

证券代码：600322

证券简称：天房发展

公告编号：2018-081

天津市房地产发展（集团）股份有限公司

关于控股股东天房集团向其控股股东津诚资本协议转让部分公司股份的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2018年8月13日，公司控股股东天津房地产集团有限公司（以下简称“天房集团”）与其控股股东天津津诚国有资本投资运营有限公司（以下简称“津诚资本”）签订了股权转让协议，拟将公司总股本13.21%的股权通过非公开协议转让方式转让给津诚资本，公司已于2018年8月15日披露了《天津市房地产发展（集团）股份有限公司关于控股股东天房集团向其控股股东津诚资本协议转让部分公司股份的提示性公告》（公告编号：2018-080）。

2018年8月15日，公司收到津诚资本《关于天津房地产集团有限公司非公开协议转让所持天房发展部分股份的批复》（津诚【2018】104号），同意天房集团将所持公司146,067,416股的股份以4.45元/股的价格非公开协议转让至津诚资本，津诚资本以其持有的对天房集团等额债权支付本次股份转让价款。本次股份转让完成后，公司总股本不变，其中天房集团持有149,622,450股，占公司总股本的13.53%；津诚资本持有146,067,416股，占公司总股本的13.21%。

公司将依照上述批复，配合办理股份转让相关事项。

特此公告

天津市房地产发展（集团）股份有限公司

2018年8月16日

- 报备文件

(一) 《关于天津房地产集团有限公司非公开协议转让所持天房发展部分股份的批复》（津诚【2018】104号）