

中海地产集团有限公司公司债券半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读半年度报告全文。

二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
15 中海 01	136046	上海证券交易所
15 中海 02	136049	上海证券交易所
16 中海 01	136646	上海证券交易所

三、公司主要财务数据

单位：亿元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减（%）
总资产	3,559.57	2,873.88	23.86
归属于母公司股东的净资产	956.2	903.4	5.84
资产负债率（%）	71.78	67.15	6.90
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
营业收入	154.85	175.64	-11.84
归属于母公司股东的净利润	38.89	35.48	9.61
经营活动产生的现金流量净额	96.43	-285.91	-133.73

四、重大事项

报告期内本公司未发生重大事项。

报告期内本公司发生 0 项重大事项，具体情况参见下表。

重大事项类型	临时公告披露日期
重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚	无
破产相关	无
被司法机关调查、控股股东/实际控制人被列为失信被执行人	无

重大事项类型	临时公告披露日期
被司法机关调查、控股股东/实际控制人被列为失信被执行人	无
暂停/终止上市的风险提示	无

（以下无正文）

(本页无正文，为《中海地产集团有限公司公司债券半年度报告摘要》之盖章页)



中海地产集团有限公司

2018年8月30日