

## 苏州市吴中城区建设发展有限公司公司债券年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司债券有关事项、经营和财务情况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

### 二、公司债券基本情况

| 公司债券简称               | 代码             | 上市或转让的交易场所      |
|----------------------|----------------|-----------------|
| 17 吴中城建债 01、17 城建 01 | 1780289、127628 | 银行间债券市场、上海证券交易所 |
| 18 吴中城建债、18 城建债      | 1880012、127748 | 银行间债券市场、上海证券交易所 |

### 三、公司主要财务数据

单位：万元 币种：人民币

|               | 本报告期末      | 上年度末       | 本报告期末比上年度末增减（%） |
|---------------|------------|------------|-----------------|
| 总资产           | 932,796.90 | 795,733.43 | 17.22           |
| 归属于母公司股东的净资产  | 332,277.67 | 327,404.53 | 1.49            |
| 资产负债率（%）      | 64.38      | 58.85      | 9.40            |
|               | 本报告期       | 上年同期       | 本报告期比上年同期增减（%）  |
| 营业收入          | 59,939.05  | 47,961.46  | 24.97           |
| 归属于母公司股东的净利润  | 4,873.14   | 4,523.24   | 7.74            |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -82,439.33 | -76,532.89 | -7.72           |

### 四、重大事项

报告期内本公司发生2项重大事项，具体情况参见下表。

| 重大事项类型                    | 临时公告披露日期        |
|---------------------------|-----------------|
| 发行人董事、监事、董事长或者总经理发生变动     | 2018 年 1 月 24 日 |
| 发行人当年累计新增借款超过上年末净资产的百分之二十 | 2018 年 7 月 3 日  |

（以下无正文）

（本页无正文，为《苏州市吴中城区建设发展有限公司公司债券年度报告摘要》之盖章页）

苏州市吴中城区建设发展有限公司

2019年4月30日

