

云南城投置业股份有限公司 关于公司下属公司竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

经云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）第八届董事会第二十四次会议审议，同意公司与四川省凉山彝族自治州冕宁县人民政府签署《冕宁新区开发项目投资协议书》，双方约定由公司在冕宁县注册项目公司，通过公开“招拍挂”、有偿划拨或合法流转方式分期取得项目地块，分期进行投资建设。（具体事宜详见公司于 2018 年 3 月 20 日在上海证券交易所网站和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2018-022 号、024 号公告。）

公司出资 10000 万元在冕宁县注册成立了冕宁康旅投资开发有限公司（下称“冕宁康旅”），持有其 100%的股权。冕宁康旅在冕宁县土地矿产储备交易中心举办的国有建设用地使用权拍卖中，竞得位于冕宁县城东南新区的地块编号为冕拍 2018-2 号、冕拍 2017-3 号地块的土地使用权，并签订了《拍卖成交确认书》，具体情况如下：

地块编号	面积	成交金额	土地用途及比例	容积率	出让年限	
冕拍 2018-2	61,689.87	19,100	商服用地 20%	>1.0	商服用地	住宅用地
	平方米	万元	住宅用地 80%	≤3.5	40 年	70 年
冕拍 2017-3	60,959.9	17,230	商服≤20%	>1.0	商服用地	住宅用地
	平方米	万元	住宅≥80%	≤3.5	40 年	70 年

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2018 年 8 月 18 日