

证券代码：831520

证券简称：东来办公

主办券商：南京证券

## 南京东来办公产业股份有限公司

### 关于召开 2018 年年度股东大会通知公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、会议召开基本情况

##### （一）股东大会届次

本次会议为 2018 年年度股东大会。

##### （二）召集人

本次股东大会的召集人为董事会。

##### （三）会议召开的合法性、合规性

本次股东大会的召集及召开时间、方式、召集人及主持人符合《中华人民共和国公司法》、《公司章程》及《股东大会议事规则》等有关规定。

##### （四）会议召开日期和时间

本次会议召开时间：2019 年 5 月 16 日 9:00。

预计会期 1 天。

##### （五）会议召开方式

本次会议采用现场方式召开。

##### （六）出席对象

1. 股权登记日持有公司股份的股东。

本次股东大会的股权登记日为 2019 年 5 月 10 日，股权登记日下午收市时在中国结算登记在册的公司全体股东均有权出席股东大会（在股权登记日买入证券的投资者享有此权利，在股权登记日卖出证券的投资者不享有此权利），股东可以书面形式委托代理人出席会议、参加表决，该股东代理人不必是本公司股东。

2. 本公司董事、监事、高级管理人员及信息披露事务负责人。

3. 本公司聘请的国浩律师事务所冯轶、朱东律师。

（七）会议地点

公司会议室

## 二、会议审议事项

（一）审议《2018 年度董事会工作报告》议案

公司董事长根据公司 2018 年度董事会工作情况，对公司 2018 年度经营情况进行总结和分析、对公司 2018 年度三会议事进行汇报，并提出严格按照公司章程及相关制度落实工作，规范化运营。

（二）审议《2018 年度监事会工作报告》议案

公司监事会公司 2018 年度监事会工作情况进行总结和分析。

（三）审议《2018 年度财务决算报告》议案

结合公司 2018 年财务情况，对 2018 年公司财务状况、经营业绩、现金流量及重要财务指标进行说明、分析。

（四）审议《2019 年度财务预算报告》议案

规划 2019 年公司财务工作重点及拟定 2019 年财务预算方案。

（五）审议《2018 年年度报告及摘要》议案

详见公司 2019 年 4 月 26 日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台

<http://www.neeq.com.cn> 发布的《南京东来办公产业股份有限公司 2018 年度报告》（公告编号：2019-003）、《南京东来办公产业股份有限公司 2018 年度报告摘要》（公告编号：2019-004）。

（六）审议《2018 年度利润分配预案》议案

2018 年度，南京东来办公产业股份有限公司经江苏苏亚金诚会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2018 年度共实现税后利润 52,293.11 元（合并报表），其中归属于母公司股东的净利润为 11,843.99 元，累计到 2018 年 12 月 31 日未分配利润为-811,886.54 元，归属于母公司所有者权益为 17,260,885.94 元。根据《公司章程》规定并结合公司实际运营情况，2018 年度不分配利润，也不进行资本公积金转增股本。

（七）审议《关于续聘 2019 年度财务审计机构》议案

续聘江苏苏亚金诚会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2019 年度财务审计机构，授权公司董事会根据实际业务情况，参照有关规定和标准确定审计费用。

（八）审议《关于预计 2019 年度日常性关联交易》议案

详见公司 2019 年 4 月 26 日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台 <http://www.neeq.com.cn> 发布的《关于预计 2019 年度日常性关联交易的公告》（公告编号：2019-006）。

（九）审议《公司以自有资金进行证券投资》议案

公司拟利用自有闲散资金对证券进行投资理财，2019 年度拟用于理财资金不超过 600 万元。

（一十）审议《关于董事、监事和高级管理人员变动》议案

详见公司 2019 年 4 月 26 日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台 <http://www.neeq.com.cn> 发布的《董事、监事、高级管理人员变动公告》（公告编号：2019-007）。

(一十一) 审议《关于补充确认 2018 年度偶发性关联交易》议案

详见公司 2019 年 4 月 26 日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台 <http://www.neeq.com.cn> 发布的《关于补充确认 2018 年度关联交易的公告》(公告编号：2019-008)。

(一十二) 审议《关于出售资产暨关联交易》议案

详见公司 2019 年 4 月 26 日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台 <http://www.neeq.com.cn> 发布的《关于出售资产暨关联交易的公告》(公告编号：2019-009)。

### 三、会议登记方法

(一) 登记方式

出席会议的股东应持以下文件办理登记：1、自然人股东持本人身份证、委托人亲笔签署的授权委托书办理登记；2、法定代表人代表法人股东出席本次会议的，凭本人身份证、加盖法人单位印章的单位营业执照复印件办理登记；3、法人股东委托非法定代表人出席本次会议的，凭本人身份证、加盖法人单位印章的授权委托书、单位营业执照复印件办理登记；4、办理登记手续，可用网络、信函、传真或上门方式进行登记，但不受理电话方式登记。

(二) 登记时间：2019 年 5 月 10 日（9:00-17:00）

(三) 登记地点：公司会议室

### 四、其他

(一) 会议联系方式：联系人张帆

地址：江苏省南京市珠江路 657 号东鼎大厦 3 号楼 901-1 室

邮编：210016

联系电话：025-84823790

传真：025-84667828

(二) 会议费用：本次股东大会往返及住宿费由出席本次股东大会的股东或股东代理人承担。

(三) 临时提案

单独或者合计持有公司 3%以上股份的股东，可以在股东大会召开 10 日前提出临时提案并书面提交召集人，召集人将在收到提案后 2 日内发出股东大会补充通知。

## 五、备查文件目录

《南京东来办公产业股份有限公司第二届董事会第八次会议决议》  
《南京东来办公产业股份有限公司第二届监事会第五次会议决议》

南京东来办公产业股份有限公司

董事会

2019 年 4 月 26 日