



中天园林

NEEQ : 836585

河南中天园林股份有限公司

HENAN ZHONGTIAN LANDSCAPE

ARCHITECTURE CO.,LTD

年度报告摘要

—— 2018 ——

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 大信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

信息披露事务管理人/董事会秘书	丁利红
职务	董事会秘书
电话	0371-55350260
传真	0371-55350261
电子邮箱	Ztyl5568@126.com
公司网址	http://www.hnztlyl.cn/
联系地址及邮政编码	河南自贸试验区郑州片区(郑东)普惠路80号绿地之窗云峰B座3215 邮编:450000
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期（末）	上期（末）	本期（末）比上期（末） 增减比例%
资产总计	241,094,300.39	180,167,817.30	33.82%
归属于挂牌公司股东的净资产	114,977,702.52	101,730,571.89	13.02%
营业收入	159,076,568.10	164,357,291.18	-3.21%
归属于挂牌公司股东的净利润	13,247,130.63	17,247,337.23	-23.19%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	13,291,069.71	17,246,410.08	-22.93%
经营活动产生的现金流量净额	-48,068,803.84	7,193,676.72	-768.21%

加权平均净资产收益率	12.23%	18.52%	-
基本每股收益（元/股）	0.26	0.34	-23.53%
稀释每股收益（元/股）			-
归属于挂牌公司股东的每股净资产（元/股）	2.30	2.03	13.30%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	34,445,000	68.89%	15,555,000	50,000,000	100.00%
	其中：控股股东、实际控制人	34,445,000	68.89%	15,555,000	50,000,000	100.00%
	董事、监事、高管	0	0.00%	0	0	0.00%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
有限售条件股份	有限售股份总数	15,555,000	31.11%	-15,555,000	0	0.00%
	其中：控股股东、实际控制人	15,555,000	31.11%	-15,555,000	0	0.00%
	董事、监事、高管	0	0.00%	0	0	0.00%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
总股本		50,000,000	-	0	50,000,000	-
普通股股东人数		2				

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

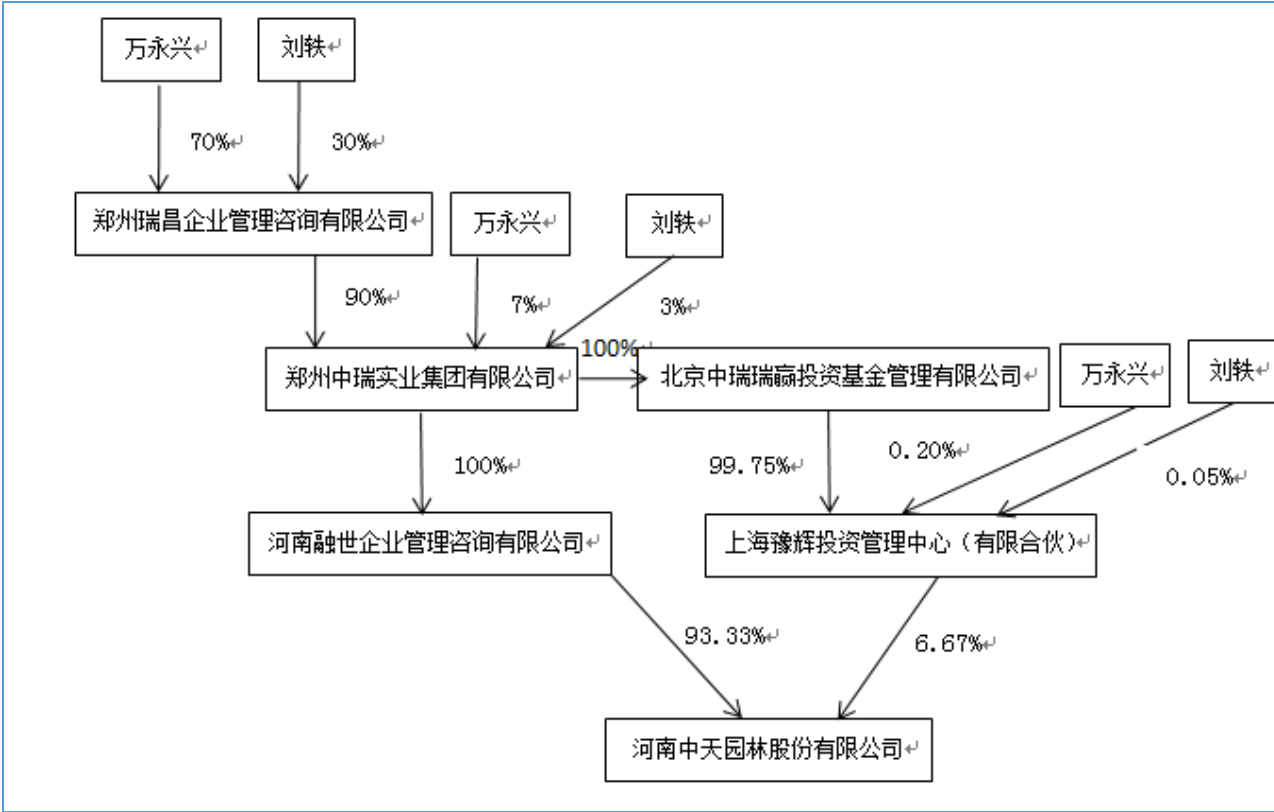
单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	河南融世	46,665,000	0	46,665,000	93.33%	0	46,665,000
2	上海豫辉	3,335,000	0	3,335,000	6.67%	0	3,335,000
合计		50,000,000	0	50,000,000	100.00%	0	50,000,000

普通股前五名或持股10%及以上股东间相互关系说明：

河南融世与上海豫辉受同一实际控制人万永兴控制，为一致行动人。

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系



三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√ 适用 □ 不适用

1、主要会计政策变更说明

财政部于 2018 年 6 月 15 日发布了《财政部关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2018〕15 号），执行企业会计准则的企业应按照企业会计准则和该通知要求编制 2018 年度及以后期间的财务报表。

本公司执行财会〔2018〕15 号的主要影响如下：

会计政策变更内容和原因	受影响的报表项目名称	本期受影响的报表项目金额	上期重述金额	上期列报的报表项目及金额
1. 应收票据和应收账款合并列示	应收票据及应收账款	35,759,182.88 元	54,082,760.17 元	应收票据： 1,073,146.00 元 应收账款： 53,009,614.17 元
2. 应收利息、应收股利及其他应收款项目列示	其他应收款	23,738,357.86 元	4,812,750.54 元	应收利息： 0.00 元 应收股利： 0.00 元 其他应收款： 4,812,750.54 元
3. 应付票据和应付账款合并列示	应付票据及应付账款	52,645,249.42 元	65,902,082.01 元	应付票据： 0.00 元 应付账款： 65,902,082.01 元
6. 应付利息、应付股利	其他应付款	1,495,664.34 元	1,302,429.52 元	应付利息： 0.00 元

计入其他应付款项目 列示			元	应付股利：0.00 元 其他应付款：1,302,429.52 元
2、主要会计估计变更说明 本公司在报告期无会计估计变更事项。				

3.2 因会计差错更正需追溯调整或重述情况

☒ 会计政策变更
☐ 会计差错更正
☐ 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
应收票据和应收账款	0.00	54,082,760.17		
应收票据	1,073,146.00	0.00		
应收账款	53,009,614.17	0.00		
其他应收款	4,812,750.54	4,812,750.54		
应收利息	0	0		
应收股利	0	0		
应付票据及应付账款	0	65,902,082.01		
应付票据	0	0		
应付账款	65,902,082.01	0		
其他应付款	1,302,429.52	1,302,429.52		
应付利息	0	0		
应付股利	0	0		

3.3 合并报表范围的变化情况

☐ 适用 ☒ 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

☐ 适用 ☒ 不适用