

债券代码：124534.SH

债券简称：PR 渝中债

127754.SH

18 渝中 01

重庆渝中国有资产经营管理有限公司

关于主体及债券信用评级发生变化的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

重庆渝中国有资产经营管理有限公司（以下简称“公司”或“渝中国资”）近日收到中诚信国际信用评级有限责任公司（以下简称“中诚信国际”）出具的《重庆渝中国有资产经营管理有限公司 2018 年度跟踪评级报告》，中诚信国际将公司主体长期信用等级由“AA”上调至“AA+”，评级展望为“稳定”；将“PR 渝中债”、“18 渝中 01”债项等级由“AA”上调至“AA+”。详细情况如下：

一、评级变化的基本情况

（一）债券名称、简称和代码：

1、债券名称：2014 年重庆渝中国有资产经营管理有限公司公司债券

债券简称：PR 渝中债

债券代码：124534.SH

2、债券名称：2018 年第一期重庆渝中国有资产经营管理
有限公司专项债券

债券简称：18 渝中 01

债券代码：127754.SH

（二）进行评级调整的评级机构的名称：中诚信国际信用
评级有限责任公司

（三）评级调整的时间：2018 年 5 月

（四）前次评级结论：

根据中诚信国际于 2017 年 6 月 27 日出具的《重庆渝中国
有资产经营管理有限公司 2017 年度跟踪评级报告》，公司主体
长期信用等级为 AA，评级展望为“稳定”，“PR 渝中债”债项
等级为 AA。

根据中诚信证评于 2018 年 1 月 26 日出具的《2018 年第一
期重庆渝中国有资产经营管理有限公司专项债券信用评级报告》，
公司主体长期信用等级为 AA，评级展望为“稳定”，“18 渝中
01”债项等级为 AA。

（五）调整后的具体信用级别：

公司主体长期信用等级上调至“AA+”，评级展望为“稳
定”，“PR 渝中债”、“18 渝中 01”的债项等级上调至“AA+”。

（六）简述评级机构进行评级调整的原因：

本次评级调整是基于中诚信国际关注到渝中区地理位置优
越，产业结构合理，经济保持较快增长；公司在渝中区城市建

设领域地位突出，获得股东的大力支持；土地整治业务进入回报期，公司多元化业务拓展成果显现，各板块收入稳步增长；棚户区改造项目签订政府购买服务协议，公司未来收入具有一定保障。

二、影响分析及应对措施

（一）此次评级调整对公司的经营状况、偿债能力具有正面影响，是公司偿债能力和资信水平提升的表现。

（二）中诚信国际对“PR 渝中债”、“18 渝中 01”的评级调整不会对债券投资者适当性管理、债券质押式回购资格等造成实质性影响。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《重庆渝中国有资产经营管理有限公司关于
主体及债券信用评级发生变化的公告》之盖章页)

重庆渝中国有资产经营管理有限公司



2018年5月30日