

# 建发房地产集团有限公司公司债券 2018 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读半年度报告全文。

## 二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
15 建发债、15 建发房产债	127214、1580153	上海证券交易所、银行间市场
16 建房 01	135631	上海证券交易所
16 建房 02	135816	上海证券交易所
17 建房 01	145584	上海证券交易所
17 建房 02	145585	上海证券交易所

## 三、公司主要财务数据

单位：万元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减（%）
总资产	10,684,925.39	8,599,778.56	24.25
归属于母公司股东的净资产	1,311,614.74	1,289,147.11	1.74
资产负债率（%）	79.68	75.24	5.89
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
营业收入	314,115.29	343,656.12	-8.60
归属于母公司股东的净利润	20,116.08	15,360.36	30.96
经营活动产生的现金流量净额	-998,343.95	-642,668.56	55.34

## 四、重大事项

报告期内本公司发生 1 项重大事项，具体情况参见下表。

重大事项类型	临时公告披露日期
发行人当年累计新增借款超过上年末净资产的百分之二十	2018 年 5 月 2 日

（以下无正文）

(本页无正文，为《建发房地产集团有限公司公司债券 2018 年半年度报告摘要》  
签署页)

