

公告编号：2019-011

证券代码：831222

证券简称：金龙腾

主办券商：中信建投



金龙腾

NEEQ : 831222

北京市金龙腾装饰股份有限公司

BEIJING INTOLO DECORATION CO.,LTD.



年度报告摘要

— 2018 —

一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 众华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

信息披露事务管理人/董事会秘书	宋斌
职务	董事、副总经理、董事会秘书
电话	010-84988897
传真	010-84988897
电子邮箱	jinlongteng@intolo.com.cn
公司网址	www.intolo.com.cn
联系地址及邮政编码	北京市朝阳区北辰东路 8 号北京国际会议中心四层 100101
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期（末）	上期（末）	本期（末）比上期（末） 增减比例%
资产总计	890,212,264.06	741,444,255.80	20.06%
归属于挂牌公司股东的净资产	195,549,441.46	179,557,352.69	8.91%
营业收入	1,137,050,828.89	760,937,570.63	49.43%
归属于挂牌公司股东的净利润	15,992,088.77	-39,527,304.46	-
归属于挂牌公司股东的扣除非 经常性损益后的净利润	15,967,514.60	-47,417,649.98	-

证券代码：831222

证券简称：金龙腾

主办券商：中信建投

经营活动产生的现金流量净额	12,944,614.35	7,003,246.24	84.84%
加权平均净资产收益率	8.53%	-19.83%	-
基本每股收益（元/股）	0.11	-0.28	-
稀释每股收益（元/股）	0.11	-0.28	-
归属于挂牌公司股东的每股净资产（元/股）	1.37	1.26	8.73%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	84,802,630	59.63%	705,500	85,508,130	60.12%
	其中：控股股东、实际控制人	17,895,954	12.58%	-	17,895,954	12.58%
	董事、监事、高管	19,078,456	13.41%	-174,500	18,903,956	13.29%
	核心员工	-	-	-	-	-
有限售条件股份	有限售股份总数	57,417,370	40.37%	-705,500	56,711,870	39.88%
	其中：控股股东、实际控制人	53,687,864	37.75%	-	53,687,864	37.75%
	董事、监事、高管	57,237,370	40.25%	-525,500	56,711,870	39.88%
	核心员工	-	-	-	-	-
总股本		142,220,000	-	0	142,220,000	-
普通股股东人数		96				

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

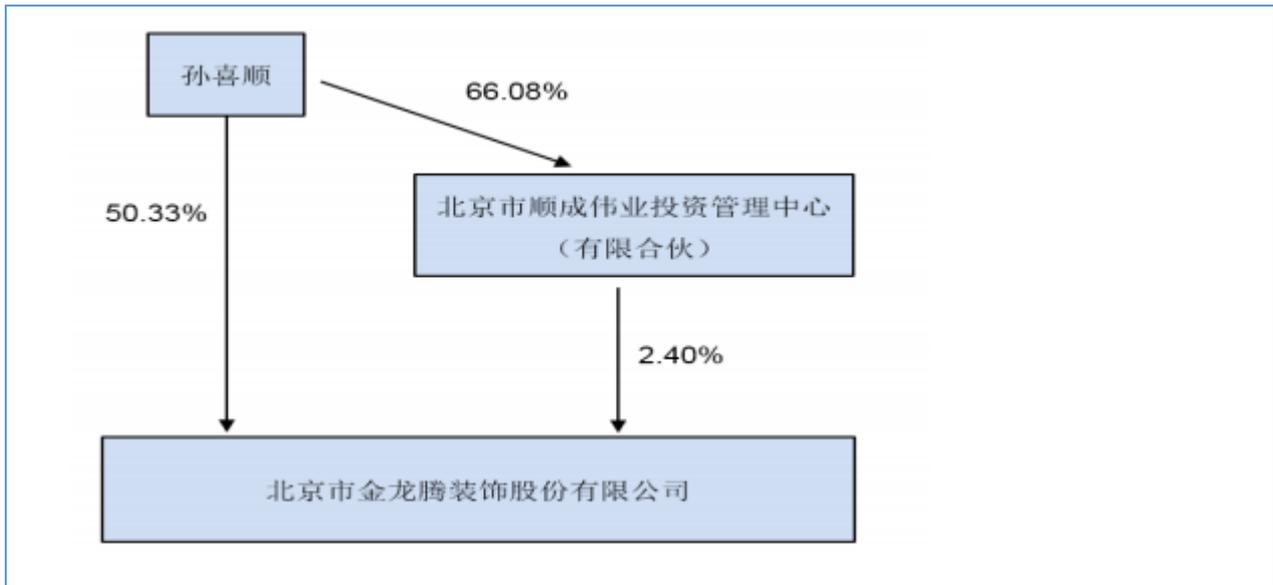
单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	孙喜顺	71,583,818		71,583,818	50.33%	53,687,864	17,895,954
2	孙焯	14,463,498		14,463,498	10.17%		14,463,498
3	北京市顺成天业投资管理中心（有限合伙）	6,400,000		6,400,000	4.50%		6,400,000
4	宋爱国	5,708,000		5,708,000	4.01%		5,708,000
5	吴哲	5,095,000		5,095,000	3.58%		5,095,000
合计		103,250,316	0	103,250,316	72.59%	53,687,864	49,562,452

普通股前五名或持股 10%及以上股东间相互关系说明：

股东孙喜顺与股东孙焯系父子关系。

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系



三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用□不适用

财政部于 2017 年度发布了《关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会[2017]30 号），对一般企业财务报表格式进行了修订，适用于 2017 年度及以后期间的财务报表。在利润表中新增“资产处置收益”项目，将部分原列示为“营业外收入”及“营业外支出”的资产处置损益重分类至“资产处置收益”项目，比较数据相应调整。2016 年度受影响科目名称：营业外支出影响金额-58,638.31 元、资产处置收益影响金额-58,638.31 元；

3.2 因会计差错更正需追溯调整或重述情况

√会计政策变更 □会计差错更正 □不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后

公告编号：2019-011

证券代码：831222

证券简称：金龙腾

主办券商：中信建投

营业外支出	0	0	62,478.54	3,840.23
资产处置收益	0	0	0	-58,638.31

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

本期合并范围内子公司为北京市金龙腾装饰设计有限公司、北京市金龙腾园林景观工程有限公司、北京盛世金典园林绿化工程有限公司、北京市阳光顺通信息技术有限公司。与上年度财务报告相比，增加了两家非同一控制下的企业；

2018年5月1日公司取得北京盛世金典园林绿化工程有限公司100%股权，同日盛世金典并入公司合并报表范围；

2018年6月1日公司取得北京市阳光顺通信息技术有限公司60%的股权，同日阳光顺通并入公司合并报表范围。

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用

北京市金龙腾装饰股份有限公司

董事会

2019年4月25日