

**西安楼市通网络科技股份有限公司**  
**关于预计 2019 年度日常性关联交易的公告**

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、日常性关联交易概述

#### (一)日常性关联交易概述

为保障公司业务顺利开展及正常经营，结合公司 2018 年度关联交易实际执行情况，预计 2019 年度日常性关联交易情况如下：

序号	关联交易类型	关联方名称	交易内容	2019 年度预计交易金额
1	关联租赁	向洋	公司子公司向关联方租用办公场所	232,465.20

#### (二)关联方关系概述

向洋女士为公司董事王洪政先生之配偶。公司子公司租赁办公区房屋产权为向洋女士所有，此项交易构成了公司的关联交易。

#### (三)表决和审议情况

2019 年 4 月 16 日，公司第二届董事会第九次会议审议通过了《关于预计 2019 年度公司日常性关联交易的议案》，并提请 2018 年度股东大会审议。同意票为 4 票，反对票为 0 票，弃权票为 0 票，关联董事王洪政先生回避表决。该议案尚需经 2018 年年度股东大会审议通过。

#### (四)本次关联交易是否存在需经有关部门批准的情况

本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况。

## 二、关联方介绍

### (一)关联方基本情况

关联方姓名/名称	住 所	法定代表人
向洋	重庆市江北区洋河新村 23 号 5-1	—

### (二)关联关系

向洋女士为本公司董事王洪政先生之配偶。

## 三、交易协议的主要内容

在预计的 2019 年度日常性关联交易范围内，由公司经营管理层根据具体业务开展的需要，签署相关关联租赁协议。

## 四、定价依据及公允性

### (一)定价政策和定价依据

本次关联交易定价遵循市场公允价格，不存在损害公司和其他股东利益的情形。

## 五、该关联交易的必要性及对公司的影响

### (一)必要性和真实意图

上述关联交易系公司业务开展及生产经营的正常所需，是合理的、必要的。

### (二)本次关联交易对公司的影响

上述关联交易有利于支持公司的业务发展，有利于公司持续稳定经营，适应公司快速发展的需要。

## 六、备查文件目录

《西安楼市通网络科技股份有限公司第二届董事会第九次会议决议》

西安楼市通网络科技股份有限公司

董 事 会

2019 年 4 月 18 日