

债券代码：122485

债券简称：15 厦住宅

135284

16 住宅 01

135709

16 住宅 03

## 兴业证券股份有限公司关于厦门住宅建设集团有限公司 公司债券重大事项的受托管理事务临时报告

兴业证券作为厦门住宅建设集团有限公司（以下简称“住宅集团”、“公司”）公开发行 2015 年公司债券（证券简称“15 厦住宅”，证券代码：122485）、非公开发行 2016 年公司债券（第一期）（证券简称“16 住宅 01”，证券代码：135284）和非公开发行 2016 年公司债券（第二期）（证券简称“16 住宅 03”，证券代码：135709）的债券受托管理人，代表债券全体持有人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》规定及《受托管理协议》的约定，现就重大事项报告如下：

根据发行人于 2018 年 1 月 12 日公告的《厦门住宅建设集团有限公司关于新拍地块的公告》显示：

2018 年 1 月 11 日，厦门住宅建设集团有限公司（以下简称“公司”）直属企业厦门特工开发有限公司通过拍卖方式竞得福州 2017-46 地块国有建设用地使用权。现根据《上海证券交易所公司债券上市规则（2015 年修订）》第 3.3.1 条、《上海证券交易所非公开发行公司债券业务管理暂行办法》第 4.9 条的相关规定，公司就相关情况予以披露，具体如下：

地块位于仓山区南二环路南侧，海峡体育中心周边收储项目出让地块三 A，土地用途为居住，土地面积 38,574 平方米，计容建筑面积 77,148 平方米，成交总价人民币 166,400.00 万元。

兴业证券股份有限公司作为债券受托管理人根据《公司债券受托管理人执业行为准则》第十一条、第十七条和《公司债券发行与交易管理办法》第四十五条要求出具本受托管理事务临时报告并提醒投资者关注相关风险。

（本页无正文，为《兴业证券股份有限公司关于厦门住宅建设集团有限公司公司债券重大事项的受托管理事务临时报告》之盖章页）

