

观堂设计

NEEQ : 833712

四川观堂建筑工程设计股份有限公司

Sichuan Kuantown Architectural

建筑可以更巧妙
ARCHITECTURE,
SO SMART

四川观堂建筑工程设计股份有限公司
Sichuan Kuantown Architectural Engineering Design Co., Ltd

年度报告摘要

— 2018 —

一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www. neeq. com. cn或www. neeq. cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

信息披露事务管理人/董事会秘书	蒋玉蓉
职务	董事会秘书
电话	028-86674996
传真	028-86674988
电子邮箱	jiangyurong@kuantown.com
公司网址	www. kuantown. com. cn
联系地址及邮政编码	成都市成华区建设南支路 4 号东郊记忆 24 号/610051
公司指定信息披露平台的网址	www. neeq. com. cn
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期（末）	上期（末）	本期（末）比上期（末） 增减比例%
资产总计	130,796,228.99	101,820,179.94	28.46%
归属于挂牌公司股东的净资产	84,471,856.71	68,768,754.73	22.83%
营业收入	132,407,550.87	82,183,143.32	61.11%
归属于挂牌公司股东的净利润	15,703,101.98	9,341,094.83	68.11%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	15,567,767.40	8,491,094.83	-
经营活动产生的现金流量净额	-18,011,538.64	7,782,090.43	-331.45%
加权平均净资产收益率	20.49%	17.40%	-

基本每股收益（元/股）	0.45	0.46	-2.17%
稀释每股收益（元/股）	0.45	0.46	-
归属于挂牌公司股东的每股净资产（元/股）	2.42	1.97	22.84%

2.2 普通股股本结构

单位：股

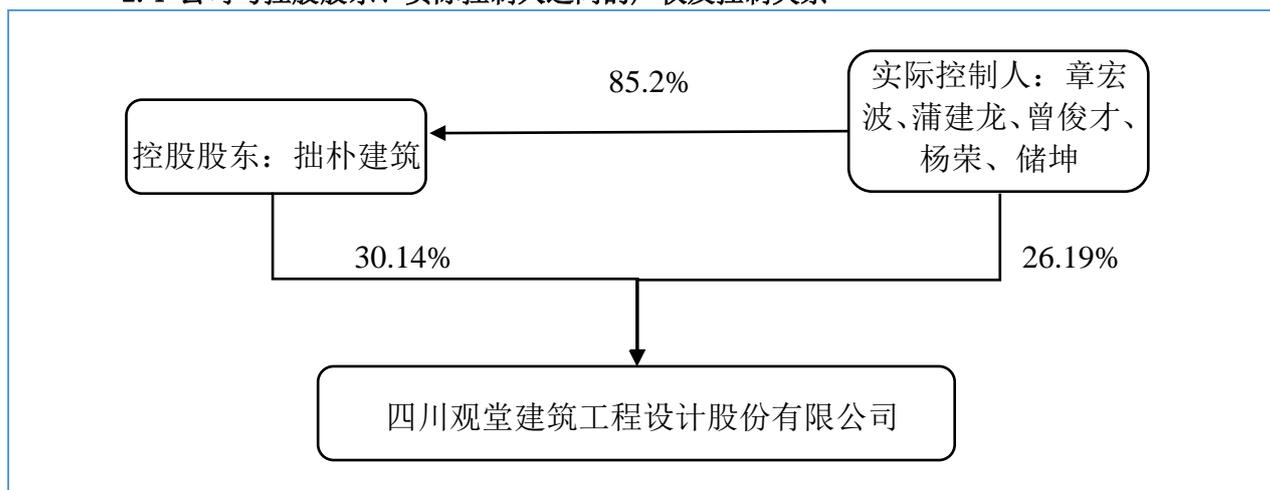
股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	14,573,043	51.29%	2,229,300	16,802,343	48.12%	
	其中：控股股东、实际控制人	5,528,438	18.49%	3,241,300	2,287,138	6.55%	
	董事、监事、高管	2,205,251	19.34%	234,500	2,439,751	6.98%	
	核心员工	1,024,216	3.42%	1,610,000	2,634,216	7.55%	
有限售条件股份	有限售股份总数	15,346,957	48.71%	2,770,700	18,117,657	51.88%	
	其中：控股股东、实际控制人	13,076,516	43.71%	4,311,300	17,387,816	49.78%	
	董事、监事、高管	6,615,757	22.11%	703,500	7,319,257	20.96%	
	核心员工	132,316	0.44%	30,000	162,316	0.47%	
总股本		29,920,000	-	5,000,000	34,920,000	-	
普通股股东人数							23

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	成都拙朴建筑工程咨询事务所（有限合伙）	10,526,400	0	10,526,400	30.144%	10,526,400	0
2	四川省壹泽投资管理有限责任公司	7,878,881	0	7,878,881	22.56%	0	7,878,881
3	章宏波	1,674,149	380,000	2,054,149	5.88%	1,540,612	513,537
4	曾俊才	1,674,149	370,000	2,044,149	5.85%	1,533,112	511,037
5	杨荣	1,674,149	320,000	1,994,149	5.71%	1,495,612	498,537
合计		23,427,728	1,070,000	24,497,728	70.14%	15,095,736	9,401,992
普通股前五名或持股10%及以上股东间相互关系说明：							

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系



三、 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用□不适用

重要会计政策变更内容及原因

财政部于2018年6月15日发布了《财政部关于修订印发2018年度一般企业财务报表格式的通知》(2018)15号，对一般企业财务报表格式进行了修订。具体变更如下：

资产负债表中“应收票据”和“应收账款”合并列示为“应收票据及应收账款”；“应付票据”和“应付账款”合并列示为“应付票据及应付账款”；“应收利息”和“应收股利”并入“其他应收款”列示；“应付利息”和“应付股利”并入“其他应付款”列示；“固定资产清理”并入“固定资产”列示；“工程物资”并入“在建工程”列示；“专项应付款”并入“长期应付款”列示。比较数据相应调整。受影响的报表项目名称和金额：

“应收票据”和“应收账款”合并列示为“应收票据及应收账款”，本期金额 111,579,870.20 元，上期金额 71,800,116.28 元；

“应付票据”和“应付账款”合并列示为“应付票据及应付账款”，本期金额 277,059.35 元，上期金额 1,092,041.07 元；

调增“其他应付款”本期金额 16,360.44 元，上期金额 4,509.81 元；

报告期内，未发生会计估计变更或重大会计差错更正。

3.2 因会计差错更正需追溯调整或重述情况

√会计政策变更 □会计差错更正 □不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
应收账款	65,904,494.17			
应收票据	5,895,622.11			

应收票据及应收账款	0	71,800,116.28		
应付票据	0			
应付账款	1,092,041.07			
应付票据及应付账款	0	1,092,041.07		
应付利息	4,509.81			
应付股利	0			
其他应付款	6,020,825.2	6,025,335.01		

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用

四川观堂建筑工程设计股份有限公司
2019年4月19日