公司審核委員會或本公司核數師確認或審核。

本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度之財務業績及表現詳情將於本公司在二零一八年三月底前公佈之二零一七年年終業績公告中披露。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務須審慎行事。

承董事會命
天下圖控股有限公司
主席
關鴻亮

香港，二零一七年十二月二十一日

於本公告日期，本公司執行董事為關鴻亮先生(主席)、王錚先生(行政總裁)、李斌先生、穆焱女士、李承寧先生及徐健先生；以及本公司獨立非執行董事為張松林先生、李栴女士及徐磊先生。