

证券代码：870643

证券简称：天祥集团

主办券商：安信证券

## 天祥建设集团股份有限公司股权质押的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、股权质押概述

#### （一）基本情况

公司股东胡刚锋质押 90,000,000 股，占公司总股本 55.31%。在本次质押的股份中，87,000,000 股为有限售条件股份，3,000,000 股为无限售条件股份。质押期限为 2018 年 11 月 1 日起至 2019 年 10 月 31 日止。质押股份用于生产经营，质押权人为东莞信托有限公司，质押权人与质押股东不存在关联关系。质押股份已在中国结算办理质押登记。

胡刚锋向宏信-天祥集团集合资金信托计划融资，金额不高于 24,000 万元，公司为胡刚锋向宏信-天祥集团集合资金信托计划转让胡刚锋持有的天祥建设集团股份有限公司 9,000 万股的股权收益权融资提供连带责任担保。胡刚锋同意将该融资合同项下的全部借款借予本公司使用，同时，公司为胡刚锋向宏信-天祥集团集合资金信托计划转让胡刚锋持有的天祥建设集团股份有限公司 9,000 万股的股权收益权融资提供与广东黄河实业集团岳阳房地产有限公司签署的洞庭湖国际公馆 G 地块建设项目合同（合同总造价 35,405.84 万元）项下工程应收款作质押担保。本公司将该笔款项全部用于广东黄河实业集团岳阳房地产有限公司的洞庭湖国际公馆 G 地块建设。待该项目工程款回收后由本公司偿还对胡刚锋的全部借款，在借款存续期内，公司支付与信托公司向胡刚锋收取的等额利息支出。

#### （二）本次股权质押对公司的影响

所涉及的股份是实际控制人控制的股份。

包括本次质押股份在内，如果全部在质股份被行权可能导致公司控股股东或者实际控制人发生变化。

此次融资所借款项全部借予本公司，风险完全可控。本公司借款后全部用于本公司承建的广东黄河实业集团岳阳房地产有限公司的洞庭湖国际公馆G地块建设，有利于公司业务发展。

## 二、股权质押所涉股东情况

股东姓名（名称）：胡刚锋

是否为控股股东：是

公司任职：董事长

所持股份总数及占比：116,387,000、71.53%

股份限售情况：87,290,250、53.64%

累计质押股数及占比（包括本次）：110,000,000、67.60%

曾经股权质押情况

公司股东胡刚锋于2018年7月31日质押20,000,000股，内容详见公司在中国中小企业股份转让系统信息披露平台（<http://www.neeq.com.cn>）发布的《股权质押公告》（公告编号：2018-039）。

## 三、备查文件目录

- （一）《质押合同》；
- （二）《证券质押登记证明》。

天祥建设集团股份有限公司

董事会

2018年11月13日