

中海地产集团有限公司公司债券年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司债券有关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所及深圳证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
15 中海 01	136046	上海证券交易所
15 中海 02	136049	上海证券交易所
16 中海 01	136646	上海证券交易所
18 中海 01	112776	深圳证券交易所
19 中海 01	112845	深圳证券交易所
19 中海 02	112846	深圳证券交易所

三、公司主要财务数据

单位：亿元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减（%）
总资产	3,922.64	2,873.88	36.49
归属于母公司股东的净资产	1,016.19	903.4	12.49
资产负债率（%）	72.71	67.15	8.28
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
营业收入	410.88	504.92	-18.62
归属于母公司股东的净利润	101.01	102.23	-1.19
经营活动产生的现金流量净额	-73.65	-448.16	-83.57

四、重大事项

报告期内本公司未发生重大事项。

（以下无正文）

(本页无正文，为《中海地产集团有限公司公司债券年度报告摘要》之盖章页)



中海地产集团有限公司

2019年 4月30日