

**关于天祥建设集团股份有限公司
挂牌申请文件的第二次反馈意见的回复**

主办券商



安信证券股份有限公司
Essence Securities Co., Ltd.

二〇一六年十二月

关于天祥建设集团股份有限公司 挂牌申请文件的第二次反馈意见的回复

全国中小企业股份转让系统有限责任公司：

根据贵司《关于天祥建设集团股份有限公司挂牌申请文件的第二次反馈意见》（以下简称“《反馈意见》”）的内容要求，安信证券组织拟挂牌公司、律师事务所对贵司提出的《反馈意见》进行了认真核查和进一步调查，已逐条落实。现将《反馈意见》的落实情况逐条报告如下：

（本回复说明中的简称与《公开转让说明书》中的简称具有相同含义，“项目组”专指安信证券天祥集团项目组）

一、公司特殊问题

1、请公司补充披露劳务用工的规范情况。请主办券商及律师核查并对是否合法合规性发表意见。

回复：

公司已在公开转让说明书“第二节 公司业务”之“四、公司销售及采购情况”之“（二）采购情况”之“2、劳务采购情况”部分对相关内容进行补充披露如下：

“……

④报告期内，东莞分公司、中山分公司、南京分公司、海南分公司根据当地政策的要求设立，与各项目部在项目施工过程中承担类似职能，在所在区域的建设活动中，执行国家及地方有关规划建设管理方面的法律、法规、规章及规范性文件，未因违反上述法规而被受到处罚的情形。

3) 劳务用工不规范纠改措施

由于公司存在大量向个人劳务分包的情况，不符合相关法律法规规定，存在一定的风险，因此，为纠正和有效防范劳务分包的不规范情形和潜在法律风险，公司采取了如下具体措施：

①针对报告期内尚未完工的在建项目，公司通过签订补充协议方式解除与无资质的个人签订的劳务分包合同，并将其尚未完成的劳务作业重新分包给有资质的劳务公司。同时，公司严格控制施工现场的安全生产管理和工程质量管理，避免发生任何工程事故或质量纠纷，报告期内，公司未发生任何工程事故或质量纠纷。

②对于新的项目，公司将直接与具有劳务分包资质的企业签订劳务分包合同，建立劳务分包关系。劳务分包合同中对于双方的责任分担及工程质量控制措施有详细约定，避免潜在纠纷。

③公司制定了《劳务分包招标制度》，对在建项目严格按照招标流程筛选有资质的劳务公司承接劳务施工内容，在总则明细写明“公司在选择劳务分包公司时，应当现行审核其资质情况，不得将劳务分包给不具有相关资质的单位”。公司严格依据安全手册规定，落实各级管理人员的质量职责，实施施工全过程质量监控。由项目经理对劳务班组进行相关的安全交底，并定期或不定期对项目质量和项目施工安全进行检查，如发现质量或安全隐患，则召集劳务班组全体人员召开项目通报会，通报存在的问题并提出整改意见，在规定期限内进行整改验收。

④公司承诺在后续经营中将不再与不具备劳务外包资质的主体合作，同时公司已计划以成立全资子公司进行劳务分包的形式，加强对劳务队伍的工程质量监管和安全管理，避免安全事故和劳务纠纷，以保证合规地开展劳务分包业务。

⑤公司控股股东、实际控制人胡刚锋先生已出具承诺，承诺如公司因不合规劳务分包而造成的任何经济损失，将由其全部承担。

截至本公开转让说明书签署之日，公司正在施工中的项目和劳务作业的分

包情况如下：

序号	项目名称	合同签订日期	合同预算金额(元)	项目甲方名称	合作中的劳务分包单位
1	阳江市保利银滩项目 F、J、K、M、Q1、T 区工程	2013. 10. 30	310, 206, 800. 00	广州富力建筑安装工程有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
2	海口秀英港项目土建及水电安装工程(标段二)	2015. 3. 1	154, 000, 600. 00	广州富力建筑安装工程有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
3	茂名市保利东海岸项目首期土建施工暨水电安装工程标段二工程	2015. 6. 1	155, 100, 000. 00	广州富力建筑安装工程有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
4	皇朝比利华商住小区一期三区第一标段(1-534、1-535#)	2015. 7. 1	44, 419, 65914	佛山市皇朝房地产发展有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
5	NO. 2014G87 地块项目 A-6 至 12#; 楼和 A-地下车库 2 工程	2015. 8. 26	240, 461, 600. 00	南京学衡置业有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
6	赫基国际大厦地上部分建筑安装工程	2015. 9. 22	214, 738, 800. 00	广州鼎尚股份有限公司	四川健发建筑劳务有限公司
7	十里尚堤南苑一期 II 标段建安总承包工程	2015. 12. 16	172, 747, 379. 52	佛山市上港投资有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
8	南宁天誉花园 4 号地块及 5 号地块小学综合管网及道路工程	2016. 2. 19	3, 087, 666. 31	南宁天誉巨成置业有限公司	广西二剑建设工程有限公司

9	佛山市保利雅苑项目土建施工工程	2016. 3. 15	93,064,303.00	广州富利建筑安装工程有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
10	奥园国际中心项目1#栋建设工程	2016. 4. 5	118,560,000.00	湖南省第六工程有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
11	南宁东盟创客城东地块B组团	2016. 4. 16	104,269,651.20	南宁天誉巨荣置业有限公司	广西二剑建设工程有限公司劳务有限公司
12	阳江市共青湖项目一期三标 预应力混凝土管桩基础工程	2016. 9. 23	134,941,019.14	广州富利建筑安装工程有限公司	广东冠雄建设集团有限公司
					重庆万民建筑劳务有限公司
13	增城碧桂园沙庄项目总承包工程施工合同	2016. 7. 20	250,127,593.07	广州市汇强房地产开发有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
14	奥园香雪公馆二期	2016. 9. 21	71,143,485.91	广东尚水酒业有限公司	四川健发建筑劳务有限公司

公司在建工程正在合作的劳务公司所持有的资质均合法合规，具体如下：

序号	公司名称	是否为关联方	经营范围	资质情况
----	------	--------	------	------

1	重庆万民建筑劳务有限公司	否	<p>砌筑、木工、钢筋、脚手架、模板、焊接作业，抹灰、石制、油漆、混凝土、水暖电安装、钣金、架线作业；模板脚手架作业，机械设备租赁，房屋装修装饰，建设项目相关资料整理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。</p>	<p>钢筋作业劳务分包资质壹级、木工作业劳务分包壹级、砌筑作业劳务分包壹级、抹灰作业劳务分包不分等级、油漆作业劳务分包不分等级、混凝土作业劳务分包不分等级、脚手架作业劳务分包壹级、模板作业劳务分包壹级、焊接作业劳务分包壹级、水暖电安装作业劳务分包不分等级。</p>
2	四川健发建筑劳务有限公司	否	<p>劳务派遣（以上项目及期限以许可证为准）。一般经营项目（以下范围不含前置许可项目，后置许可项目凭许可证或审批文件经营）；建筑劳务分包；地基与基础工程、土石方工程、机电安装工程、建筑装饰装修工程。</p>	<p>钢筋作业劳务分包资质壹级、木工作业劳务分包壹级、抹灰作业劳务分包不分等级、油漆作业劳务分包不分等级、混凝土作业劳务分包不分等级、脚手架作业劳务分包壹级、模板作业劳务分包壹级、焊接作业劳务分包壹级、水暖电安装作业劳务分包不分等级。</p>
3	广西二剑建设工程有限公司	否	<p>建筑工程劳务分包（凭资质证经营），市政公用工程、公路工程、铁路工程、桥梁工程、水利水电工程、机电安装（除特种设备）工程、通信工程、轨道交通工程、装修装饰工程、钢结构工程、幕墙工程、金属门窗工程、土石方工程、防水工程、园林绿化工程施工（以上项目凭资质证经营）。</p>	<p>水暖电安装作业劳务分包不分等级；钢筋作业劳务分包壹级；模板作业劳务分包贰级；混凝土作业劳务分包不分等级；脚手架搭设作业劳务分包贰级；砌筑作业劳务分包贰级；木工作业劳务分包贰级；抹灰作业劳务分包不分等级；模板脚手架专业承包不分等级。</p>

4	广东冠雄建设集团有限公司	否	承接房屋建筑工程、市政工程、装修装饰工程、土石方工程、机电工程、城市道路照明工程、水利水电工程、管道工程、钢结构工程、环保工程、地基基础工程、城市园林绿化工程。 （依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	建筑装修装饰工程专业承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级
---	--------------	---	--	------------------------------

如上表所述，截至本公开转让说明书签署之日，公司报告期内在建工程合作中的劳务公司均持有相关资质，与公司、董事、监事、高级管理人员不存在关联关系。公司与劳务公司均签订劳务分包协议，协议中明确劳务作业的预算工作量和单价，结算金额由双方最终验收并确认的实际工作量确定。

.....”

主办券商回复：

（1）尽调程序

项目组查阅并取得了报告期内公司项目合同台账、劳务分包协议台账、劳务分包合同解除协议，查阅截至本反馈意见回复之日的劳务分包台账，根据重要性水平分别抽查报告期内及本反馈意见回复之日的部分劳务分包协议；查阅并取得了报告期内与公司合作的及截至本反馈意见回复出具之日公司正在合作中的劳务公司的《营业执照》、《建筑业企业资质证书》，并根据现行有效的法律法规进行比对，明确无资质的劳务分包商；核查了公司已完工项目中与无资质的劳务分包公司确认的《工程结算单》；查阅全国企业信用信息公示系统（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）及全国法院被执行人信息查询系统（<http://zhixing.court.gov.cn/search/>）、信用中国网（<http://www.creditchina.gov.cn/>）、证监会市场诚信信息查询平台（<http://shixin.csrc.gov.cn/>）、中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）、全国建筑市场监管与诚信信息发布平台（<http://www.mohurd.gov.cn/docmaap/>）等政府主管部门及行业协会的官方查询平台及主管部门出具的《证明》；访谈了公司实际控制人、财务总监、工程技术中心人员并取得公司实际控制人胡刚锋关于劳务分包情况的承诺函；查阅了公司制

定的《劳务分包招标制度》。

(2) 事实依据

项目合同、劳务分包协议、劳务分包解除协议；在建项目列表、《工程结算单》；正在合作中的劳务公司的《营业执照》、《建筑业企业资质证书》；各类主管部门及行业协会的官方查询平台查询记录、主管部门出具的《证明》；访谈记录及《承诺函》；《劳务分包招标制度》。

(3) 分析过程

依据《建筑业企业资质管理规定》、《住房和城乡建设部关于印发<建筑业企业资质标准>的通知》等规定，公司持有《房屋建筑工程施工总承包（壹级）》证书，是合格的分包方，依法可以将劳务分包给有资质的单位。

由于建筑工程项目现场施工的劳动量较大，公司为降低经营成本，存在将工作内容较为简单、施工技术要求不高的劳务作业，如砼、泥水工程施工、模板工程、架子工程等分包给不具备劳务分包资质的施工队及劳务公司的情况。同时公司也将劳务分包给具备劳务分包资质的企业。该等情形符合建筑工程类企业的惯例。

报告期内，公司主要向劳务施工队进行劳务采购，并且与很多劳务施工队形成长期稳定的关系，这些施工队拥有丰富的施工经验和娴熟的技能，安全意识好，经过公司项目的多次培训；劳务分包公司具备劳务分包资质，具体情况如下所示：

单位：万元

合作模式	2016年1-5月			2015年度			2014年度		
	数量	金额	占比(%)	数量	金额	占比(%)	数量	金额	占比(%)
劳务公司	4	4,707.09	14.20	2	1,503.10	2.08	2	3,696.05	5.43
施工队	46	28,449.76	85.80	48	70,829.51	97.92	48	64,314.68	94.57
合计	50	33,156.85	100.00	50	72,332.61	100.00	50	68,010.73	100.00

公司报告期内签订的劳务采购的前五名供应商情况如下：

单位：元

序号	2014 年度前五名供应商	是否为关联方	采购金额	占劳务采购总额的比例(%)	采购内容
1	袁勇	否	33,115,210.48	4.87	砼、泥水工程施工劳务
2	李朝信	否	30,306,420.00	4.46	桩工程施工劳务
3	朱军生	否	30,081,402.84	4.42	泥水工程施工劳务
4	广州宏成建筑劳务有限公司	否	27,530,954.00	4.05	钢筋、砼、模板、泥水、脚手架、水
5	李南方	否	27,500,664.37	4.04	土方工程施工劳务
前五大供应商采购总额合计		--	148,534,651.69	21.84	--

单位：元

序号	2015 年度前五名供应商	是否为关联方	采购金额	占劳务采购总额的比例(%)	采购内容
1	袁勇	否	46,830,710.80	6.47	砼、泥水工程施工劳务
2	石国寿钢筋班组	否	30,012,824.02	4.15	钢筋工程施工劳务
3	王升友	否	29,345,948.52	4.06	架子工程施工劳务
4	刘兴江木工班组	否	28,614,106.30	3.96	模板工程施工劳务
5	张思奎木工班组	否	24,645,539.77	3.41	模板工程施工劳务
前五大供应商采购总额合计		--	159,449,129.41	22.05	--

单位：元

序号	2016 年 1-5 月前五名供应商	是否为关联方	采购金额	占劳务采购总额的比例(%)	采购内容
----	--------------------	--------	------	---------------	------

1	广西二剑建设工程劳务有限公司	否	21,959,502.95	6.62	全业务劳务分包
2	西安广成建筑安装工程有限公司	否	18,741,446.82	5.65	地基以上全部主体结构工程的劳务作业工作
3	袁勇	否	15,892,023.15	4.79	砼、泥水工程施工劳务
4	刘兴江木工班组	否	11,197,908.52	3.38	模板工程施工劳务
5	朱江华	否	9,974,854.00	3.01	水电安装工程施工劳务
前五大供应商采购总额合计		--	77,765,735.44	23.45	--

报告期内，公司作为具有施工总承包资质及专业承包资质的企业，存在将项目现场安装施工的劳务以及辅助性技术服务分包给部分不具有相应资质的主体的不规范情形。公司针对与无资质的劳务分包单位合作的不规范劳务分包行为陆续进行了整改，具体整改过程情况如下：

1) 针对报告期内尚未完工的在建项目，公司通过签订补充协议方式解除与无资质的个人签订的劳务分包合同，并将其尚未完成的劳务作业重新分包给有资质的劳务公司。同时，公司严格控制施工现场的安全生产管理和工程质量管理，避免发生任何工程事故或质量纠纷，报告期内，公司未发生任何工程事故或质量纠纷。

2) 对于新的项目，公司将直接与具有劳务分包资质的企业签订劳务分包合同，建立劳务分包关系。劳务分包合同中对于双方的责任分担及工程质量控制措施有详细约定，避免潜在纠纷。

3) 公司制定了《劳务分包招标制度》，对在建项目严格按照招标流程筛选有资质的劳务公司承接劳务施工内容，在总则明细写明“公司在选择劳务分包公司时，应当现行审核其资质情况，不得将劳务分包给不具有相关资质的单位”。公司严格依据安全手册规定，落实各级管理人员的质量职责，实施施工全过程质量监控。由项目经理对劳务班组进行相关的安全交底，并定期或不定期对项目质量和项目施工安全进行检查，如发现质量或安全隐患，则召集劳务班组全体人员召开项目通报会，通报存在的问题并提出整改意见，在规定期限内进行整改验收。

4) 公司承诺在后续经营中将不再与不具备劳务外包资质的主体合作，同时公司已计划以成立全资子公司进行劳务分包的形式，加强对劳务队伍的工程质量监管和安全管理，避免安全事故和劳务纠纷，以保证合规地开展劳务分包业务。

5) 公司控股股东、实际控制人胡刚锋先生已出具承诺，承诺如公司因不合规劳务分包而造成的任何经济损失，将由其全部承担。

截至本反馈回复出具日，公司正在施工中的项目和劳务作业的分包情况如下：

序号	项目名称	合同签订日期	合同预算金额(元)	项目甲方名称	合作中的劳务分包单位
1	阳江市保利银滩项目 F、J、K、M、Q1、T 区工程	2013. 10. 30	310, 206, 800. 00	广州富利建筑安装工程有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
2	海口秀英港项目土建及水电安装工程(标段二)	2015. 3. 1	154, 000, 600. 00	广州富利建筑安装工程有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
3	茂名市保利东海岸项目首期土建施工暨水电安装工程标段二工程	2015. 6. 1	155, 100, 000. 00	广州富利建筑安装工程有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
4	皇朝比利华商住小区一期三区第一标段(1-534、1-535#)	2015. 7. 1	44, 419, 65914	佛山市皇朝房地产发展有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
5	NO. 2014G87 地块项目 A-6 至 12#; 楼和 A-地下车库 2 工程	2015. 8. 26	240, 461, 600. 00	南京学衡置业有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
6	赫基国际大厦地上部分建筑安装工程	2015. 9. 22	214, 738, 800. 00	广州鼎尚股份有限公司	四川健发建筑劳务有限公司

7	十里尚堤南苑一期 II 标段建安总承包工程	2015. 12. 16	172, 747, 379. 52	佛山市上港投资有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
8	南宁天誉花园 4 号地块及 5 号地块小学综合管网及道路工程	2016. 2. 19	3, 087, 666. 31	南宁天誉巨成置业有限公司	广西二剑建设工程有限公司劳务有限公司
9	佛山市保利雅苑项目土建施工工程	2016. 3. 15	93, 064, 303. 00	广州富利建筑安装工程有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
10	奥园国际中心项目 1#栋建设工程	2016. 4. 5	118, 560, 000. 00	湖南省第六工程有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
11	南宁东盟创客城东地块 B 组团	2016. 4. 16	104, 269, 651. 20	南宁天誉巨荣置业有限公司	广西二剑建设工程有限公司劳务有限公司
12	阳江市共青湖项目一期三标 预应力混凝土管桩基础工程	2016. 9. 23	134, 941, 019. 14	广州富利建筑安装工程有限公司	广东冠雄建设集团有限公司
					重庆万民建筑劳务有限公司
13	增城碧桂园沙庄项目总承包工程施工合同	2016. 7. 20	250, 127, 593. 07	广州市汇强房地产开发有限公司	重庆万民建筑劳务有限公司
14	奥园香雪公馆二期	2016. 9. 21	71, 143, 485. 91	广东尚水酒业有限公司	四川健发建筑劳务有限公司

经核查，公司在建工程正在合作的劳务公司所持有的资质均合法合规，具体

如下所示：

序号	公司名称	是否为关联方	经营范围	资质情况
1	重庆万民建筑劳务有限公司	否	砌筑、木工、钢筋、脚手架、模板、焊接作业，抹灰、石制、油漆、混凝土、水暖电安装、钣金、架线作业；模板脚手架作业，机械设备租赁，房屋装修装饰，建设项目相关资料整理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	钢筋作业劳务分包资质壹级、木工作业劳务分包壹级、砌筑作业劳务分包壹级、抹灰作业劳务分包不分等级、油漆作业劳务分包不分等级、混凝土作业劳务分包不分等级、脚手架作业劳务分包壹级、模板作业劳务分包壹级、焊接作业劳务分包壹级、水暖电安装作业劳务分包不分等级。
2	四川健发建筑劳务有限公司	否	劳务派遣（以上项目及期限以许可证为准）。一般经营项目（以下范围不含前置许可项目，后置许可项目凭许可证或审批文件经营）；建筑劳务分包；地基与基础工程、土石方工程、机电安装工程、建筑装饰装修工程。	钢筋作业劳务分包资质壹级、木工作业劳务分包壹级、抹灰作业劳务分包不分等级、油漆作业劳务分包不分等级、混凝土作业劳务分包不分等级、脚手架作业劳务分包壹级、模板作业劳务分包壹级、焊接作业劳务分包壹级、水暖电安装作业劳务分包不分等级。
3	广西二剑建设工程有限公司	否	建筑工程劳务分包（凭资质证经营），市政公用工程、公路工程、铁路工程、桥梁工程、水利水电工程、机电安装（除特种设备）工程、通信工程、轨道交通工程、装修装饰工程、钢结构工程、幕墙工程、金属门窗工程、土石方工程、防水工程、园林绿化工程施工（以上项目凭资质证经营）。	水暖电安装作业劳务分包不分等级；钢筋作业劳务分包壹级；模板作业劳务分包贰级；混凝土作业劳务分包不分等级；脚手架搭设作业劳务分包贰级；砌筑作业劳务分包贰级；木工作业劳务分包贰级；抹灰作业劳务分包不分等级；模板脚手架专业承包不分等级。

4	广东冠雄建设集团有限公司	否	承接房屋建筑工程、市政工程、装修装饰工程、土石方工程、机电工程、城市道路照明工程、水利水电工程、管道工程、钢结构工程、环保工程、地基基础工程、城市园林绿化工程。 (依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	建筑装修装饰工程专业承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级
---	--------------	---	--	------------------------------

如上表所述,截至本反馈意见回复出具日,公司报告期内在建工程合作中的劳务公司均持有相关资质,与公司、董事、监事、高级管理人员不存在关联关系。公司与劳务公司均签订劳务分包协议,协议中明确劳务作业的预算工作量和单价,结算金额由双方最终验收并确认的实际工作量确定。

经公司确认及核查公司劳务合同履行情况、施工场地情况,公司与劳务分包商之间未发生其他纠纷,施工亦未出现其他工程事故或其他纠纷。报告期内,公司已取得东阳市建筑业管理局出具《证明》,证明公司在2013年1月1日以来,在生产经营过程中能够遵守国家有关安全建设施工、产品质量和技术监督方面的法律、法规、规章,生产的产品或提供的服务符合国家有关产品质量和技术监督标准,公司不存在有关产品质量、安全和技术监督方面的法律法规而受到处罚的情形。白云分公司、安徽分公司、广西分公司也已取得注册所在地的建筑业管理局出具的相关证明,证明公司(含分支机构)在报告期内,从事的工程建设活动中,遵守产品质量、安全管理、劳务用工技术和技术监督法律法规有关规定,公司没有因违反国家建设工程相关法规法律法规的重大违法违规行为,而受到行政处罚。通过查询各分公司注册地主管部门的市场监管与诚信信息发布平台等公开信息平台,未发现公司因违反有关规划建设管理方面的法律、法规、规章及规范性文件而被受到处罚的情形。

(4) 核查结论

综上,主办券商、律师经核查后认为,报告期内公司存在与无资质的个人开展业务合作的情况,但经过持续的整改,截至本反馈回复出具日,公司已不存在与无资质的个人或劳务公司开展合作的情况。公司正在施工中的项目之劳务作业

均分包给了有资质的劳务公司。公司不存在重大违法违规及影响持续经营情形，符合“合法规范经营”的挂牌条件。

(5) 补充披露情况

相关补充披露详见本题公司回复部分。

2、针对第一次反馈意见问题 7：请主办券商在《推荐报告》中补充核查申请挂牌公司是否存在负面清单限制情形并发表意见。申请挂牌公司属于非科技创新类的，主办券商应说明营业收入是否达到行业平均水平及其简要分析过程。请注意数据分析逻辑，需提供公开市场全行业平均数据，详述分析过程。

回复：

(1) 行业分类

公司主要业务是房屋建筑工程、市政工程与土建装修施工。其中公司现有业务收入主要来源于房屋建筑工程业务，根据国家统计局 2011 年修订的《国民经济行业分类》（GB/T4754-2011），公司所属行业分类为建筑业（E47）——房屋建筑业（E4700）；根据《上市公司行业分类指引》（2012 年修订版），公司所属行业分类为建筑业（E47）；根据《挂牌公司管理型行业分类指引》，公司所属行业分类为房屋建筑业（E4700）。

(2) 判断是否属于科技创新类公司

根据国家发改委《战略性新兴产业重点产品和服务指导目录》，公司经营业务不属于战略性新兴产业，故公司属于非科技创新类公司，应满足报告期两个完整会计年度营业收入不低于同期行业平均水平的要求。

(3) 行业平均营业收入水平测算

1) 全行业公开数据整体情况

根据公司所处行业特点，考虑行业可比和数据获取等因素，项目组选取国内

宏观数据、细分行业数据等作为对标测算基础，测算结果见下表：

单位：万元、个

行业	数据	市场类别	2015 年度		2014 年度		两年平均之和
			行业平均收入	样本数	行业平均营业收入	样本数	
可比大类行业：建筑业	公开市场数据	上市公司	1,532,257.19	13	1,448,587.85	13	2,980,845.04
		新三板	31,593.07	292	12,986.43	226	44,579.50
		区域股权市场	5,860.37	26	9,072.85	17	14,933.22
		三类市场综合	88,510.24	331	85,628.18	256	174,138.42
可比细分行业：房屋建筑业（E4700）	公开市场数据	上市公司	4,774,341.13	3	4,394,826.49	3	372,356.61
		新三板	203,177.26	10	208,499.28	10	411,676.54
		区域股权市场	9,605.42	4	19,681.95	4	29,287.37
		三类市场综合	964,306.92	17	902,835.30	17	1,867,142.22
	国内宏观数据	工业企业分行业数据	21,074.74	约 8.1 万	20,453.73	约 8.1 万	41,528.47

上市公司数据来源于东方财富 Choice 数据库和 Wind 数据库，新三板已挂牌公司数据来源于 Wind 数据库和全国中小企业股份转让系统（<http://www.neeq.com.cn/>），区域股权市场数据来源于 Wind 数据库（不包含未披露营业收入的已挂牌企业），数据下载日期均为 2016 年 12 月 20 日。工业企业分行业数据来源于 Wind 数据库和中国建筑协会的《2015 年建筑业发展统计分析》。选取两个完整的会计年度（2014 年、2015 年）的营业收入进行统计，分别对这些企业的营业收入进行算术平均，得到行业平均营业收入。再测算该行业两个完整会计年度的营业收入之和，并与天祥建设集团的情况进行比较。

2) 上市公司数据

根据《挂牌公司管理型行业分类指引》，公司所属行业分类为房屋建筑业

(E4700)。按照中国证监会发布的《上市公司行业分类指引（2012 年修订）》，公司所属行业为“E47”的上市公司 13 家。

单位：万元

股票代码	股票名称	2015 年度	2014 年度
600170.SH	上海建工	12,543,070.74	11,366,168.74
600491.SH	龙元建设	1,602,876.81	1,623,029.98
601789.SH	宁波建工	1,327,623.05	1,364,442.19
002062.SZ	宏润建设	850,798.43	797,361.72
600853.SH	龙建股份	671,634.47	556,958.37
002051.SZ	中工国际	811,994.05	953,287.75
603030.SH	全筑股份	218,493.04	181,180.21
600545.SH	新疆城建	437,972.60	566,500.15
600512.SH	腾达建设	292,106.49	291,353.08
603843.SH	正平股份	240,779.36	257,137.40
600284.SH	浦东建设	316,361.25	376,531.58
000628.SZ	高新发展	177,075.83	195,280.76
000065.SZ	北方国际	428,557.40	302,410.08
	行业平均值	1,532,257.19	1,448,587.85
	天祥集团	249,613.46	243,167.11

3) 新三板公司数据

根据《挂牌公司管理型行业分类指引》，新三板挂牌公司中，属于 E 类-建筑业大类的公司共有 292 家，其中，细分行业属于房屋建筑业（E4700）共有 10 家。

单位：万元

新三板挂牌企业代码	新三板挂牌企业名称	2015 年度	2014 年度
831873.OC	环宇建工	247,336.39	269,068.89
836030.OC	金居股份	30,983.04	19,483.78
430746.OC	七星科技	53,400.14	55,176.77

832153.OC	新邦股份	195,058.13	194,268.44
838791.OC	鑫裕建设	19,693.69	20,209.62
836149.OC	旭杰科技	6,379.38	4,003.38
837715.OC	远大住工	176,141.06	220,696.54
839395.OC	云建钢构	75,577.63	70,371.37
834618.OC	置辰智慧	73,860.29	61,262.32
835483.OC	中大股份	109,434.40	122,002.15
	行业平均值	98,786.41	103,654.33
	天祥集团	249,613.46	243,167.11

4) 区域股权市场数据

根据 Wind 数据库（不包含未披露营业收入的已挂牌企业），在各区域股权市场挂牌的公司中，属于 E 类-建筑业大类的公司共有 26 家。

单位：万元

股票代码	股票名称	2015 年度	2014 年度
900027.TJS	桂城建设	12,634.96	33,449.26
813015.TJS	滨河建筑	6,715.03	10,117.68
868029.ZJE	弘毅建设	5366.46	2,089.97
664006.TJS	北方建工	13705.22	33,070.87
913026.TJS	博宏装饰	1,444.92	
944012.TJS	中安人防	11,131.70	12,179.31
832001.TJS	苏州装饰	25,046.61	25,240.93
100062.QLE	晨晖股份	11,616.99	
100163.SEE	兆祥装饰	7,361.50	
100156.SEE	金厦股份	12,327.02	6,736.65
100167.SEE	纯翠实业	3,687.98	
100099.SEE	东屹集团	13,084.63	
100511.SEE	添禾景观	561.97	789.16
100459.SEE	隆振建筑	4,261.17	4,035.72

100267.SEE	启万股份	1,807.66	
100371.SEE	华居股份	1,528.50	1,596.07
100228.SEE	非力设计	1,008.34	
100331.SEE	上海天齐	1,246.86	1,261.71
100041.SEE	辛葵股份	2,673.00	
100708.SEE	易居股份	353.42	
100546.SEE	悦孚装潢	1,176.21	1,894.51
100450.SEE	凯莱斯科	504.19	908.13
100216.SEE	汇域高	1,179.44	1,107.85
100213.SEE	江苏蓝泽	592.68	239.61
100650.SEE	可莱弗	1,638.67	1,112.98
680864.HXE	众志达	9,714.36	18,407.92
	行业平均值	5,860.37	9,072.85
	天祥集团	249,613.46	243,167.11

注：因部分公司 2014 年数据未进行披露等原因，导致表格部分出现空白。

（4）营业收入对标

天祥集团报告期营业收入情况：2014 年营业收入 243,167.11 万元，2015 年营业收入 249,613.46 万元，两年合计 492,780.57 万元。

公司报告期两个完整会计年度（2014 年、2015 年）营业收入之和高于可比大类行业、可比细分行业中的新三板、区域股权市场、三类市场综合（包含上市公司、新三板和区域股权市场）、国内宏观数据中的工业企业分行业的行业平均值。因而，天祥集团符合《全国中小企业股份转让系统挂牌业务问答—关于挂牌条件适用若干问题的解答（二）》的相关要求，即“报告期两个完整会计年度营业收入高于同期行业平均水平”的挂牌条件。

综上所述，天祥集团属于非科技创新类公司，但满足报告期两个完整会计年度营业收入不低于同期行业平均水平的要求。此外，报告期内，2014 年、2016 年 1-5 月都是处于盈利状况，并非连续亏损。与此同时，公司主营业务是建筑施工，而建筑业是国民经济的支柱产业，产业关联度高，就业容量大，是很多产业

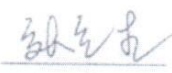
赖以发展的基础性行业，与整个国家经济的发展、人民生活的改善有着密切的关系，并非国家淘汰落后及过剩产能类产业。因此，天祥集团不存在负面清单限制情形。

(本页无正文,为《关于天祥建设集团股份有限公司挂牌申请文件反馈意见的回复》之签字盖章页)

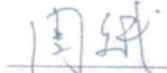
项目负责人:


孟庆亮

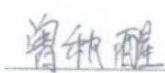
项目小组成员:



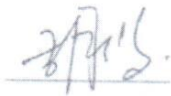
张兰杰



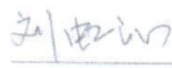
周斌



曾秋醒



胡俊



刘虹沁

内核专员:



丁露



（本页无正文，为天祥建设集团股份有限公司《关于天祥建设集团股份有限公司挂牌申请文件的第二次反馈意见的回复》之签字盖章页）

