



广博装饰
GRAND DECORATION

广博装饰

NEEQ : 872364

南京广博装饰股份有限公司

Nanjing Grand Decoration Co.,Ltd



年度报告摘要

2018

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

信息披露事务管理人/董事会秘书	钱媛媛
职务	董事会秘书
电话	025-58822309-8822
传真	025-58822179
电子邮箱	gbzsgf@163.com
公司网址	www.njgrand.com
联系地址及邮政编码	南京市建邺区嘉陵江东街 99 号金融城 1 号楼 9 层，210019
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期（末）	上期（末）	本期（末）比上期（末） 增减比例%
资产总计	171,157,913.59	181,441,335.86	-5.67%
归属于挂牌公司股东的净资产	41,284,400.60	44,765,929.57	-7.78%
营业收入	134,186,384.52	200,915,426.80	-33.21%
归属于挂牌公司股东的净利润	-3,481,528.97	3,452,719.04	-200.83%
归属于挂牌公司股东的扣除非 经常性损益后的净利润	-5,123,036.37	3,569,167.81	-
经营活动产生的现金流量净额	11,709,887.93	2,114,897.48	453.69%
加权平均净资产收益率	-8.09%	8.02%	-

基本每股收益（元/股）	-0.0958	0.0950	-200.83%
稀释每股收益（元/股）	-0.0958	0.0950	-
归属于挂牌公司股东的每股净资产（元/股）	1.14	1.23	-7.78%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	0	0%	11,215,250	11,215,250	30.87%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0%	5,658,750	5,658,750	15.57%
	董事、监事、高管	0	0%	6,688,250	6,688,250	18.41%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	36,330,000	100%	-11,215,250	25,114,750	69.13%
	其中：控股股东、实际控制人	22,635,000	62.30%	-5,658,750	16,976,250	46.73%
	董事、监事、高管	26,753,000	73.64%	-6,688,250	20,064,750	55.23%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		36,330,000.00	-	0	36,330,000.00	-
普通股股东人数		8				

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	李高	22,635,000	0	22,635,000	62.30%	16,976,250	5,658,750
2	孙华	3,018,000	0	3,018,000	8.31%	0	3,018,000
3	南京博大企业管理中心（有限合伙）	2,850,000	0	2,850,000	7.85%	2,850,000	0
4	南京海洋金蟾企业管理中心（有限合伙）	2,200,000	0	2,200,000	6.06%	2,200,000	0

5	李广文	1,509,000	0	1,509,000	4.15%	1,131,750	377,250
6	杨成昊	1,509,000	0	1,509,000	4.15%	1,131,750	377,250
7	赵鹏	1,509,000	0	1,509,000	4.15%	0	1,509,000
8	朱承	1,100,000	0	1,100,000	3.03%	825,000	275,000
合计		36,330,000	0	36,330,000	100%	25,114,750	11,215,250

普通股前五名或持股 10%及以上股东间相互关系说明：

股东李高为股东南京博大企业管理中心（有限合伙）、南京海洋金蟾企业管理中心（有限合伙）的普通合伙人兼执行事务合伙人。

除上述情况之外各股东相互之间不存在关联关系。

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系

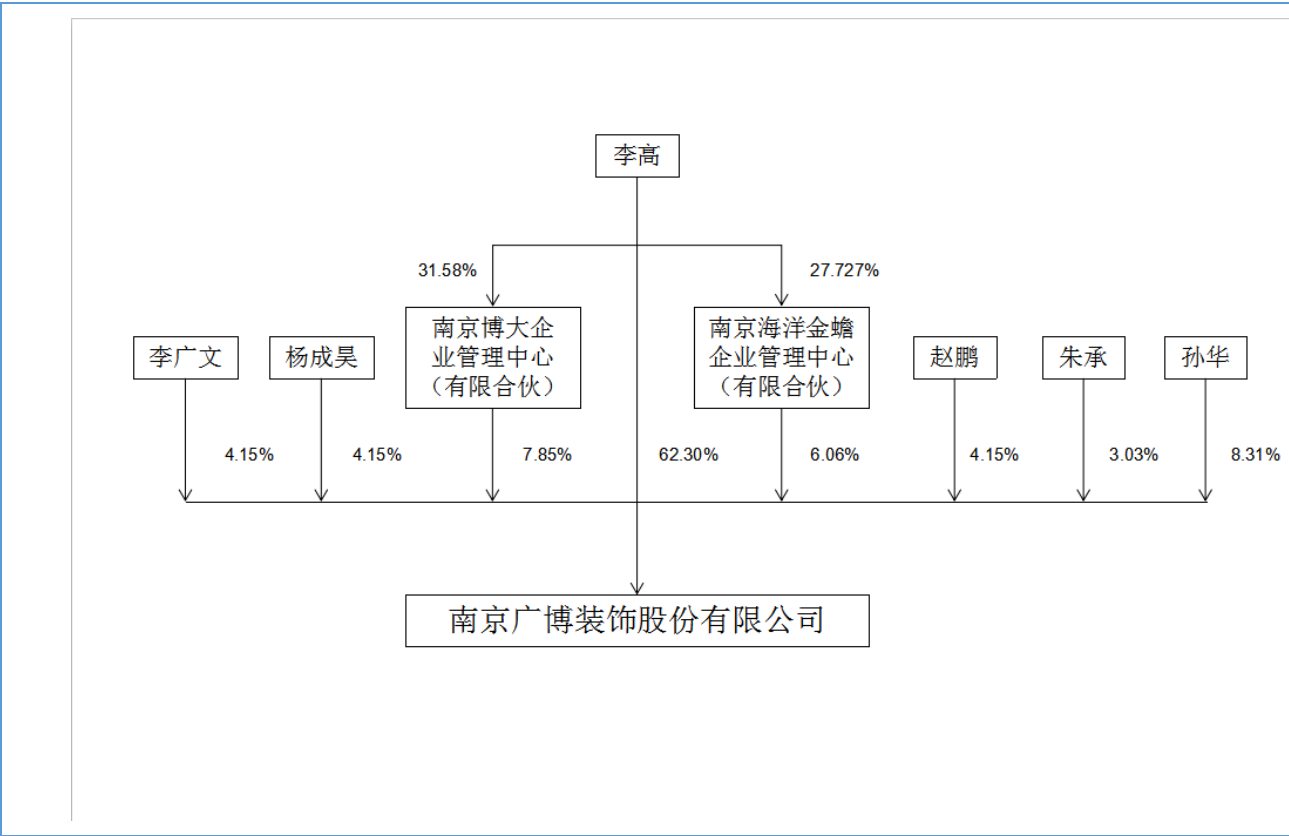
李高持有公司 62.30%股份，为公司控股股东。

股东李高还担任南京博大企业管理中心（有限合伙）、南京海洋金蟾企业管理中心（有限合伙）的普通合伙人兼执行事务合伙人，能够控制南京博大企业管理中心（有限合伙）、南京海洋金蟾企业管理中心（有限合伙）两家合伙企业股东，李高先生直接和间接控制的股份合计为 76.21%，李高先生持有和控制的股份所享有的表决权足以对公司股东大会决议、董事会选举和公司的重大经营决策实施决定性影响，李高先生为公司实际控制人。

李高，男，1972 年 4 月 8 日生，汉族，中国国籍，无境外永久居留权，学历专科，具有高级工程师职称。工作经历：1994 年 6 月至 2008 年 7 月，在南京柏森实业有限责任公司任职，历任施工员、技术员、项目经理。2008 年 8 月 2017 年 2 月，担任南京广博装饰工程有限公司监事；2017 年 3 月至今担任公司董事长。

报告期内，公司控股股东、实际控制人未发生变化。

公司与实际控制人之间的产权和控制关系如下图所示：



三、 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用□不适用

1、主要会计政策变更的内容和原因及其影响

根据财政部 2018 年 6 月发布《关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会[2018]15 号），将“应收票据”和“应收账款”科目合并并在“应收票据及应收账款”中列示。对该会计政策变更涉及的报表科目采用追溯调整法。影响 2017 年度应收票据科目减少 6279600 元，应收账款科目减少 60342904.93 元，应收票据及应收账款科目增加 66622504.93 元。

2、主要会计估计变更事项说明

报告期内，无会计估计变更事项。

3、前期差错更正事项的说明

报告期内，无重大前期差错更正事项。

3.2 因会计差错更正需追溯调整或重述情况

√会计政策变更 □会计差错更正 □不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
应收票据	6,279,600.00			

应收账款	60,342,904.93		57,332,727.63	
应收票据及应收账款		66,622,504.93		57,332,727.63

3.3 合并报表范围的变化情况

☐适用 ☒不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

☐适用 ☒不适用