

中粮置业投资有限公司公司债券年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司债券有关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
16 中粮 01	136147	上海证券交易所
19 中粮 01	155123	上海证券交易所
19 中粮 02	155124	上海证券交易所

三、公司主要财务数据

单位：亿元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减（%）
总资产	411.12	405.53	1.38
归属于母公司股东的净资产	197.77	187.59	5.43
资产负债率（%）	48.56	50.54	-3.91
EBITDA 全部债务比	0.20	0.30	-32.39
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
营业收入	43.18	61.3	-29.55
归属于母公司股东的净利润	13.94	19.77	-29.52
经营活动产生的现金流量净额	8.54	20.69	-58.71
利息保障倍数	4.93	5.70	-13.51

四、重大事项

报告期内本公司发生 2 项重大事项，具体情况参见下表。

重大事项类型	临时公告披露日期
重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚	不适用
破产相关	不适用
被司法机关调查、控股股东/实际控制人被列为失信被执行人	不适用
被司法机关调查、控股股东/实际控制人被列为失信被执行人	不适用
暂停/终止上市的风险提示	不适用

债券信用评级发生变化	2018 年 6 月 19 日
公司董事、董事长发生变动	2018 年 10 月 24 日

（以下无正文）

（本页无正文，为《中粮置业投资有限公司公司债券年度报告摘要》之盖章页）

