

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

YORKSHINE HOLDINGS LIMITED

煜新控股有限公司*

(公司註冊編號198902648H)

(於新加坡註冊成立的有限公司)

香港股份代號：1048

新加坡股份代號：MR8

截至2018年10月31日止六個月

未經審核中期業績公告

摘要

- 銷售收益為5.6百萬美元
- 其他收入為0.4百萬美元，較截至2017年10月31日止相同期間下跌0.8百萬美元
- 淨虧損為6.8百萬美元，較截至2017年10月31日止相同期間上升3.2百萬美元
- 借貸總額為52.6百萬美元(2018年4月30日：52.0百萬美元)
- 每股虧損為3.8美仙
- 董事會議決不宣派截至2018年10月31日止六個月之中期股息

* 僅供識別

煜新控股有限公司*（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）欣然宣佈，本公司及其附屬公司（統稱為「本集團」）截至2018年10月31日止六個月（「FY2019上半年」）的未經審核綜合中期業績及比較數字如下：

簡明綜合中期收益表

截至2018年10月31日止六個月

	附註	未經審核	
		截至10月31日止六個月	
		2018年 千美元	2017年 千美元
收益	4	5,596	—
銷售成本		(7,572)	—
毛損		(1,976)	—
其他收入	6	427	1,225
行政開支		(2,951)	(4,119)
其他開支		(1,346)	(58)
財務成本	7	(971)	(659)
除稅前虧損	8	(6,817)	(3,611)
所得稅	9	(9)	(7)
期內虧損		<u>(6,826)</u>	<u>(3,618)</u>
應佔期內虧損：			
本公司權益持有人		(7,269)	(3,492)
非控股權益		443	(126)
期內虧損		<u>(6,826)</u>	<u>(3,618)</u>
本公司權益持有人應佔期內每股虧損 (以美仙計)			
基本及攤薄	10	<u>(3.80)</u>	<u>(1.87)</u>

簡明綜合中期全面收益表
截至2018年10月31日止六個月

	未經審核	
	截至10月31日止六個月	
	2018年	2017年
	千美元	千美元
期內虧損	(6,826)	(3,618)
期內其他全面溢利／(虧損)，扣除稅項		
已重新分類或其後可能重新分類至溢利或虧損的項目：		
附屬公司收購／(出售)事項	(2,353)	869
綜合賬目時產生的貨幣換算差額	(857)	926
期內全面虧損總額	<u>(10,036)</u>	<u>(1,823)</u>
應佔期內全面溢利／(虧損)總額：		
本公司權益持有人	(9,007)	(2,378)
非控股權益	<u>(1,029)</u>	<u>555</u>
期內全面虧損總額	<u>(10,036)</u>	<u>(1,823)</u>

期內股息的詳情於附註11披露。

簡明綜合中期財務狀況表

於2018年10月31日

	附註	未經審核 於2018年 10月31日 千美元	經審核 於2018年 4月30日 千美元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	12	39,772	45,165
投資物業		949	1,046
土地使用權		2,488	2,781
非流動資產總額		43,209	48,992
流動資產			
存貨		3,093	652
貿易及其他應收款項	13	6,174	7,971
現金及現金等價物		1,084	1,262
總流動資產		10,351	9,885
總資產		53,560	58,877

簡明綜合中期財務狀況表(續)

於2018年10月31日

	附註	未經審核 於2018年 10月31日 千美元	經審核 於2018年 4月30日 千美元
負債			
非流動負債			
借貸	15	<u>960</u>	<u>960</u>
非流動負債總額		<u>960</u>	<u>960</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	14	20,450	16,341
借貸	15	51,688	51,072
遞延收益		<u>61</u>	<u>67</u>
總流動負債		<u>72,199</u>	<u>67,480</u>
總負債		<u>73,159</u>	<u>68,440</u>
負債淨值		<u>(19,599)</u>	<u>(9,563)</u>
權益			
股本	16	38,390	38,390
累計虧損		(64,148)	(56,879)
外幣換算儲備		1,543	2,748
法定儲備		33	33
其他儲備		<u>2,601</u>	<u>3,134</u>
應佔總權益：			
本公司權益持有人		(21,581)	(12,574)
非控股權益		<u>1,982</u>	<u>3,011</u>
權益虧絀總額		<u>(19,599)</u>	<u>(9,563)</u>

簡明綜合中期現金流量表
截至2018年10月31日止六個月

	未經審核	
	截至10月31日止六個月	
	2018年 千美元	2017年 千美元
經營活動所用現金淨額	(1,397)	(1,326)
投資活動所用現金淨額	(1,002)	(21)
融資活動產生／(所用)現金淨額	<u>2,221</u>	<u>(304)</u>
現金及現金等價物減少淨額	(178)	(1,651)
期初的現金及現金等價物	<u>1,262</u>	<u>6,888</u>
期末的現金及現金等價物	<u>1,084</u>	<u>5,237</u>

簡明綜合中期財務報表附註

截至2018年10月31日止六個月

1. 公司資料

煜新控股有限公司(「本公司」)是一家於1989年6月29日根據公司法(第50章)(「公司法」)在新加坡(「新加坡」)註冊成立的有限公司，且其股份自2008年4月28日起在新加坡證券交易所有限公司(「新交所」)主板上市並自2010年12月6日起在香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)主板雙重上市。

本公司的直接及最終控股公司為Golden Star Group Limited(「Golden Star」，一家於英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立的公司)。本集團的最終控權方為Zhu Jun先生。

本公司的註冊辦事處位於24 Raffles Place, #10-05 Clifford Centre, Singapore 048621。本集團的總辦事處及主要經營地點位於香港(「香港」)九龍麼地道68號帝國中心11樓1102-04室。

本公司主要業務為投資控股。本公司附屬公司主要於中華人民共和國(「中國」)從事製造、銷售及分銷金屬包裝行業的鍍錫鋼片及相關產品(「鍍錫鋼片製造業務」)及於全球範圍進行鐵礦石、煤炭及鋼材產品貿易(「貿易及分銷業務」)。貿易及分銷業務於期內持續暫時停止營運。

2. 編製基準

本集團截至2018年10月31日止六個月的未經審核簡明綜合中期財務資料乃根據香港聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十六的適用披露規定及符合由新加坡會計準則理事會(「ASC」)頒佈的新加坡財務報告準則第34號「中期財務報告」而編製。

本未經審核簡明綜合中期財務資料不包括年度財務報表規定之全部資料及披露，並應連同本集團截至2018年4月30日止年度的全年財務報表一併閱讀。

本未經審核簡明綜合中期財務資料以美元(「美元」，亦為本公司功能貨幣)呈列，除另有指明外，約整至最接近於千美元(「千美元」)。

除衍生金融工具按其公平值列賬外，本未經審核簡明綜合中期財務資料乃根據歷史成本基準編製。

估計及假設

編製該等未經審核簡明綜合中期財務報表時，已作出有關未來之估計、假設及判斷。估計及假設可能會影響本集團所應用的會計政策、資產、負債、收入及開支所報告的數額和所作的資料披露。彼等以持續經營及根據過往經驗及其他因素(包括在有關情況下相信對未來事件屬合理的預測)作評估。

2. 編製基準(續)

持續經營基準

該等截至2018年10月31日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務報表，均以本集團及本公司持續經營基準的假設編製。有關持續經營假設的詳情，可參閱本公司2018年年報第108頁至第110頁。

有關截至2018年4月30日止年度的財務資料已載入截至2018年10月31日止六個月的簡明綜合中期財務資料中作比較資料。然而，本公司獨立核數師(「核數師」)已就日期為2019年4月16日的報告內截至2018年4月30日止年度之該等財務報表發表保留意見(「保留意見」)，其節錄載於本公告附錄一內。

3. 會計政策之變動

本集團於本財政期間的財務報表中基本上採納之會計準則及計算方法與本公司最近期經審核年度財務報表所採用者相同。

ASC宣佈，於新交所上市或正在發行股權或債務工具以供於新交所買賣的新加坡註冊成立公司將應用與國際財務報告準則相同的新財務報告框架(「IFRS融合」)，名為新加坡國際財務報告準則(「SFRS(I)」)，由2018年1月1日或之後開始的年度期間生效。

本集團於截至2019年4月30日止本財政年度的財務報表將根據ASC頒佈的SFRS(I)編製。

以下已經採用的有關SFRS(I)：

- SFRS(I)第9號「金融工具」，取代財務報告準則第39號；
- SFRS(I)第15號「客戶合約收入」取代財務報告準則第18號「收入」、財務報告準則第11號「建築合約」及其他收入相關的詮釋；及
- SFRS(I)第16號「租賃」取代現有的財務報告準則第17號「租賃」。

採納該等IFRS融合新訂及經修訂準則及詮釋對本集團的財務報表並無任何重大影響。

4. 收益

	未經審核	
	截至10月31日止六個月	
	2018年	2017年
	千美元	千美元
產品銷售：		
製造鍍錫鋼片	<u>5,596</u>	<u>—</u>

5. 分部資料

(i) 業務分部

本集團按其業務分部組成業務單位。管理層個別監察業務單位的經營業績以作出分配資源決定及評估各分部的表現。截至2018年10月31日止六個月(「FY2019上半年」)及截至2017年10月31日止六個月(「FY2018上半年」)的可報告分部為：

(a) 鍍錫鋼片製造

為金屬包裝行業製造、銷售及分銷鍍錫鋼片及相關產品。

(b) 貿易及分銷

在全球貿易及分銷鐵礦石、煤炭及鋼材產品的全面產品組合。

截至2018年10月31日止六個月

	未經審核			合計 千美元
	貿易及分銷 千美元	鍍錫 鋼片製造 千美元	抵銷 千美元	
分部收益				
—銷售予外來客戶	—	5,596	—	5,596
分部業績	—	(1,976)	—	(1,976)
其他收入	111	316	—	427
其他成本	(2,440)	(1,857)	—	(4,297)
財務成本	(805)	(166)	—	(971)
除稅前虧損	(3,134)	(3,683)	—	(6,817)
所得稅	(9)	—	—	(9)
期內虧損	<u>(3,143)</u>	<u>(3,683)</u>	<u>—</u>	<u>(6,826)</u>
<u>資產及負債</u>				
分部資產	<u>3,761</u>	<u>49,799</u>	<u>—</u>	<u>53,560</u>
分部負債	<u>45,015</u>	<u>28,144</u>	<u>—</u>	<u>73,159</u>
<u>其他分部資料</u>				
資本開支	—	1,002	—	1,002
折舊及攤銷	13	1,065	—	1,078
非現金項目，不包括折舊及攤銷	—	104	—	104

5. 分部資料(續)

(i) 業務分部(續)

截至2017年10月31日止六個月

	未經審核			合計 千美元
	貿易及分銷 千美元	鍍錫 鋼片製造 千美元	抵銷 千美元	
分部收益				
– 銷售予外來客戶	–	–	–	–
分部業績	–	–	–	–
其他收入	223	1,002	–	1,225
其他成本	(2,781)	(1,396)	–	(4,177)
財務成本	(176)	(483)	–	(659)
除稅前虧損	(2,734)	(877)	–	(3,611)
所得稅	(7)	–	–	(7)
期內虧損	<u>(2,741)</u>	<u>(877)</u>	<u>–</u>	<u>(3,618)</u>
<u>資產及負債</u>				
分部資產	<u>130,983</u>	<u>75,114</u>	<u>(134,981)</u>	<u>71,116</u>
分部負債	<u>42,293</u>	<u>85,194</u>	<u>(55,307)</u>	<u>72,180</u>
<u>其他分部資料</u>				
資本開支	171	294	–	465
折舊及攤銷	63	1,028	–	1,091
非現金項目，不包括折舊及攤銷	–	(426)	–	(426)

5. 分部資料(續)

(ii) 地區資料

本集團的業務位於一個(FY2018上半年：一個)主要地理區域。

按地區分部劃分的營業額以客戶所在地為依據而不論貨物生產的地方在何處。下表分析本集團按地區市場分析的收益及非流動資產而不論貨物及服務原產地。

	銷售予外來客戶 截至10月31日止六個月		非流動資產 於	
	2018年 未經審核 千美元	2017年 未經審核 千美元	2018年 10月31日 未經審核 千美元	2018年 4月30日 經審核 千美元
中國	5,596	–	43,209	48,992

上文所呈列非流動資產資料即呈列於簡明綜合中期財務狀況表之非流動資產。

6. 其他收入

	未經審核 截至10月31日止六個月	
	2018年 千美元	2017年 千美元
遞延收入攤銷	–	224
分銷代理收入	–	169
出售一間附屬公司之收益	104	–
外匯收益淨額	–	796
租金收入	31	–
其他收入	292	34
	<u>427</u>	<u>1,223</u>

7. 財務成本

	未經審核	
	截至10月31日止六個月	
	2018年	2017年
	千美元	千美元
銀行手續費	10	6
應付前直接及最終控股公司免息貸款的視作利息開支	802	–
銀行借貸利息	159	653
	<u>971</u>	<u>659</u>

8. 除稅前虧損

除稅前虧損乃經扣除／(抵免)下列項目釐定：

	未經審核	
	截至10月31日止六個月	
	2018年	2017年
	千美元	千美元
土地使用權攤銷	–	1
物業、廠房及設備折舊	71	1,090
呈列為銷售成本支出的物業、廠房及設備折舊	1,007	–
出售物業、廠房及設備之虧損	45	–
確認為銷售成本支出的重大成本	5,786	–
外匯虧損／(收益)淨額	1,270	(796)
租金開支	339	383
員工成本	1,238	1,579
撇銷物業、廠房及設備	–	46

9. 所得稅

未經審核
截至10月31日止六個月

2018年	2017年
千美元	千美元

入賬至虧損的所得稅開支包括：

即期所得稅撥備

—新加坡

9	7
<u>9</u>	<u>7</u>

10. 每股虧損

於截至2018年10月31日及2017年10月31日止期間，每股基本及攤薄虧損是根據本公司權益持有人應佔本集團期內虧損除以已發行普通股加權平均數計算。

未經審核
截至10月31日止六個月

2018年	2017年
千美元	千美元

本公司權益持有人應佔期內虧損

<u>(7,269)</u>	<u>(3,492)</u>
----------------	----------------

未經審核
普通股數目

2018年	2017年
-------	-------

每股基本及攤薄虧損的普通股加權平均數(千股)

<u>191,484</u>	<u>186,272</u>
----------------	----------------

於截至2018年及2017年10月31日止六個月，概無存在任何潛在攤薄普通股，因此於該等期間的每股攤薄虧損金額與每股基本虧損金額相同。

11. 股息

董事會已議決不就截至2018年10月31日止六個月宣派任何中期股息(2017年10月31日：無)。

12. 物業、廠房及設備

期內，本集團購買約1,002,000美元(FY2017上半年：197,000美元)的物業、廠房及設備。

本公司獨立核數師Baker Tilly TFW LLP就截至2018年4月30日止年度財務報表的審計對相應數字及於本集團的損益中扣除的物業、廠房及設備相關減值虧損發表保留意見(「保留意見」)。詳情請參閱本公告附錄一。

概無就截至2018年4月30日的物業、廠房及設備結餘發表審計保留意見。

13. 貿易及其他應收款項

	未經審核 於2018年 10月31日 千美元	經審核 於2018年 4月30日 千美元
貿易及應收票據	40	245
其他應收款項	2,903	624
	2,943	869
向供應商墊付款項	1,462	1,158
應收附屬公司非控股股東款項	380	397
按金	289	297
預付款項	548	801
增值稅及其他應收款項	552	4,449
	3,231	7,102
其他應收款項的減值撥備	-	-
	6,174	7,971

13. 貿易及其他應收款項(續)

於2018年10月31日，貿易及應收票據為40,000美元(2018年4月30日：245,000美元)已抵押予Real Shine Capital Limited(「RSCL」)作為借款之擔保(附註15)。

應收附屬公司非控股股東的款項為非貿易性質、無抵押、免息及須按要求償還。

於報告期末，其他應收款項包括存放於由天津市河西公證處託管的公證賬戶的247,000美元，以待各項訴訟完結後退還款項。

貿易及應收票據以及其他應收款項按交付日期的賬齡分析如下：

	未經審核 於2018年 10月31日 千美元	經審核 於2018年 4月30日 千美元
未逾期及未減值	<u>2,922</u>	<u>848</u>
已逾期但未減值： 超過12個月	<u>21</u>	<u>21</u>
逾期但並無減值的金額	<u>21</u>	<u>21</u>
	<u>2,943</u>	<u>869</u>

本集團貿易及其他應收款項的賬齡正受監控，由於近期並無有關該等貿易及其他應收款項的重大違約記錄，並不需要就於2018年10月31日的貿易及其他應收款項作進一步減值撥備。

14. 貿易及其他應付款項

	未經審核 於2018年 10月31日 千美元	經審核 於2018年 4月30日 千美元
貿易及應付票據	947	273
已收的銷售按金	12	12
應計營運開支	4,222	4,853
其他應付款項	4,433	4,154
就物業、廠房及設備的其他應付款項	2,805	2,236
應付直接及最終控股公司款項	2,988	2,731
應付一名董事款項	4,004	2,040
應付一名關連方款項	1,039	42
	20,450	16,341

應付一名董事款項為非貿易性質且免息。應付一名關連方款項為非貿易性質且按年利率1%計息。

於報告期末，貿易及應付票據按發票日期的賬齡分析如下：

	未經審核 於2018年 10月31日 千美元	經審核 於2018年 4月30日 千美元
0至3個月	929	–
12個月以上	18	273
	947	273

15. 借貸

	未經審核 於2018年 10月31日 千美元	經審核 於2018年 4月30日 千美元
非流動負債		
來自Real Shine Capital Limited的貸款	<u>960</u>	<u>960</u>
	<u>960</u>	<u>960</u>
流動負債		
來自一名董事的貸款 ⁽ⁱ⁾	6,653	6,653
來自一名前董事的貸款	417	417
來自一名關連方的貸款 ⁽ⁱⁱ⁾	1,804	1,734
來自一間前直接及最終控股公司的貸款 ⁽ⁱⁱⁱ⁾	34,119	33,335
來自Real Shine Capital Limited的貸款 ^(v)	960	960
循環信貸融資	2,297	2,535
其他借貸 ^(iv)	<u>5,438</u>	<u>5,438</u>
	<u>51,688</u>	<u>51,072</u>
	<u>52,648</u>	<u>52,032</u>

關連方主要包括執行主席或前董事擁有重大財務權益的公司。

附註：

- (i) 來自一名董事的貸款為無抵押、免息及須於自報告期末起的一個財政年度內償還。
- (ii) 來自一名關連方的貸款為無抵押、免息及須按要求償還。

15. 借貸(續)

- (iii) 前直接及最終控股公司的貸款為無抵押、免息及須於2018年8月1日償還。

根據日期為2018年7月11日致本公司及其五間附屬公司(「有關附屬公司」)的函件(「該函件」)，前直接及最終控股公司New Page Investment Limited(「New Page」)要求本公司及有關附屬公司於2018年8月1日(即貸款協議的到期日)或之前償還合共33,248,000美元(「New Page貸款」)，即根據2015年及2016年之間各有關附屬公司與New Page訂立的多份貸款協議(並於2017年經各份延期函件延期)(「貸款協議」)，有關附屬公司應付New Page的未償還款項總額。

於2018年8月23日，本公司已透過其法律顧問要求提供證明文件(尤其是匯款及交易)，以證明New Page貸款的有效性。本公司將於達成New Page貸款的存在的具體證明時支付款項。透過日期為2019年5月15日之函件，New Page要求本公司支付總數33,248,130.29美元(即New Page貸款金額)。於該等財務報表獲董事會批准刊發日期，概無從New Page接獲對提供資料的回覆。

- (iv) 其他借貸包括從一名策略夥伴獲得的進出口信貸融資，以為本集團的營運資金需要提供便利。於2016年3月18日，該策略夥伴已就新源商品有限公司(本公司附屬公司)違反於2015年6月簽訂的還款協議向其提出索償。根據償還協議，其他借貸本應於2015年12月20日悉數償還。

於2017年4月27日，香港高等法院根據日期為2017年2月4日的和解契據就雙方解決法律糾紛發佈同意令。根據和解契據，其他借貸應於以下時間償還：

- (i) 1,800,000美元將分別於2017年6月30日及2017年12月31日或以前，分2期每半年等額償還；
- (ii) 1,800,000美元將分別於2018年6月30日及2018年12月31日或以前，分2期每半年等額償還；
- (iii) 1,840,000美元將分別於2019年6月30日及2019年12月31日或之前，分2期每半年等額償還。

截至2018年4月30日止財政年度本集團尚未於各自之到期日償還本金額，總計為1,800,000美元。因此，其他借貸於2018年4月30日分類為流動負債。

截至2018年10月31日止財政期間，本集團並未於各到期日償還本金額，總計為2,700,000美元。本集團尚未於各自之到期日償還結欠策略夥伴的其他借貸本金額，總計為3,600,000美元，均於2018年12月31日或之前到期。本集團並無資產或抵押品用於擔保貸款。於該等財務報表獲董事會批准刊發日期，並無接獲策略夥伴的償付要求。

15. 借貸(續)

(v) 來自 Real Shine Capital Limited 的貸款

於2017年8月18日，中信銀行(國際)有限公司(「該銀行」)、Real Shine Capital Limited(「RSCL」)及新煜新材料(泰州)有限公司(「YNMT」)訂立一份貸款及證券轉讓契據(「轉讓事項」)，據此，該銀行同意向RSCL轉讓及RSCL同意接納轉讓，於銀行融資項下YNMT不時結欠該銀行之本金總額及其所產生的利息以及據此提供予該銀行的所有證券(「貸款」)。

根據轉讓事項，自轉讓事項日期及執行轉讓事項後RSCL向該銀行作出指定付款起計三個營業日內，該銀行將有責任向泰州市中級人民法院提交其申請，以撤回針對YNMT作出的清盤呈請及/或申請，而於作出有關申請後，該銀行須書面通知RSCL並向RSCL提供相關申請文件副本。於2017年8月18日，本公司獲RSCL告知，該銀行已於2017年8月14日向泰州市中級人民法院提交有關撤回申請。其後，泰州市中級人民法院已根據於2017年9月5日作出的頒令批准撤回。

於2017年11月13日，RSCL及YNMT訂立一項償付契據(「償付契據」)，據此RSCL同意YNMT按以下方式清償於償付契據日期尚未償還的該貸款本金總額及應計利息4,770,000美元(37,231,000港元)(「債務」)：

- YNMT須於償付契據日期後七日內向RSCL支付為數21,200,000港元(約2,718,000美元)之款項；及
- YNMT須分四期向RSCL支付餘額15,000,000港元(約1,920,000美元)，每期3,750,000港元(約480,000美元)連同未支付結餘總額按年利率5%計算之利息，其中第一期須於償付契據日期起計12個曆月後首個營業日當日支付，而第二、第三及第四期則須於其後連續四個曆月每月之首個營業日支付。

第一、第二、第三及第四期每期之總金額(包括累計利息)應分別為4,500,000港元(576,000美元)、3,890,000港元(498,000美元)、3,844,000港元(492,000美元)及3,797,000港元(486,000美元)。

在YNMT按照償付契據全數支付該債務後，RSCL將不可撤回地、無條件地及完全地解除及免除YNMT有關該債務之所有或任何義務、負債、承諾或申索。

根據償付契據，RSCL同意在緊隨其獲該銀行合法及有效地出讓及轉讓根據轉讓事項獲出讓及/轉讓之抵押品後，解除各項抵押品之抵押。

15. 借貸(續)

(v) 來自 Real Shine Capital Limited 的貸款(續)

誠如截至2018年4月30日止年度的財務報表附註35(iii)所披露，於2018年12月5日，YNMT與RSCL訂立償付契據的修訂並修訂付款時間表。第一、第二及第三期須於2019年8月5日償還，而第四期須於2019年12月3日償還。

(vi) 抵押為抵押品的擔保

本集團的銀行貸款及來自RSCL的貸款授予其中一間中國附屬公司，乃按以下方式作抵押：

- 股權協議、託管賬戶協議、保險協議及應收款項協議的法定抵押；
- 土地使用權、在建工程、投資物業、樓宇及廠房以及機械的法定抵押；
- 浮息按揭。

循環信貸融資以中國附屬公司的投資物業、土地使用權及廠房與機械的法定按揭作抵押。

於報告期末，本集團已抵押以下資產予銀行及RSCL作為本集團獲授借款的抵押品：

	未經審核 於2018年 10月31日 千美元	經審核 於2018年 4月30日 千美元
在建工程	1,673	1,736
傢俬、裝置及電腦設備	240	80
存貨	3,071	622
投資物業	949	1,046
土地使用權	2,488	2,781
租賃土地及樓宇	6,670	6,856
汽車	-	7
廠房及機械	29,779	35,555
貿易及應收票據	40	245
其他#	21,852	24,409
	66,762	73,337

其他包括對一間中國附屬公司餘下資產的浮息抵押。

16. 股本

	股份數目	總額 千美元
於2017年5月1日、2018年4月30日(經審核)及 2018年10月31日(未經審核)	<u>191,484,269</u>	<u>38,390</u>

於本財政期間並無發行新股份。所有已發行股份均為已繳足無面值普通股。

普通股持有人有權收取本公司適時宣派的股息，所有普通股均有一票投票權且概無限制。

17. 資本承擔

(a) 資本承擔

未於財務報表撥備的資本承擔：

	未經審核 於2018年 10月31日 千美元	經審核 於2018年 4月30日 千美元
已訂約為物業、廠房及設備的開支	<u>-</u>	<u>31</u>

17. 資本承擔(續)

(b) 經營租賃承擔

倘本集團為承租人

於報告期末，根據不可撤銷經營租賃，辦公室物業的未來最低租賃付款總額如下：

	未經審核 於2018年 10月31日 千美元	經審核 於2018年 4月30日 千美元
不多於一個財政年度	546	846
多於一個但不多於五個財政年度	43	223
	589	1,069

倘本集團為出租人

本集團根據不可撤銷經營租賃安排向第三方租出投資物業。該租賃平均租期為一年。

於報告期末，根據不可撤銷經營租賃，已訂約但未確認為應收款項的未來最低租賃應收款項如下：

	未經審核 於2018年 10月31日 千美元	經審核 於2018年 4月30日 千美元
不多於一個財政年度	21	57

18. 關連方交易

- (a) 除於未經審核簡明綜合中期財務報表另作披露之資料外，本集團於本財政期間與關連方(並非本集團成員)按協定的條款進行以下關連方交易：

	附註	未經審核	
		截至10月31日止六個月	
		2018年 千美元	2017年 千美元
應付前直接及最終控股公司貸款的			
視作利息開支	(i)	802	-
已付/應付一名關連方貸款利息	(ii)	-	6

- (i) 應付一名關連方的貸款利息乃基於訂約方協定的條款作出。關連方為周建華先生(本公司前任董事)及余永強先生(本公司前任董事)控制的公司。
- (ii) 應付前直接及最終控股公司貸款(即New Page貸款)。New Page貸款為無抵押、免息及按要求償還。於該等財務報表日期，該貸款尚未清償。於FY2019上半年，視作利息開支802,000美元已於本集團損益確認。

- (b) 本集團董事及主要管理人員酬金：

	未經審核	
	截至10月31日止六個月	
	2018年 千美元	2017年 千美元
董事袍金	49	49
薪金及花紅	115	163
定額供款計劃供款	1	2
	165	214

19. 報告期後的重大事項

(i) 於2018年12月5日，YNMT與RSCL訂立一項償付契據之修訂(「2018年修訂契據」)，以修訂附註16所披露的借款的付款到期日。根據修訂契據：

- YNMT須於2018年12月12日前支付第一期累計利息共750,000港元或96,154美元；及
- 經修訂的支付時間表如下：

	償付契據下 的原到期 總額(包括 累計利息) 千美元	額外利息 千美元	將支付 之總額 千美元	付款到期日 千美元
第一期	480			
第二期	498			
第三期	492	60	1,530	於2019年8月5日或之前
第四期	486	6	492	於2019年12月3日或之前

(ii) 於2019年4月15日，本集團將新源商品有限公司(「新源商品」)及Novo Overseas Holdings Pte. Ltd.(「NOHPL」)兩家附屬公司轉讓予本公司執行主席、執行董事兼控股股東Zhu Jun先生全資擁有的一家公司，代價為780港元(相當於約100美元)(「出售事項」)。鑑於兩間已出售的附屬公司一直處於不活躍狀態，一年以上並無業務營運，且於出售日仍為淨負債狀況，董事認為上述出售(連同其代價)屬公平及合理，並符合本公司及其股東的整體利益。董事會將繼續檢討及評估本集團的集團架構及整體財務狀況，並於適當時候進行進一步重組。於出售事項完成後，新源商品及NOHPL各自將不再為本公司的附屬公司，約36.8百萬美元的淨負債將從本集團剔除，而本集團的財務狀況將轉回資產淨值。

20. 新加坡財務報告準則與國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)的對賬

截至2018年10月31日止六個月，本集團按照新加坡財務報告準則與國際財務報告準則(包括所有的國際財務報告準則、國際會計準則及詮釋)編製的綜合財務報表並無重大差異。

管理層討論及分析

截至2018年10月31日止期間(「本期間」或「FY2019上半年」)，本集團主要於中華人民共和國(「中國」)從事製造、銷售及分銷金屬包裝行業的鍍錫鋼片及相關產品。貿易及分銷業務於本期間繼續暫停營運。

FY2019上半年及FY2018上半年的業務分部概述如下：

業務分部	備註
(a) 鍍錫鋼片製造(「鍍錫鋼片製造業務」)	於FY2015末開始活化。於2018年5月(即FY2019初)恢復生產。
(b) 全球鐵礦石、煤炭及鋼材產品的貿易(「貿易及分銷業務」)	於整個FY2018及FY2019上半年暫停經營。

精簡集團架構

本集團內若干附屬公司已無業務超過一年，當中部分公司更是處於淨負債狀況。為了精簡本集團的集團架構及改善整體財務狀況，本集團於2019年4月15日將兩間附屬公司轉讓至本公司執行主席、執行董事兼控股股東Zhu Jun先生全資擁有的一間公司，代價780港元(相當於約100美元)。鑒於兩間被出售附屬公司已超過一年並無業務營運且於出售日期仍處於淨負債狀況，董事認為上述出售(連同代價)實屬公平合理且符合本公司及其股東之整體利益。董事會將繼續審閱及評估本集團的集團架構及整體財務狀況，並適時作出進一步重整。

財務回顧

(A) 本期間業績

收益及毛利

鍍錫鋼片製造業務於截至2015年4月30日止財政年度暫停營運，經歷活化過程後於2018年5月恢復營運，並於本期間產生銷售收益約5.60百萬美元。毛損乃由於鍍錫鋼片製造業務當時處於復產早期，廠房及機械仍處於測試階段，銷量能達致階段性收支平衡。

其他收入

FY2019上半年的其他收入為0.43百萬美元(截至2017年10月31日止期間「**FY2018上半年**」: 1.22百萬美元)，主要包括中國房產稅及城鎮土地使用稅退稅的一次性收益0.21百萬美元以及於2018年9月出售一間附屬公司的收益0.10百萬美元。其他收入減少乃由於FY2018上半年錄得匯兌收益淨額0.80百萬美元。

行政開支

本期間行政開支為3.0百萬美元(FY2018上半年: 4.12百萬美元)，減幅淨額為1.12百萬美元。本集團一直持審慎態度，將行政開支維持於穩定水平及可控範圍之內。按期減少乃主要由於物業、廠房及設備折舊約1.0百萬美元確認為銷售成本而非行政開支，因鍍錫鋼片製造業務於2018年5月恢復營運。

其他開支

本期間其他開支為1.34百萬美元(FY2018上半年: 0.06百萬美元)。出現波動乃主要由於匯兌虧損達1.27百萬美元，而FY2018上半年則出現匯兌收益0.80百萬美元。

財務成本

本期間財務成本為0.97百萬美元(FY2018上半年: 0.66百萬美元)，當中0.8百萬美元為應付前直接及最終控股公司的免息貸款之視作利息開支(於FY2018上半年撥備不足)。

財務回顧(續)

(B) 流動資金及財務資源

現金及現金等價物

本集團的現金及現金等價物總額於2018年10月31日為1.1百萬美元，較2018年4月30日的1.3百萬美元減少0.2百萬美元。

現金流量

(a) 經營活動所用現金

經營活動所用現金淨額為1.4百萬美元，包括營運資金淨增加1.4百萬美元，主要為存貨增長。

2018年10月31日之存貨為3.1百萬美元(2018年4月30日：0.7百萬美元)，增幅約2.4百萬美元，與本集團的銷售趨勢相符，因本集團自2018年6月起錄得收益。

貿易及其他應收款項為6.2百萬美元(2018年4月30日：8.0百萬美元)，減幅1.8百萬美元，此乃由於2018年5月恢復生產起增值稅減少3.9百萬美元。

貿易及其他應付款項為20.5百萬美元(2018年4月30日：16.3百萬美元)，增幅4.1百萬美元。增加乃主要由於一名董事及關連方額外墊款3.0百萬美元，以撥付本集團的經營開支。

(b) 投資及融資活動所用現金

於FY2019上半年，本集團動用1.0百萬美元現金投資物業、廠房及設備。額外現金墊款2.0百萬美元乃向一名董事取得，以支持本集團的營運。本公司權益持有人應佔權益總額虧絀22百萬美元，因為集團一直倚靠Golden Star Group Limited及本集團之最終控制方Zhu Jun先生的財務支援。

財務回顧(續)

(B) 流動資金及財務資源(續)

借貸

於2018年10月31日，借貸總額為52.6百萬美元(2018年4月30日：52.0百萬美元)，當中34.1百萬美元(2018年4月30日：33.3百萬美元)源自前直接及最終控股公司的貸款。於2018年10月31日，負債總額為73.2百萬美元(2018年4月30日：68.4百萬美元)，其中16.5百萬美元(2018年4月30日：13.2百萬美元)源自Golden Star Group Limited、本集團最終控制方Zhu Jun先生及關連方的支援。

本集團將繼續分配資金發展產品組合、提升產能效益、擴闊客戶基礎以及緊握銷售及市場機遇。

於FY2018上半年，本集團並無使用任何衍生工具對沖營運中的匯兌風險，因董事會認為我們的貿易應收款項及應付款項有限，故有關風險並不重大。

本集團緊密監察匯率變動並持續就支付本地經營開支而兌換貨幣(如有必要)尋求有利匯率。

(C) 資本開支及或然負債

於FY2018上半年，本集團的資本開支為1.0百萬美元(FY2017上半年：0.5百萬美元)。

於2018年10月31日及2018年4月30日，本集團並無重大資本承擔或或然負債。

業務回顧及前景

業務回顧

本集團自2012年起已從事鍍錫鋼片製造業務。鍍錫鋼片製造分部位於江蘇省，泰州工廠(「泰州工廠」)主要從事製造、銷售及分銷鍍錫鋼片產品。憑藉具備才能及經驗豐富的強大團隊，加上革新的技術、高品質的產品以及相對較新穎的機器和設備，本集團於2018年5月成功恢復泰州工廠的運作，並於截至2018年10月31日止六個月產生收益5.6百萬美元。

前景

鍍錫鋼片產品廣泛應用於包裝材料，如加工食品及飲料、油漆、噴霧、食用油以及不同類型容器的罩／蓋／外殼。鍍錫鋼片產品無毒、高度耐腐蝕，可阻擋光線氧化更有效保存食物，且可回收度高。自2018年起，中國內地嚴格的環保規例迫使不合資格工廠關閉，令中國鍍錫鋼片供應量及出口大幅減少。自活化開始，泰州工廠之設計經已充分考慮環保因素。於2018年12月18日，獲泰州市環境保護局授三年排污許可證，可讓泰州工廠進行關鍵步驟－「酸洗」鋼材原料，擴大其價值鏈。泰州工廠獲江蘇省泰州興化市政府高度認可。

隨著增加使用鍍錫鋼片以取替不可降解包裝，以及作為替代品克服目前使用PET材料(如用於食用油)所帶來的缺點，需求日漸增加。此外，罐裝食品消費量不斷增長連同全球電商採購罐裝食品的發展促使鍍錫鋼片產品的需求增加。

在本公司執行主席Zhu Jun先生的支持下，本公司認為鍍錫鋼片製造業務具有龐大的增長潛力，有望成為本集團收益的主要驅動力。

業務回顧及前景(續)

前景(續)

儘管泰州工廠暫停營運，本集團已於整個鋼材產品製造鏈奠定堅實基礎及建立高知名度，並將繼續在鋼材業內擁有強大影響力。倘市場及經濟環境向好，本公司將考慮恢復已暫停貿易及分銷業務。

本集團將把握「一帶一路」、大灣區建設及中國內地的高速增長，探索及物色更多有意義的投資及其他商機。

僱員及薪酬政策

於2018年10月31日，本集團在香港及中國僱有177名僱員。於FY2019上半年，僱員成本(不包括董事酬金)約為1.1百萬美元(FY2018上半年：1.37百萬美元)。員工薪酬組合乃經考慮市場狀況及有關人士的表現而釐定，並須不時檢討。本集團亦提供其他員工福利，包括醫療保險，並根據合資格員工的表現及對本集團的貢獻向彼等授予酌情獎勵花紅。

本集團為其香港僱員設立定額供款強制性公積金退休福利計劃。本集團並無出現任何重大勞資糾紛而導致其正常業務運作出現任何中斷。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於FY2019上半年，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之上市股份。

遵守企業管治守則

董事會及本集團的管理層承諾達到及保持高水平的企業管治，這也是維護業務營運的誠信和保持投資者對本公司信心的關鍵因素。

遵守企業管治守則(續)

除下文所披露者外，截至2018年10月31日止六個月的整個期間，本公司一直遵守上市規則附錄14所載之企業管治守則(「香港企業管治守則」)中所有適用的守則條文(「守則條文」)：

- 自行政總裁被罷免後，若干行政總裁職能已由執行主席Zhu Jun先生肩負。本公司自2018年1月19日偏離香港企業管治守則之守則條文第A.2.1條。本公司正在物色適當人選出任新行政總裁，並將於適當時候提供最新資料。
- 本公司從2018年9月份開始提供董事會成員月度報告，以重新符合香港企業管治守則之守則條文第C.1.2條。
- 根據守則條文第A.6.7條，獨立非執行董事及其他非執行董事應出席股東大會，並對股東意見有均衡了解。執行主席Zhu Jun先生聯同所有三位獨立執行董事曾子龍、William Robert MAJCHER及符德良等諸位先生均有出席於2018年9月14日舉行的股東週年大會。非執行董事歐陽謙博士及執行董事王建巧女士因有預先安排了的其他商務活動而就缺席致歉。
- 於2019年1月14日至2019年2月28日期間，並無委任具備上市規則第3.28及8.17條規定公司秘書所需資格的公司秘書。

董事進行證券交易

本公司已制定條款不比根據新交所主板上市手冊規則及上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)所載的規定書面指引寬鬆，作為有關董事進行證券交易的行為守則。經本公司作出具體查詢後，全體董事確認彼等於截至2018年10月31日止六個月內已遵守標準守則及其有關董事進行證券交易的行為守則所載的準則規定。

審閱簡明綜合中期財務資料

此未經審核簡明綜合中期財務報表並未經本公司獨立核數師進行審閱。

本公司審核委員會已審閱本集團截至2018年10月31日止六個月的未經審核綜合中期業績，包括本集團所採納的會計原則及慣例，並已討論及檢討財務申報事宜。

刊登業績公告

本簡明綜合中期財務資料於2019年5月16日獲董事會批准刊發。所有上市規則規定的本集團的中期財務及相關資料已刊載於本公司網站(www.yorkshinegroup.com)、香港聯交所網站(www.hkexnews.hk)及新交所網站(www.sgx.com)。

中期報告

本公司截至2018年10月31日止六個月的中期報告將適時寄發予本公司股東及可於香港聯交所、新交所及本公司各自的網站查閱。

暫停買賣

本公司股份已自2017年8月1日起於香港聯交所及新交所暫停買賣，並將維持暫停買賣，直至另行通知為止。如2019年5月2日宣佈，本公司已委任一間持牌可以進行香港法例第571章證券及期貨條例項下第6類(就機構融資提供意見)受規管活動的持牌法團為本公司財務顧問(「**財務顧問**」)。財務顧問將會(其中包括)就恢復本公司股份於香港聯交所買賣的復牌建議的架構及條款提供意見。本公司已致力恢復在香港聯交所及新交所的上市地位。

代表董事會
煜新控股有限公司*
執行主席兼執行董事
Zhu Jun

香港，2019年5月16日

於本公告日期，董事會包括三名執行董事Zhu Jun先生(執行主席)、王建巧女士及雷永華先生；一名非執行董事歐陽謙博士；以及三名獨立非執行董事曾子龍先生、符德良先生及William Robert Majcher先生。

* 僅供識別

附錄一
獨立核數師有關
截至2018年4月30日止財政年度財務報表之
保留意見
(摘要)

保留意見

我們認為，除於我們的報告中保留意見的基礎一節所述事項的可能影響外，隨附的 貴集團綜合財務報表及 貴公司財務狀況表及股權變動表已根據公司法(第50章) (「公司法」)規定及新加坡財務報告準則(「財務報告準則」)妥為編製，以真實及公平地反映於2018年4月30日 貴集團的綜合財務狀況及 貴公司的財務狀況以及截至該日止年度 貴集團的綜合財務表現、綜合權益變動及綜合現金流量以及 貴公司的權益變動。

保留意見的基礎

相應數據及減值虧損

披露於該等綜合財務報表的2017年5月1日的期初結餘及比較數字乃以的 貴集團截至2017年4月30日止過往財政年度的綜合財務報表為基準，我們於日期為2018年8月1日之獨立核數師報告中就其作出保留意見。有關的 貴集團截至2017年4月30日止過往財政年度的綜合財務報表的保留意見的基礎披露於財務報表附註36。

於本財務年度，以下減值虧損已經確認：

- (i) 貴集團損益內就物業、廠房及設備確認減值虧損11,720,000美元(披露於財務報表附註15)。
- (ii) 貴公司損益內分別就附屬公司投資及應付附屬公司款項確認減值虧損79,460,000美元及31,497,000美元(披露於財務報表附註19)。

然而，我們無法就物業、廠房及設備、附屬公司投資及應付附屬公司款項釐定減值虧損(如有)與過往年度的損益有多大程度的關係。因此，我們無法釐定是否需要就 貴集團及 貴公司於2017年5月1日累計虧損及截至2018年4月30日止財政年度的損益作出任何調整。

我們對本年度財務報表的意見亦有修改，原因在於有關本年度數字及相應數字可比性的上述及其他事宜(載於財務報表附註36)可能造成的影響。

我們按照新加坡核數準則(「新加坡核數準則」)進行審核工作。我們根據該等準則的責任將進一步於本報告中的核數師審核財務報表的責任一節載述。根據會計與企業管制局(「ACRA」)及註冊會計師及會計實體專業操守及道德守則(「ACRA守則」)及新加坡任何與我們審核財務報表有關的道德要求，我們獨立於 貴集團，並已遵循該等要求及ACRA守則履行其他道德責任。我們相信，我們所獲得的審核憑證已充足和適當地為我們的保留意見提供基礎。

有關持續經營的重大不確定因素

敬請注意財務報表附註3，內容有關 貴集團及 貴公司繼續持續經營的能力。於截至2018年4月30日止財政年度， 貴集團的持續經營業務產生虧損淨額13,383,000美元(2017年：11,076,000美元)及 貴公司產生虧損淨額112,459,000美元(2017年：1,742,000美元)。於2018年4月30日， 貴集團的流動負債超出流動資產57,595,000美元(2017年：22,692,000美元)，且 貴集團的總負債超出總資產9,563,000美元(2017年：資產淨額759,000美元)。誠如財務報表附註23所披露， 貴集團並無於應付一名策略合夥人其他借貸的各到期日支付大筆還款。於2018年4月30日，應付一名策略合夥人的其他借貸合共5,438,000美元。 貴集團亦收到New Page Investments Limited日期為2018年7月11日之函件，要求 貴集團於2018年8月1日或之前償還總額33,248,000美元。

該等因素表明存在重大不確定因素，可能導致對 貴集團及 貴公司持續經營以及於日常業務過程中變現資產和結清負債的能力產生重大懷疑。儘管如此，基於財務報表附註3所披露的理由， 貴公司董事相信，截至2018年4月30日止財政年度之財務報表適宜使用持續經營假設編製。我們並無進一步修訂有關該事項的意見。