



大公关于将刚泰集团有限公司及 “16 刚集 01”、“16 刚集 02” 列入信用观察 名单的公告

刚泰集团有限公司（以下简称“刚泰集团”）于债券市场发行了多期债券。2017 年 6 月 22 日，大公评定刚泰集团主体信用等级为 AA，评级展望为稳定，“16 刚集 01”、“16 刚集 02” 债项信用等级均为 AA。

2018 年 6 月 22 日，刚泰集团发布《关于媒体报道的澄清公告》称，在金融环境不佳并且金融机构不断压缩授信额度的情况下，其存在短期流动性不足的情况；针对目前债务情况，刚泰集团正通过各种方式积极回笼资金，主要措施有：加大存量房产销售回笼资金力度；与大型施工企业合作加快在建项目的施工进度，按预定计划时间节点取得预售许可证，回笼资金；转让或回收部分对外投资项目；处置出售集团持有的部分资产以回笼资金；通过项目合作等方式与有关大型房企、大企业合作增加资金融入量，补充集团流动资金。

随后，2018 年 6 月 26 日，刚泰集团发布《刚泰集团有限公司关于筹划资产重组的公告》称，为积极改善公司流动性，刚泰集团目前正在筹划资产重组事宜；鉴于本次重组涉及事项较多，交易方案仍在商讨中，具体方案预计于 2018 年 7 月中旬落地。本次资产重组有可能构成重大资产重组，但尚存在不确定性。本次筹划的资产重组着力于改善刚泰集团的流动性，与刚泰控股正在筹划的重大事项无关。本次筹划的资



产重组不改变刚泰集团对刚泰控股的实际控制权。

鉴于刚泰集团目前面临流动性风险且正在筹划资产重组事宜，其销售回笼、资产处置等偿债来源筹措计划和资产重组实施方案及未来影响短期内面临不确定性，同时刚泰集团不能及时提供重大资产重组具体方案及其他评级资料，大公决定将刚泰集团及其发行的“16 刚集 01”、“16 刚集 02”列入信用观察名单，并延迟出具《刚泰集团有限公司主体及相关债项 2018 年度跟踪评级报告》。大公将在跟踪评级资料收集、核实工作完成后，尽快完成跟踪评级并对外披露。

特此公告。



大公国际资信评估有限公司
二〇一八年六月二十七日