



客来福

NEEQ : 838945

客来福家居股份有限公司

KLF HOME FURNISHING CO.,LTD



年度报告摘要

— 2018 —

一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

信息披露事务管理人/董事会秘书	李本文
职务	董秘
电话	0551-64237590
传真	0551-64528798
电子邮箱	44293568@qq.com
公司网址	http://www.kelaifu.com
联系地址及邮政编码	安徽省合肥市城东街道红旗产业园 C-04 地块邮编：230011
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期（末）	上期（末）	本期（末）比上期（末） 增减比例%
资产总计	186,418,283.89	173,781,977.31	7.27%
归属于挂牌公司股东的净资产	63,296,466.03	57,876,744.64	9.36%
营业收入	212,665,468.16	174,061,308.52	22.18%
归属于挂牌公司股东的净利润	10,419,721.39	5,735,698.09	81.66%
归属于挂牌公司股东的扣除非 经常性损益后的净利润	5,825,868.38	1,817,202.02	-
经营活动产生的现金流量净额	32,012,196.21	10,104,756.77	216.80%
加权平均净资产收益率	16.74%	10.43%	-

基本每股收益（元/股）	0.21	0.11	
稀释每股收益（元/股）	0.21	0.11	-
归属于挂牌公司股东的每股净资产（元/股）	1.27	1.16	

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	13,333,300	26.67%	-	13,333,300	26.67%
	其中：控股股东、实际控制人	10,000,000	20.00%	-	10,000,000	20.00%
	董事、监事、高管	-	-			
	核心员工	-	-			
有限售条件股份	有限售股份总数	36,666,700	73.33%		36,666,700	73.33%
	其中：控股股东、实际控制人	30,000,000	60.00%		30,000,000	60.00%
	董事、监事、高管					
	核心员工					
总股本		50,000,000	-	0	50,000,000	-
普通股股东人数		3				

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

单位：股

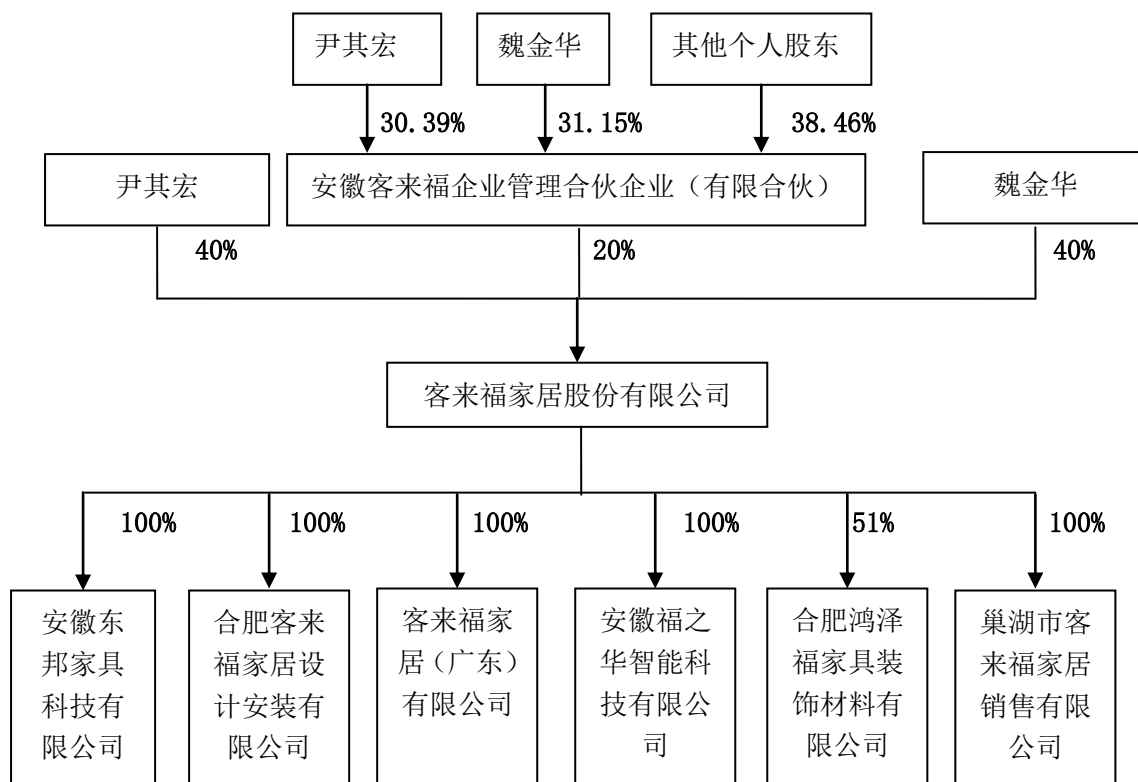
序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	尹其宏	20,000,000		20,000,000	40.00%	15,000,000	5,000,000
2	魏金华	20,000,000		20,000,000	40.00%	15,000,000	5,000,000
3	安徽客来福企业管理合伙企业(有限合伙)	10,000,000		10,000,000	20.00%	6,666,700	3,333,300
合计		50,000,000	0	50,000,000	100.00%	36,666,700	13,333,300
普通股前五名或持股 10%及以上股东间相互关系说明：公司董事长尹其宏与董事、总经理魏金华系夫妻关系；股东尹其宏、魏金华系安徽客来福企业管理合伙企业（有限合伙）的普通合伙人，实际控制该合伙企业。							

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系

（一）公司控股股东、实际控制人基本情况

公司控股股东、实际控制人尹其宏、魏金华各持有公司 40%的股份，合计持有 80%，二人为夫妻。报告期内，公司控股股东、实际控制人未发生变动。

（二）公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系图



三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√ 适用 □ 不适用

会计政策变更

①因执行新企业会计准则导致的会计政策变更

2018 年 6 月 15 日，财政部发布了《关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2018〕15 号）。

本公司执行此项会计政策对列报前期财务报表项目及金额影响如下：

影响应收账款减少 5440994.63 元，应收票据及应收账款增加 5440994.63 元；

影响应付票据减少 1975204.00 元，应付账款减少 13510975.35 元；应付票据及应付账款增加 15486179.35 元；

影响应付利息减少 105565.62 元；其他应付款增加 105565.62 元；

影响管理费用减少 7692771.12 元；研发费用增加 7692771.12 元。

3.2 因会计差错更正需追溯调整或重述情况

☐ 会计政策变更 ☐ 会计差错更正 ☒ 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后

3.3 合并报表范围的变化情况

☒ 适用 ☐ 不适用

本公司于 2018 年 5 月 31 日新设全资子公司安徽福之华智能科技有限公司，注册资本 1500 万元。截至 2018 年 12 月 31 日，实际出资 450,200.00 元。 本公司于 2018 年 12 月 21 日新设全资子公司巢湖市客来福家居销售有限公司，注册资本 100 万元。截至 2018 年 12 月 31 日，公司未实际出资。公司承诺出资时间为 2023 年 12 月 31 日。 本公司于 2018 年 12 月 19 日新设控股子公司合肥鸿泽福家具装饰材料有限公司，注册资本 100 万元。其中本公司认缴出资 51 万，出资比例 51%，魏安宏认缴出资 49 万，出资比例 49%，截至 2018 年 12 月 31 日，公司未实际出资。公司承诺出资时间为 2023 年 12 月 31 日。 本公司于 2018 年 8 月 28 日决议解散子公司安徽客来福智能科技发展有限公司，丧失对该子公司 100% 的股权。
--

3.4 关于非标准审计意见的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

客来福家居股份有限公司

董事会

2019 年 4 月 18 日