



铂 澜 商 业

NEEQ:835392

浙江铂澜商业经营管理股份有限公司

年度报告摘要

— 2018 —

## 一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。
- 1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 中汇会计师事务所(特殊普通合伙)对公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 1.5 公司联系方式

|                 |                                                               |
|-----------------|---------------------------------------------------------------|
| 信息披露事务管理人/董事会秘书 | 朱治苗                                                           |
| 职务              | 董事会秘书                                                         |
| 电话              | 0571-81396115                                                 |
| 传真              | 0571-81396117                                                 |
| 电子邮箱            | zhuzm@boramer.com                                             |
| 公司网址            | <a href="http://www.boramer.com/">http://www.boramer.com/</a> |
| 联系地址及邮政编码       | 浙江省杭州市滨江区江陵路 2028 号星耀城 1 幢 19 楼 310051                        |
| 公司指定信息披露平台的网址   | <a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>          |
| 公司年度报告备置地       | 董事会秘书办公室                                                      |

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

|                         | 本期（末）         | 上期（末）         | 本期（末）比上期（末）增减比例% |
|-------------------------|---------------|---------------|------------------|
| 资产总计                    | 47,315,068.53 | 59,828,712.12 | -20.92%          |
| 归属于挂牌公司股东的净资产           | 32,098,577.98 | 36,817,470.55 | -12.82%          |
| 营业收入                    | 50,201,279.14 | 51,065,896.42 | -1.69%           |
| 归属于挂牌公司股东的净利润           | -4,718,892.57 | -1,593,999.95 | -196.04%         |
| 归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润 | -8,357,532.89 | -1,974,269.65 | -323.32%         |
| 经营活动产生的现金流量净额           | -5,940,095.68 | 1,657,783.74  | -458.32%         |
| 加权平均净资产收益率              | -13.69%       | -4.24%        | -                |

|                      |       |       |          |
|----------------------|-------|-------|----------|
| 基本每股收益（元/股）          | -0.21 | -0.07 | -200.00% |
| 稀释每股收益（元/股）          | -0.21 | -0.07 | -200.00% |
| 归属于挂牌公司股东的每股净资产（元/股） | 1.44  | 1.66  | -12.82%  |

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

| 股份性质    |               | 期初         |        | 本期变动      | 期末         |        |
|---------|---------------|------------|--------|-----------|------------|--------|
|         |               | 数量         | 比例%    |           | 数量         | 比例%    |
| 无限售条件股份 | 无限售股份总数       | 17,784,655 | 80.03% | 3,875,000 | 21,659,655 | 97.47% |
|         | 其中：控股股东、实际控制人 | 5,743,500  | 25.85% | 9,930,555 | 15,674,055 | 70.53% |
|         | 董事、监事、高管      | 187,500    | 84.00% | 0         | 187,500    | 0.84%  |
|         | 核心员工          | -          | -      | -         | -          | -      |
| 有限售条件股份 | 有限售股份总数       | 4,437,500  | 19.97% | -         | 562,500    | 2.53%  |
|         | 其中：控股股东、实际控制人 | 3,562,500  | 16.03% | -         | 562,500    | 2.53%  |
|         | 董事、监事、高管      | 562,500    | 2.53%  | 0         | 562,500    | 2.53%  |
|         | 核心员工          | -          | -      | -         | -          | -      |
| 总股本     |               | 22,222,155 | -      | 0         | 22,222,155 | -      |
| 普通股股东人数 |               | 7          |        |           |            |        |

## 2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

单位：股

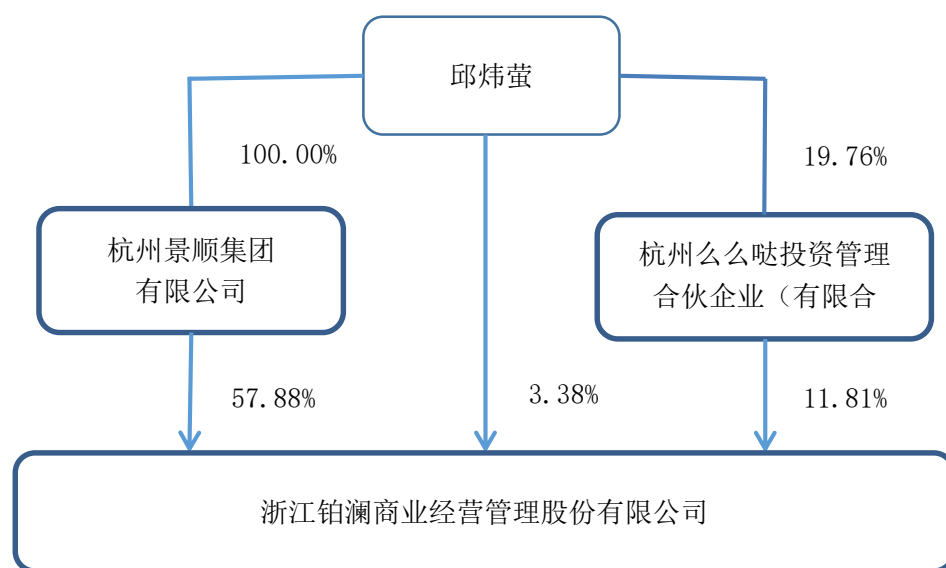
| 序号 | 股东名称                | 期初持股数     | 持股变动      | 期末持股数      | 期末持股比例% | 期末持有限售股份数量 | 期末持有无限售股份数量 |
|----|---------------------|-----------|-----------|------------|---------|------------|-------------|
| 1  | 杭州景顺集团有限公司          | 8,556,000 | 4,305,555 | 12,861,555 | 57.88%  | 0          | 12,861,555  |
| 2  | 杭州么么哒投资管理合伙企业(有限合伙) | 2,625,000 | 0         | 2,625,000  | 11.81%  | 0          | 2,625,000   |
| 3  | 杭州联商投资管理有限公司        | 2,625,000 | 0         | 2,625,000  | 11.81%  | 0          | 2,625,000   |
| 4  | 杭州厚生铂投资管理合伙企业(有限合伙) | 2,083,300 | 0         | 2,083,300  | 9.37%   | 0          | 2,083,300   |
| 5  | 杭州隆江资               | 833,300   | 0         | 833,300    | 3.75%   | 0          | 833,300     |

|             |            |           |            |        |   |            |  |
|-------------|------------|-----------|------------|--------|---|------------|--|
| 产管理有限<br>公司 |            |           |            |        |   |            |  |
| 合计          | 16,722,600 | 4,305,555 | 21,028,155 | 94.62% | - | 21,028,155 |  |

普通股前五名或持股 10%及以上股东间相互关系说明：

杭州景顺集团有限公司、杭州么么哒投资管理合伙企业（有限合伙）均为公司实际控制人邱炜莹所控制的企业。

## 2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系



邱炜莹直接持有公司3.38%的股份，通过其控制的杭州景顺集团有限公司持有公司57.88%的股份，通过其控制的杭州么么哒投资管理合伙企业（有限合伙）持有公司11.81%的股份，累计持有公司73.06%的表决权，为公司的实际控制人。

## 三、涉及财务报告的相关事项

### 3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

#### 1. 会计政策变更因企业会计准则及其他法律法规修订引起的会计政策变更

##### (1) 执行《财政部关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》

财政部于 2018 年 6 月 15 日发布了《财政部关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2018]15 号，以下简称“新修订的财务报表格式”)。新修订的财务报表格式主要将资产负债

表中的部分项目列报，在利润表中将原“管理费用”中的研发费用分拆单独列示，新增“研发费用”项目，反映企业进行研究与开发过程中发生的费用化支出。

上述会计政策变更对财务报表无影响。

## (2)执行财政部发布的《关于 2018 年度一般企业财务报表格式有关问题的解读》

财政部于 2018 年 9 月 5 日发布了《关于 2018 年度一般企业财务报表格式有关问题的解读》(以下简称《解读》)。《解读》规定：企业作为个人所得税的扣缴义务人，根据《中华人民共和国个人所得税法》收到的扣缴税款手续费，应作为其他与日常活动相关的项目在利润表的“其他收益”项目中填列；企业实际收到的政府补助，无论是与资产相关还是与收益相关，在编制现金流量表时均作为经营活动产生的现金流量列报。

上述会计政策变更对财务报表无影响。

## 2. 会计估计变更说明

本期公司无会计估计变更事项。

## 3.2 因会计差错更正需追溯调整或重述情况

☒ 会计政策变更 ☐ 会计差错更正 ☐ 不适用

单位：元

| 科目        | 上年期末（上年同期）   |              | 上上年期末（上上年同期） |       |
|-----------|--------------|--------------|--------------|-------|
|           | 调整重述前        | 调整重述后        | 调整重述前        | 调整重述后 |
| 应收票据      | 240,000.00   | -            | -            | -     |
| 应收账款      | 9,619,636.45 | -            | -            | -     |
| 应收票据及应收账款 | -            | 9,859,636.45 | -            | -     |
| 应付账款      | 4,353,566.23 | -            | -            | -     |
| 应付票据及应付账款 | -            | 4,353,566.23 | -            | -     |

## 3.3 合并报表范围的变化情况

☒ 适用 ☐ 不适用

1. 2018 年 12 月 18 日，本公司董事会决议解散杭州铂数网络技术有限公司并办理相关清算手续。该公司已于 2018 年 12 月 25 日办妥注销手续，故不再将其纳入合并财务报表范围。

2. 2018 年 12 月 6 日，经公司董事会审议批准，同意公司将所持有的宁波铂澜商业管理有限公司 100.00%股权以 0.00 元转让给浙江千里眼商业管理有限公司。本公司自 2018 年 12 月起，不再将其纳入合并财务报表范围。

3. 2018 年 10 月 22 日，本公司董事长批准解散杭州微威文化传媒有限公司并办理相关清算手续。该公司已于 2018 年 10 月 22 日办妥注销手续，故不再将其纳入合并财务报表范围。

4. 2018 年 10 月 22 日，本公司董事长批准解散杭州铂世广告有限公司并办理相关清算手续。该公司已于 2018 年 10 月 22 日办妥注销手续，故不再将其纳入合并财务报表范围。

5. 经第一届董事会第十六次会议审议通过，2018 年 1 月，本公司将杭州铂米信息技术有限公司 40.00% 股权(认缴出资额 400.00 万元，实际出资 0.00 元)以 0.00 元的价格转让给自然人沈蕾，本次股权转让完成后，公司将不再持有杭州铂米信息技术有限公司股权，故不再将其纳入合并财务报表范围。

### 3.4 关于非标准审计意见的说明

☐ 适用 ☒ 不适用