

中天国富证券有限公司

关于深圳星旅国际投资控股集团股份有限公司

未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的风险提示公告

中天国富证券有限公司（以下简称“主办券商”）为深圳星旅国际投资控股集团股份有限公司（股票代码：872563，以下简称“星旅控股”或“公司”）的持续督导主办券商，鉴于公司未弥补亏损达到实收股本总额的三分之一的事实发布风险提示公告，特提醒广大投资者注意投资风险。

一、基本情况

截止 2018 年 12 月 31 日，公司经审计合并报表未分配利润-24,731,005.79 元，未弥补亏损 24,731,005.79 元，公司实收股本 39,477,679.00 元，未弥补亏损超过实收股本总额三分之一。公司经第一届董事会第十三次会议审议通过《关于公司未弥补亏损超过实收股本总额三分之一》的议案，并提请公司 2018 年年度股东大会审议。

二、业绩亏损原因

公司的主营业务为酒店分销，向上游酒店采购房源，通过线上线下渠道分销给同行业其他旅游公司、商旅公司、在线旅游平台或终端消费者。因分销业务的业务特点，公司并未直接掌握一手房源，业务的毛利率较低。且公司不断加大市场拓展力度以提高市场占有率，较低的毛利率和较高的市场开拓及管理成本导致公司出现亏损。

三、挂牌公司采取的措施

经过近几年的市场开拓，公司已经与海南地区的酒店建立长期稳定的合作关系，能及时、有效地获得酒店的房源。同时，公司不断优化产品结构，逐渐将业务中心转移到高利润率的酒店产品上，降低毛利率低的酒店分销。此外，公司逐步进入酒店投资及托管运营领域，直接掌握一手房源，依托自身在线上和线下的渠道优势有效整合上游酒店房源供应与下游渠道销售。

2018 年 4 月，公司控股子公司深圳华微国际酒店投资管理有限公司出资设立深圳悦心健康科技有限公司，公司涉足健康养生领域，主营健康板材、负氧离子



机、负氧离子能量舱等的销售。健康板材、负氧离子机、负氧离子能量舱等具有除霉、防潮、除湿和净化空气的作用，针对潮湿气候，雾霾气候，装修污染等情况，可起到改善健康的功能。该投资拓展了公司的经营业务范围，进一步提升了公司的利润增长点，对公司未来的财务状况和经营成果将产生积极的影响。

同时，公司计划通过控股子公司深圳华微国际酒店投资管理有限公司在海口、三亚寻找性价比高的酒店项目，进行投资、托管运营、承包经营等，加大酒店管理发展力度，以进一步提高公司业绩。

截至目前，公司业务、人员、财务等方面稳定，内部控制、会计核算、财务管理等各项制度运作良好。随着公司产品结构的调整，未来将进一步增强盈利能力。公司未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的事项不会对公司持续经营能力产生重大不利影响。

四、主办券商风险提示

主办券商已履行对挂牌公司的持续督导义务，督促公司及时履行信息披露义务，并将持续关注公司未来的公司治理及经营情况。鉴于公司未弥补亏损已达实收股本总额三分之一，如公司采取的应对措施未能改善财务状况，公司持续经营将存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

